



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 - 2024

"2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo"



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

DEPENDENCIA	: AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO
TIPO DE CONTRATO	: ESTATAL
PROGRAMA	: K011.- MEJORAMIENTO PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.
SUB-PROGRAMA	:
PARTIDA	: 61201.- OBRAS DE CONSTRUCCIÓN PARA EDIFICIOS NO HABITACIONALES.
UNIDAD RESPONSABLE	: DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
PROYECTO No.	: I0149
ORIGEN DE LOS RECURSOS	: CONVENIO FISE (FAIS)
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	: INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
No. DE LICITACION	: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23

CONTRATO NO.	: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023
FECHA	: 30 DE NOVIEMBRE DE 2023
OBRA	: I0149.- 05000607.- CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ESPACIO MULTIDEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, POBLADO SOYATACO, COLONIA EL PUYÓN.
LOCALIDAD	: 0036.- POB. SOYATACO.
MUNICIPIO	: JALPA DE MÉNDEZ
META	: 641.52 M2.
PLAZO DE EJECUCIÓN	: 90 DIAS NATURALES
FECHA DE INICIO	: 05 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	: 03 DE MARZO DE 2024
IMPORTE AUTORIZADO	: \$ 3'712,348.16 ** (TRES MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 16/100 M.N.)** INCLUYE I.V.A.
IMPORTE CONTRATADO	: \$ 3'633,275.14 ** (TRES MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 14/100 M.N.)** INCLUYE I.V.A.
IMPORTE DEL ANTICIPO	: \$ 1'089,982.54 ** (UN MILLÓN OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 54)** INCLUYE I.V.A.
OFICIO DE AUTORIZACIÓN DE INVERSIÓN	: OFICIO No. DPM/506/2023.
FECHA	: 06 DE NOVIEMBRE DE 2023.

CONTRATISTA	: GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.
DOMICILIO	: CERRADA EL AGUILA NO. 101 LOCAL 7 COL. ATASTA C.P.: 86100 VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO.
REG. FED. DE CAUSANTES	: GCG180810TC5
REG. I. M. S. S.	: E7566338108
REG. INFONAVIT	: E7566338108
REG. PADRON	DE : SFP-RUC-04536
CONTRATISTAS	



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 – 2024

"2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo"



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIO UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO, REPRESENTADO POR EL C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES, PRESIDENTE DE COMITÉ DE OBRA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARA, "EL AYUNTAMIENTO"; Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA, GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. JORGE ALBERTO OSORIO PÉREZ EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL CONTRATISTA" DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLAUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

I.- "EL AYUNTAMIENTO" DECLARA:

- I.1.- QUE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 115, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 64 Y 65 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE TABASCO 1, 2, 19, 29 FRACCIÓN II, 65, 124 Y 125 DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, GOZA DE PERSONALIDAD JURÍDICA PARA TODO LOS EFECTOS LEGALES, POR LO QUE SE ENCUENTRA PLENAMENTE FACULTADO PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO.
- I.2.- QUE LA C. LIC. NURIS LÓPEZ SÁNCHEZ, ACREDITA SU PERSONALIDAD CON EL ACTA DE CABILDO DE LA SESION ORDINARIA No. 01 DE FECHA 5 DE OCTUBRE DE 2021 Y SÍNDICO DE HACIENDA, RESPECTIVAMENTE, PARA EL EJERCICIO CONSTITUCIONAL 2021-2024, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 23 PÁRRAFO SEGUNDO Y 26 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, POR LO QUE CUENTAN CON CAPACIDAD LEGAL SUFICIENTE PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO.
- I.3.- EL C. ING. CARLOS MARIO JUÁREZ HERNÁNDEZ, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES, CON SU NOMBRAMIENTO DE FECHA 05 DE OCTUBRE DE 2021, OTORGADO POR LA C. LIC. NURIS LÓPEZ SÁNCHEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO.
- I.4.- QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO LEGAL, PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO, EL UBICADO EN LA CALLE PLAZA HIDALGO No. 1, COL. CENTRO, C.P.: 86200 JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO.
- I.5.- QUE DESIGNA AL C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES, PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL, EN BASE AL NOMBRAMIENTO DE FECHA 05 DE OCTUBRE DE 2021, QUE LE FUE OTORGADO POR LA LIC. NURIS LÓPEZ SÁNCHEZ, PRESIDENTA MUNICIPAL DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO, FACULTANDO PARA LA CELEBRACION DEL PRESENTE EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE CORRESPONDEN ORIGINALMENTE AL PRESIDENTE DE COMITÉ DE OBRA, EN CUANTO A LA SUSCRIPCION DE LOS CONTRATOS DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.
- I.6.- QUE POR CONDUCTO DE LA DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN MUNICIPAL Y COORDINACIÓN DEL PROGRAMA: K011.- MEJORAMIENTO PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, PREVIA APROBACIÓN DEL AYUNTAMIENTO, SE AUTORIZÓ LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA.



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 – 2024

“2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo”



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

I.7.- QUE EL PRESENTE CONTRATO SE ADJUDICA AL “EL CONTRATISTA” DENTRO DE LA INVERSIÓN AUTORIZADA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

I.8.- QUE EL COMPROMISO DERIVADO DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ CUBIERTO CON RECURSOS DE LA FUENTE DE FINANCIAMIENTO CONVENIO FISE (FAIS); PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2023.

II.- “EL CONTRATISTA” DECLARA:

II.1.- EL C. JORGE ALBERTO OSORIO PÉREZ, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO ADMINISTRADOR UNICO DE LA SOCIEDAD, CON LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 1,853, VOLUMEN (XXII) (VEINTIDOS), DE FECHA 10 DE AGOSTO DEL 2018, OTORGADA ANTE LA FE PÚBLICA DEL LICENCIADO ELIAS SABINO DAGDUG NANZUR, NOTARIO PUBLICO (TITULAR) A LA NOTARIA PUBLICA NÚMERO 08 (OCHO), DE LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, CENTRO, ESTADO DE TABASCO. Y AL RESPECTO MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE DICHO PODER NO LE HA SIDO REVOCADO NI MODIFICADO A LA FECHA. EL ADMINISTRADOR UNICO SE IDENTIFICA CON SU CREDENCIAL PARA VOTAR (INE) CON CLAVE DE ELECTOR NÚMERO OSPRJR77030627H400.

II.2.- QUE CUENTA CON LA CAPACIDAD JURÍDICA, TÉCNICA Y FINANCIERA PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CUENTA, ADEMÁS, CON LA TECNOLOGÍA, ORGANIZACIÓN Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA ELLO.

II.3.- QUE CONOCE PLENAMENTE Y SE SUJETARA AL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO; ASÍ COMO, LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN E INSTALACIONES VIGENTES Y DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES RELATIVOS A LA OBRA Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, EL PROYECTO, EL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EL PROGRAMA DE OBRA, LOS MONTOS MENSUALES DE OBRA DERIVADOS DEL MISMO Y EL PRESUPUESTO EN QUE SE CONSIGNAN LOS PRECIOS UNITARIOS Y LAS CANTIDADES DE TRABAJO, QUE COMO ANEXOS DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES, FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO Y EN GENERAL, TODA LA INFORMACIÓN REQUERIDA PARA LA OBRA MATERIA DEL CONTRATO.

II.4.- DECLARA SER MEXICANO Y CONVIENE, AUN CUANDO LLEGARE A CAMBIAR DE NACIONALIDAD EN SEGUIRSE CONSIDERANDO COMO MEXICANO POR CUANTO A ESTE CONTRATO SE REFIERE Y A NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE NINGÚN GOBIERNO EXTRANJERO, BAJO LA PENA DE PERDER EN BENEFICIO DE LA NACIÓN MEXICANA TODO DERECHO DERIVADO DE ESTE DOCUMENTO.

II.5.- QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO Y CORREO ELECTRONICO EN: CERRADA EL AGUILA NO. 101 LOCAL 7 COL. ATASTA C.P.: 86100 VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO. CORREO: gpogiros@hotmail.com MISMOS QUE SEÑALAN PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

III.- LAS PARTES DECLARAN:

III.1.- CONVIENEN EN CONSIDERAR COMO ANEXOS AL PRESENTE CONTRATO, LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES, EL PROGRAMA, EL PRESUPUESTO, LA PROPUESTA PRESENTADA POR “EL CONTRATISTA”, LOS CONVENIOS Y DEMÁS DOCUMENTOS QUE SE PACTEN EN EL FUTURO DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES DEL MISMO.

(A) - X 9



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 - 2024

"2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo"



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

3.2.- QUE RECONOCEN EXPRESAMENTE QUE EL CONTRATO, SUS ANEXOS Y LA BITÁCORA DE LOS TRABAJOS SON LOS INSTRUMENTOS QUE VINCULAN A LAS PARTES EN SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES.

EXPUESTO LO ANTERIOR, LAS PARTES SE SOMETEN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.-

"EL AYUNTAMIENTO" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS REFERENTES A LA OBRA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO: 10149.- 05000607.- CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ESPACIO MULTIDEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, POBLADO SOYATACO, COLONIA EL PUYÓN. UBICADO EN: 0036.- POB. SOYATACO. Y ÉSTE SE OBLIGA A REALIZARLA HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN VIGENTES Y DE CALIDAD, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LOS TRABAJOS, PLANOS DEL PROYECTO, CATÁLOGO DE CONCEPTOS DE TRABAJOS, PRECIOS UNITARIOS, PROGRAMAS Y PRESUPUESTO Y DEMÁS ANEXOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.

EL IMPORTE DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$ 3'633,275.14 **** (TRES MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 14/100 M.N.) **** INCLUYE I.V.A.; INCLUYENDO EL 16.00 % (DIECISÉIS POR CIENTO) DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

TERCERA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A REALIZAR LOS TRABAJOS EN UN PLAZO DE 90 DIAS NATURALES, SIENDO LA FECHA DE INICIO EL DÍA 05 DE DICIEMBRE DE 2023 Y LA TERMINACIÓN EL DÍA 03 DE MARZO DE 2024.

CUARTA.- PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION.

LA OBRA REFERIDA EN EL PRESENTE DOCUMENTO FUE CONTRATADO MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NÚMERO MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23; LO ANTERIOR EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 30 FRACC. II, 44, 45, 46 Y 47 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE TABASCO, Y ARTÍCULO 45 PARRAFO II DE SU REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, CUYO FALLO FUE EMITIDO MEDIANTE EL ACTA DE FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2023.

QUINTO.- PROGRAMA DE OBRA.

LOS TRABAJOS DEBERÁN SER EJECUTADOS DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE OBRA QUE "EL CONTRATISTA" PRESENTÓ EN SU PROPUESTA DE LICITACIÓN EL CUAL APROBARÁ "EL AYUNTAMIENTO" SI LO ENCUENTRA SATISFACTORIO, PERO EN CASO CONTRARIO "EL AYUNTAMIENTO" TENDRÁ DERECHO A SU MODIFICACIÓN. EL PROGRAMA APROBADO SE

(A)



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 – 2024

“2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo”



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

CONSIDERARÁ INCORPORADO AL PRESENTE CONTRATO Y FIRMADO POR LAS PARTES, SERÁ EL QUE RIJA PARA TODOS LOS EFECTOS DE LAS ESTIPULACIONES DEL MISMO.

ACUERDO POR EL QUE SE EMITE EL PROTOCOLO DE HIGIENE Y LAS MEDIDAS DE PREVENCIÓN, QUE SE DEBERÁ ADOPTAR EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, EN EL TERRITORIO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TABASCO, DURANTE LA CONTINGENCIA SANITARIA GENERADA POR EL VIRUS SARS COV-2 (COVID-19), PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DE FECHA 22 DE ABRIL DE 2020.

SEXTO.- ANTICIPO.

“EL AYUNTAMIENTO” OTORGARÁ A “EL CONTRATISTA” UN ANTICIPO DEL 30.00 % DEL MONTO PACTADO EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DE ESTE CONTRATO, EL CUAL TIENE UN IMPORTE DE ANTICIPO DE \$ 1'089,982.54 ** (UN MILLÓN OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 54)** , INCLUYENDO EL 16.00 % (DIECISÉIS POR CIENTO) DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), PARA QUE “EL CONTRATISTA” REALICE EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS LA CONSTRUCCIÓN DE SUS OFICINAS, ALMACENES, BODEGAS E INSTALACIONES Y, EN SU CASO, PARA LOS GASTOS DE TRASLADO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INICIO DE LOS TRABAJOS; ASÍ COMO, PARA LA COMPRA Y PRODUCCIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS QUE SE INSTALEN PERMANENTEMENTE Y DEMÁS INSUMOS QUE DEBERÁN OTORGAR.

EL ANTICIPO SERÁ ENTREGADO A “EL CONTRATISTA” EN UNA EXHIBICIÓN EN LA DIRECCION DE FINANZAS MUNICIPAL, UBICADA EN LA PRIMERA PLANTA DE LAS INSTALACIONES DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO, CON DOMICILIO EN: CALLE PLAZA HIDALGO No. 1 COL. CENTRO DE ESTE MUNICIPIO. Y DEBERÁ SER AMORTIZADO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 110 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO.

EL IMPORTE DEL ANTICIPO SE PONDRÁ A DISPOSICIÓN DE “EL CONTRATISTA” CONTRA LA ENTREGA DE LA GARANTÍA PREVISTA EN EL ARTÍCULO 51 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, LA CUAL CONTENDRÁ LOS MISMOS REQUISITOS QUE SE MENCIONAN EN LA CLÁUSULA OCTAVA DEL PRESENTE CONTRATO.

EL ANTICIPO SE ENTREGARÁ A “EL CONTRATISTA” CON ANTELACIÓN A LA FECHA PACTADA PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS; EL ATRASO EN LA ENTREGA DEL ANTICIPO SERÁ MOTIVO PARA DIFERIR EN IGUAL PLAZO EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PACTADO, DE ACUERDO A LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 53 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO. CUANDO EL CONTRATISTA NO ENTREGUE LA GARANTÍA DE ANTICIPO DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, NO PROCEDERÁ EL DIFERIMIENTO Y, POR LO TANTO, DEBERÁ INICIAR LOS TRABAJOS EN LA FECHA ESTABLECIDA ORIGINALMENTE.

SEPTIMO.- GARANTÍAS.-

PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO, “EL CONTRATISTA” DEBERÁ ENTREGAR UNA PÓLIZA DE FIANZA QUE SE CONSTITUIRÁ POR EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE DEL CONTRATO, LA CUAL SERÁ DE NATURALEZA INDIVISIBLE Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRÁ DISMINUIRSE EN PROPORCIÓN A LOS AVANCES DE LA



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 – 2024

“2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo”



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

OBRA, POR LO QUE DEBERÁ CUBRIRSE EN SU TOTALIDAD, TOMANDO COMO BASE EL MONTO TOTAL CONTRATADO Y EN SU CASO LOS CONVENIOS DE AMPLIACIÓN DE MONTO Y PLAZO QUE SE HUBIERE GENERADO.

LAS FIANZAS DEBERÁN SER OTORGADAS, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 66 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, POR UNA INSTITUCIÓN DEBIDAMENTE AUTORIZADA A FAVOR DE LA DIRECCION DE FINANZAS MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO, Y ENTREGADA A “EL AYUNTAMIENTO” DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE LE NOTIFIQUE EL FALLO DE ADJUDICACIÓN.

LAS PÓLIZAS EN QUE SEAN EXPEDIDAS LAS FIANZAS DEBERÁN CONTENER LAS SIGUIENTES DECLARACIONES EXPRESAS DE LA INSTITUCIÓN QUE LA OTORGUEN:

I.- QUE LAS FIANZAS SE OTORGARÁN ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO;

II.- QUE PARA LIBERAR LAS FIANZAS, SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE LA MANIFESTACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE “EL AYUNTAMIENTO”.

III.- QUE LAS FIANZAS ESTARÁN VIGENTES DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE;

IV.- QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AUN PARA EL CASO DE QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES, CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA REQUERIDA;

V.- EN CASO DE OTORGAMIENTO DE PRÓRROGAS O ESPERAS A “EL CONTRATISTA”, DERIVADAS DE LA FORMALIZACIÓN DE CONVENIOS DE AMPLIACIÓN AL MONTO O AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, SE DEBERÁ OBTENER LA MODIFICACIÓN DE LA FIANZA, EN UN PLAZO NO MAYOR DE QUINCE DÍAS NATURALES A LA NOTIFICACIÓN A “EL CONTRATISTA” POR ESCRITO POR PARTE DE “EL AYUNTAMIENTO”, Y

VI.- QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AUN PARA EL CASO DE QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES, CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA REQUERIDA;

PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, “EL CONTRATISTA” QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER, DURANTE UN PLAZO DE 365 DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN, DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, POR LO QUE, A SU ELECCIÓN, DEBERÁN CONSTITUIR FIANZA POR EL EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS; PRESENTAR UNA CARTA DE CRÉDITO IRREVOCABLE POR EL EQUIVALENTE AL 5% (CINCO POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, O BIEN, APORTAR RECURSOS LÍQUIDOS POR UNA CANTIDAD



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 - 2024

"2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo"



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

EQUIVALENTE AL 5% (CINCO POR CIENTO) DEL MISMO MONTO EN FIDEICOMISOS ESPECIALMENTE CONSTITUIDOS PARA ELLO.

"EL CONTRATISTA" ACEPTA EXPRESAMENTE QUE EN EL SUPUESTO DE OPTAR POR CONSTITUIR FIANZA POR EL EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, Y HABIÉNDOLOS DETECTADO "EL AYUNTAMIENTO", DENTRO DE LOS 365 DÍAS DE VIGENCIA DE LA FIANZA, DICHA FIANZA SERÁ EXIGIBLE CONFORME AL ARTICULO 282 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS, POR LO TANTO NO SERÁ APLICABLE LA FIGURA DE CADUCIDAD PREVISTA EN EL ARTÍCULO 120 DE LA CITADA LEY.

OCTAVO.- DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.

"EL AYUNTAMIENTO" SE OBLIGA A PONER PREVIAMENTE AL INICIO DE LOS TRABAJOS A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA", EL O LOS INMUEBLES EN QUE DEBEN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS, MATERIA DE ESTE CONTRATO, EL INCUMPLIMIENTO DE "EL AYUNTAMIENTO" PRORROGARÁ EN IGUAL PLAZO LA FECHA ORIGINALMENTE PACTADA PARA LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS, LA ENTREGA DEBERÁ CONSTAR POR ESCRITO, ASÍ COMO LOS DICTÁMENES, LICENCIAS Y DEMÁS AUTORIZACIONES QUE REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN.

NOVENO.- REPRESENTANTES DE LAS PARTES.

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ TENER UN REPRESENTANTE PERMANENTE, QUE FUNGIRÁ COMO SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, EL CUAL DEBERÁ TENER CONOCIMIENTO AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO. "EL AYUNTAMIENTO" SE RESERVA EL DERECHO DE SU ACEPTACIÓN, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO. ASIMISMO "EL AYUNTAMIENTO" ESTABLECERÁ LA RESIDENCIA DE OBRA POR ESCRITO CON ANTERIORIDAD A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, LA CUAL DEBERÁ RECAER EN UN SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA MISMA, QUIEN FUNGIRÁ COMO SU REPRESENTANTE ANTE "EL CONTRATISTA" Y SERÁ EL RESPONSABLE DIRECTO DE LA SUPERVISIÓN, VIGILANCIA, CONTROL Y REVISIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYENDO LA APROBACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA". LA RESIDENCIA DE OBRA DEBERÁ ESTAR UBICADA EN EL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

DECIMA.- FORMA DE PAGO.

LA FORMA DE PAGO SERÁ MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES DE TRABAJOS EJECUTADOS CON UNA PERIODICIDAD NO MAYOR DE UN MES, CORTANDO LOS DIAS ULTIMOS DE CADA MES. PARA EL CASO DE HACERSE QUINCENALES LOS DIAS QUINCE Y ULTIMOS DE CADA MES DE ACUERDO AL PROGRAMA DE TRABAJO AUTORIZADO, LO ANTERIOR CON LA FINALIDAD DE VINCULAR LOS INFORMES DE AVANCES POR PARTE DE LA RESIDENCIA DE OBRA Y ACLARAR EL PLAZO DISPUESTO EN EL SUPLEMENTO 7548 C, DE FECHA 07 DE ENERO DE 2015, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE TABASCO, LOS CUALES ESTARÁN ESPECIFICADOS Y ANOTADOS EN LA BITÁCORA DE OBRA, "EL CONTRATISTA" DEBERÁ PRESENTARLAS ACOMPAÑADAS DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DE SU PAGO A LA RESIDENCIA DE OBRA DENTRO DE LOS SEIS DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES. PARA REALIZAR LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES, LA RESIDENCIA DE OBRA CONTARÁ CON UN PLAZO NO MAYOR DE DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN. EN EL SUPUESTO DE QUE

7/17

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 - 2024

"2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo"



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

SURJAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO PLAZO, ÉSTAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS QUE DEBERÁN PAGARSE DIRECTAMENTE POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD, BAJO SU RESPONSABILIDAD, SE EFECTUARÁ EN UN PLAZO NO MAYOR A DIEZ DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYAN SIDO AUTORIZADAS POR LA RESIDENCIA DE OBRA DE QUE SE TRATE.

PARA LO ANTERIOR, "EL CONTRATISTA" SEÑALA LOS SIGUIENTES DATOS BANCARIOS:

DATOS BANCARIOS

NOMBRE DE LA INSTITUCION: SCOTIABANK MEXICO, S.A.
No. DE CUENTA (CLABE DE 18 DIGITOS): 044790256010081757
TIPO DE CUENTA: CUENTA CIMA PM (CHEQUES)
SUCURSAL: 088003 **NOMBRE DE LA SUCURSAL:** TABASCO 2000

LA FECHA DE CORTE DE PAGO DE LAS ESTIMACIONES SERAN QUINCENALES Y/O MENSUALES Y EL ÚLTIMO DÍA SEÑALADO EN EL PROGRAMA DE OBRA VIGENTE.

DÉCIMA PRIMERA.- DEDUCCIONES.

"EL CONTRATISTA" ACEPTA QUE DE LAS ESTIMACIONES QUE SE LE CUBRAN, SE DEDUZCA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 91 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, LO SIGUIENTE:

EL 5 AL MILLAR COMO DERECHOS POR LOS SERVICIOS DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL, ENCOMENDADAS A LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA (AHORA FUNCIÓN PÚBLICA).

EL 2 AL MILLAR DESTINADOS A LA CAPACITACIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.

DÉCIMA SEGUNDA.- RECEPCION DE LOS TRABAJOS.

"EL CONTRATISTA" ASENTARÁ EN BITÁCORA Y COMUNICARÁ POR ESCRITO A "EL AYUNTAMIENTO, LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS QUE LE FUERON ENCOMENDADOS, PARA QUE ÉSTA, DENTRO DE UN PLAZO QUE NO EXCEDA DE DIEZ DÍAS NATURALES, VERIFIQUE LA DEBIDA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO. AL FINALIZAR LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, "EL AYUNTAMIENTO" CONTARÁ CON UN PLAZO DE QUINCE DÍAS NATURALES PARA PROCEDER A SU RECEPCIÓN FÍSICA, MEDIANTE EL LEVANTAMIENTO DEL ACTA CORRESPONDIENTE, QUEDANDO LOS TRABAJOS BAJO SU RESPONSABILIDAD; EN EL SUPUESTO QUE "EL AYUNTAMIENTO" NO REALIZARE LA RECEPCIÓN EN LOS PLAZOS ESTABLECIDOS, ÉSTAS, SE DARÁN POR RECEPCIONADAS.

LA RECEPCIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS, SÓLO PROCEDERÁ SI LOS MISMOS ESTÁN TERMINADOS EN SU TOTALIDAD Y SI HUBIERAN SIDO REALIZADOS DE ACUERDO CON EL PROGRAMA Y LAS ESPECIFICACIONES CONVENIDAS Y DEMÁS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO.

SI DURANTE LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, "EL AYUNTAMIENTO" ENCUENTRA DEFICIENCIAS EN LA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS, DEBERÁ SOLICITAR A "EL CONTRATISTA" SU REPARACIÓN, A EFECTO DE QUE ESTAS SE CORRIJAN CONFORME A LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN EL CONTRATO, EN ESTE CASO, EL PLAZO DE VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS

(Firma manuscrita)



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 – 2024

“2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo”



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

PACTADOS EN EL CONTRATO SE PODRÁ PRORROGAR POR EL PERÍODO QUE ACUERDEN LAS PARTES PARA LA REPARACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS. UNA VEZ QUE SE HAYA VERIFICADO LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS EN EL PLAZO SEÑALADO EN EL PRIMER PÁRRAFO DE ÉSTA CLÁUSULA, “EL AYUNTAMIENTO” REALIZARÁ LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS MISMOS, MEDIANTE EL LEVANTAMIENTO DEL ACTA CORRESPONDIENTE DENTRO DE LOS 15 DÍAS NATURALES SIGUIENTES, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS Y REQUISITOS QUE PARA TAL EFECTO ESTABLECE EN EL ARTÍCULO 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, ASÍ COMO BAJO LAS MODALIDADES QUE LA MISMA PREVÉ, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE RECLAMAR POR TRABAJOS FALTANTES O MAL EJECUTADOS.

“EL AYUNTAMIENTO” PODRÁ EFECTUAR RECEPCIONES PARCIALES CUANDO A SU JUICIO EXISTIEREN TRABAJOS DE CONSERVACIÓN TERMINADOS Y SUS PARTES SEAN IDENTIFICABLES Y SUSCEPTIBLES DE UTILIZARSE.

UNA VEZ FORMALIZADA LA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, AMBAS PARTES PROCEDERÁN EN UN PLAZO NO MAYOR DE QUINCE DÍAS NATURALES POSTERIORES A DICHO EVENTO, A ELABORAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN EL QUE SE HARÁN CONSTAR LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA QUE RESULTEN PARA CADA UNO DE ELLOS, DESCRIBIENDO EL CONCEPTO GENERAL QUE LES DIO ORIGEN Y EL SALDO RESULTANTE.

EN CASO DE INASISTENCIA DE “EL CONTRATISTA” DATO QUE DEBERÁ SER ASENTADO EN EL ACTA, “EL AYUNTAMIENTO” PROCEDERÁ A SU RECEPCIÓN FÍSICA, ASENTANDO EN BITÁCORA Y EN EL ACTA ESTE HECHO.

DE EXISTIR DESACUERDO ENTRE “LAS PARTES” RESPECTO AL FINIQUITO, O BIEN, EN EL SUPUESTO DE QUE “EL CONTRATISTA” NO ACUDA A LAS INSTALACIONES DE “EL AYUNTAMIENTO” EN LA FECHA INDICADA PARA LA ELABORACIÓN DEL FINIQUITO, ÉSTA ÚLTIMA PROCEDERÁ A ELABORARLO, COMUNICANDO SU RESULTADO A “EL CONTRATISTA” DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES, CONTADO A PARTIR DE SU EMISIÓN, QUIEN UNA VEZ NOTIFICADO DEL RESULTADO DE DICHO FINIQUITO, TENDRÁ UN PLAZO DE QUINCE DÍAS NATURALES PARA ALEGAR LO QUE A SU DERECHO CORRESPONDA, SI TRANSCURRIDO ESTE PLAZO “EL CONTRATISTA” NO REALIZA ALGUNA GESTIÓN, EL RESULTADO DEL FINIQUITO SE DARÁ POR ACEPTADO.

DETERMINADO EL SALDO TOTAL, “EL AYUNTAMIENTO” PONDRÁ A DISPOSICIÓN DE “EL CONTRATISTA” EL PAGO CORRESPONDIENTE, MEDIANTE SU OFRECIMIENTO O LA CONSIGNACIÓN RESPECTIVA, O BIEN, SOLICITARÁ EL REINTEGRO DE LOS IMPORTES RESULTANTES; Y EN FORMA SIMULTÁNEA, SE LEVANTARÁ EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DE POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR AMBAS PARTES EN EL PRESENTE CONTRATO.

(Handwritten signatures and initials)



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 - 2024

"2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo"



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

DÉCIMA TERCERA.- MODIFICACIONES DE CONTRATO.

"EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO, BAJO SU RESPONSABILIDAD Y POR RAZONES FUNDADAS Y EXPLÍCITAS, MODIFICAR EL MONTO O PLAZO DEL PRESENTE CONTRATO, MEDIANTE CONVENIOS, SIEMPRE Y CUANDO ÉSTOS, CONSIDERADOS CONJUNTA O SEPARADAMENTE, NO REBASAN EL VEINTE POR CIENTO DEL MONTO O DEL PLAZO PACTADO, NI IMPLIQUEN VARIACIONES SUSTANCIALES AL PROYECTO ORIGINAL, CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

SI LAS MODIFICACIONES EXCEDEN EL PORCENTAJE INDICADO, PERO NO VARÍAN EL OBJETO DEL PROYECTO, SE PODRÁN CELEBRAR UN CONVENIO ÚNICO ENTRE LAS PARTES RESPECTO DE LAS NUEVAS CONDICIONES.

DÉCIMA CUARTA. - MODIFICACION EN MONTO O EN PLAZO DE EJECUCION.

SI DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO EXISTE LA NECESIDAD DE MODIFICAR EL MONTO O PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, "EL AYUNTAMIENTO" PROCEDERÁ A CELEBRAR EL CONVENIO CORRESPONDIENTE CON LAS NUEVAS CONDICIONES, DEBIENDO EL RESIDENTE DE OBRA SUSTENTARLO EN UN DICTAMEN TÉCNICO QUE FUNDE Y MOTIVE LAS CAUSAS QUE LO ORIGINARON, DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN EL CAPÍTULO TERCERO, SECCIÓN III DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

LAS MODIFICACIONES QUE SE APRUEBEN MEDIANTE LA CELEBRACIÓN DE LOS CONVENIOS, SE CONSIDERARÁN PARTE DEL CONTRATO Y POR LO TANTO OBLIGATORIAS PARA AMBAS PARTES.

DÉCIMA QUINTA. - TRABAJOS EXTRAORDINARIOS.

SI DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, "EL CONTRATISTA" SE PERCATA DE LA NECESIDAD DE EJECUTAR CANTIDADES ADICIONALES O CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL DEL CONTRATO, DEBERÁ DE NOTIFICARLO POR ESCRITO A "EL AYUNTAMIENTO", PARA QUE ÉSTA RESUELVAN LO CONDUCTENTE; "EL CONTRATISTA" SÓLO PODRÁ EJECUTARLOS UNA VEZ QUE CUENTE CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO O EN LA BITÁCORA, POR PARTE DE LA RESIDENCIA DE OBRA, SALVO QUE SE TRATE DE SITUACIONES DE EMERGENCIA EN QUE NO SEA POSIBLE ESPERAR SU AUTORIZACIÓN. "EL CONTRATISTA" DEBERÁ AMPLIAR LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EN LA MISMA PROPORCIÓN SOBRE EL MONTO DEL CONVENIO, Y "EL AYUNTAMIENTO" DEBERÁ ASEGURARSE DE CONTAR CON LOS RECURSOS DISPONIBLES Y SUFICIENTES DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO.

SI DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO SURGE LA NECESIDAD DE EJECUTAR TRABAJOS POR CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL DEL CONTRATO, "EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A QUE SE ORDENE SU EJECUCIÓN, DEBERÁ PRESENTAR LOS ANÁLISIS DE PRECIOS CORRESPONDIENTES CON LA DOCUMENTACIÓN QUE LOS SOPORTE Y APOYOS NECESARIOS PARA SU REVISIÓN; SU CONCILIACIÓN Y AUTORIZACIÓN DEBERÁ REALIZARSE DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN. PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS NUEVOS PRECIOS UNITARIOS, "EL AYUNTAMIENTO", JUNTO CON "EL CONTRATISTA", PROCEDERÁN DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 76 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

10/17

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 - 2024

"2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo"



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

TRATÁNDOSE DE CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DEL CONTRATO, SUS PRECIOS UNITARIOS DEBEN SER CONCILIADOS Y AUTORIZADOS, PREVIAMENTE A SU REALIZACIÓN DE ACUERDO CON LO ASENTADO EN EL ARTÍCULO 62 DE LA LEY, CON LAS EXCEPCIONES ASENTADAS EN LA FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 77 Y 78 DE SU REGLAMENTO.

DÉCIMA SEXTA. - SESION DE DERECHOS DE COBRO.

LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO NO PODRÁN CEDERSE EN FORMA PARCIAL O TOTAL A FAVOR DE CUALESQUIERA OTRA PERSONA, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ CONTAR CON EL CONSENTIMIENTO POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".

DECIMA SEPTIMA. - PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS.

EL AJUSTE DE COSTOS SE LLEVARÁ A CABO MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 60 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, QUE CONSISTIRÁ EN LA REVISIÓN DE CADA UNO DE LOS PRECIOS DEL CONTRATO PARA OBTENER EL AJUSTE.

"EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS SESENTA DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA PUBLICACIÓN DE LOS ÍNDICES NACIONALES DE PRECIOS PRODUCIDOS CON TRABAJOS QUE DETERMINE EL BANCO DE MÉXICO APLICABLES AL PERÍODO QUE LOS MISMOS INDIQUEN, DEBERÁN PRESENTAR POR ESCRITO LA SOLICITUD DE AJUSTE DE COSTOS, ANEXANDO EL ESTUDIO CORRESPONDIENTE A "EL AYUNTAMIENTO". TRANSCURRIDO DICHO PLAZO, PRECLUYE EL DERECHO DE "EL CONTRATISTA" PARA RECLAMAR EL PAGO.

"EL AYUNTAMIENTO" DENTRO DE LOS SESENTA DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN DE LA SOLICITUD, DEBERÁ EMITIR POR ESCRITO LA RESOLUCIÓN QUE PROCEDA. LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS SE SUJETARÁ A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

DECIMA OCTAVA. - PENAS CONVENCIONALES.

a) "EL AYUNTAMIENTO" TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR SI LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTÁN EJECUTANDO POR "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE OBRA, PARA LO CUAL "EL AYUNTAMIENTO" COMPARARÁ MENSUALMENTE EL IMPORTE ACUMULADO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS CONTRA LOS QUE DEBIERON REALIZARSE DE ACUERDO AL PROGRAMA AUTORIZADO, Y SI COMO CONSECUENCIA DE LA COMPARACIÓN, EL IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA ES MENOR DE LA QUE DEBIÓ REALIZAR "EL CONTRATISTA", "EL AYUNTAMIENTO" RETENDRÁ PROVISIONALMENTE EL 3.00% DE LA DIFERENCIA QUE RESULTE DE LOS IMPORTES ACUMULADOS DE LA OBRA QUE DEBIÓ EJECUTARSE (I.P.) MENOS EL DE LA REALMENTE EJECUTADA CONFORME AL PROGRAMA (I.R.E.) MULTIPLICADO POR EL FACTOR RESULTANTE DE LA DIVISIÓN DE LOS DÍAS DE ATRASO ENTRE 30 (TREINTA) (F.A.), COMO SE EXPRESA EN LA SIGUIENTE FÓRMULA:

$$(I.P. - I.R.E.) (0.03 \times F.A.)$$

4



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 – 2024

“2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo”



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

ESTA PENALIZACIÓN SE APLICARÁ COMO UNA RETENCIÓN ECONÓMICA A LA ESTIMACIÓN QUE SE ENCUENTRE EN PROCESO EN LA FECHA QUE SE DETERMINE EL ATRASO, MISMA QUE EL CONTRATISTA PODRÁ RECUPERAR, EN LAS PRÓXIMAS ESTIMACIONES SI EL ATRASO ES RECUPERADO. LA APLICACIÓN DE ESTAS RETENCIONES TENDRÁ EL CARÁCTER DE DEFINITIVA, SI A LA FECHA PACTADA DE TERMINACIÓN DE LA OBRA ESTOS TRABAJOS NO SE HAN CONCLUIDO, AL REALIZAR EL CALCULO DE LA RETENCIÓN SE TOMARAN EN CUENTA LOS AJUSTES Y PRORROGAS ACORDADOS POR LAS PARTES.

LAS PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR CAUSAS IMPUTABLES A “EL CONTRATISTA”, DETERMINADAS EN FUNCIÓN DE LOS TRABAJOS NO EJECUTADOS CONFORME AL PROGRAMA CONVENIDO, EN NINGÚN CASO PODRÁN SER SUPERIORES, EN SU CONJUNTO, AL DIEZ POR CIENTO DEL VALOR DEL CONTRATO.

EN CASO DE QUE EL PORCENTAJE DEL PÁRRAFO ANTERIOR SEA REBASADO, SE TENDRÁ QUE REALIZAR EN FORMA INMEDIATA LA RESCISIÓN DEL CONTRATO.

b) EN EL CASO DE QUE EL CONTRATISTA NO PRESENTE LAS ESTIMACIONES EN EL PLAZO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 57 DE LA LEY, LA DEPENDENCIA O ENTIDAD PROCEDERÁ A DECLARARLO EN MORA, HASTA QUE REGULARICE SU SITUACIÓN Y LA ESTIMACIÓN CORRESPONDIENTE SE PRESENTARÁ EN LA SIGUIENTE FECHA DE CORTE, SIN QUE ELLO DÉ LUGAR A LA RECLAMACIÓN DE GASTOS FINANCIEROS POR PARTE DEL CONTRATISTA Y APLICARÁ LA PENALIZACIÓN QUE EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO DETERMINE.

INDEPENDIEMENTE DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES SEÑALADAS EN ESTA CLÁUSULA, Y AUN CUANDO NO SE HAYA LLEGADO AL LÍMITE MENCIONADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR “EL AYUNTAMIENTO” PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O LA RESCISIÓN DEL MISMO.

LAS CANTIDADES QUE RESULTEN DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES QUE SE IMPONGAN A “EL CONTRATISTA”, SE HARÁN EFECTIVAS CON CARGO A LAS CANTIDADES QUE LE HAYAN SIDO RETENIDAS, APLICANDO ADEMÁS SI DA LUGAR A ELLO, HACER EFECTIVA LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO OTORGADA CONFORME A LO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA DE RESCISIÓN.

“EL AYUNTAMIENTO” VERIFICARÁ TAMBIÉN LA CALIDAD DE LA OBRA Y CUANDO LOS TRABAJOS NO SE HUBIEREN APEGADO A LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES RESPECTIVAS, PROCEDERÁ A PRACTICAR UNA EVALUACIÓN PARA DETERMINAR LA REPOSICIÓN DE LOS TRABAJOS MAL EJECUTADOS O LA APLICACIÓN DE UNA DEDUCTIVA EN PROPORCIÓN A LAS DEFICIENCIAS OBSERVADAS, CUYO VALOR SE HARÁ EFECTIVO EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN, SI SE DETERMINA LA REPOSICIÓN, SE APLICARÁ UNA RETENCIÓN DEL VALOR DE LOS TRABAJOS MAL EJECUTADOS QUE SOLO SE DEVOLVERÁ SI “EL CONTRATISTA” CUMPLE A SATISFACCIÓN CON LOS TRABAJOS CONTRATADOS.

ESTAS PENAS, EN NINGÚN CASO PODRÁN SER SUPERIORES, EN SU CONJUNTO, AL MONTO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, EN CUYO CASO Y LLEGADO A DICHO LÍMITE SE DARÁ INICIO AL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.

DECIMA NOVENA.- REINTEGRACION DE PAGOS EN EXCESO.

TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO “EL CONTRATISTA”, ÉSTE DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, CONFORME A LO SEÑALADO EN EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 58

12/17

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 - 2024

"2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo"



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES, DESDE LA FECHA DEL PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL AYUNTAMIENTO". NO SE CONSIDERARÁ PAGO EN EXCESO CUANDO LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN A CARGO DE "EL CONTRATISTA" SEAN COMPENSADAS EN LA ESTIMACIÓN SIGUIENTE.

VIGÉSIMA.- DISCREPANCIA DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVAS.

PARA LA RESOLUCIÓN DE DISCREPANCIAS FUTURAS Y PREVISIBLES, EXCLUSIVAMENTE SOBRE PROBLEMAS ESPECÍFICOS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVOS, QUE DE NINGUNA MANERA IMPLIQUEN UNA AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN; SE PROCEDERÁ DE LA SIGUIENTE MANERA; A SOLICITUD DE "EL CONTRATISTA", SE SEÑALARÁ FECHA PARA LLEVAR A EFECTO UNA AUDIENCIA DE RESOLUCIÓN DE DISCREPANCIAS ENTRE LAS PARTES, LA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LUGAR QUE INDIQUE "EL AYUNTAMIENTO" Y DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ (10) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE RECEPCIÓN DE LA SOLICITUD DE "EL CONTRATISTA", EL ACUERDO TOMADO DEBERÁ CONSTAR EN ACTA CIRCUNSTANCIADA, QUE SERÁ FIRMADA POR LAS PARTES.

VIGÉSIMA PRIMERA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL O TERMINACION ANTICIPADA DE CONTRATO.

"EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE, EN TODO O EN PARTE, LOS TRABAJOS CONTRATADOS POR CUALQUIER CAUSA JUSTIFICADA. ASIMISMO, PODRÁ DAR POR TERMINADOS ANTICIPADAMENTE EL CONTRATO CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL; EXISTAN CAUSAS JUSTIFICADAS QUE LE IMPIDAN LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS, Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA UN DAÑO O PERJUICIO GRAVE AL ESTADO, O BIEN, NO SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, PARA TALES EFECTOS SE OBSERVARA LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS DEL 111 AL 116 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO. ASIMISMO, PODRÁN DAR POR TERMINADOS ANTICIPADAMENTE LOS CONTRATOS CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL; EXISTAN CAUSAS JUSTIFICADAS QUE LE IMPIDAN LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA UN DAÑO O PERJUICIO GRAVE AL ESTADO; SE DETERMINE LA NULIDAD TOTAL O PARCIAL DE ACTOS QUE DIERON ORIGEN AL CONTRATO, CON MOTIVO DE LA RESOLUCIÓN DE UNA INCONFORMIDAD EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA, O POR RESOLUCIÓN DE AUTORIDAD JUDICIAL COMPETENTE, O BIEN, NO SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

SÓLO EN LOS CASOS EXPRESAMENTE SEÑALADOS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, PROCEDERÁ LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DE LOS CONTRATOS, POR LO QUE NO PODRÁ CELEBRARSE NINGÚN ACUERDO ENTRE LAS PARTES PARA TAL EFECTO.

VIGÉSIMA SEGUNDA.- CAUSALES DE RESCISIÓN DEL CONTRATO.

"EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL CONTRATISTA", POR CUALQUIERA DE LAS CAUSAS QUE A CONTINUACIÓN SE ENUMERAN:

Handwritten signatures and initials, including a circled 'A' and other marks.



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 - 2024

"2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo"



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

- I. SI "EL CONTRATISTA", POR CAUSAS IMPUTABLES A ÉL, NO INICIA LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA CONVENIDA.
- II. SI INTERRUMPE INJUSTIFICADAMENTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS O SE NIEGA A REPARAR O REPONER ALGUNA PARTE DE ELLOS, QUE HUBIERE SIDO DETECTADA COMO DEFECTUOSA POR "EL AYUNTAMIENTO".
- III. SI NO EJECUTA LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL PRESENTE CONTRATO O SIN MOTIVO JUSTIFICADO NO ACATA LAS ÓRDENES DADAS POR EL RESIDENTE DE OBRA O POR EL SUPERVISOR;
- IV. SI NO DA CUMPLIMIENTO A LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y, QUE A JUICIO DE "EL AYUNTAMIENTO", EL ATRASO PUEDA DIFICULTAR LA TERMINACIÓN SATISFACTORIA DE LOS TRABAJOS EN EL PLAZO ESTIPULADO.
- V. SI ES DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES;
- VI. SI SUBCONTRATA PARTES DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".
- VII. SI CEDE LOS DERECHOS DE COBRO DERIVADOS DEL CONTRATO, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".
- VIII. SI "EL CONTRATISTA" NO DA A "EL AYUNTAMIENTO" Y A LAS DEPENDENCIAS QUE TENGAN FACULTAD DE INTERVENIR, LAS FACILIDADES Y DATOS NECESARIOS PARA LA INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y SUPERVISIÓN DE LA OBRA;
- IX. SI EL CONTRATISTA CAMBIA SU NACIONALIDAD POR OTRA, EN EL CASO DE QUE HAYA SIDO ESTABLECIDO COMO REQUISITO, TENER UNA DETERMINADA NACIONALIDAD;
- X. SI SIENDO EXTRANJERO, INVOCA LA PROTECCIÓN DE SU GOBIERNO EN RELACIÓN CON EL CONTRATO;
- XI. POR NO EXHIBIR "EL CONTRATISTA" LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, DENTRO DEL TÉRMINO CONCEDIDO PARA ELLO; Y
- XII. EN GENERAL, POR EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO, LAS LEYES, TRATADOS Y DEMÁS APLICABLES.

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO O VIOLACIÓN POR PARTE DE "EL CONTRATISTA", DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES CONSIGNADAS A SU CARGO EN ESTE CONTRATO, "EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO APLICANDO EN SU CASO LAS PENAS CONVENIDAS, O BIEN DECLARAR ADMINISTRATIVAMENTE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO.

SI "EL AYUNTAMIENTO" OPTA POR LA RESCISIÓN, "EL CONTRATISTA" ESTARÁ OBLIGADO A PAGAR POR CONCEPTO DE DAÑOS Y PERJUICIOS UNA PENA CONVENCIONAL QUE PODRÁ SER HASTA POR EL MONTO DE LAS FIANZAS OTORGADAS, A JUICIO DE "EL AYUNTAMIENTO".

CUANDO EXISTA RESCISIÓN DE CONTRATO, EL SALDO DE ANTICIPO POR AMORTIZAR SE REINTEGRARÁ A "EL AYUNTAMIENTO" EN UN PLAZO NO MAYOR A LOS DIEZ (10) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA COMUNICADO A "EL CONTRATISTA" LA RESCISIÓN, Y EN EL CASO DE QUE "EL CONTRATISTA" NO REINTEGRE EL SALDO POR AMORTIZAR DE LOS ANTICIPOS OTORGADOS, DE ACUERDO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO., DEBERÁ PAGAR GASTOS FINANCIEROS CONFORME AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN COMO SI SE TRATARA DEL SUPUESTO DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES. DICHS GASTOS SE CALCULARÁN SOBRE CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS

f
A q d



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 - 2024

"2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo"



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

NATURALES DESDE LA FECHA DE PAGO, HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL AYUNTAMIENTO".

VIGÉSIMA TERCERA. - PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.

EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN SE LLEVARÁ A CABO CONFORME A LO SIGUIENTE:

SE INICIARÁ A PARTIR DE QUE AL "CONTRATISTA" LE SEA COMUNICADO EL INCUMPLIMIENTO EN QUE HAYA INCURRIDO, PARA QUE EN UN TÉRMINO DE QUINCE DÍAS HÁBILES EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVenga Y APORTE, EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES; LA DETERMINACIÓN DE DAR O NO DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA, MOTIVADA Y COMUNICADA A "EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES AL PLAZO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR.

SI TRANSCURRIDO EL PLAZO ANTES SEÑALADO EL CONTRATISTA NO MANIFIESTA NADA EN SU DEFENSA O SI DESPUÉS DE ANALIZAR LAS RAZONES ADUCIDAS POR ÉSTE, "EL AYUNTAMIENTO" ESTIMA QUE LAS MISMAS NO SON SATISFACTORIAS, EMITIRÁ POR ESCRITO LA DETERMINACIÓN QUE PROCEDA DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR. LOS TRÁMITES PARA HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS SE INICIARÁN A PARTIR DE QUE SE DÉ POR RESCINDIDO EL CONTRATO.

VIGÉSIMA CUARTA. - RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA.

"EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LOS RIESGOS, LA CONSERVACIÓN Y LA LIMPIEZA DE LOS MISMOS, HASTA EL MOMENTO DE SU ENTREGA. CUANDO ESTOS NO SE HAYAN REALIZADO DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO O CONFORME A LAS ÓRDENES DE "EL AYUNTAMIENTO" DADAS POR ESCRITO, ÉSTA ORDENARÁ SU REPARACIÓN O REPOSICIÓN INMEDIATA, CON LOS TRABAJOS ADICIONALES QUE RESULTEN NECESARIOS, QUE HARÁ POR SU CUENTA "EL CONTRATISTA" SIN QUE TENGA DERECHO A RETRIBUCIÓN ADICIONAL ALGUNA POR ELLO. "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LOS TRABAJOS DE LA OBRA MOTIVO DEL CONTRATO, CUMPLAN CON LAS NORMAS DE CALIDAD, CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO Y A QUE LA REALIZACIÓN DE TODAS Y CADA UNA DE LAS PARTES DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA SE EFECTÚEN A SATISFACCIÓN DE "EL AYUNTAMIENTO", ASÍ COMO A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LA MISMA Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE SE LLEGUEN A CAUSAR A "EL AYUNTAMIENTO" O A TERCEROS, EN CUYO CASO SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE.

"EL CONTRATISTA" DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 89 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, ESTARÁ OBLIGADO A COADYUVAR EN LA EXTINCIÓN DE INCENDIOS COMPRENDIDOS EN LAS ZONAS EN QUE SE EJECUTEN LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, CON EL PERSONAL Y ELEMENTOS DE QUE DISPONGA PARA ESE FIN; IGUALMENTE EL CONTRATISTA SE OBLIGA A DAR AVISO AL RESIDENTE DE OBRA DE LA EXISTENCIA DE INCENDIOS, DE SU LOCALIZACIÓN Y MAGNITUD.

"EL CONTRATISTA" TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE NOTIFICAR AL RESIDENTE DE OBRA LA APARICIÓN DE CUALQUIER BROTE EPIDÉMICO EN LA ZONA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO Y DE COADYUVAR DE INMEDIATO A COMBATIRLO CON LOS MEDIOS DE QUE

15/17

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.

f
9 8



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 - 2024

"2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo"



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

DISPONGA. TAMBIÉN ENTERARÁ AL RESIDENTE DE OBRA CUANDO SE AFECTEN LAS CONDICIONES AMBIENTALES Y LOS PROCESOS ECOLÓGICOS DE LA ZONA EN QUE SE REALICEN LOS TRABAJOS.

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ SUJETARSE ADEMÁS, A TODOS LOS REGLAMENTOS U ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PUBLICA, PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y DE MEDIO AMBIENTE QUE RIJA EN EL ÁMBITO FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL, ASÍ COMO LAS INSTRUCCIONES QUE AL EFECTO LE SEÑALE "EL AYUNTAMIENTO".

LAS RESPONSABILIDADES Y LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE RESULTAREN POR SU INOBSERVANCIA SERAN A CARGO DE "EL CONTRATISTA".

VIGÉSIMA QUINTA.- RELACIONES LABORALES.

"EL CONTRATISTA" COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPA CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS, MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE SERVICIO Y DE SU SEGURIDAD SOCIAL. "EL CONTRATISTA" CONVIENE EN RESPONDER DE TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL AYUNTAMIENTO" EN RELACIÓN CON LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

VIGÉSIMA SEXTA.- LEGISLACIÓN.

LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE ESTRICTAMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE LE SEAN APLICABLES.

VIGÉSIMA SEPTIMA.- JURISDICCIÓN.-

PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTE EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES, UBICADOS EN ESTA CIUDAD, POR LO TANTO "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE EN RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE, FUTURO O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, MANIFIESTAN QUE EN EL MISMO NO EXISTE DOLO, LESIÓN, MALA FE, ERROR, NI VICIO ALGUNO EN EL CONSENTIMIENTO QUE PUEDA INVALIDARLO; POR LO TANTO, RENUNCIAN A CUALQUIER ACCIÓN QUE SEA DERIVADA DE LO ANTERIOR.

LEÍDO QUE FUE Y ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO, ALCANCES Y FUERZA LEGAL DE ESTE ACUERDO DE VOLUNTADES, LO FIRMAN DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DE SUS CLÁUSULAS, EN LA CIUDAD DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO, A 30 DE NOVIEMBRE DE 2023.



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO.

2021 - 2024

"2023: Año de Francisco Villa El Revolucionario del Pueblo"



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023

FIRMAS

POR "EL AYUNTAMIENTO"

C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES
PRESIDENTE DE COMITÉ DE OBRA

POR "EL CONTRATISTA"
GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.

C. JORGE ALBERTO OSORIO PÉREZ
ADMINISTRADOR UNICO

TESTIGOS

C. ING. CARLOS MARIO JUÁREZ HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

C. LCP. EDER IZQUIERDO HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE FINANZAS MUNICIPAL

HOJA PROTOCOLARIA DE FIRMAS DEL CONTRATO No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023, DE LA OBRA: I0149.- 05000607.- CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ESPACIO MULTIDEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, POBLADO SOYATACO, COLONIA EL PUYÓN. LOCALIDAD: 0036.- POB. SOYATACO., DEL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO, CELEBRADO POR LAS PERSONAS NOMBRADAS.



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
 H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO
 2021-2024



2023
 AÑO DE FRANCISCO VILLA
 EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

21 NOV. 2023
 REGIBIDO
 SINDICO DE HACIENDA

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

OFICIO No. COPM/DLyPU/792/2023
 ASUNTO: INVITACIÓN

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023

C. ANAHÍ OLÁN MARTÍNEZ
 SINDICO DE HACIENDA Y SEGUNDA REGIDORA DEL
 AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO.

PRESENTE:

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripción de la obra:	I0149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.		
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.		
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23		
EVENTO	FECHA	HORA	LUGAR
Acto de presentación y apertura de proposiciones	23 de noviembre de 2023	18:00 hrs.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

ATENTAMENTE

C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES
 PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2023 AÑO DE FRANCISCO VILLA EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

OFICIO No. COPM/DLyPU/794/2023
ASUNTO: INVITACIÓN

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023

C. ING. CARLOS MARIO JUÁREZ HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES (SECRETARIO TÉCNICO) DEL AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO.
PRESENTE:

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripción de la obra:	10149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.		
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.		
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23		
EVENTO	FECHA	HORA	LUGAR
Acto de presentación y apertura de proposiciones	23 de noviembre de 2023	18:00 hrs.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

ATENTAMENTE

[Handwritten Signature]
C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA

*Recibido
000754
17-11-2023
Leticia
12:35*



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTOS TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2023
AÑO DE FRANCISCO VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTOS TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

OFICIO No. COPM/DLyPU/790/2023
ASUNTO: INVITACIÓN

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023

C. LCP. JOSÉ ASUNCIÓN JIMÉNEZ FRÍAS
DIRECTOR DE CONTRALORÍA DEL AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO.

PRESENTE:

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripción de la obra:	I0149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.		
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.		
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23		
EVENTO	FECHA	HORA	LUGAR
Acto de presentación y apertura de proposiciones	23 de noviembre de 2023	18:00 hrs.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

ATENTAMENTE

C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA

12:32 PM
17 NOV. 2023
RECEBIDO
C.c.p.- Archivo.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL EVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

OFICIO No. COPM/DLyPU/791/2023
ASUNTO: INVITACIÓN

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023

C. LCP. JOSÉ ASUNCIÓN JIMÉNEZ FRÍAS
ASESOR DEL AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ,
TABASCO.

PRESENTE:

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripción de la obra:	10149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.		
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.		
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23		
EVENTO	FECHA	HORA	LUGAR
Acto de presentación y apertura de proposiciones	23 de noviembre de 2023	18:00 hrs.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo

ATENTAMENTE

C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA

C.c.p.- Archivo

Página 1 de

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2023
AÑO DE FRANCISCO VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

12140
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO 2021-2024
RECIBIDO
17 NOV. 2023
DIRECCIÓN DE FINANZAS

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

OFICIO No. COPM/DLyPU/793/2023
ASUNTO: INVITACIÓN

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023

C. EDER IZQUIERDO HERNÁNDEZ
PRIMER VOCAL Y ASESOR DEL AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO.

PRESENTE:

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripción de la obra:	I0149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.		
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.		
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23		
EVENTO	FECHA	HORA	LUGAR
Acto de presentación y apertura de proposiciones	23 de noviembre de 2023	18:00 hrs.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo

ATENTAMENTE

C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2023
AÑO DE FRANCISCO VILLA
EVOLUCIONANDO DEL PUEBLO

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

OFICIO No. COPM/DLyPU/795/2023

ASUNTO: INVITACIÓN

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023

C. LIC. MANUEL SEBASTIÁN GRANIEL BURELO
SECRETARIO DE BIENESTAR, SUSTENTABILIDAD Y CAMBIO CLIMÁTICO (TABASCO). PASEO DE LA SIERRA No. 425 COL. REFORMA, C.P. 86080 VHSA., TABASCO.
PRESENTE:

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de licitación por Adjudicación directa que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripción de la obra:	I0149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.		
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.		
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23		
EVENTO	FECHA	HORA	LUGAR
Acto de presentación y apertura de proposiciones	23 de noviembre de 2023	18:00 hrs.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO
SECRETARÍA DE BIENESTAR, SUSTENTABILIDAD Y CAMBIO CLIMÁTICO
RECIBIDO
17 NOV. 2022
DESPACHO DEL C. SECRETARIO

ATENTAMENTE

C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA

C.c.p.- Archivo.

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2023
AÑO DE FRANCISCO VILA
EL PUEBLO

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

OFICIO No. COPM/DLyPU/787/2023
ASUNTO: INVITACIÓN

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023

C. ING. ENRIQUE DAGDUG CONTRERAS
PRESIDENTE DEL XXVI CONSEJO DIRECTIVO DEL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE TABASCO, A.C.
PRESENTE:

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripción de la obra:	I0149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez; Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.		
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.		
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23		
EVENTO	FECHA	HORA	LUGAR
Acto de presentación y apertura de proposiciones	23 de noviembre de 2023	18:00 hrs.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

ATENTAMENTE

C. MTRD. RAFAEL RAMÓN MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA



C.c.p.- Archivo.

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2023
AÑO DE FRANCISCO VILLA
EL INVOCADO DEL PUEBLO

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

OFICIO No. COPM/DLyPU/789/2023
ASUNTO: INVITACIÓN

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023

C. LCP. JAIME ANTONIO FARIAS MORA
SECRETARIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA (TABASCO)
AV. PASEO TABASCO No. 1504 COL. TABASCO 2000 C.P. 86035
VHSA., CENTRO, TABASCO.
PRESENTE:

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripción de la obra:	10149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.		
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.		
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23		
EVENTO	FECHA	HORA	LUGAR
Acto de presentación y apertura de proposiciones	23 de noviembre de 2023	18:00 hrs.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo

ATENTAMENTE

C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA

SECRETARIA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA
Oficialía de Partes

RECIBIDO

17 NOV 2023

HORA:

AREXO:

NOBRE:

Página 1 de

C.c.p.- Archivo.

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2023
AÑO DE FRANCISCO VILA
EL INVOLUCRAMIENTO DEL PUEBLO

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

OFICIO No. COPM/DLyPU/788/2023

ASUNTO: INVITACIÓN

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023

C. ING. FERNANDO NARANJO BROCA

PRESIDENTE DE LA (CMIC) DELEGACIÓN TABASCO CALLE CIRCUITO MUNICIPAL No. 106 COL. TABASCO 2000. C.P. 86035 VHSA., CENTRO, TABASCO.

PRESENTE:

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

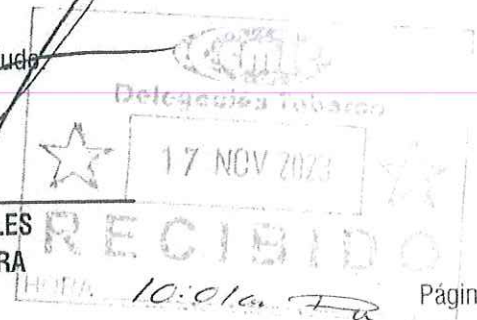
Descripción de la obra:	J0149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.		
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.		
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23		
EVENTO	FECHA	HORA	LUGAR
Acto de presentación y apertura de proposiciones	23 de noviembre de 2023	18:00 hrs.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

ATENTAMENTE

C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA



C.c.p.- Archivo.

Página 1 de

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES.

OFICIO No. COPM/DLyPU/786/2023.
ASUNTO: INVITACIÓN.

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023.

GRUPO ALAR, S. A. DE C. V.

CALLE: TULIA No. 50-A COL. LOS TULIPANES COL. CENTRO
VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO. C.P.: 86097

PRESENTE:

AT'N. ING. ARMANDO ÁLVAREZ MORALES
REPRESENTANTE LEGAL

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en la licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripción de la obra:	10149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23

EVENTO	FECHA	HORA	LUGAR
Visita a la Obra	10 de noviembre de 2023	09:00 hrs.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
Junta de Aclaraciones	10 de noviembre de 2023	10:30 hrs.	
Acto de presentación y apertura de proposiciones	23 de noviembre de 2023	18:00 hrs.	
Adjudicación y Fallo	Se dara a conocer en la apertura.		
Plazo de Ejecución	90 Días Naturales	Fecha Estimada Inicio	5 de diciembre de 2023
Especialidad requerida	120 Edificación		
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		
Anticipos	30.00% Treinta por Ciento		
Fecha Limite Aceptación	lunes, 13 de noviembre de 2023		

Página 1 de 2

06/11/2023

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL NOROCCIDENTE

Le solicito se nos informe por escrito de manera inmediata la ACEPTACIÓN o NO ACEPTACIÓN como fuera su caso, como lo señala la circular 19078 en el punto 6 publicado en el periódico oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

No podrán subcontratarse partes de la obra.

La adjudicación y fallo se notificará por escrito a la empresa ganadora.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del art. 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

ATENTAMENTE



C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA

C.c.p.- Archivo.

Página 2 de 2

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES.

OFICIO No. COPM/DLyPU/785/2023.
ASUNTO: INVITACIÓN.

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023.

GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.
CERRADA EL AGUILA No. 101 LOCAL 7 COL. ATASTA
VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO. C.P.: 86100

PRESENTE:

AT'N. JORGE ALBERTO OSORIO PÉREZ
REPRESENTANTE LEGAL

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en la licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripción de la obra:	I0149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.		
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.		
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23		
EVENTO	FECHA	HORA	LUGAR
Visita a la Obra	10 de noviembre de 2023	09:00 hrs.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
Junta de Aclaraciones	10 de noviembre de 2023	10:30 hrs.	
Acto de presentación y apertura de proposiciones	23 de noviembre de 2023	18:00 hrs.	
Adjudicación y Fallo	Se dara a conocer en la apertura.		
Plazo de Ejecución	90 Días Naturales	Fecha Estimada Inicio	5 de diciembre de 2023
Especialidad requerida	120 Edificación		
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		
Anticipos	30.00% Treinta por Ciento		
Fecha Limite Aceptación	lunes, 13 de noviembre de 2023		

[Handwritten signature]
Recibido
6/11/23

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO



Le solicito se nos informe por escrito de manera inmediata la ACEPTACIÓN o NO ACEPTACIÓN como fuera su caso, como lo señala la circular 19078 en el punto 6 publicado en el periódico oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

No podrán subcontratarse partes de la obra.

La adjudicación y fallo se notificará por escrito a la empresa ganadora.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del art. 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

ATENTAMENTE

C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA

C.c.p.- Archivo.

Página 2 de 2

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES.

OFICIO No. COPM/DLyPU/784/2023.
ASUNTO: INVITACIÓN.

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023.

JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ

BERTINO MADRIGAL CAMELO No. 9 FRACC. INFONAVIT COL.
ATASTA DE SERRA C.P.: 86100 VILLAHERMOSA, CENTRO,
TABASCO.

PRESENTE:

AT'N. JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ
REPRESENTANTE LEGAL

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en la licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripción de la obra:	I0149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.		
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.		
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23		
EVENTO	FECHA	HORA	LUGAR
Visita a la Obra	10 de noviembre de 2023	09:00 hrs.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
Junta de Aclaraciones	10 de noviembre de 2023	10:30 hrs.	
Acto de presentación y apertura de proposiciones	23 de noviembre de 2023	18:00 hrs.	
Adjudicación y Fallo	Se dara a conocer en la apertura.		
Plazo de Ejecución	90 Días Naturales	Fecha Estimada Inicio	5 de diciembre de 2023
Especialidad requerida	120 Edificación		
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		
Anticipos	30.00% Treinta por Ciento		
Fecha Limite Aceptación	lunes, 13 de noviembre de 2023		


Recibi' 06-11-2023

Página 1 de 2

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

Le solicito se nos informe por escrito de manera inmediata la ACEPTACIÓN o NO ACEPTACIÓN como fuera su caso, como lo señala la circular 19078 en el punto 6 publicado en el periódico oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

No podrán subcontratarse partes de la obra.

La adjudicación y fallo se notificará por escrito a la empresa ganadora.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del art. 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

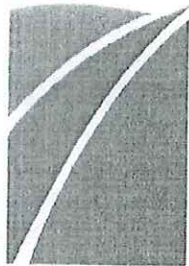
ATENTAMENTE

C. MTR. RAFAEL RAMÓN MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA

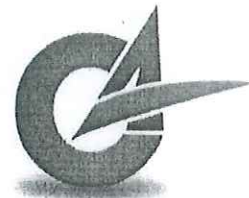
C.c.p.- Archivo.

Página 2 de 2

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



GRUPO 4 GIROS SA DE CV
RFC: GCG180810TC5
CALLE: GERRADA AGUILA NO. EXT 101 INT.7 COL. ATASTA C.P 86100
CORREO: gpogiros@hotmail.com
TEL: 993 1860737
CEL: 044 9932418444



JALPA DE MENDEZ, TABASCO A 06 DE NOVIEMBRE DEL 2023.

C. MTRO. RAFAEL RAMON MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA DEL
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO.
PRESENTE:



POR MEDIO DEL PRESENTE Y EN ATENSIÓN A SU OFICIO DE INVITACIÓN DE FECHA 06 DE NOVIEMBRE DEL 2023 PARA PARTICIPAR EN EL CONCURSO NO. MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23 REFERENTE A: I0149.- 05000607.- CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ESPACIO MULTIDEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, POBLADO SOYATACO, COLONIA EL PUYÓN. LOCALIDAD: 0036.- POB. SOYATACO. ASI MISMO CONFIRMO NUESTRA ACEPTACION PARA PARTICIPAR EN LA LICITACION, COMPROMETIENDONOS A ENTREGAR NUESTRA OFERTA EN TIEMPO Y FORMA.

SIN MAS POR EL MOMENTO QUEDO A SUS APRECIABLE ORDENES

CONCURSO NO.: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23

OBRA: I0149.- 05000607.- CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ESPACIO MULTIDEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, POBLADO SOYATACO, COLONIA EL PUYÓN.

UBICACIÓN: 0036.- POB. SOYATACO.

ATENTAMENTE

GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.
C. JORGE ALBERTO OSORIO PEREZ
ADMINISTRADOR UNICO

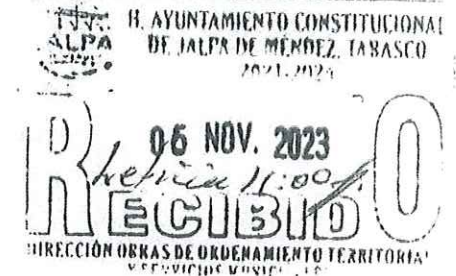
ING. JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA No.: 779

JALPA DE MENDEZ, TABASCO A 06 DE NOVIEMBRE DEL 2023

C. MTRO. RAFAEL RAMON MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA DEL
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO.
PRESENTE:

CARTA DE ACEPTACIÓN



EN RELACIÓN A LA INVITACIÓN DE FECHA: 06 DE NOVIEMBRE DEL 2023, PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN NO. MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23, OBRA: 10149.- 05000607.- CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ESPACIO MULTIDEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, POBLADO SOYATACO, COLONIA EL PUYÓN. DE LA LOCALIDAD: 0036.- POB. SOYATACO., CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE: 90 DÍAS NATURALES.

POR ESTE CONDUCTO INFORMO QUE EL: C. ING. JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ REPRESENTANTE LEGAL, DE LA EMPRESA JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ, ACEPTO PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DE INVITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DE CARÁCTER ESTATAL, ASÍ MISMO ME COMPROMETO A PRESENTAR EL PAQUETE DE LICITACIÓN EL DIA SEÑALADO EN LA INVITACIÓN.

SE EXTIENDE LA PRESENTE EN LA JALPA DE MENDEZ, TABASCO, A LOS 06 DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL 2023.

SIN MÁS QUE AGREGAR, LE ENVIAMOS UN CORDIAL SALUDO.

AFENTAMENTE

C. ING. JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ
ADMINISTRADOR UNICO

**ASUNTO: INTERÉS DE PARTICIPAR EN LICITACIÓN NO. MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
CON NUMERO DE OFICIO NO. COPM/DLYPU/786/2023.
AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO.**

JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO. 06 DE NOVIEMBRE DE 2023.

**C. MTRO. RAFAEL RAMÓN MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA.
PRESENTE.**




POR MEDIO DEL PRESENTE ME DIRIJO A USTED, EN REPRESENTACIÓN DE GRUPO ALAR, S.A. DE C.V., PARA MANIFESTARLE EL INTERÉS DE PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN NO. MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23, CORRESPONDIENTE A LA OBRA 10149.- 05000607.- CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ESPACIO MULTIDEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, POBLADO SOYATACO, COLONIA EL PUYÓN. UBICACIÓN: 0036.- POB. SOYATACO., CON LA FINALIDAD DE PODER CONTRATAR OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS QUE LLEVARÁN A CABO EN DICHO AYUNTAMIENTO, CON CARGO AL PRESUPUESTO DE EGRESOS.

DE ACUERDO CON LO ANTERIOR, SOLICITAMOS SEA RECIBIDA LA MANIFESTACIÓN DE INTERÉS DE PARTICIPACIÓN DE LA EMPRESA, CON R.F.C.: GAL-090805-TT4 DE LA CUAL ES REPRESENTANTE LEGAL LA C. LIC. MARIA GUADALUPE PEREZ CASTRO, CON DOMICILIO FISCAL EN CALLE TULIA NO. 50-A FRACC. LOS TULIPANES, VILLAHERMOSA, TAB.

AGRADECEMOS LA ATENCIÓN PRESTADA A LA PRESENTE, REITERÁNDONOS A SUS ÓRDENES PARA CUALQUIER ACLARACIÓN.

ATENTAMENTE



**C. ARMANDO ALVAREZ MORALES
ADMINISTRADOR ÚNICO**



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL NOROCCIDENTE

OFICIO No. COPM/DLyPU/781/2023.

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023.


L.C.P. EDER IZQUIERDO HERNÁNDEZ.
DIRECTOR DE FINANZAS MUNICIPAL
PRESENTE:

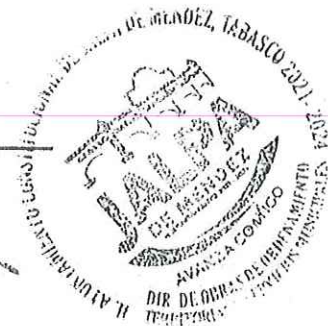
CON FUNDAMENTO AL ART. 35, FRACCIÓN III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO Y ART. 21 DE SU REGLAMENTO, CÓBRESE LA CANTIDAD DE \$ 750.00 ** (MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) **, A NOMBRE DE LA EMPRESA PARTICIPANTE: JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ POR CONCEPTO PAGO DE ADQUISICIÓN DE BASES DE CONCURSO (PROCESO DE LICITACIÓN), CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23, REFERENTE A EL PROYECTO: I0149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón. LOCALIDAD: 0036.- Pob. Soyataco.

EL CUAL ES REQUISITO PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN Y AL MOMENTO DE PAGAR LAS BASES DE LICITACIÓN SE LE ENTREGARÁ UN COMPROBANTE, EL CUAL CONTENDRÁ: NOMBRE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD, ASÍ COMO SUS DATOS FISCALES, FECHA DE PAGO, IMPORTE CON IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DESGLOSADO, NOMBRE Y NUMERO DE LICITACIÓN.

ESPERANDO CONTAR CON SU PARTICIPACIÓN, ME DESPIDO DE USTED ENVIÁNDOLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE


C. ÁNGEL MARIO HERNÁNDEZ BOLÓN
ENCARGADO DEL AREA



C.c.p.- Archivo.

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

OFICIO No. COPM/DLyPU/782/2023.

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023.

L.C.P. EDER IZQUIERDO HERNÁNDEZ.
DIRECTOR DE FINANZAS MUNICIPAL
PRESENTE:

CON FUNDAMENTO AL ART. 35, FRACCIÓN III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO Y ART. 21 DE SU REGLAMENTO, CÓBRESE LA CANTIDAD DE \$ 750.00 ** (MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) **, A NOMBRE DE LA EMPRESA PARTICIPANTE: GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V. POR CONCEPTO PAGO DE ADQUISICIÓN DE BASES DE CONCURSO (PROCESO DE LICITACIÓN), CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23, REFERENTE A EL PROYECTO: I0149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón. LOCALIDAD: 0036.- Pob. Soyataco.

EL CUAL ES REQUISITO PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN Y AL MOMENTO DE PAGAR LAS BASES DE LICITACIÓN SE LE ENTREGARÁ UN COMPROBANTE, EL CUAL CONTENDRÁ: NOMBRE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD, ASÍ COMO SUS DATOS FISCALES, FECHA DE PAGO, IMPORTE CON IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DESGLOSADO, NOMBRE Y NUMERO DE LICITACIÓN.

ESPERANDO CONTAR CON SU PARTICIPACIÓN, ME DESPIDO DE USTED ENVIÁNDOLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE


C. ÁNGEL MARIO HERNÁNDEZ BOLÓN
ENCARGADO DEL AREA



C.c.p.- Archivo.

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
AL REVOLUCIONARIO DEL TABASCO

OFICIO No. COPM/DLyPU/783/2023.

Lugar y Fecha: Jalpa de Méndez Tab. A 06 de Noviembre de 2023.

L.C.P. EDER IZQUIERDO HERNÁNDEZ.
DIRECTOR DE FINANZAS MUNICIPAL
PRESENTE:

CON FUNDAMENTO AL ART. 35, FRACCIÓN III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO Y ART. 21 DE SU REGLAMENTO, CÓBRESE LA CANTIDAD DE \$ 750.00 ** (MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) **, A NOMBRE DE LA EMPRESA PARTICIPANTE: GRUPO ALAR, S. A. DE C. V. POR CONCEPTO PAGO DE ADQUISICIÓN DE BASES DE CONCURSO (PROCESO DE LICITACIÓN), CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23, REFERENTE A EL PROYECTO: I0149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón. LOCALIDAD: 0036.- Pob. Soyataco.

EL CUAL ES REQUISITO PARA PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN Y AL MOMENTO DE PAGAR LAS BASES DE LICITACIÓN SE LE ENTREGARÁ UN COMPROBANTE, EL CUAL CONTENDRÁ: NOMBRE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD, ASÍ COMO SUS DATOS FISCALES, FECHA DE PAGO, IMPORTE CON IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DESGLOSADO, NOMBRE Y NUMERO DE LICITACIÓN.

ESPERANDO CONTAR CON SU PARTICIPACIÓN, ME DESPIDO DE USTED ENVIÁNDOLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE


C. ÁNGEL MARIO HERNÁNDEZ BOLÓN
ENCARGADO DEL AREA

C.c.p.- Archivo.



Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

Modalidad: *Invitación a Cuando Menos a Tres Personas*

No. De Licitación: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23

Descripción de la obra: 10149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.

Localidad: 0036.- Pob. Soyataco.

**LISTA DE ASISTENCIA DE VISITA DE OBRA
POR LOS PARTICIPANTES**

CONTRATISTA	REPRESENTANTE	FIRMA
JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ	<u>Jose Eduardo Cabrera Martinez</u>	
GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.	<u>Jorge Alberto Oscar Lopez</u>	
GRUPO ALAR, S. A. DE C. V.	<u>Armando Alvarez Morales</u>	



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2023
AÑO DE **Francisco VILA**
EL REVOLUCIONARIO DEL NOROCCIDENTE

"Acta de Visita al Lugar de Ejecución de la Obra"

Modalidad: Invitación a Cuando Menos a Tres Personas

Jalpa de Méndez Tabasco a viernes, 10 de noviembre de 2023

Descripción de la obra:	10149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)

En la Ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco siendo las 09:00 hrs. a.m. del día viernes, 10 de noviembre de 2023 los funcionarios y contratistas abajo firmantes manifiestan haber realizado la visita al lugar de ejecución de los trabajos cuyos datos se asientan en el encabezado de la presente.

asi mismo, declara el representante legal de la contratista que se verificaron las condiciones físicas del terreno compenetrándose de las condiciones generales y especiales del lugar las cuales sirvan para regir los criterios en la elaboración de los análisis de precios unitarios correspondiente a su propuesta. Cabe mencionar que las observaciones hechas por los contratistas y esta supervisión, serán consideradas en la Junta de Aclaraciones, respecto a la presente Licitación.

Nombre de la Empresa y Representante	Firma
JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ C. ING. JOSÉ EDUARDO CABRERA MATÍNEZ	
GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V. C. JORGE ALBERTO OSORIO PÉREZ	
GRUPO ALAR, S. A. DE C. V. C. ING. ARMANDO ÁLVAREZ MORALES	
SUPERVISOR DE OBRA C. ARQ. LUIS ALBERTO LÓPEZ ALMEIDA	

"Acta de Junta de Aclaraciones"

Modalidad: Invitación a Cuando Menos a Tres Personas

Jalpa de Méndez Tabasco a viernes, 10 de noviembre de 2023

Descripción de la obra:	10149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)

En la ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco siendo las 10:30 hrs. del día **viernes, 10 de noviembre de 2023** hora y día fijados para aclaraciones de dudas inherentes a la obra cuyos datos se asientan en el encabezado, de acuerdo al artículo 37 fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco, y en base al artículo 23 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Para las aclaraciones de dudas inherentes a la obra arriba indicada se reunieron en la oficina de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales del Ayuntamiento de Jalpa de Méndez, ubicado en Calle Plaza Hidalgo No. 1, Col. Centro, Jalpa de Méndez, Tabasco, los representantes de las empresas participantes, los representantes de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales y del representante de la Contraloría Municipal cuyos nombres aparecen al calce. En presencia de los cuales se procedió al levantamiento de la presente acta como testimonio de los hechos acontecidos, firmando al calce los que intervinieron en este evento y de acuerdo a lo siguiente:

Dicho evento se desarrolló bajo el siguiente orden:

- 1.- Se hace la precisión a los licitantes que en esta junta podrán plantear sus dudas, aclaraciones o cuestionamientos sobre la invitación, las bases, sus anexos y a las cláusulas del modelo de contrato, las cuales serán ponderadas por la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.
- 2.- El representante de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, de acuerdo a lo programado solicitó a los licitantes presentaran las preguntas que tuvieran con respecto a las bases del presente procedimiento, siendo estas las siguientes:

NO SE REALIZARON PREGUNTAS.

OBSERVACIONES:

La Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales hace las siguientes aclaraciones:



Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.

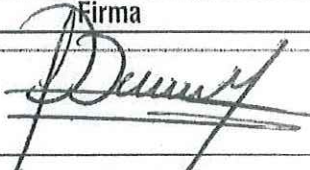




- La presente acta de junta de aclaraciones forma parte integral de las bases de licitación, por lo que deberá incluir copia debidamente firmada junto con los demás documentos entregados por La convocante.
- Se deberá considerar dentro de los costos indirectos la elaboración de los planos finales.

Previo a la firma del contrato el contratista deberá presentar el siguiente documento:

- Copia simple de la "constancia de cumplimiento de obligaciones fiscales vigente conforme el artículo 34 bis del código fiscal del Estado de Tabasco, emitida por la subsecretaría de ingresos de la secretaría de finanzas del Estado de Tabasco.

No habiendo más preguntas inherentes a la obra en cuestión, se da por terminada la sesión de preguntas y respuestas siendo las 11:41 hrs. del día **Viernes 10 de Noviembre de 2023**, firmando al margen y al calce de este documento, las personas que en esta intervienen para su constancia.

Quienes firman al calce manifestamos que hemos expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se elaboraran los trabajos y firmamos la presente como señal de que aceptamos los acuerdos en esta reunión alcanzamos.

Nombre de la Empresa y Representante	Firma
JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ C. ING. JOSÉ EDUARDO CABRERA MATÍNEZ	
GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V. C. JORGE ALBERTO OSORIO PÉREZ	
GRUPO ALAR, S. A. DE C. V. C. ING. ARMANDO ÁLVAREZ MORALES	
SUPERVISOR DE OBRA C. ARQ. LUIS ALBERTO LÓPEZ ALMEIDA	
Por el H. Ayuntamiento de Jalpa de Méndez C. ÁNGEL MARIO HERNÁNDEZ BOLÓN. jefe del Departamento de Licitaciones y Precios Unitarios.	

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias que se acuerden con respecto a esta licitación.

Anexo de Reunión de Aclaraciones con contratistas, de la licitación.

Licitación No. MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23

01.- La propuesta deberá presentarse estrictamente apegado a las cláusulas marcadas en las bases de licitación para obras del Ayuntamiento del Municipio de Jalpa de Méndez, además rubricadas las bases y sus anexos con firma original autógrafa, por lo que cualquier omisión será motivo de rechazo en la apertura de las proposiciones.

02.- Las visita de Obras y la Junta de Aclaraciones son eventos de carácter obligatorios, esto en cumplimiento con lo dispuesto en los Art. 22 y 23 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

03.- Las calendarizaciones deben hacerse por obra en los diversos formatos entregados para tal efecto, respetando las fechas marcadas en la convocatoria, o hacer una propuesta con menos días siempre y cuando se justifique con su procedimiento constructivo. También se podrán presentar en computadora siempre y cuando cumpla con la forma y contenido de los datos solicitados.

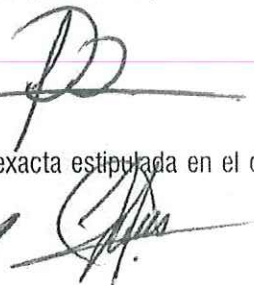
04.- Las empresas licitantes deberán considerar, dentro de sus indirectos, residente y bodega ningún edificio público que pertenezca al conjunto de la obra, de lo contrario procederá la sanción respectiva.

Así mismo deberán considerar el costo e instalación del letrero informativo de obra dentro de sus indirectos.

05.- La documentación que contengan los paquetes, por seguridad puede venir debidamente encuadernada, ya sea con broches u otros, en el mismo orden con el número correspondiente al marcado en las bases de licitación para obras del Ayuntamiento del municipio de jalpa de Méndez, esto con el fin de facilitar la revisión.

06.- Los análisis de precios unitarios deberán estar estructurados según formato que se entrega junto a las bases de licitación para obras del Ayuntamiento del municipio de jalpa de Méndez. Dichos análisis deberán estar acordes a lo que dicta el concepto o la propuesta que se haga en el documento (minuta de aclaraciones y circulares aclaratorias) y así como también el cálculo e integración de los precios unitarios de materiales puestos en la obra, mano de obra y demás insumos vigentes a la fecha en la región, indirectos, financiamiento y utilidad, sin tachaduras, enmendaduras y el 100% de los Conceptos marcados en el catálogo.

07.- En el evento correspondiente a la apertura de las propuestas, se recogerán los paquetes a la hora exacta estipulada en el oficio de invitación para la licitación y quien no los entregue será como si no se hubiere presentado.



Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO



- 08.- Ninguno de los documentos deberán contener dato adicional que pueda afectar el aspecto técnico o económico de la licitación.
- 09.- Si durante el proceso de presentación y apertura de las proposiciones, la empresa participante está inscrita en dos o más licitaciones en el mismo día, sus documentos originales serán presentados en el primero, lo que validara las subsecuentes participaciones.
- 10.- Se aclara a las empresas participantes que deberán presentar el Registro Único de Contratistas en original al momento de entregar sus propuestas para cotejar; de lo contrario será motivo de descalificación.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO




Modalidad: *Invitación a Cuando Menos a Tres Personas*

No. De Licitación: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23

Descripción de la obra: 10149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.

Localidad: 0036.- Pob. Soyataco.

**LISTA DE ASISTENCIA DE APERTURA DE PROPOSICIONES
POR LOS LICITANTES**

LICITANTE (EMPRESA)	REPRESENTANTE	FIRMA
JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ	<u>José Eduardo Cabrera Martínez</u>	
GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.	<u>Jorge Alberto Osorio Perez</u>	
GRUPO ALAR, S. A. DE C. V.	<u>Armando Alvarez Morales</u>	

"Acta de Presentación y Apertura de Proposiciones"

Modalidad: Invitación a Cuando Menos a Tres Personas

Jalpa de Méndez Tabasco a **jueves, 23 de noviembre de 2023**

Descripción de la obra:	10149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)

Presupuesto	\$	3,712,348.16
Base con I.V.A.		

En la Ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, República Mexicana, siendo las 18:00 hrs. del día Jueves, 23 de Noviembre de 2023.

De conformidad en lo dispuesto en los Artículos 40 y 41 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco, se reunieron en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este ayuntamiento, con domicilio plaza Hidalgo No. 1 Col. Centro de la Cd. de Jalpa de Méndez, Tabasco. Los servidores públicos integrantes del Comité de la Obra Pública Municipal y participantes cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el acto de presentación y apertura de las proposiciones.

El C. Ángel Mario Hernández Bolón con cargo de "Jefe del Departamento de Licitaciones y Precios Unitarios" asignado mediante oficio de nombramiento No. DOOTSM/091/2023 de fecha 16 de Febrero del 2023, designado para presidir este acto, y en cumplimiento de los Artículos 29 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Municipales del Estado de Tabasco, se procedió a la recepción de las proposiciones de los siguientes empresas:

- 1.- **JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ**
- 2.- **GRUPO ALAR, S. A. DE C. V.**
- 3.- **GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.**

Acto seguido se dio acuse de recibo a las propuestas presentadas, mismas que serán evaluadas, verificando que cumplan con lo dispuesto en las bases de licitación.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

A continuación, el C. Ángel Mario Hernández Bolón con cargo de "Jefe del Departamento de Licitaciones y Precios Unitarios", continuo el procedimiento con los sobres de proposiciones, de los licitantes, verificando que cumplieran con lo dispuesto en el oficio de invitación, mencionando a las empresas desechadas y dando lectura a los importes de las empresas que si cumplieron y que son los licitantes aceptados quedando a como se indica a continuación:

EMPRESAS ACEPTADAS

No.	EMPRESA	Monto Ofertado sin IVA	Plazo de Ejecución
1.-	JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ	\$3,188,459.02	90 Días Naturales
2.-	GRUPO ALAR, S. A. DE C. V.	\$3,157,736.14	90 Días Naturales
3.-	GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.	\$3,132,133.74	90 Días Naturales

Se procede a dar lectura en voz alta a los montos totales de cada una de la proposiciones admitidas en cumplimiento al Artículo 41 fracción V de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, por acuerdo de los participantes, los representantes de las empresas, así como el servidor público designado, firmaron los documentos el catálogo de conceptos, programa de conceptos de obra de los trabajos, carta compromisos de las propuestas:

El fallo de esta licitación se comunicara a los participantes el día: Lunes, 27 de Noviembre de 2023. a las 10:00 hrs. en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales para constancia y efectos legales inherentes, mismas que firman el presente documento quienes intervinieron:

Por la Dependencia

Firma

C. Ángel Mario Hernández Bolón
Jefe del Departamento de Licitaciones y Precios Unitarios

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

Por los Licitantes / Representante

C. ING. JOSÉ EDUARDO CABRERA MATÍNEZ
JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ

C. ING. ARMANDO ÁLVAREZ MORALES
GRUPO ALAR, S. A. DE C. V.

C. JORGE ALBERTO OSORIO PÉREZ
GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.

Firmas

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
 OBRA: 10149-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.

UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS, S.S. DE C.V.				JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ				GRUPO ALAR, S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL
PRELIMINARES																		
TRAZ-02	TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO, ESTABLECIENDO Ejes DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL Y NIVELACION DIFERENCIAL INCLUYE: PUENTES DE MADERA, CALEADO, REFERENCIAS, BANCOS DE NIVELES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS.	M2	727.60	\$ 7.62	\$ 5,544.31	0.173%	\$ 10.24	\$ 7,450.62	34.383%	0.238%	\$ 9.19	\$ 6,680.64	21%	0.210%	\$ 7.41	\$ 5,301.52	-3%	#####
CORTE T-02	CORTE DE BAO DE LA CAPA SUBRASANTE CON MOTOCORFORMADORA, INCLUYE: CARGA Y ACARREO EN CAMION VOLTEO FUERA DE LA OBRA A UNA DISTANCIA MÁXIMA DE 5.00 KM. SOBRE TERRACERÍA.	M3	135.52	\$ 129.35	\$ 18,823.01	0.588%	\$ 105.00	\$ 15,410.57	-18.120%	0.402%	\$ 103.88	\$ 15,087.51	-20%	0.473%	\$ 91.51	\$ 13,316.54	-29%	#####
PIEL-03	CONFORMACION DE LA CAPA SUBRASANTE CON MATERIAL DE BANCO ARENILLA, INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, EXTRACCION, CARGA Y ACARREO EN CAMION DE VOLTEO, TENDIDO Y COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS AL 95% DE SU P.V.S.M. MEDIANTE LA PRUEBA AASHTO ESTANDAR, INCORPORACION DE AGUA NECESARIA PARA EL CONFIRMAMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA NECESARIA (MEDIR COMPACTADO).	M3	289.46	\$ 412.81	\$ 119,497.77	3.734%	\$ 271.20	\$ 78,501.55	-34.307%	2.508%	\$ 283.36	\$ 82,021.39	-31%	2.572%	\$ 268.83	\$ 83,025.81	-31%	#####
CINEN-04	ZAPATA DE CIMENTACION ASLADA Y DADO EXCAVACION DE TERRENO TIPO B CLASE T1 CON EQUIPO MECANICO EN MATERIAL SECO, A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 A 1.20 M DE PROE. PARA FORMACION DE CEPAS, INCLUYE: ALNE DE TALLODES, COLOCACION DEL MATERIAL EN BORDO DE CEPA, COMBUSTIBLE, OPERADOR Y EQUIPO.	M3	67.20	\$ 68.51	\$ 4,803.87	0.144%	\$ 65.29	\$ 4,387.49	-4.700%	0.140%	\$ 58.64	\$ 3,940.81	-14%	0.124%	\$ 41.48	\$ 2,787.46	-30%	#####
0.03	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA DE FCS-100 (G/M2) DE 5 CM. DE ESPESOR, T.M.A. DE 10MM (3/4") DE DIAMETRO, INCLUYE: VEHICULO, TENDIDO, FRONTALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	45.36	\$ 189.16	\$ 8,560.30	0.288%	\$ 206.91	\$ 9,385.44	9.394%	0.300%	\$ 195.18	\$ 8,852.46	3%	0.278%	\$ 174.53	\$ 7,916.68	-8%	#####

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO
2021-2024
CÓMITE DE OBRA PÚBLICA
Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
"2021. Año de la Independencia"



CLICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
 OBRA: I0149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyatato, colonia El Puyón.
 UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyatato.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS, S.S. DE C.V.				JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ				GRUPO ALLAR, S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
CIMEN-03A	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO CON VARILLA DE 1/2" PY=4200 KG/CM2, EN CIMENTACIÓN DE ZAPATA ARLADA 2x3, INCLUYE: HERRAMIENTA, TRASLAPES, GANCHOS, AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, SILETAS, SERIE SA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	KG	1,001.35	\$ 47.80	\$ 47,802.21	1.497%	\$ 50.01	\$ 50,107.52	4.823%	1.600%	\$ 49.34	\$ 49,432.21	3%	1.550%	\$ 46.41	\$ 46,500.50	-3%	#####
CIMEN-04A	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO CON VARILLA DE 1/2" PY=4200 KG/CM2, EN DADO DE COLUMNA C-1, INCLUYE: HERRAMIENTA, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLES, AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	KG	178.12	\$ 44.00	\$ 7,847.97	0.245%	\$ 48.90	\$ 8,710.07	10.985%	0.278%	\$ 48.14	\$ 8,574.70	9%	0.269%	\$ 45.16	\$ 8,043.90	2%	#####
CIMEN-05A	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO CON VARILLA DE 3/8" PY=4200 KG/CM2, EN ESTRIBOS PARA DADO DE COLUMNA C-1, INCLUYE: HERRAMIENTA, DOBLES, AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	KG	156.80	\$ 49.33	\$ 7,804.14	0.212%	\$ 48.00	\$ 7,607.52	12.855%	0.245%	\$ 46.14	\$ 7,548.35	11%	0.237%	\$ 45.18	\$ 7,081.00	4%	#####
CIMEN-06A	SUMINISTRO, VACIADO Y TENDIDO DE CONCRETO PREMEZCLADO FC=200 KG/CM2 EN ZAPATA DE CIMENTACIÓN Y DADOS DE COLUMNAS C-1, INCLUYE: PRUEBAS DE LABORATORIO DE RESISTENCIA, HERRAMIENTA, VIBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	12.40	\$ 3,707.60	\$ 45,974.24	1.437%	\$ 4,331.31	\$ 53,706.24	16.822%	1.715%	\$ 4,424.78	\$ 54,867.27	19%	1.721%	\$ 4,407.31	\$ 54,650.64	19%	#####
CIMEN-07	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CIMBRA EN ACABADO COMÚN, PARA DADOS D-1 EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: HERRAMIENTA, SOMBREADO Y DESMORADO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	26.60	\$ 299.57	\$ 7,968.58	0.249%	\$ 308.84	\$ 8,215.14	3.094%	0.262%	\$ 282.90	\$ 7,525.14	-6%	0.238%	\$ 241.36	\$ 6,420.18	-19%	#####
CIMEN-08A	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL PRODUCTO DE BANCO, APISONADO POR MEDIOS MECÁNICOS (BALANINA COMPACTADORA), INCLUYE: ACABADO DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	39.76	\$ 374.69	\$ 14,897.67	0.468%	\$ 368.54	\$ 14,575.63	-2.175%	0.465%	\$ 359.87	\$ 14,300.48	-4%	0.449%	\$ 338.81	\$ 13,463.13	-10%	#####

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO
 2021-2024
CÓMITE DE OBRA PÚBLICA
 Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
 "2021. Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
 OBRA: 10149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.
 UBICACIÓN: 00336.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS. S.S. DE C.V.				JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ				GRUPO ALAR. S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U	IMPORTE	INC. GRAAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAAL
COLUM-01	ARMADO DE COLUMNAS C-1 SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO CON VARILLA DE 1/2" PY=4200 KG/CM2, EN COLUMNA C-1 HASTA UNA ALTURA DE 5.50 MTS, INCLUYE: HERRAMIENTA, ANDAMIOS, TRASLAFES, GANCHOS, DOBLES, AMARRES CON ALAMBRE, RECOCIDO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	KG	826.61	\$ 47.35	\$ 39,130.68	1.223%	\$ 52.47	\$ 43,372.23	10.813%	1.385%	\$ 51.30	\$ 42,405.09	8%	1.330%	\$ 47.58	\$ 39,330.10	0%	#####
COLUM-02	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO CON VARILLA DE 3/8" PY=4200 KG/CM2, EN ESTRIBOS PARA COLUMNA C-1 HASTA UNA ALTURA DE 5.50 M. INCLUYE: HERRAMIENTA, DOBLES, ANDAMIOS, AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	KG	301.84	\$ 45.90	\$ 13,824.27	0.432%	\$ 52.47	\$ 15,837.54	14.583%	0.506%	\$ 51.30	\$ 15,484.39	12%	0.488%	\$ 47.58	\$ 14,361.55	4%	#####
COLUM-03	SUMINISTRO Y VACIADO DE CONCRETO PREMECLADO FC=200 KG/CM2 EN COLUMNAS C-1 HASTA UNA ALTURA DE 5.50 M, INCLUYE: PRUEBAS DE LABORATORIO DE RESISTENCIA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, VIBRADO, PLOMO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	7.92	\$ 3,707.60	\$ 29,264.19	0.018%	\$ 4,405.12	\$ 34,889.55	18.813%	1.114%	\$ 4,489.58	\$ 35,557.47	21%	1.115%	\$ 4,453.02	\$ 35,287.92	20%	#####
COLUM-04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CIMBRA A BASE DE CARTÓN CIRCULAR CON DIÁMETRO DE 40 CM PARA COLUMNA C-1, HASTA UNA ALTURA DE 5.50 MTS, INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMENTADO Y DESCIMENTADO, CIMBRA DE MADERA PARA APUNTALAMIENTOS, ANDAMIOS, VIBRADO, PLOMO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	63.00	\$ 512.37	\$ 32,279.31	1.006%	\$ 576.11	\$ 36,294.93	12.440%	1.158%	\$ 583.50	\$ 35,500.50	10%	1.113%	\$ 528.86	\$ 33,305.58	3%	#####
TRABE-01	ARMADO DE TRABE CANAL T-1 SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO CON VARILLA DE 1/2" PY=4200 KG/CM2, EN TRABE CANAL T-1 HASTA UNA ALTURA DE 5.50 MTS, INCLUYE: HERRAMIENTA, ANDAMIOS, TRASLAFES, GANCHOS, DOBLES, AMARRES CON ALAMBRE, RECOCIDO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	KG	129.22	\$ 47.35	\$ 6,118.57	0.191%	\$ 52.47	\$ 6,760.17	10.813%	0.216%	\$ 51.30	\$ 6,628.90	8%	0.208%	\$ 47.58	\$ 6,148.29	0%	#####

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO
 2021-2024
CÓMITE DE OBRA PÚBLICA
 Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
 "2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
 OBRA: I0149-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyatato, colonia El Puyón.
 UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyatato.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 OROS, S.S. DE C.V.				JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ				GRUPO ALAR, S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
TRABE-02	SUMINISTRO, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUEZO CON VARILLA DE 3/8" EN POSICION LONGITUDINAL Y ESTRIOS FY-4200 KG/CM2 EN TRABE CANAL T-1 HASTA UNA ALTURA DE 5.50 MTS. INCLUYE: HERRAMIENTA, ANDAMIOS, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLES, ANCHORES, CON JAMAMBRE, ESCOPO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	KG	1,588.11	\$ 45.80	\$ 72,735.44	2.273%	\$ 52.47	\$ 83,328.13	14.563%	2.860%	\$ 51.30	\$ 81,470.04	12%	2.555%	\$ 47.58	\$ 75,582.27	4%	#####
TRABE-03	SUMINISTRO Y VACADO DE CONCRETO, PREMECLADO F'c=200 KG/CM2 EN TRABE CANAL T-1 HASTA UNA ALTURA DE 5.50 INCLUYE: PRUEBAS DE LABORATORIO DE RESISTENCIA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, VIBRADO, PLONEO, NIVELADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	18.97	\$ 3,707.60	\$ 70,338.17	2.108%	\$ 4,405.12	\$ 89,365.13	18.813%	2.868%	\$ 4,489.58	\$ 85,167.33	21%	2.671%	\$ 4,453.02	\$ 84,773.79	20%	#####
TRABE-04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CIMBRIA EN TRABE CANAL T-1 CON MADERA DE PINO ACABADO APARENTE HASTA UNA ALTURA DE 5.50 MTS. INCLUYE: HERRAMIENTA, APUNTALAMIENTO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	205.31	\$ 322.30	\$ 66,171.41	2.098%	\$ 517.48	\$ 108,243.82	60.558%	3.302%	\$ 501.04	\$ 102,868.52	85%	3.228%	\$ 468.24	\$ 95,107.80	44%	#####
TRABE-06	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE AGRUCO IMPAC 5000 O SIMILAR EN TRABE CANAL EN COLOR A DEFINIR POR LA RESIDENCIA DE OBRA, INCLUYE: HERRAMIENTA, ELVACION DE LOS MATERIALES, HASTA UNA ALTURA DE 5.50 M. LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, 1 CAPA DE ELASTON PRIMARIO, MALLA DE ELASTON, REFUEZO DOBLE ES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	88.87	\$ 152.41	\$ 13,544.88	0.423%	\$ 164.15	\$ 14,588.01	7.703%	0.466%	\$ 157.89	\$ 14,031.08	4%	0.440%	\$ 144.82	\$ 12,852.38	-5%	#####
TRABE-07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE 3" DE PVC PARA DESCARGA DE AGUAS EN TRABE CANAL, INCLUYE: CONEXIONES, PEGAMENTO, MANO DE OBRA, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	Ml	30.00	\$ 100.31	\$ 3,009.60	0.004%	\$ 44.82	\$ 1,344.60	-55.327%	0.043%	\$ 42.03	\$ 1,278.90	-56%	0.040%	\$ 38.55	\$ 1,150.50	-52%	#####

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23

OBRA: 10149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.

UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS. S.S. DE C.V.				JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ				GRUPO ALAR. S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
TRABE-08	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO 90° DE 3" DE PVC PARA DESGARGA DE AGUAS NEGROS, INCLuye: CONEXIONES, PEGAMENTO, MANDO DE OBRA, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	PZA	8.00	\$ 63.54	\$ 508.32	0.016%	\$ 24.87	\$ 198.02	40.859%	0.006%	\$ 22.85	\$ 181.20	-64%	0.008%	\$ 19.15	\$ 153.20	-70%	#####
CLUBI-001	CUBIERTA AUTOSOPORTANTE SUMINISTRO Y MONTAJE DE CUBIERTA: AUTOSOPORTANTE FULL RESIST. EXTERIOR BLANCO POLIESTER ESTANDAR FONDO GRIS Y PODER CUBRIENTE DE CADA MEMBRANA O CHAROLA DE 615 MM, CON MACUBRADO DE 19 MM Y ENGARGALADA A 90° MEDIANTE COCEDORA ELECTRICA, LA FABRICACION Y TROQUELEADO DE LA CUBIERTA DEBERA SER EN EL SITIO DE LA OBRA Y EQUIPOS PARA ROLADO Y MONTAJES DEBEN ESTAR CERTIFICADOS PARA PROCESAR Y GARANTIZAR UNIFORMIDAD Y CONTINUIDAD EN TODA LA CUBIERTA PARA RESPIRER RACHAS DE VIENTO DE 140 KM/HR, INCLuye: ACERO GINADO G-37 (KSI (CALIBRE 20) PLACA DE FIACION CON LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 14 DE 15X15 CMS, SELLADOR SIKA FLEX 1A, TACUETES EXPANSIVOS DE 3/8 X 3". PARA FIACION DE CUBIERTA, MANDO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	720.00	\$ 1.580.15	\$ 1,137,708.00	35.550%	\$ 1,556.95	\$ 1,121,004.00	-1.468%	35.790%	\$ 1,024.26	\$ 1,169,487.20	3%	36.678%	\$ 1,656.50	\$ 1,192,192.00	5%	#####
CANCH-01	CANCHA DE CONCRETO RECTANGULAR DE CONCRETO CON DIMENSIONES DE 40X15 CON A MARGO EN TERNENO TIPO "1" ZONA B. A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 A 0.30 CM, INCLuye: ARMES DE TALUDES, HERRAMIENTA, MANDO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	7.88	\$ 137.89	\$ 1,086.49	0.004%	\$ 168.48	\$ 1,327.62	22.193%	0.042%	\$ 136.00	\$ 1,079.24	-1%	0.034%	\$ 92.64	\$ 730.00	-33%	#####
CANCH-03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CIMBA EN GUARNION RECTANGULAR CON MADERA EN PINO ACABADO COMUN, INCLuye: HERRAMIENTA, CIMBRADO Y DISCOMBRADO, MANDO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	28.48	\$ 295.37	\$ 8,405.95	0.028%	\$ 410.79	\$ 36,946.70	37.127%	1.160%	\$ 373.08	\$ 33,620.63	27%	1.054%	\$ 320.31	\$ 20,137.35	10%	#####

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
 OBRA: 10149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.

UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GROS. S.S. DE C.V.				JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ				GRUPO ALAR, S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
CANCH-04	SUMINISTRO Y VACIADO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=150 KG/CM2 PARA GUARNIDION RECTANGULAR DE 15X40 CM. INCLUYE: HERRAMIENTA, VIBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	3.94	\$ 3,855.72	\$ 14,581.14	0.455%	\$ 3,851.73	6.927%	0.497%	\$ 3,972.72	15,652.52	7%	0.491%	\$ 3,830.31	15,485.42	6%	#####	
CANCH-05	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, APRIONADO POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: ACABRIDE DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	4.57	\$ 128.97	\$ 586.39	0.018%	\$ 170.41	32.132%	0.025%	\$ 130.02	635.32	8%	0.020%	\$ 84.80	433.24	-28%	#####	
CANCH-06	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDAD 6-6/6-6 EN CONCRETO PARA CANGCHA F'c= 200 KG/CM2. INCLUYE: HERRAMIENTA, TENDIDO DE MALLA, SILLETAS SERIE SM, TRASLAPES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	641.52	\$ 110.72	\$ 71,020.09	2.219%	\$ 78.52	-20.082%	1.656%	\$ 76.46	50,876.18	-28%	1.569%	\$ 78.23	50,180.11	-29%	#####	
CANCH-07	SUMINISTRO Y VACIADO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'c=200 KG/CM2 EN CANGCHA PARA USOS MULTIPLES CON 10 CM DE ESPESOR. ACABADO ESPONGEADO, INCLUYE: PRUEBAS DE LABORATORIO DE RESISTENCIA HERRAMIENTAS, VIBRADO, NIVELADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	641.52	\$ 444.57	\$ 285,200.55	8.912%	\$ 452.24	1.725%	9.263%	\$ 458.73	294,925.99	3%	9.250%	\$ 455.19	292,013.49	2%	#####	
CANCH-08	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EPONICA PARA TRANSITO PESADO EN CANGCHA DE CONCRETO PARA USOS MULTIPLES, COLOR SEGUN PROYECTO O A DEFINIR POR LA SUPERVISION DE OBRA, EN FRANJAS DE 10 CM DE ANCHO, EN AREA DE RESTRICCIÓN, CIRCUITO CENTRAL CONTRACANGCHA, ZONA DE JUEGO Y MEDIO CIRCULO. INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, TRAZO, ADILGAZADOR, VIDO, CATALIZADOR, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	95.00	\$ 353.78	\$ 14,415.10	0.451%	\$ 130.23	-14.186%	0.365%	\$ 125.57	11,829.15	-17%	0.374%	\$ 115.85	11,005.75	-24%	#####	
	PORTENAS DE CONCRETO. COMENTACION																	

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23

OBRA: I0149-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyatato, colonia El Puyón.

UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyatato.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS, S.S. DE C.V.				GRUPO ALAR, S.A. DE C.V.					
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL		
CIMEN-01	EXCAVACION A MANO EN TERRENO TIPO "T" ZONA B, A UNA PROFUNDIDAD DE 0.90 A 1.20 INC. ARRE DE TAJUEDES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	5.60	\$ 137.88	\$ 772.13	0.024%	\$ 168.48	\$ 943.49	22.193%	\$ 132.00	\$ 768.68	-1%	0.024%	\$ 92.64	\$ 518.78	-33%
0.03	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA DE Fc=400 KG/CM2, DE 5 CM. DE ESPESOR T.M.A. DE 19MM (3/4") DE DIAMETRO, INCLUYE: VAGIADO, TENDIDO, FRONTIERAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	4.00	\$ 180.16	\$ 756.64	0.024%	\$ 206.91	\$ 827.64	9.364%	\$ 105.16	\$ 780.04	3%	0.024%	\$ 174.53	\$ 608.12	-8%
CIMEN-03	SUMINISTRO, HABITADO Y ARMAADO DE ACERO DE REFUERZO CON VARILLA DE 3/8" F#4200 KG/CM2, EN EMPARRILLADO EN CIMENTACION PARA COLUMNA C1 PARA PORTERIA DE CONCRETO. INCLUYE: HERRAMIENTA, DOBLES AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	KG	78.40	\$ 44.88	\$ 3,518.50	0.110%	\$ 48.90	\$ 3,833.76	8.957%	\$ 48.14	\$ 3,774.18	7%	0.118%	\$ 45.16	\$ 3,540.54	1%
CIMEN-04	SUMINISTRO, HABITADO Y ARMAADO DE ACERO DE REFUERZO CON VARILLA DE 5/8" F#4200 KG/CM2, EN COLUMNA C1 PARA PORTERIA DE CONCRETO. INCLUYE: HERRAMIENTA, DOBLES TRASLAPES, AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	KG	209.04	\$ 51.64	\$ 10,764.83	0.337%	\$ 48.90	\$ 10,222.06	-5.306%	\$ 48.14	\$ 10,063.10	-7%	0.316%	\$ 45.16	\$ 9,440.25	-13%
CIMEN-05	SUMINISTRO, HABITADO Y ARMAADO DE ACERO DE REFUERZO CON VARILLA DE 1/4" F#4200 KG/CM2, EN ESTRIBOS PARA COLUMNA C-1, INCLUYE: HERRAMIENTA, DOBLES AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	KG	20.08	\$ 53.03	\$ 1,044.76	0.033%	\$ 59.27	\$ 1,190.14	13.915%	\$ 56.29	\$ 1,170.48	12%	0.037%	\$ 54.99	\$ 1,104.20	6%
CIMEN-06	SUMINISTRO, HABITADO Y ARMAADO DE ACERO DE REFUERZO CON VARILLA DE 5/8" F#4200 KG/CM2, EN ESTRIBOS PARA TRABES T-1 Y TRABES T-2, INCLUYE: HERRAMIENTA, DOBLES AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	KG	31.49	\$ 49.05	\$ 1,544.58	0.046%	\$ 59.27	\$ 1,866.41	20.836%	\$ 58.29	\$ 1,838.55	19%	0.059%	\$ 54.99	\$ 1,731.64	12%

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO
 2021-2024
CÓMITE DE OBRA PÚBLICA
 Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
 "2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
 OBRA: 10149-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.
 UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS, S.S. DE C.V.				GRUPO ALAR, S.A. DE C.V.							
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL				
CIMEN-007	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CIMBRA A BASE DE CARTÓN CIRCULAR CON DIÁMETRO DE 30 CM PARA COLUMNA C-1, HASTA UNA ALTURA DE 4.00 MTS. INCLUYE: HERRAMIENTA, CIMENTADO Y DESCIMBRADO, CIMBRA DE MADERA PARA APUNTALAMIENTOS, ANDAMIOS, VIBRADO, PLOME, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M ²	15.00	\$ 367.48	\$ 5,512.20	0.172%	\$ 374.72	\$ 5,620.80	1.970%	0.179%	\$ 357.34	\$ 5,360.10	-3%	0.168%	\$ 322.93	\$ 4,843.05	-12%	#####
CIMEN-008	SUMINISTRO Y VAGADO DE CONCRETO: PREMEZCLADO F2000 KG/CM ³ EN CIMENTACIÓN, COLUMNAS Y TRABES HASTA UNA ALTURA DE 4.00 MTS. INCLUYE: PRUEBAS DE LABORATORIO DE RESISTENCIA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, VIBRADO, PLOME, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M ³	2.77	\$ 3,701.60	\$ 10,270.05	0.321%	\$ 4,474.55	\$ 12,394.60	20.686%	0.306%	\$ 4,565.57	\$ 12,641.00	23%	0.396%	\$ 4,530.64	\$ 12,540.60	22%	#####
CIMEN-009	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, ARSONADO POR MEDIOS MECANICOS, (BALARINA COMPACTADORA) INCLUYE: ACARRIO DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M ³	4.50	\$ 93.55	\$ 416.48	0.019%	\$ 127.81	\$ 575.60	38.206%	0.018%	\$ 105.48	\$ 474.57	14%	0.015%	\$ 72.36	\$ 325.78	-22%	#####
CIMEN-010	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO: PROFESIONAL PARA BASTIDOR DE 1.80X1.05 MTS. FABRICADO EN ACRILICO CRISTAL DE 30 MM DE ESPESOR CON MARCO DE SEGURIDAD; DE PERFILES METALICOS ACABADO EN COLOR BLANCO, CON VISTAS EN ALUMINIO O EQUIVALENTE EN CARACTERISTICAS OFICIALES, 30X25 CM. SOLDADA A TRABE T-2, NEOPRENO DE 17" ENTRE PLACA Y TABLERO, ESPARRAGOS CADMINIZADOS FIJADOS A TRABE T-2 Y SOLDADOS A PLACA DE METAL, RONDANAS. INCLUYE: HERRAMIENTA, ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00	\$ 21,793.35	\$ 43,586.70	1.421%	\$ 24,215.13	\$ 48,430.26	6.518%	1.548%	\$ 25,405.68	\$ 50,811.36	12%	1.564%	\$ 26,108.20	\$ 52,216.40	15%	#####
ELEC-1X330	INSTALACIONES ELECTRICAS. Suministro e instalación de estructura primaria tipo V330 para 13.2 kv, incluye: soldadores, herrajes, protocolos de los materiales instalados, herramientas y mano de obra.	pza	1.00	\$ 5,570.58	\$ 5,570.58	0.174%	\$ 4,983.68	\$ 4,963.68	-10.965%	0.166%	\$ 4,628.72	\$ 4,628.72	-13%	0.151%	\$ 4,506.23	\$ 4,506.23	-18%	#####

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23

OBRA: 10149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyatato, colonia El Puyón.

UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyatato.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	C O N C E P T O	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			GRUPO 4 GIROS. S.S. DE C.V.			JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ			GRUPO ALAR. S.A. DE C.V.		
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	IMPORTE
ELECT-003	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE CONCRETO OCTAGONAL P/CA-12-750. INC. EXCAVACION DE CEPA, ACARREO, HINCADO, PLOMEADO, PIEDRA BOLA DE RIO Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1.00	\$ 11,212.86	\$ 11,212.86	0.350%	-0.451%	\$ 11,624.01	0.356%	\$ 11,624.01	4%	0.365%	\$ 11,792.69	5%
ELECT-003	SUM. E INSTAL DE CONECTOR ALUMINIO TIPO ESTIBO P/ACSR 3/0. INC. MATERIAL PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERE PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	3.00	\$ 39.35	\$ 119.14	0.004%	0.017%	\$ 181.07	0.017%	\$ 181.07	360%	0.017%	\$ 186.61	374%
ELECT-04	SUM. E INSTAL DE CONECTOR PERICO PARA LINEA VIVA P/CAL/1/0. INC. MATERIAL PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERE PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	3.00	\$ 265.98	\$ 797.94	0.025%	-10.398%	\$ 225.39	0.021%	\$ 687.11	-15%	0.021%	\$ 222.37	-16%
ELECT-005	SUM. E INSTAL DE CRUCETA GALVANIZADA. 6-V. INC. MATERIAL PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1.00	\$ 1,706.67	\$ 1,706.67	0.053%	6.647%	\$ 1,881.57	0.058%	\$ 1,881.57	10%	0.059%	\$ 1,902.22	11%
ELECT-06	SUM. E INSTAL DE ARRABAZADERA GALVANIZADA. INC. MATERIAL ACABADO Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	2.00	\$ 182.83	\$ 365.66	0.011%	-25.037%	\$ 135.41	0.009%	\$ 270.82	-25%	0.005%	\$ 133.93	-27%
ELECT-07	SUM. E INSTAL DE PLACA GALVANIZADA. 1-PC. INC. MATERIAL PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	4.00	\$ 47.16	\$ 188.64	0.006%	-56.842%	\$ 19.41	0.002%	\$ 77.64	-62%	0.002%	\$ 15.91	-68%
ELECT-08	SUM. E INSTAL DE TIRANTE HI. INC. MATERIAL PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1.00	\$ 713.49	\$ 713.49	0.022%	-57.697%	\$ 308.53	0.010%	\$ 308.53	-57%	0.010%	\$ 309.45	-57%
ELECT-009	SUM. E INSTAL DE CORTACIRCUITO FUSIBLE DE 14.4 KV TIPO DISTRIBUCION. INC. MATERIAL PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERE PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	3.00	\$ 2,272.56	\$ 6,817.68	0.213%	-14.895%	\$ 1,964.07	0.185%	\$ 5,892.21	-18%	0.185%	\$ 1,951.89	-14%
ELECT-010	SUM. E INSTAL DE APARTURADO POLIMERICO CON AISLAMIENTO SINTETICO PARA 12KV. INC. MATERIAL PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERE PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	3.00	\$ 1,618.88	\$ 4,858.64	0.152%	-14.726%	\$ 1,376.55	0.132%	\$ 4,141.47	-15%	0.130%	\$ 1,354.04	-18%
ELECT-011	SUM. E INSTAL DE TERMINAL TERMOCONTRACTIL QT-III EN FRIO DE 5-15KV. PARA CAL 3/0. INC. MATERIAL PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERE PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	3.00	\$ 2,526.47	\$ 7,579.41	0.237%	-7.996%	\$ 2,328.49	0.223%	\$ 6,985.47	-8%	0.219%	\$ 2,254.28	-11%

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO
2021-2024
CÓMITE DE OBRA PÚBLICA
Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
 OBRA: 10149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.
 UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS, S.S. DE C.V.				GRUPO ALAR, S.A. DE C.V.						
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	DIFERE N CIA EN %	INC GRAL	
ELECT-012	SUM. E INSTAL. DE CABLE DE POTENCIA ALUMINIO 2X2PC-30K CAL 3/0, INC. MATERIAL, PROTOCOLO, CORTE, MANO DE OBRA Y TODO LO QUE SE REQUIERE PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M.L	330.00	\$ 267.44	\$ 88,255.20	2.758%	\$ 190.16	\$ 62,752.80	-28.866%	2.004%	\$ 191.08	\$ 63,056.40	-28%	1.075%	\$ 186.42	\$ 61,518.80	-50%
081271	Suministro, colocación y conexión de cable de cobre con aislamiento THW AWG cal. 8 marca certificada por el fabricante, incluye: guado, corte, conexiones, empalmes, elevaciones con andamios, color según proyecto autorizado; equipo de seguridad, pluma; tornillos, herramienta menor, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta instalación.	m.	12.00	\$ 76.82	\$ 921.84	0.020%	\$ 36.84	\$ 475.88	-18.399%	0.015%	\$ 36.09	\$ 469.08	-49%	0.015%	\$ 37.11	\$ 445.32	-52%
ELECT-14	SUM. E INSTAL. DE ALAMBRE DE COBRE CU-4, INC. MATERIAL, PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERE PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	K.G	3.00	\$ 514.68	\$ 1,544.04	0.048%	\$ 387.51	\$ 1,192.53	-22.766%	0.038%	\$ 400.45	\$ 1,201.35	-22%	0.038%	\$ 382.00	\$ 1,176.00	-24%
ELECT-15	SUM. E INSTAL. DE CABLE DE COBRE 3ESUNDO AWG CAL 1/0, INC. MATERIAL, PROTOCOLO, CORTE Y TODO LO QUE SE REQUIERE PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M.L	110.00	\$ 241.36	\$ 26,549.80	0.830%	\$ 189.17	\$ 20,608.70	-21.823%	0.664%	\$ 190.02	\$ 20,602.20	-21%	0.666%	\$ 185.33	\$ 20,386.30	-23%
ELECT-16	SUM. E INSTAL. DE SELLO TERMOCONTRACTIL DE 3 VIAS, INC. MATERIAL, PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERE PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.00	\$ 953.90	\$ 953.90	0.030%	\$ 556.73	\$ 556.73	-41.575%	0.018%	\$ 554.69	\$ 554.69	-42%	0.017%	\$ 535.22	\$ 535.22	-44%
ELECT-17	SUM. E INSTAL. DE TUBO CORRUGADO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PAD) COLOR NEGRO DE 4" DE DIAMETRO (103MM) DE ACUERDO A NORMAS DE C.F.E., INC. FILE DE ACERO INODORABLE.	M.L	10.00	\$ 266.13	\$ 2,661.30	0.883%	\$ 180.64	\$ 1,806.40	-52.139%	0.058%	\$ 171.36	\$ 1,713.60	-36%	0.054%	\$ 153.58	\$ 1,535.80	-42%
REG-RMTB3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ELÉCTRICO PREFABRICADO A BASE DE CONCRETO DE MEDIA TENSIÓN EN BANQUETA SEGÚN NORMA CFE-TN-RMTB3, INC. EXCAVACIÓN, REGISTRO ELÉCTRICO PREFABRICADO, RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	2.00	\$ 9,345.36	\$ 18,690.72	0.564%	\$ 12,975.18	\$ 25,950.36	38.641%	0.820%	\$ 12,910.41	\$ 25,820.82	38%	0.810%	\$ 12,641.18	\$ 25,282.36	35%

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
 OBRA: 10149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.
 UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS. S.S. DE C.V.				JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ				GRUPO ALAR, S.A. DE C.V.				
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	
ELECT-19	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE Y TRANSFORMADOR TRIFASICO SEGUN NORMA CFE-TERMITA. INC. EXCAVACION, RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION	PZA	1.00	\$ 14,067.29	\$ 14,067.29	0.440%	\$ 18,714.69	33.037%	0.598%	\$ 18,961.19	35%	0.5965%	\$ 18,956.51	\$ 18,956.51	35%	0.5965%	\$ 18,956.51	35%	0.5965%
ELECT-20	SUMA E INSTAL DE TAPA Y MARCO HAB DE HIERRO FUNDIDO PARA BANQUETA DE ACUERDO A NORMA DE C.F.E. INC MATERIAL, ROTULO Y PINTURA DE ACUERDO A LO SOLICITADO POR LA C.F.E.	PZA	3.00	\$ 3,643.60	\$ 10,925.80	0.841%	\$ 25,508.99	138.478%	0.814%	\$ 8,651.34	\$ 26,554.02	1.25%	0.8315%	\$ 8,561.82	\$ 26,385.46	1.45%	0.8315%	\$ 8,561.82	1.45%
ELECT-21	SUMA E INSTAL DE CORREDERA DE CANAL DE Fo.Bo. GALV. 0.60 M.L. Y 38 mm DE ESPESOR	PZA	12.00	\$ 302.17	\$ 3,625.04	0.113%	\$ 2,506.30	-30.824%	0.080%	\$ 207.31	\$ 2,487.72	-31%	0.0768%	\$ 198.87	\$ 2,389.44	-34%	0.0768%	\$ 198.87	-34%
ELECT-22	SUMA E INSTAL DE MANGUERA CS 35 DE Fo. SOLERA 9.5 x 38 mm. ACABADO GALVANIZADO.	PZA	12.00	\$ 354.85	\$ 4,258.20	0.090%	\$ 1,945.32	-56.390%	0.062%	\$ 161.10	\$ 1,634.28	-37%	0.0611%	\$ 155.11	\$ 1,681.32	-59%	0.0611%	\$ 155.11	-59%
ELECT-23	SUMA E INSTAL DE TACION MULE DE NEOPRENO (AJLADOR PARA MENSUAL)	PZA	56.00	\$ 38.78	\$ 2,165.28	0.044%	\$ 600.84	-56.261%	0.019%	\$ 16.21	\$ 589.58	-55%	0.0189%	\$ 14.79	\$ 532.44	-62%	0.0189%	\$ 14.79	-62%
ELECT-24	SUMA E INSTAL DE BANCO DE 3 VÍAS CON DUCTO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PAJ) COLOR NARANJA DE 3" DI. DIAMETRO. AHOGADO EN CONCRETO DE F' C=300/CM2. INC. EXCAVACION, RELLENO, COMPACTACION, CINTA PREVINTIVA Y TODO DE ACUERDO A LA NORMA SUBTERRAÑEA DE C.F.E.	M.L	74.00	\$ 353.85	\$ 26,184.90	0.618%	\$ 52,496.34	100.485%	1.676%	\$ 670.77	\$ 50,302.98	92%	1.5785%	\$ 635.75	\$ 47,045.50	80%	1.5785%	\$ 635.75	80%
ELECT-25	SUMA E INSTAL DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO TIPO PEDESTAL DE 45 KVA-TIPO RADIAL DE ACUERDO A NORMA DE C.F.E. RELACION 13.2KV 220V/127V, 50 Hz, CONEXION ESTRELLA-ESTRELLA. INC MATERIAL, ACARREO, CANTONADO Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1.00	\$ 154,600.02	\$ 154,600.02	4.833%	\$ 111,504.58	-27.913%	3.560%	\$ 116,548.17	\$ 116,548.17	-25%	3.6555%	\$ 118,641.33	\$ 118,641.33	-33%	3.6555%	\$ 118,641.33	-33%
ELECT-26	SUMA E INSTAL DE ADAPTADOR 200 PARA ATERRIZAR PANTALLA. INC. MATERIAL, PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERE PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	6.00	\$ 664.38	\$ 3,986.28	0.125%	\$ 4,892.20	22.475%	0.156%	\$ 800.28	\$ 4,855.08	22%	0.152%	\$ 778.99	\$ 4,673.94	17%	0.152%	\$ 778.99	17%
ELECT-27	SUMA E INSTAL DE BOQUILLA TIPO POZO MT. INC. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACION.	PZA	3.00	\$ 514.43	\$ 1,543.29	0.005%	\$ 2,632.23	###	0.084%	\$ 870.30	\$ 2,637.90	1610%	0.083%	\$ 852.35	\$ 2,557.05	1557%	0.083%	\$ 852.35	1557%
ELECT-28	SUMA E INSTAL DE BOQUILLA TIPO INSERTO MT-200-0CC. INC. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACION.	PZA	3.00	\$ 1,661.04	\$ 4,983.12	0.156%	\$ 3,478.05	-30.203%	0.111%	\$ 1,158.31	\$ 3,474.93	-30%	0.109%	\$ 1,121.72	\$ 3,385.16	-32%	0.109%	\$ 1,121.72	-32%

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23

OBRA: 10149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.

UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS, S.S. DE C.V.				JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ				GRUPO ALAR, S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
ELECT-029	SUM. E INSTAL DE CONECTOR TIPO CODO MT-200-0CC. INC. MATERIAL PROTOCOLO Y TODO LO QUE SE REQUIERE PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	3.00	\$ 1,728.35	\$ 5,185.05	0.162%	\$ 603.61	\$ 2,710.83	-47.716%	0.087%	\$ 905.08	\$ 2,715.24	-48%	0.065%	\$ 879.34	\$ 2,638.02	-18%	###
ELECT-030	SUM. E INSTAL DE SISTEMA DE TIERRA PARA TRANSFORMADOR DE ACUERDO A NORMA DE C.F.E. CFC-TN-RATEB. INC. CABLE DE COBRE DESNUDO CAL 3/0.4 PZAS DE TUBO ALBAÑAL CON TAPA, 4 PZAS VARILLA DE TIERRA COPERNELL DE 5/8" x 3 MTS. CONECTOR MECANICO GAR Y TODO LO QUE SE QUIERA PARA SU BIEN FUNCIONAMIENTO.	LOTE	1.00	\$ 12,907.08	\$ 12,907.08	0.403%	\$ 15,455.31	\$ 15,455.31	19.743%	0.469%	\$ 14,951.21	\$ 14,951.21	16%	0.469%	\$ 13,962.31	\$ 13,962.31	8%	###
ELECT-31	SUM. E INSTAL DE VARILLA DE COBRE DE 5/8" x 3.00MTS., INC. CONECTOR MECANICO GAR.	PZA	3.00	\$ 1,036.56	\$ 3,109.68	0.097%	\$ 912.76	\$ 2,738.28	-11.943%	0.087%	\$ 895.58	\$ 2,686.74	-14%	0.084%	\$ 846.53	\$ 2,538.50	-18%	###
ELECT-32	SUM. E INSTAL DE CONECTOR CILINDRICO ESTAÑADO A COMPRESION CAL 1/0.	PZA	1.00	\$ 1,778.01	\$ 1,778.01	0.056%	\$ 271.03	\$ 271.03	-84.757%	0.009%	\$ 267.78	\$ 267.78	-85%	0.008%	\$ 255.51	\$ 255.51	-85%	###
ELECT-033	SUM. E INSTAL DE CONECTOR MECANICO BURINDY DE COBRE TIPO ZAPATA PARA CAL. B.	PZA	3.00	\$ 82.36	\$ 245.58	0.008%	\$ 50.82	\$ 152.46	-38.668%	0.005%	\$ 44.91	\$ 134.73	-69%	0.004%	\$ 39.05	\$ 108.15	-55%	###
ELECT-34	SUM. E INSTAL DE CONECTOR MECANICO BURINDY DE COBRE TIPO ZAPATA PARA CAL. 1/0.	PZA	1.00	\$ 363.44	\$ 363.44	0.011%	\$ 135.83	\$ 135.83	-62.627%	0.004%	\$ 135.48	\$ 135.48	-63%	0.004%	\$ 130.93	\$ 130.93	-64%	###
ELECT-35	SUM. E INSTAL DE CONECTOR A COMPRESION TIPO ZAPATA. CAÑON LARGO PARA CAL. 2/0.	PZA	4.00	\$ 443.10	\$ 1,766.40	0.056%	\$ 190.80	\$ 763.44	-57.502%	0.024%	\$ 187.06	\$ 751.84	-58%	0.024%	\$ 178.59	\$ 714.32	-60%	###
ELECT-36	SUM. E INSTAL DE TORNILLO DE BRONCE DE 1/2" DE DIAMETRO 3.50MRS. DE LARGO. INC. ARANDELA DE PRESION Y TUERCA.	PZA	4.00	\$ 113.37	\$ 473.48	0.015%	\$ 158.22	\$ 632.88	33.666%	0.020%	\$ 159.34	\$ 637.36	35%	0.020%	\$ 155.93	\$ 623.72	32%	###
ELECT-037	SUM. E INSTAL DE BARRIETES DE LAMICOIDO DE DIFERENTES COLORES Y MEDIDA 15x15CMS. CON DATOS DE CIRCUITOS DE MEDIA TENSION. INC. MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y DE ACUERDO A LAS NORMAS DE C.F.E.	PZA	15.00	\$ 112.84	\$ 1,692.20	0.083%	\$ 125.04	\$ 1,875.60	10.773%	0.060%	\$ 123.99	\$ 1,859.85	10%	0.056%	\$ 118.90	\$ 1,755.50	5%	###
ELECT-38	SUM. E INSTAL DE CONTRA TIERRA DE 1/2" (50MM) DE DIAMETRO. INC. MATERIAL. INSTALACION CORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	2.00	\$ 50.66	\$ 101.32	0.003%	\$ 31.00	\$ 62.00	-38.806%	0.002%	\$ 30.46	\$ 60.92	-40%	0.002%	\$ 28.84	\$ 57.68	-43%	###
ELECT-39	SUM. E INSTAL DE MONITOR CONDUIT CON DIAMETRO, INC. MATERIAL. INSTALACION. CORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	2.00	\$ 84.18	\$ 168.36	0.005%	\$ 65.23	\$ 130.46	-22.511%	0.004%	\$ 66.94	\$ 133.88	-20%	0.004%	\$ 67.05	\$ 134.10	-20%	###

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23

OBRA: 10149-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.

UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIRÓS, S.S. DE C.V.				JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ				GRUPO ALAR, S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
ELECT-040	SUMA E INSTAL DE TUBO GALVANIZADO DE 1/2" (63MM) DE DIÁMETRO CED. 30, INC. MATERIAL, INSTALACIÓN, CORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	M.L	6.00	\$ 646.76	\$ 3,760.50	0.115%	\$ 585.56	\$ 3,531.30	-0.095%	\$ 601.42	\$ 3,608.92	-4%	0.113%	\$ 569.45	\$ 3,596.70	-4%	#####	
ELECT-041	SUMA E INSTAL DE CURVA GALVANIZADA DE 1/2" (63MM) DE DIÁMETRO CED. 30, INC. MATERIAL, INSTALACIÓN, CORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	PZA	2.00	\$ 854.93	\$ 1,763.80	0.055%	\$ 1,070.91	\$ 2,133.62	22.108%	\$ 1,055.08	\$ 2,110.16	20%	0.065%	\$ 985.23	\$ 1,000.40	13%	#####	
ELECT-042	SUMA E INSTAL DE CORTE GALVANIZADO DE 1/2" (63MM) DE DIÁMETRO CED. 30, INC. MATERIAL, INSTALACIÓN, CORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	PZA	2.00	\$ 309.32	\$ 618.64	0.019%	\$ 171.61	\$ 343.22	-44.520%	\$ 175.61	\$ 347.22	-44%	0.011%	\$ 170.80	\$ 341.72	-45%	#####	
ELECT-043	SUMA E INSTAL DE TUBO GALVANIZADO DE 1/2" (63MM) DE DIÁMETRO CED. 30, INC. MATERIAL, INSTALACIÓN, CORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	M.L	3.00	\$ 67.00	\$ 201.00	0.006%	\$ 83.55	\$ 250.65	24.701%	\$ 82.04	\$ 248.12	22%	0.008%	\$ 77.60	\$ 232.80	16%	#####	
ELECT-044	SUMA E INSTAL DE CURVA GALVANIZADA DE 1/2" (63MM) DE DIÁMETRO, INC. MATERIAL, INSTALACIÓN, CORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	PZA	1.00	\$ 93.92	\$ 93.92	0.003%	\$ 66.44	\$ 66.44	-30.307%	\$ 63.30	\$ 63.30	-37%	0.002%	\$ 57.14	\$ 57.14	-43%	#####	
ELECT-045	SUMA E INSTAL DE CORTE GALVANIZADO DE 1/2" (63MM) DE DIÁMETRO, INC. MATERIAL, INSTALACIÓN, CORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	PZA	2.00	\$ 48.83	\$ 97.66	0.003%	\$ 18.89	\$ 37.78	-61.315%	\$ 17.56	\$ 35.12	-64%	0.001%	\$ 15.33	\$ 30.66	-69%	#####	
ELECT-046	SUMA E INSTAL DE MONITOR Y CONTRA-TUBERIA DE 1/2" (63MM) DE DIÁMETRO, INC. MATERIAL, INSTALACIÓN, CORTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	ISO	1.00	\$ 41.44	\$ 41.44	0.001%	\$ 15.35	\$ 15.35	-62.665%	\$ 13.78	\$ 13.70	-67%	0.000%	\$ 11.37	\$ 11.37	-73%	#####	
ELECT-047	CONSTRUCCIÓN DE MUÑETE DE MEDICIÓN DE 2.3MTS. DE ALTURA Y 2.00 MTS. DE LARGO DE ACUERDO A NORMAS Y A LA VALUACIÓN DE LA C.F.E., INC. PIEDRO, PUERTA DE ALUMINIO CON MALLA DE PLASTICO, CAMBIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN DE ACUERDO A LAS NORMAS DE C.F.E.	PZA	1.00	\$ 15,561.23	\$ 15,561.23	0.160%	\$ 27,029.72	\$ 27,029.72	73.699%	\$ 28,800.32	\$ 20,600.32	71%	0.835%	\$ 27,105.68	\$ 27,105.68	74%	#####	

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO
2021-2024
CÓMITE DE OBRA PÚBLICA
Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
 OBRA: 10149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.
 UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GROS. S.S. DE C.V.				GRUPO ALAR. S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL.	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL.	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL.
ELECT-048	SUM. E INSTAL. DE BASE DE MEDICIÓN DE 75 200 AMP. MCA. SQUARED, INC. MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,794.49	\$ 3,794.49	0.110%	\$ 2,937.62	-22.582%	0.094%	\$ 2,976.08	-22%	0.083%	\$ 2,934.12	-23%
ELECT-049	SUM. E INSTAL. DE VARIILLA DE COBRE 5/8" 1.50 MTS., INC. CONECTOR MECÁNICO GAR.	PZA	2.00	\$ 784.53	\$ 1,569.06	0.049%	\$ 862.84	-11.899%	0.044%	\$ 1,301.04	-19%	0.043%	\$ 1,288.22	-18%
ELECT-050	SUM. E INSTAL. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO BALSADO CON CAA; MOLDEADA, INC. MATERIAL FIACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.00	\$ 16,896.72	\$ 16,896.76	0.528%	\$ 17,045.04	0.878%	0.544%	\$ 17,238.19	2%	0.541%	\$ 18,066.22	0%
ELECT-051	SUM. E INSTAL. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO FAL32100 CON CAA; MOLDEADA, INC. MATERIAL FIACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.00	\$ 6,657.83	\$ 6,657.83	0.208%	\$ 8,350.09	26.418%	0.287%	\$ 8,435.34	27%	0.285%	\$ 8,265.60	24%
ELECT-052	SUM. E INSTAL. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO FAL3270 CON CAA; MOLDEADA, INC. MATERIAL FIACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.00	\$ 3,936.44	\$ 3,936.44	0.123%	\$ 9,797.00	147.381%	0.311%	\$ 9,014.00	152%	0.311%	\$ 9,634.60	150%
ELECT-053	SUM. E INSTAL. DE CABLE DE COBRE FORRADO THWLS CAL 2/0 AWG, INC. MATERIAL GUADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M.L	60.00	\$ 420.81	\$ 25,248.60	0.755%	\$ 268.20	-31.448%	0.552%	\$ 289.37	-29%	0.563%	\$ 18,287.00	-28%
ELECT-054	SUM. E INSTAL. DE CABLE DE COBRE FORRADO THWLS CAL 2 AWG, INC. MATERIAL ACABEO, GUADO, CORTES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M.L	15.00	\$ 231.49	\$ 3,472.35	0.108%	\$ 150.04	-34.786%	0.072%	\$ 155.72	-33%	0.073%	\$ 2,954.70	-32%
ELECT-055	SUM. E INSTAL. DE CABLE DE COBRE FORRADO THWLS CAL 10 AWG, INC. MATERIAL ACABEO, GUADO, CORTES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M.L	6.00	\$ 68.16	\$ 408.96	0.013%	\$ 26.81	-60.880%	0.005%	\$ 25.35	-63%	0.005%	\$ 136.08	-67%
ELECT-056	SUM. E INSTAL. DE Terminal Zapata; Panchable PARA CABLE CAL 8 CON BARRENO DE 3/4, INC. MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	4.00	\$ 68.35	\$ 273.40	0.009%	\$ 30.92	-54.742%	0.004%	\$ 28.75	-58%	0.004%	\$ 100.44	-83%
ELECT-057	SUM. E INSTAL. DE TORNILLO DE 1/4"x1" DE DIAMETRO, INC. MATERIAL ARANDELA PLANA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	4.00	\$ 54.26	\$ 217.04	0.007%	\$ 12.04	-78.152%	0.002%	\$ 12.50	-77%	0.002%	\$ 46.00	-79%

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
OBRA: 10149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyatato, colonia El Puyón.

UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyatato.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS. S.S. DE C.V.				JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ				GRUPO ALAR. S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
ELECT-58	SUM. E INSTAL DE MARRIETES DE LAMICOID DE DIFERENTES COLORES CON DATOS DE OBRA, CON MEDIDA 15x15CMS. INC: MATERIAL, FIJACIÓN Y TODO DE ACUERDO A LAS NORMAS DE C.F.E.	PZA	15.00	\$ 112.86	\$ 1,693.20	0.053%	\$ 125.04	\$ 1,875.60	10.773%	0.060%	\$ 123.99	\$ 1,850.85	10%	0.058%	\$ 118.90	\$ 1,783.50	5%	#####
ELECT-69	CONSTRUCCIÓN DE VALVETTE A BASE DE BLOCK PARA CONTROL DE 3.15 MTS DE ALTURA x 1.00 MTS DE LARGO, INC: LOZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.	PZA	1.00	\$ 15,237.96	\$ 15,237.96	0.476%	\$ 17,551.88	\$ 17,551.88	15.185%	0.500%	\$ 17,266.05	\$ 17,266.05	13%	0.542%	\$ 17,547.23	\$ 17,547.23	15%	#####
REG-RBT1	SUM. E INSTAL DE REGISTRO ELECTRICO PREFABRICADO DE BAJA TENSION RBT1 CON MARCO Y CONTRAMARCO GALVANIZADO, INC: MATERIAL, ACARREO, EXCAVACION, NIVELADO, RELLENO CON TIERRA PRODUCTO DE LA EXCAVACION, REPELLO, JALADERA GALVANIZADA Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION	PZA	1.00	\$ 6,259.03	\$ 6,259.03	0.196%	\$ 6,750.84	\$ 6,750.84	7.858%	0.216%	\$ 6,944.95	\$ 6,844.95	9%	0.215%	\$ 6,812.25	\$ 6,812.25	9%	#####
MEC-ELC-40X40X60CH	SUM. E INSTAL DE REGISTRO ELECTRICO PREFABRICADO DE ALUMBRADO PUBLICO DE 0.40x0.40x0.60 MTS. CON MARCO Y CONTRAMARCO GALVANIZADO, INC: MATERIAL, ACARREO, EXCAVACION, NIVELADO, RELLENO CON TIERRA PRODUCTO DE LA EXCAVACION, REPELLO, JALADERA GALVANIZADA Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	4.00	\$ 2,915.62	\$ 11,743.28	0.367%	\$ 4,486.72	\$ 17,558.88	52.920%	0.575%	\$ 4,467.03	\$ 17,868.12	52%	0.560%	\$ 4,352.42	\$ 17,229.68	48%	#####
ELECT-42	SUM. E INSTAL DE TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 1 1/4" DE Ø AHOGADO EN CONCRETO FC-100KG/CM2, INC: MATERIAL, ACARREO, EXCAVACION, CONCRETO, RELLENO CON TIERRA PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION	M.L	8.00	\$ 130.60	\$ 864.80	0.030%	\$ 48.66	\$ 389.28	-59.652%	0.012%	\$ 45.54	\$ 364.32	-42%	0.011%	\$ 40.97	\$ 327.76	-56%	#####
EM-IT-27F	SUM. E INSTAL DE TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 1" DE Ø AHOGADO EN CONCRETO, FC-100 KG/CM2, INC: MATERIAL, ACARREO, EXCAVACION, CONCRETO, RELLENO CON TIERRA PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M.L	50.00	\$ 130.29	\$ 6,514.50	0.204%	\$ 41.24	\$ 2,062.00	-68.348%	0.068%	\$ 38.30	\$ 1,919.50	-71%	0.060%	\$ 34.42	\$ 1,721.00	-74%	#####

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021. Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
 OBRA: 10143.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.

UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS. S.S. DE C.V.				JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ				GRUPO ALAR, S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
ELECT-64	SUM. E INSTAL DE TUBO CONDUIIT PVC PESADO DE 3/4" DE Ø AHOGADO EN CONCRETO FC=100 KG/CM2, INC. MATERIAL ACARRO, ENCAVACION, CONCHETO, RELLENO CON TIERRA PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M.L.	25.00	\$ 107.24	\$ 2,681.00	0.054%	\$ 36.32	\$ 908.00	-46.132%	0.027%	\$ 33.87	\$ 841.75	-49%	0.026%	\$ 30.06	\$ 751.50	-72%	#####
ELE-028	Suministro e instalacion de tuberia flexible "pufflex naranja" de 3/4" en muros y pilos, incluye: corte a dos lineas con esmerilladora y disco, ranurado manual, agua necesaria, resecado con mortero cemento arena prop. 1:4, acople del material producto de la actividad, carga manual y retiro del material fuera de la obra, herramientas y mano de obra.	m.	130.00	\$ 49.16	\$ 7,422.00	0.232%	\$ 49.73	\$ 7,459.50	0.505%	0.235%	\$ 45.70	\$ 6,855.00	-8%	0.215%	\$ 38.80	\$ 5,920.00	-22%	#####
ELE-02C	Suministro e instalacion de tuberia flexible "pufflex naranja" de 2" en muros y pilos, incluye: corte a dos lineas con esmerilladora y disco, ranurado manual, agua necesaria, resecado con mortero cemento arena prop. 1:4, acople del material producto de la actividad, carga manual y retiro del material fuera de la obra, herramientas y mano de obra.	m.	10.00	\$ 62.56	\$ 625.60	0.020%	\$ 65.73	\$ 657.30	5.034%	0.021%	\$ 62.00	\$ 620.00	-1%	0.019%	\$ 54.91	\$ 549.10	-12%	#####
ELECT-67	SUM. E INSTAL DE MANIGLERA POLIFLEX DE 1 1/4" DE Ø EN PISO Y/O MURO, INC. MATERIAL ACARRO, RANURADO, REPELLO Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M.L.	6.00	\$ 72.77	\$ 436.62	0.014%	\$ 89.62	\$ 501.72	14.910%	0.016%	\$ 80.27	\$ 481.62	10%	0.015%	\$ 73.13	\$ 438.78	0%	#####
INST-ELEC-001A	SUM. E INSTAL DE REGISTRO ELECTRICO GALVANIZADO REFORZADA DE 3"x3" CON TAPA, INC. MATERIAL ACARRO, RANURADO, REPELLO Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	20.00	\$ 34.79	\$ 695.80	0.022%	\$ 17.61	\$ 352.20	-49.367%	0.011%	\$ 16.44	\$ 328.80	-53%	0.010%	\$ 14.49	\$ 289.80	-59%	#####
ELECT-65S	SUM. E INSTAL DE CABLE DE COBRE FORRADO THW-15 CAL 10 AWG, INC. MATERIAL ACARRO, GUIADO, CORTES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M.L.	700.00	\$ 68.16	\$ 47,712.00	1.491%	\$ 26.61	\$ 18,627.00	-60.960%	0.595%	\$ 25.35	\$ 17,745.00	-63%	0.557%	\$ 22.68	\$ 15,876.00	-67%	#####
ELECT-70	SUM. E INSTAL DE CABLE DE COBRE FORRADO THW-15 CAL 4 AWG, INC. MATERIAL ACARRO, GUIADO, CORTES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M.L.	100.00	\$ 92.39	\$ 9,239.00	0.257%	\$ 90.59	\$ 9,950.00	20.840%	0.318%	\$ 102.21	\$ 10,221.00	24%	0.321%	\$ 102.49	\$ 10,249.00	24%	#####
ELECT-75	SUM. E INSTAL DE CABLE DE COBRE DESNUDO CAL 6 AWG, INC. MATERIAL ACARRO, GUIADO, CORTES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M.L.	25.00	\$ 48.05	\$ 1,201.25	0.035%	\$ 35.55	\$ 897.25	-25.307%	0.029%	\$ 35.31	\$ 882.75	-27%	0.028%	\$ 33.59	\$ 839.75	-30%	#####

[Handwritten signature]

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO
 2021-2024
CÓMITE DE OBRA PÚBLICA
 Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
 "2021. Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
OBRA: 10149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.
UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS, S.S. DE C.V.				JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ				GRUPO ALAR, S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
ELECT-72	SUM. E INSTAL DE CENTRO DE CARGA MONOFASICO 00-30, 1F-3H-120/240VOLTS MCA. SCUARED TIPO EMPOTRAR INC. MATERIAL, ACARRO, MANUBADO, REFELLO Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1.00	\$ 11,050.77	\$ 11,050.77	0.345%	\$ 10,419.73	-5.710%	0.333%	\$ 10,628.61	-4%	0.333%	\$ 10,569.75	-4%	0.333%	\$ 10,569.75	-4%	0.333%
ELECT-73	SUM. E INSTAL DE LAMPARA EXTERIOR TIPO REFLECTOR 1248 V (VOLTAJE) 200W (WATTS), 6500K, COLOR NEGRO, 100-377 V, MCA. TECNOLITE INC. LED INTEGRADO, MATERIAL, ACARRO, CONSIGN, PRUEBAS Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	PZA	10.00	\$ 4,603.69	\$ 46,036.90	1.439%	\$ 18,421.10	-59.968%	0.886%	\$ 1,862.00	-40%	0.884%	\$ 1,827.27	-50%	0.884%	\$ 1,827.27	-50%	0.884%
ELEC-003	SUM. E INSTAL DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3x15 AMP. MCA. SCUARED, INC. MATERIAL, ACARRO, CONSIGN Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1.00	\$ 386.54	\$ 386.54	0.012%	\$ 310.53	-19.664%	0.010%	\$ 305.20	-21%	0.010%	\$ 280.17	-25%	0.010%	\$ 280.17	-25%	0.010%
ELE-INT-TERM 2015	SUM. E INSTAL. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2x15 AMP. MCA. SCUARED, INC. MATERIAL, ACARRO, CONSIGN Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1.00	\$ 1,040.55	\$ 1,040.55	0.033%	\$ 812.55	-21.911%	0.026%	\$ 840.06	-19%	0.026%	\$ 840.46	-18%	0.026%	\$ 840.46	-18%	0.026%
ELE-INT-TERM 2020	SUM. E INSTAL DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2x20 AMP. MCA. SCUARED, INC. MATERIAL, ACARRO, CONSIGN Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	2.00	\$ 1,040.55	\$ 2,081.10	0.065%	\$ 1,625.10	-21.911%	0.052%	\$ 1,880.06	-19%	0.053%	\$ 1,880.92	-16%	0.053%	\$ 1,880.92	-16%	0.053%
ELEC-001	SUM. E INSTAL DE CABLE DE COBRE FORRADO THW-15 CAL 12 AWG, INC. MATERIAL, ACARRO, GUADO, CORTES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M.L	250.00	\$ 31.60	\$ 8,150.00	0.255%	\$ 4,895.00	-39.616%	0.157%	\$ 19.07	-42%	0.150%	\$ 17.78	-45%	0.150%	\$ 17.78	-45%	0.150%
ELECT-30	SUM. E INSTAL DE CABLE DE COBRE DESNUDO, CAL 12 AWG, INC. MATERIAL, ACARRO, GUADO, CORTES Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M.L	100.00	\$ 15.85	\$ 1,585.00	0.050%	\$ 1,680.00	17.350%	0.058%	\$ 17.99	14%	0.056%	\$ 10.65	5%	0.056%	\$ 10.65	5%	0.056%
ELEC-006	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE CONEXIONES GALVANIZADA REFORZADA DE 2" X 4" (GHALUPAL) INCLUDE: CORTE, RANURADO, MESAADO, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBR.	PZA	4.00	\$ 31.20	\$ 125.16	0.004%	\$ 63.12	-49.589%	0.002%	\$ 14.97	-52%	0.002%	\$ 13.48	-57%	0.002%	\$ 13.48	-57%	0.002%

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23

OBRA: 10149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.

UBICACIÓN: 00336.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS, S.S. DE C.V.				JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ				GRUPO ALAR, S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. ORAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. ORAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. ORAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. ORAL
ELECT-31A	SUM. E INSTAL. DE CONTACTO DOBLE POLARIZADO DE 15 AMP. COLOR BLANCO, INC. MATERIAL, ACABRO, CONECTOR Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	\$ 60.88	\$ 243.52	0.008%	\$ 84.01	\$ 336.04	37.893%	0.011%	\$ 83.74	\$ 334.00	35%	0.011%	\$ 80.84	\$ 323.36	33%	0.011%
ELECT-31B	SUM. E INSTAL. DE VISTA DOBLE VENTANA PARA CONTACTO COLOR BLANCO, INC. MATERIAL, ACABRO Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	4.00	\$ 55.60	\$ 222.40	0.007%	\$ 89.44	\$ 357.76	60.803%	0.011%	\$ 89.40	\$ 357.66	61%	0.011%	\$ 86.90	\$ 347.80	56%	0.011%
TRATS-01	TRAMITES Y PAGOS ANTE LA C.F.E. TRAMITES DE VALIDACION DE PROYECTO ANTE LA C.F.E. ZONA CARDENAS, INC. OCHO REQUERIDOS, ALTA DE OBRA Y PROCEDIMIENTO EN EL PROGRAMA SIPROTEK, VIAJES Y TODO LOS DOCUMENTOS NECESARIOS QUE SE REQUIERAN PARA SU DEBIDA VALIDACION.	LOTE	1.00	\$ 3,250.00	\$ 3,250.00	0.102%	\$ 3,106.80	\$ 3,106.80	-4.409%	0.099%	\$ 3,210.14	\$ 3,210.14	2%	0.104%	\$ 3,485.30	\$ 3,485.30	7%	0.104%
TRATS-02	ELABORACION DE PLANO DEFINITIVO EN PLANO PROGRAMA AUTOCAD E IMPRESO EN PAPEL BOND 8080XOS DE ACUERDO A NORMA DE C.F.E., INC. 6 JUEGOS DE IMPRESIONES, FIRMAS DE C.F.E. Y TODO LO NECESARIO PARA ENTREGA DE C.F.E.	PLANO	1.00	\$ 9,750.00	\$ 9,750.00	0.305%	\$ 9,286.81	\$ 9,286.81	-4.66%	0.206%	\$ 9,872.23	\$ 9,872.23	1%	0.310%	\$ 10,341.29	\$ 10,341.29	6%	0.310%
TRATS-03	PAGO ANTE LA C.F.E. POR REVISION Y/O APROBACION DE PROYECTO, INC. PAGO ANTE LA C.F.E. Y ENTREGA DE COPIAS NECESARIAS DE RECIBO DE PAGO.	PAGO	1.00	\$ 2,340.00	\$ 2,340.00	0.073%	\$ 2,470.88	\$ 2,470.88	5.593%	0.076%	\$ 2,632.59	\$ 2,632.59	13%	0.083%	\$ 2,757.71	\$ 2,757.71	15%	0.083%
TRATS-04	PAGO ANTE LA C.F.E. POR MANIOBRAS DE CONEXION Y DESCONEXION, INC. PAGO ANTE LA C.F.E. Y ENTREGA DE COPIAS NECESARIAS DE RECIBO DE PAGO.	PAGO	1.00	\$ 3,640.00	\$ 3,640.00	0.114%	\$ 3,459.24	\$ 3,459.24	-4.869%	0.110%	\$ 3,685.64	\$ 3,685.64	1%	0.116%	\$ 3,860.79	\$ 3,860.79	6%	0.116%
TRATS-05	PAGO ANTE LA C.F.E. POR SUPERVISION DE LA OBRA, INC. PAGO ANTE LA C.F.E. Y ENTREGA DE COPIAS NECESARIAS DE RECIBO DE PAGO.	PAGO	1.00	\$ 2,860.00	\$ 2,860.00	0.089%	\$ 2,594.42	\$ 2,594.42	-9.268%	0.083%	\$ 2,764.22	\$ 2,764.22	-3%	0.087%	\$ 2,865.59	\$ 2,865.59	1%	0.087%
TRATS-06	PAGO ANTE LA C.F.E. POR APROBACION DE PROYECTO, INC. PAGO Y COPIA DE FACTURA DE PAGO.	PAGO	1.00	\$ 2,600.00	\$ 2,600.00	0.081%	\$ 2,223.79	\$ 2,223.79	-14.470%	0.071%	\$ 2,360.34	\$ 2,360.34	-9%	0.074%	\$ 2,481.04	\$ 2,481.04	-5%	0.074%
TRATS-07	INTERCONEXION, INC. PAGO Y INTERCONEXION DE RED NUEVA A RED EXISTENTE.	PAGO	1.00	\$ 12,740.00	\$ 12,740.00	0.388%	\$ 11,736.09	\$ 11,736.09	-7.875%	0.375%	\$ 12,504.83	\$ 12,504.83	-2%	0.392%	\$ 13,099.10	\$ 13,099.10	3%	0.392%

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021. Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23

OBRA: 010149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.

UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS, S.S. DE CV.				GRUPO ALAR, S.A. DE CV.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL.	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL.	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL.
TRATS-08	PAGO A C.F.E. POR TRABAJOS COMPLEMENTARIOS DE PARADO DE POTENCIA EN LA LINEA ENERGIZADA, INC. PAGO MANO DE OBRA POR PERSONAL DE C.F.E. EN LA LINEA ENERGIZADA, MANOBRAS CON GRUA TIRAS Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PAGO	1.00	\$ 2,860.00	\$ 2,860.00	0.038%	\$ 2,470.88	-13.606%	0.075%	\$ 2,632.59	-8%	0.083%	\$ 2,757.71	-4%
TRATS-09	TRAMITES ANTE LA UNIDAD VERIFICADORA (UVI) PARA SUBESTACION TIPO REGISTAL DE 15 KVA, INC. OFICIOS DE SOLICITUD DE VERIFICACION, PAGOS, PLANOS REQUERIDOS, FIRMA DE LA UVI, ESCUDO DE PUANO, DISCO CO-RVY Y TODO LO NECESARIO.	LOTE	1.00	\$ 84,500.00	\$ 84,500.00	2.640%	\$ 55,594.85	-34.207%	1.775%	\$ 59,233.38	-30%	1.805%	\$ 62,048.33	-27%
TRATS-10	ELABORACION DE HOJA SITIAOS DE PLANTA PARA TRANSFORMADOR REQUERIDA POR C.F.E. INCLUYE: PLANTA CON EQUIPO DE MEDICION PUESTA A TIERRA, INGENIERO Y CAPTURA DE DATOS EN FORMA SITIAOS.	TRAMITE	1.00	\$ 2,600.00	\$ 2,600.00	0.081%	\$ 2,223.70	-14.470%	0.071%	\$ 2,360.34	-9%	0.074%	\$ 2,481.04	-5%
TRATS-11	TRAMITES DE ENTREGA DE OBRA ANTE LA C.F.E. ZONA CÁRDENAS, INC. COPIAS DE OFICIOS DE TRAMITES, INVENTARIO FÍSICO VALORIZADO, FACTURAS ENDOSADAS DE LOS MATERIALES ELÉCTRICOS, FOTOCOPIOS DE LOS MATERIALES, VIAJES, ACTA DE ENTREGA, RECEPCION DEBIDAMENTE FIRMADA POR LA C.F.E. Y TODO LOS DOCUMENTOS QUE SE REQUIERAN PARA SU DEBIDA CONTRATACION.	LOTE	1.00	\$ 14,950.00	\$ 14,950.00	0.467%	\$ 15,443.01	3.298%	0.493%	\$ 16,453.72	10%	0.516%	\$ 17,235.65	15%
TRAZ-02	OBRA COMPLEMENTARIA PRELIMINARES TOPOGRAFICO, ESTABLECIMIENTO DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL Y NIVELACION DIFERENCIAL INCLUYE: PUENTES DE MADERA, CALLEADO, REFERENCIAS, BANCOS DE NIVELES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS.	M2	100.00	\$ 7.62	\$ 762.00	0.024%	\$ 1,024.00	34.363%	0.033%	\$ 919.00	21%	0.029%	\$ 741.00	-3%
	GUARNICIONES													

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
 OBRA: 10149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.
 UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 GIROS. S.S. DE C.V.				JOSE EDUARDO CABRERA MARTINEZ				GRUPO ALAR, S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
GUAR-01	EXCAVACIÓN CON HERRAMIENTA MANUAL EN TERRENO TIPO "II", A UNA PROFUNDIDAD DE 0.60 CM, INCLUYE: AFINE DE TALUDES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	13.50	\$ 137.88	\$ 1,861.98	0.058%	\$ 168.48	\$ 2,274.48	22.103%	0.073%	\$ 136.96	\$ 1,848.00	-1%	0.059%	\$ 92.64	\$ 1,250.64	-33%	#####
GUAR-02	GUARNICIÓN DE CONCRETO TIPO PRAMIBAL CON DIMENSIONES 15 X 30 X 40 CM, CONCRETO PREMEZCLADO F'c=150 KG/CM3 T.M.A. 19 MPA, INCLUYE: JUNTA DE CONTRACCIÓN A BASE DE CELOTES DE 12 MM DE 1.23 X 2.24 M A CADA 9 M, ASFALTO ORILLADO TIPO IV, SUMINISTRO DE MATERIALES, CALERA DE PINO ACABADO APARENTE Y DESCLUBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO.	M3	45.00	\$ 485.42	\$ 21,843.90	0.683%	\$ 855.56	\$ 38,500.20	76.251%	1.229%	\$ 859.79	\$ 37,790.55	73%	1.165%	\$ 795.56	\$ 35,710.20	63%	#####
CANCH-02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFLEJO CON ARMEX DE 100X34 F'c=150 KG/CM2, EN GUARNICIÓN, INCLUYE: HERRAMIENTA, TRASLAPES, GANCHOS, AMARRES CON ALAMBRE RECOCIDO, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	45.00	\$ 74.09	\$ 3,334.05	0.104%	\$ 72.80	\$ 3,280.05	-1.620%	0.105%	\$ 73.03	\$ 3,286.35	-1%	0.103%	\$ 71.00	\$ 3,186.00	-4%	#####
GUAR-04	PINTURA EPÓXICA PARA TRAFICO PESADO EN GUARNICIONES Y CONCRETO HIDRAULICO COLOR AMARILLO REFLEJANTE DE 15 CM DE DESARROLLO PROMEDIO. INCLUYE: HERRAMIENTAS, TRAZO, SUMINISTRO DE MATERIALES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	M2	25.00	\$ 152.46	\$ 3,811.50	0.116%	\$ 131.12	\$ 3,278.00	-13.997%	0.105%	\$ 124.30	\$ 3,107.50	-18%	0.097%	\$ 111.90	\$ 2,707.50	-27%	#####
BANQU-01	BANQUETAS RELLENO PARA ALCANZAR NIVEL DE SOBREPUNTE DE BANQUETA CON MATERIAL DE BANCO (ARENILLA), INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, EXTRACCIÓN, CARGA Y VARRIO EN CALIÓN DE VOLTEO, TENDIDO Y COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS, INCORPORACIÓN DE AGUA NECESARIA PARA EL CONVENIMIENTO, EQUIPO Y MANO DE OBRA (MEDIR COMPACTADO).	M3	20.00	\$ 374.63	\$ 7,492.80	0.234%	\$ 508.31	\$ 10,186.20	35.928%	0.325%	\$ 482.04	\$ 9,640.80	29%	0.302%	\$ 422.88	\$ 8,451.80	13%	#####

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO
 2021-2024
CÓMITE DE OBRA PÚBLICA
 Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
 "2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
OBRA: I0149.-05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.
UBICACIÓN: 0036.- Pob. Soyataco.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				GRUPO 4 CIROS. S.S. DE C.V.				GRUPO ALAR. S.A. DE C.V.						
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL			
BANQ02	BANQUETA DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 10 CM DE ESPESOR F-20-150 KG/CM3 TAMA DE 10 MM DE 3/4 DE DIÁMETRO, ARMADO CON VARILLA ELECTRODOLADA DE 6-6/16S, CON VOLTEADOR METALICO, ACABADO BAYADO FINO CON BROCHA DE PELO, JUNTA DE CONTRACCION DE PVC DE 2", INCLUIE HERRAMIENTAS, SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, CONCRETO PREGREZADO, VARIADO, NIVELADO, CURADO, CIMBRADO Y MANO DE OBRA.	M2	90.00	\$ 612.46	\$ 55,121.40	1.722%	\$ 526.08	-14.107%	\$ 47,345.40	1.512%	\$ 533.00	-13%	\$ 47,270.00	1.504%	\$ 525.48	-14%	####
			SUB-TOTAL: \$ 3,200,300.14				SUB-TOTAL: \$ 3,132,132.74				SUB-TOTAL: \$ 3,157,798.14						
			IVA: \$ 512,048.02				IVA: \$ 501,141.40				IVA: \$ 510,153.44						
			TOTAL: \$ 3,712,348.16				TOTAL: \$ 3,633,275.14				TOTAL: \$ 3,667,951.52						

Elaboro

 JEFE DE DEPARTAMENTO DE ESTIMACION PRECIOS UNITARIOS



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

"Dictamen Técnico"

Modalidad: Adjudicación Directa.

Jalpa de Méndez Tabasco a **lunes, 27 de noviembre de 2023**

Descripción de la obra:	10149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.		
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.		
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23		
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		
	Presupuesto Autorizado sin I.V.A.	\$	3,200,300.14

De acuerdo al Art. 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y su Reglamento, se elabora el siguiente dictamen técnico de evaluación de licitación, que servirá como fundamento para que el Comité de la Obra Pública Municipal de este Ayuntamiento, emita el fallo y adjudique el contrato al licitante que reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas

I.- Criterios utilizados para la evaluación de las propuestas

En base a lo estipulado en el Artículo 36 fracción I del Reglamento de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco y para determinar a la propuesta solvente cuyo precio sea el más bajo se procedió a su análisis bajo el siguiente procedimiento:

1.- Cuando el monto de las propuestas este por debajo del presupuesto base, y la diferencia de estas se encuentre en un rango no mayor a una décima parte entre la más alta y la más baja, con respecto a la más alta, se adjudicará el contrato a la propuesta cuyo monto entre ellas sea la más baja.

EN ESTE CASO SE TIENE:

Presupuesto Base sin IVA	\$ 3,200,300.14
Rango de Evaluación	
A).- Monto Máximo	\$3,188,459.02
B).- Monto Mínimo	\$3,132,133.74

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

Diferencia (A - B): \$ 56,325.28
 De donde: 1 X \$3,188,459.02 ÷ 10 : \$ 318,845.90
 De donde: \$ 56,325.28 Menor que < \$ 318,845.90

Empresa (Licitante)	Monto Ofertado sin I.V.A.	Situación de la Propuesta
JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ	\$ 3,188,459.02	Se considera solvente
GRUPO ALAR, S. A. DE C. V.	\$ 3,157,736.14	Se considera solvente
GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.	\$ 3,132,133.74	Se considera solvente

I.- Reseña cronológica de los actos de procedimiento

Evento	Fechas
Fecha de Invitación	lunes, 6 de noviembre de 2023
Vísita de Obra	viernes, 10 de noviembre de 2023
Junta de Aclaraciones	viernes, 10 de noviembre de 2023
Apertura de Propuestas	jueves, 23 de noviembre de 2023

III.- Razones legales, técnicas y económicas por las cuales se desechan las propuestas presentadas.

LICITANTE(S)	MOTIVO

IV.- Relación de los licitantes cuyas propuestas hayan cumplido con los requerimientos.

Empresa (Licitante)	Monto Ofertado sin I.V.A.
JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ	\$ 3,188,459.02
GRUPO ALAR, S. A. DE C. V.	\$ 3,157,736.14
GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.	\$ 3,132,133.74

01.- Se analizaron los documentos que integran la totalidad de las proposiciones técnicas y económicas.

02.- Se verificó que la contratista no se encuentre en los supuestos del Artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Tabasco.

03.- Se verificó el desglose del factor de indirectos, financiamiento y utilidad.

04.- Se analizó la relación de maquinaria y equipo, la propiedad, su ubicación física actual y vida útil de las proposiciones.

05.- Se verificó que los contratistas cuenten con la capacidad técnica y financiera necesaria para ejercer correctamente la obra y cumplir las obligaciones del contrato.

06.- Se verificó que los contratistas cuenten con experiencia en obras similares.

07.- De acuerdo al estudio y evaluación de las proposiciones y al antes expuesto, se observa lo siguiente:

Observaciones del Comité de Obra Pública Municipal:

Derivado de la revisión cualitativa y cuantitativa efectuada a la propuesta técnica - económica de los licitantes, se determina que la empresa: JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ, Representada Legalmente por: , Se considera solvente y la más baja, y por lo tanto se le adjudica la ejecución de la obra motivo de esta licitación.

Así mismo, analizados los costos de materiales, estos resultaron ser los más económicos; de igual forma los programas calendarizados de ejecución de los trabajos, de utilización de maquinaria y equipo, de adquisición de materiales y de utilización de personal, son adecuados para la ejecución de los trabajos, lo cual garantiza la terminación en un plazo establecido.

Así también, el desglose de los factores de indirectos, financiamiento y los cargos por utilidad, están dentro de los porcentajes financieros aceptables.

V.- Lugar y fecha de elaboración.

Para constancia y efectos legales inherentes, se elaboró el presente Dictamen en el Departamento de Precios Unitarios, Licitaciones y Contratos, de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, Ubicada en la calle Plaza Hidalgo No. 1 Col. Centro de la Ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco con fecha:

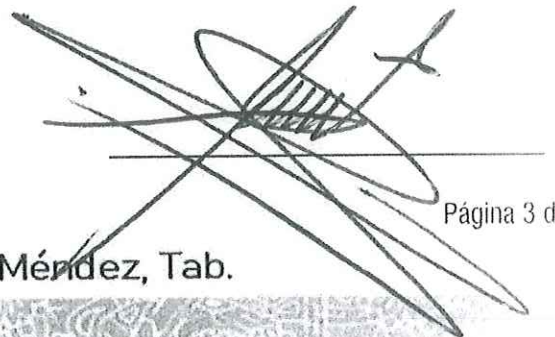
lunes, 27 de noviembre de 2023

Firma

Elaboro

C. Ángel Mario Hernández Bolón

Jefe del Departamento de Licitaciones y Precios Unitarios



Página 3 de 3

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2023 AÑO DE FRANCISCO VILA EL REVOLUCIONARIO DEL NOROCCIDENTE

"Acta de Fallo y Adjudicación"

Modalidad: *Invitación a Cuando Menos a Tres Personas*

Jalpa de Méndez Tabasco a **lunes, 27 de noviembre de 2023**

Descripción de la obra:	10149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.
No. De Licitación:	MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23
Origen de los Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)

En la Ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, República Mexicana, siendo las 10:00 hrs. del día Lunes, 27 de Noviembre de 2023.

FUNDADO Y MOTIVADO EN LOS ARTÍCULOS 41 FRACCION VIII DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, 37 Y 38 DE SU REGLAMENTO, Y DE CONFORMIDAD CON LA CONVOCATORIA DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, SIENDO LAS 10:00 hrs. DEL Lunes, 27 de Noviembre de 2023.

EN LA OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, UBICADO EN CALLE PLAZA HIDALGO NO. 1, COL. CENTRO, JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO.

SE EMITE EL PRESENTE FALLO CONCERNIENTE A LA ADJUDICACIÓN DIRECTA No. MJM-INV-FISE (FAIS)-006-23 RELATIVO AL PROYECTO: 10149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón. LOCALIDAD: 0036.- Pob. Soyataco.

1. A CONTINUACIÓN SE DA A CONOCER LA RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES SE DESECHARON, Y SE EXPRESA PARA TAL EFECTO TODAS LAS RAZONES LEGALES, TÉCNICAS, ECONÓMICAS QUE SUSTENTAN TAL DETERMINACIÓN E INDICANDO LOS PUNTOS DE LA CONVOCATORIA QUE EN CADA CASO SE INCUMPLIÓ.

LICITANTE(S)	MOTIVO



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
**Francisco
VILLA**
EL REVOLUCIONARIO DEL NOROCCIDENTE

--	--

--	--

DE IGUAL MANERA, LA RELACIÓN DE LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES RESULTARON SOLVENTES, DE CONFORMIDAD A LO SIGUIENTE:

LICITANTE	PLAZO EJEC.	IMPORTE CON NUMERO Y LETRA (ESTE IMPORTE NO INCLUYE IVA)
GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.	90 Días Naturales	\$ 3'132,133.74 (Tres Millones Ciento Treinta y Dos Mil Ciento Treinta y Tres Pesos 74/100 M.N.)

3. UNA VEZ HECHA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES Y EN FUNCIÓN DE QUE RESULTO 01 (UNA) PROPOSICION SOLVENTE QUE CUMPLIO CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS, EL CONTRATO SE ADJUDICA A:
GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.

EN FUNCIÓN DE QUE: SU PROPOSICIÓN RESULTÓ SOLVENTE PORQUE REUNE, CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LA CONVOCATORIA DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL MPIO. DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO. Y POR TANTO GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, Y DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

Contrato No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-054-2023
Descripción de la obra:	10149.- 05000607.- Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, Poblado Soyataco, Colonia El Puyón.
Localidad:	0036.- Pob. Soyataco.

4. SE OTORGARA ANTICIPO DEL 30.00 %. (TREINTA POR CIENTO).

Plaza Hidalgo #1, 86200; Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL NOROCCIDENTE

5. POR LO ANTERIOR, SE CITA A: GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V. PARA EL Jueves, 30 de Noviembre de 2023, A LAS 10:00 hrs.

ACUDA A LA OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, UBICADO EN CALLE PLAZA HIDALGO NO. 1, COL. CENTRO, JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO. A FIN DE QUE LLEVE A CABO LA FIRMA DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE; PARA TAL EFECTO DEBERÁ PRESENTAR INEXCUSABLEMENTE LOS ACUSES DE RECEPCIÓN Y DE RESPUESTA, RESPECTIVOS AL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES A QUE ALUDE EL ARTÍCULO 32-D DEL CODIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.

6. DE IGUAL MANERA, PARA LA FIRMA DEL CONTRATO DEBERÁ PRESENTAR EL MISMO, Jueves, 30 de Noviembre de 2023. A LAS 14:40 HRS. EN EL AREA JURIDICA DE LA DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL MPIO. DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO. LAS FIANZA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO Y DE ANTICIPO DE ACUERDO A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS BASES Y EL MODELO DE CONTRATO RESPECTIVO Y LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

7. EL PRESENTE FALLO ES EMITIDO POR LOS SERVIDORES PÚBLICO: ING. CARLOS MARIO JUÁREZ HERNÁNDEZ DIRECTOR DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES Y ÁNGEL MARIO HERNÁNDEZ BOLÓN JEFE DE DEPARTAMENTO DE LICITACIÓN Y PRECIOS UNITARIOS DE LA DOUTSM. DEL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO.

8. EN EL PRESENTE ACTO SE HACE ENTREGA DE LA COPIA RESPECTIVA A LOS LICITANTES QUE ASISTIERON, Y SE INDICA QUE AQUELLOS QUE NO HAYAN ASISTIDO AL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, LES SERÁ ENVIADO VÍA CORREO ELECTRÓNICO, COPIA DE LA PRESENTE ACTA.

9. CON LA NOTIFICACIÓN DEL PRESENTE FALLO POR EL QUE SE ADJUDICA EL CONTRATO RESPECTIVO, LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ÉSTE SERÁN EXIGIBLES, SIN PERJUICIO DE LA OBLIGACIÓN DE LAS PARTES DE FIRMARLO EN LA FECHA Y TÉRMINOS YA SEÑALADOS.

FINALMENTE SIENDO LAS 10:49 hrs. DEL DÍA Lunes, 27 de Noviembre de 2023. SE FIRMA LA PRESENTE ACTA DE FALLO POR LAS PERSONAS QUE EN ELLA INTERVIENEN, A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES.

Por la Dependencia

Firma

C. Ing. Carlos Mario Juárez Hernández

Director de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO



C. Ángel Mario Hernández Bolón
Jefe del Departamento de Licitaciones y Precios Unitarios

Por los Licitantes / Representante

C. ING. JOSÉ EDUARDO CABRERA MATÍNEZ
JOSÉ EDUARDO CABRERA MARTÍNEZ

C. ING. ARMANDO ÁLVAREZ MORALES
GRUPO ALAR, S. A. DE C. V.

C. JORGE ALBERTO OSORIO PÉREZ
GRUPO 4 GIROS, S.A. DE C.V.

Firmas

~~Handwritten signature~~
~~Handwritten signature~~
~~Handwritten signature~~
~~Handwritten signature~~



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

LOS ABAJOS FIRMADOS, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE: _____

I0001.- 05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón. (REFRENDO 2023) ANTES I0149.

PROYECTOS DE INVERSIÓN

080.- EDUCACION MEDIA SUPERIOR DE CALIDAD

K011.- Mejoramiento para la Infraestructura Educativa.

CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE TECHADO CONSISTENTE EN CORTE DE BAJO DE LA CAPA SUBRASANTE CON MOTOCONFORMADORA, CONFORMACIÓN DE LA CAPA SUBRASANTE CON MATERIAL DE BANCO ARENILLA, ZAPATA DE CIMENTACIÓN AISLADA Y DADO, ARMADO DE COLUMNAS C-1, ARMADO DE TRABE CANAL T-1, CUBIERTA AUTOSOPORTANTE, CANCHA DE CONCRETO, PORTERIAS DE CONCRETO, INSTALACIONES ELECTRICAS Y OBRA COMPLEMENTARIA.

0036.- Pob. Soyataco.

CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TÉCNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA

POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD EJECUTORA

ING. CARLOS MARIO JUÁREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

LUGAR: JALPA DE MENDEZ, TABASCO.

FECHA: 10 de enero de 2024

INFORMACION ADICIONAL: _____

Firma manuscrita de Carlos Mario Juárez Hernández



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
Jalpa de Méndez Tabasco
2021-2024

DIRECCION DE PROTECCION AMBIENTAL Y
DESARROLLO SUSTENTABLE



Jalpa de Méndez, Tabasco, a 31-oct-23

Folio No.: DPADS/ /2023
Asunto: Dictamen de Impacto Ambiental

Ing. Carlos Mario Juárez Hernández
Director De Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
H. Ayuntamiento De Jalpa De Méndez, Tab.
Presente:

En atención a la solicitud presentada por el H. Ayuntamiento del municipio de Jalpa de Méndez, Tabasco, y de conformidad en los establecido en los art, 1º, 6º, 7º, 17º, 89º, 90º, fracción I, a la XIII, 91 fracción I, II, III, IV, V, 92, 93 fracción I, II, III, de la ley de Protección Ambiental del estado de Tabasco, publicado el 15 de marzo de 2003, y los artículos 76 y 115 de la ley de Protección Ambiental del Estado de Tabasco vigente. Se concede ejecutar la obra 05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón., a ejecutarse en: 0036.- Pob. Soyataco., ya que esta obra/acción se encuentra sujeta a evaluación de impacto ambiental y debido a que genera un impacto poco significativo, y que, por su ubicación, dimensión, características o alcances no causan desequilibrio ecológico, no rebasan los límites y condiciones establecidas en las disposiciones jurídicas referidas a la prevención del equilibrio ecológico y la protección del medio ambiente, además de que es una acción de beneficio social que se ejecutará en los sitios impactados con anterioridad; por lo que es factible desarrollarse bajo los lineamientos señalados en el proyecto ejecutivo. presentado, y cumpliendo con el marco normativo ambiental correspondiente.

No. De Proyecto	Descripción de la(s) Obra(s)	Ubicación	Meta	Unidad Ejecutora	Inversión Autorizada
10149	05000607.-Construcción de techado en espacio multideportivo en el municipio de Jalpa de Méndez, poblado Soyataco, colonia El Puyón.	0036.- Pob. Soyataco.	641.52 M2.	DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES	\$ 3,712,348.16

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

Mtro. Abraham López Corzo
Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable



C.C.P. Archivo