



GOBIERNO DE
MÉXICO



Petróleos Mexicanos.
Dirección General.

Subdirección de Proyectos de Explotación Estratégicos.
Gerencia de Ingeniería de Proyectos de Infraestructura Estratégica.

G. M. de Ingeniería de Proyectos de Infraestructura Estratégica en Materia de Ingeniería de Infraestructura Terrestre.
Ingeniería Legal.

Villahermosa, Tabasco a 11 de abril de 2023.
OF-EXT-PEP-DG-SPEE-GIPIE- GMIPIEMIT-IL-397-2023.

Lic. Nuris López Sánchez
Presidente Municipal
H. Ayuntamiento de Jalpa de Méndez.

Asunto: Solicitud de Licencia de Construcción y Factibilidad de Uso de Suelo

Pemex Exploración y Producción a través de la Gerencia de Ingeniería de Proyectos de Explotación Estratégica tiene contemplado llevar a cabo la obra: "Construcción del Oleogasoducto de 16" Ø X 3+606.610 Km de la Macropera Cibix 32 a la Macropera Cibix-1", ubicado en la Ranchería El Jobo, Mecocacán, Municipio de Jalpa de Méndez, Estado de Tabasco, por lo que solicitamos la Licencia de Construcción y la Factibilidad Uso de Suelo para realizar la obra. Hacemos entrega de un expediente Técnico* conteniendo lo siguiente:

- Memoria Justificativa.
- Memoria descriptiva.
- Memoria de Calculo.
- Procedimiento Constructivo.
- Especificaciones de Materiales Para Utilizar en el Proyecto
- Programa de Obra.
- Planos de Planta y Perfil.
- Ubicación de la Obra en Fracción Carta INEGI.
- Archivos electrónicos del Expediente Técnico del Proyecto.

No omito manifestar que, en caso de vernos favorecidos con los permisos de la citada obra, se deberá emitir a nombre de Pemex Exploración y Producción. Para cualquier duda o aclaración relacionada con esta solicitud, agradeceremos comunicarse al teléfono 9933106417, correo electrónico: jesus.armando.oribe@pemex.com. Así mismo, se informa que se designa al Ing. Pablo G. Limón Hidalgo correo electrónico: pablo.guillermo.limon@pemex.com para dar seguimiento a la gestión de los permisos de esta obra.

Sin otro particular, le envié un cordial saludo.

Atentamente,

Atentamente,

Jesus Armando Oribe Camas
Apoderado Legal



C.c.p.: Sergio D. Renovato Carrión. – Gerente de Ingeniería de Proyectos de Infraestructura Estratégica. GIPIE.SPEE.
Roberto Carreón Sierra – G. M. de Ingeniería de Proyectos de Infraestructura Estratégica en Materia de Ingeniería de Infraestructura Terrestre GIPIE.
Sergio Melendez Perez – G. M. de Ingeniería de Proyectos de Infraestructura Estratégica en Materia de Ingeniería de Ductos Terrestre GIPIE.

Elaboró: Pablo G. Limón Hidalgo, Ext. (898) 20699.



Realce Original de Planos
PABLO LUNA GONZALEZ

DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2023
AÑO DE
Francisco
VILLA
EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

OFICIO DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO

Jalpa de Méndez, Tabasco, a 31 de Mayo de 2023		FOLIO	TR175U
Datos del Solicitante			
Nombre del Solicitante:	PEMEX, EXPLORACIÓN Y PRODUCCIÓN		
Domicilio del Solicitante:	AV. MARINA NACIONAL No. 329 C3 COL. VERÓNICA ANZURES, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 11300		
Datos del Predio		Datos de la escritura	
Clasificación:	Rústico (X)	Urbano ()	No. de Escritura:
Calle:	CARR. VECINAL A EL JOBO	No. S/No.	Vol. Escritura:
Colonia:	MECOACÁN	Ciudad JALPA DE MÉNDEZ	No. Predio:
"CONSTRUCCIÓN DE OLEOGASODUCTO DE 16" Ø X 3+606.610 KM DE LA MACROPERA CIBIX 32 A LA MACROPERA CIBIX-1"		Fecha de Inscripción:	Cta. Predial:
		Solicitud:	Nueva
Características Particulares		Uso del Suelo Solicitado	
Sup. Del Predio:	1,769.555 M2	Sup. Const.:	1,769.555 M2
Uso de suelo actual:	NINGUNO		
Autorización			
DESPUES DE REALIZARSE EL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE EL PREDIO SE CONSIDERA FACTIBLE PARA EL USO DE SUELO SOLICITADO Industrial			
Vigencia Oficio:		31-may-24	

ARQ. CARLOS MARIO VÁZQUEZ VÁZQUEZ
DEPARTAMENTO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ING. CARLOS MARIO JUÁREZ HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2023 AÑO DE FRANCISCO VILLA EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

Recibi 08/don/2023 PABLO LINDA UDAPE

PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE BARDAS, RELLENOS Y/O EXCAVACIONES

Jalpa de Méndez, Tabasco, a 31 de Mayo de 2023		FOLIO	SP175-LI
Datos del Predio			
Nombre del Solicitante:	PEMEX, EXPLORACIÓN Y PRODUCCIÓN		
Dirección del Solicitante:	AV. MARINA NACIONAL No. 329 C3, COL. VERÓNICA ANZURES, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 11300, VILLAHERMOSA, TAB.		
Tipo de Construcción:	OLEOGASODUCTO		
Autorización	Datos de la escritura		
ESTA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES OTORGA EL PRESENTE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE BARDAS, RELLENOS Y/O EXCAVACIONES PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN DE OLEOGASODUCTO DE 16" Ø X 3+606.610 KM DE LA MACROPERA CIBIX 32 A LA MACROPERA CIBIX-1", UBICADO EN LA RANCHERÍA EL JOBO, MECOACÁN, MPIO. JALPA DE MÉNDEZ, TAB., CON UN VOLUMEN DE EXCAVACIÓN DE: 2,841.905 M3"	No. de Escritura:		
	Volumén:		
	No. de Folio:		
	No. de Predio:		
	Libro Mayor Vol:		
	Fecha de Inscripción:		
	Cta. Predial:		
	Tipo de Solicitud:	NUEVA	
Ubicación de la Obra			
RANCHERÍA EL JOBO; MECOACÁN, MPIO. JALPA DE MÉNDEZ, TAB.			

JEFE DE DEPARTAMENTO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (VENTANILLA ÚNICA)

ARQ. CARLOS MARIO VÁZQUEZ VÁZQUEZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

ING. CARLOS MARIO JUÁREZ HERNÁNDEZ





DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2023 AÑO DE Francisco VILLA EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

Recibo Original 08/Jun/2023
RANCHO LINDA MARINA

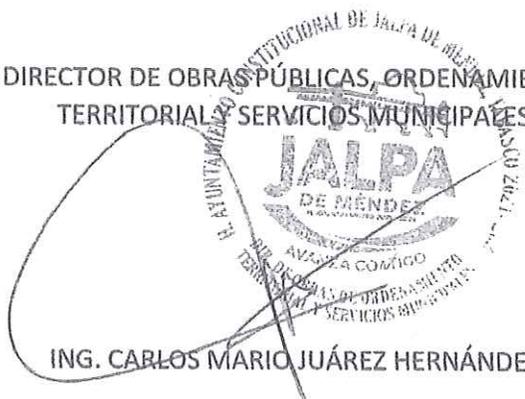
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Jalpa de Méndez, Tabasco, a 31 de Mayo de 2023		FOLIO	SP175-LI
Datos del Predio			
Nombre del Solicitante:	PEMEX, EXPLORACIÓN Y PRODUCCIÓN		
Dirección del Solicitante:	AV. MARINA NACIONAL No. 329 C3, COL. VERÓNICA ANZURES, CIUDAD DE MÉXICO, C.P. 11300, VILLAHERMOSA, TAB.		
Tipo de Construcción:	OLEOGASODUCTO		
Autorización		Datos de la escritura	
ESTA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES OTORGA LA LICENCIA DE CONSTRUCCION, PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN DE OLEOGASODUCTO DE 16" Ø X 3+606.610 KM DE LA MACROPERA CIBIX 32 A LA MACROPERA CIBIX-1", UBICADO EN LA RANCHERÍA EL JOBO, MECOACÁN, MPIO. JALPA DE MÉNDEZ, TAB., CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 1,769.555 M2"		No. de Escritura: Volumén: No. de Folio: No. de Predio: Libro Mayor Vol: Fecha de Inscripción: Cta. Predial: Tipo de Solicitud: NUEVA	
Ubicación de la Obra			
RANCHERÍA EL JOBO; MECOACÁN, MPIO. JALPA DE MÉNDEZ, TAB.			

JEFE DE DEPARTAMENTO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (VENTANILLA ÚNICA)

ARQ. CARLOS MARIO VÁZQUEZ VÁZQUEZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



ING. CARLOS MARIO JUÁREZ HERNÁNDEZ



H. AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MENDEZ,

R.F.C. MJM7401023F9
PLAZA HIDALGO No. 1
CENTRO
JALPA DE MENDEZ JALPA DE MENDEZ
TABASCO MEXICO
C.P. 86200

T2-175

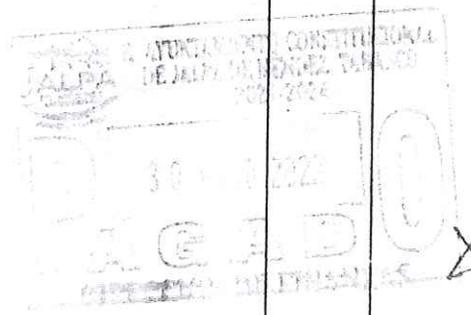
DIRECCION DE FINANZAS

Formulario de Datos Fiscales Receptor with fields for R.f.c., Razón Social, MARINA NACIONAL No. 329 No. C 3, VERONICA ANZURES MIGUEL HIDALGO MIGUEL HIDALGO CIUDAD DE MEXICO MEXICO C.P. 11300, Uso del CFDI, and Régimen Fiscal.

Table with 2 columns: Field Name and Value. Fields include Clave de Contribuyente del SAT, Clave de Contribuyente del Emisor, Fecha de Emisión, and Clave de Pago.

Método de Pago: PUE-PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION. Forma de Pago: 03-TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS. Régimen Fiscal: 603-PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS. Moneda: MXN.

Main table with columns: Cant., Unidad, Clave Productiva, Descripción, Obj. Imp., Tipo de Unidad, and Importe. Includes detailed description of construction permits and plans.



Summary table with columns: Importe en Letras, Subtotal, Iva(16%), and Total.

Sello Digital Emisor: L04aJDjS2q3tbqNpEn1vr5gl/IC6oviWnD3sa+Hclv30mqax2TBI48XrbSJWpmQwcYJaThWyLyakP/8nxF5c4yC+4uJfivoIPN7BK+UJAOgR9EHwrC...

Sello Digital del SAT: gV6iCm6XvJnrvGBGkR5mZCHRxfe8DQ0876UkOfJzIHzocQIEjuK48buDsE9Cby3XY+vm3ybv38hdP+jan46gKzFXmmhp9XINptglUVaVHrdx8xhK...

Cadena Original del Complemento de Certificación del SAT: ||1.1|Ba2e2eb3-1807-426d-9b32-e4350a632198|2023-05-30T08:59:38|L5O1306189R5|L04aJDjS2q3tbqNpEn1vr5gl/IC6oviWnD3sa+Hclv30mqax2TBI48XrbSJWpmQwcYJaThWyLyakP/8nxF5c4yC+4uJfivoIPN7BK+UJAOgR9EHwrC...





H. AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MENDEZ,

R.F.C. MJM7401023F9
 PLAZA HIDALGO No. 1
 CENTRO
 JALPA DE MENDEZ JALPA DE MENDEZ
 TABASCO MEXICO
 C.P. 86200

T2-176

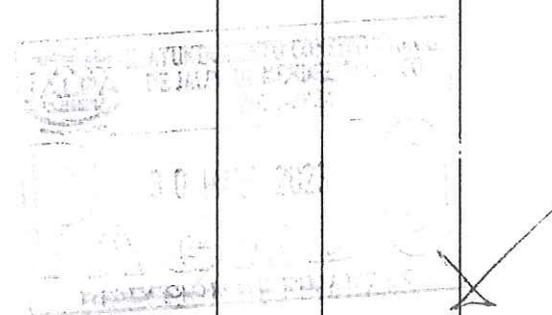
DIRECCIÓN DE FINANZAS

Folio Fiscal	
0c655407-1480-4071-a41a-2533625ddd8a	
Número de Certificado del SAT	
00001000000509846663	
Número de Serie del Certificado del Emisor	
00001000000511790122	
Fecha de Emisión	
2023-05-30T09:01:38	
Fecha de Caducación	
2023-05-30T09:01:39	
Clave de Pago	
U23 12563	

Datos Fiscales Receptor	
R.f.c.	PEP9207167XA
Razón Social	PEMEX EXPLORACION Y PRODUCCION
MARINA NACIONAL No. 329 No. C 3 VERONICA ANZURES MIGUEL HIDALGO MIGUEL HIDALGO CIUDAD DE MEXICO MEXICO C.P. 11300	
Uso del CFDI	G03-GASTOS EN GENERAL
Régimen Fiscal	601-GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

Método de Pago PUE-PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION Forma de Pago 03-TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE FONDOS Régimen Fiscal 603-PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS Moneda MXN

Can.	Unidad	Clave ProdServ	Descripción	Obj Imp	Precio Unitario	Importe
1	E48	93161700	FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO POR EL SIGUIENTE CONCEPTO: 1.-USO DE SUELO DE EL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCION DE OLEOGASODUCTO DE 16" X 3+608.610 KM DE LA MACROPERA CIBIX 32 A LA MACROPERA CIBIX-1" OBRAS PUBLICAS VENTANILLA UNICA	01	414.96	414.96



Importe en Letras	CUATROCIENTOS CATORCE PESOS 96/100 M.N.	Subtotal	114.96
		Iva(16%)	0.00
		Total	414.96

Sello Digital Emisor
 RshJePLOB5N0IUyW+6HD+PX93PSk6h4wPas/ygppqY8LTwSZ6evV8c4H6t4AnAwNs8YB03OwRXRRuDe1kvdEzPXBYUeHVpJK7SsSm0fspyFuWoNwYm1b6uVRi82N+SWCU2agKEZdTypEJpKl6PTsv22iP6hxlBTsLaM14vdxqsUNIsD/3WKlh8Fqikaa0AI4fvlHHWEAwv2Pnls413ZKGcdpertJCNgaM9yEV8Mu9uyGmjZGYnI6HYk+3gAXT4um2WVEM7GOIQ2blrajfH1ymSvCrOhfgISEE+PiBdZ8x8PnfnSZDjh4lWkxRdUvVSQavO6dUjprl

Sello Digital del SAT
 FGM6iHvo9DqombHbxRhceEWm7OTIZI74lkPLWu2oZeD2mCu9BtuI5NxeJ04Mh54uXshmrUSFAfaVuT6okMKS8xn9mNhPIEH+NSF7gU7lyF66pxKFR//5w/GodX3RlpWIPaK3n5Q1P2LayCSKnlw4x48Dp0ExHfIm1qpps6G7oAXw+nZwO6hT7SnmxlU2J1IZBpCJkbwCyaNSPCibozaxMxLqJpB11MANnV9K/PZQ89otGA5q2V9JReirHIN+5np8PhK8KUBEPndMW2e+krv5lrm6LdY142aHvEEDH0ChAqovmAQJPsJ28Qr8KChCuauf1Y7te8lgsOLSxt

Cadena Original del Complemento de Certificación del SAT
 j|1.1|0c655407-1480-4071-a41a-2533625ddd8aj2023-05-30T09:01:38|SO1306189R5|RshJePLOB5N0IUyW+6HD+PX93PSk6h4wPas/ygppqY8LTwSZ6evV8c4H6t4AnAwNs8YB03OwRXRRuDe1kvdEzPXBYUeHVpJK7SsSm0fspyFuWoNwYm1b6uVRi82N+SWCU2agKEZdTypEJpKl6PTsv22iP6hxlBTsLaM14vdxqsUNIsD/3WKlh8Fqikaa0AI4fvlHHWEAwv2Pnls413ZKGcdpertJCNgaM9yEV8Mu9uyGmjZGYnI6HYk+3gAXT4um2WVEM7GOIQ2blrajfH1ymSvCrOhfgISEE+PiBdZ8x8PnfnSZDjh





DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2023 AÑO DE Francisco VILLA EL REVOLUCIONARIO DEL PUEBLO

SUELO PARA EL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DE OLEOGASODUCTO DE 16" X 0+250.891 KM DE LA MACROPERA CIBIX 31 A INTERCONEXIÓN DEL OGD DE MACROPERA CIBIX-32 A MACROPERA CIBIX-1"

Jalpa de Méndez, Tabasco, a 01 de Mayo de 2023				U.M.A.	\$ 103.74
CONCEPTO	FACTOR (UMA)	VOLUMEN DE OBRA	UNIDAD	COSTOS	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	0.05	150.534	M2	\$	780.82
EXCAVACIÓN Y/O RELLENO	0.04	241.76	M3	\$	1,003.20
USO DE SUELO	4		-	\$	414.96
APROBACIÓN DE PLANOS	0.1	150.534	M2	\$	1,561.64
				TOTAL	\$ 3,760.62
Cantidad en letra:					
Tres mil setecientos sesenta pesos 62/100 m.n.					

LOS COSTOS DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y PERMISO DE EXCAVACIÓN Y/O RELLENO ESTÁN RESPALDADOS POR EL ART 128 DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE TABASCO Y LOS COSTOS DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO Y APROBACIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN POR EL ARTÍCULO 131 DE LA MISMA LEY

*Recibo Cotizado al Revolucionario
11/MAY/2023*

ING. CARLOS MARIO JUÁREZ HERNÁNDEZ
DIR. DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y
SERVICIOS MUNICIPALES

