



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
ESCUELOS DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO: COPM/640/2022

ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 24 de octubre del 2022

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

CDA. LAS TORRES 500 A. ENTRE CALLES TULIPANES Y AMAPOLA, COL. MIGUEL HIDALGO, VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO

PRESENTE

CÉSAR JESÚS RAMÓN

ATENCION

REPRESENTANTE LEGAL

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en la licitación por Invitación a cuando menos tres personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripcion Obra	I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL		
Localidad	0001.-Cd. Jalpa de Méndez		
No Licitacion	MJM-INV-R33-010-22		
Evento	Fecha	Hora	Lugar
Visita a la Obra	27-oct.-22	10:00 a. m.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
Junta de Aclaraciones	27-oct.-22	02:00 p. m.	
Acto de presentación y apertura de proposiciones	07-nov.-22	12:00 p. m.	
Adjudicación y Fallo	Se dara a conocer en la apertura		
Plazo Ejecucion	60 días	Fecha Estimada Inicio	21-noviembre-2022
Especialidad Requerida	110 Reconstrucción, Modificación y Remodelación		
Origen de Recursos	RAMO 33 FONDO III		
Anticipos	30	%	
Fecha Limite Aceptación	27-octubre-2022		

Le solicito se nos informe por escrito de manera inmediata la **ACEPTACIÓN** o **NO ACEPTACIÓN** como fuera su caso, como lo señala la circular 19078 en el punto 6 publicado en el periódico oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor

Municipal 61

Recibi
24/10/2022



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



Ricardo
Flores
Año de Magón
SECRETARÍA DE LA ECONOMÍA MEXICANA

oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

No podrán subcontratarse partes de la obra.

La adjudicación y fallo se notificará por escrito a la empresa ganadora.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del art. 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Atentamente


C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de obra

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UCI-131011-2W1

VILLAHERMOSA TABASCO, A 25 DE OCTUBRE DE 2022.

ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ.

DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES.

H. AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO.

PRESENTE:

ASUNTO: CARTA DE ACEPTACION.

POR ESTE MEDIO, ME DIRIJO A USTED PARA INFORMARLE QUE ACEPTO PARTICIPAR DE ACUERDO A SU INVITACION HECHA EL DIA 24 DE OCTUBRE DE 2022 CON No. OFICIO COPM/640/2022 REFERENTE AL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION BAJO LA MODALIDAD DE INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON No. DE LICITACION MJM-INV-R33-010-22.

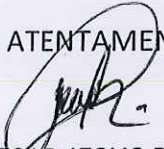
DESCRIPCION DE LAS ACCIONES:

I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL.

CON UN PLAZO DE EJECUCION DE: 60 DÍAS NATURALES.

AGRADENCIENDO DE ANTEMANO LA ATENCION QUE SIRVA PRESTAR A LA PRESENTE QUEDO DE USTED ENVIANDOLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE


C. CESAR JESUS RAMON
REPRESENTANTE LEGAL.





CARDENAS, TABASCO A 25 DE OCTUBRE DEL 2022.

ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ.
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES.
H. AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO.

ASUNTO: CARTA DE ACEPTACION.

ATRAVEZ DE LA PRESENTE, ME DIRIJO A USTED PARA INFORMAR QUE ACEPTO PARTICIPAR DE ACUERDO A SU INVITACION HECHA EL DIA **24 DE OCTUBRE DE 2022.** DE ACUERDO AL OFICIO **COPM/642/2022.** REFERENTE AL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION BAJO LA MODALIDAD POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS.

DESCRIPCION DE LAS ACCIONES:

10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL.

CON UN PLAZO DE EJECUCION DE: 60 DÍAS NATURALES.

AGRADENCIENDO DE ANTEMANO LA ATENCION QUE SIRVA PRESTAR A LA PRESENTE QUEDO DE USTED ENVIANDOLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE



C. ALEJANDRO SALAYA AGUILERA
REPRESENTANTE LEGAL





DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO

DEPENDENCIA:

DIRECCION DE OBRAS,
ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES

No. OFICIO:

COPM/641/2022

ASUNTO:

INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 24 de octubre del 2022

GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

CARRETERA FEDERAL CÁRDENAS A HUIMANGUILLO
KM. 2.5, , PASO Y PLAYA, CÁRDENAS, TABASCO

PRESENTE

ADOLFO MÉNDEZ LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL

ATENCION

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en la licitación por Invitación a cuando menos tres personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripcion Obra	I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL		
Localidad	0001.-Cd. Jalpa de Méndez		
No Licitacion	MJM-INV-R33-010-22		
Evento	Fecha	Hora	Lugar
Visita a la Obra	27-oct.-22	10:00 a. m.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
Junta de Aclaraciones	27-oct.-22	02:00 p. m.	
Acto de presentación y apertura de proposiciones	07-nov.-22	12:00 p. m.	
Adjudicación y Fallo	Se dara a conocer en la apertura		
Plazo Ejecucion	60 días	Fecha Estimada Inicio	21-noviembre-2022
Especialidad Requerida	110 Reconstrucción, Modificación y Remodelación		
Origen de Recursos	RAMO 33 FONDO III		
Anticipos	30	%	
Fecha Limite Aceptación	27-octubre-2022		

Le solicito se nos informe por escrito de manera inmediata la ACEPTACIÓN o NO ACEPTACIÓN como fuera su caso, como lo señala la circular 19078 en el punto 6 publicado en el periódico oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor
Municipal 61

Recibi
24/OCT/2022



DIRECCION DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



Ricardo

AÑO DE
SECRETARÍA DE LA ENSEÑANZA PÚBLICA

oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

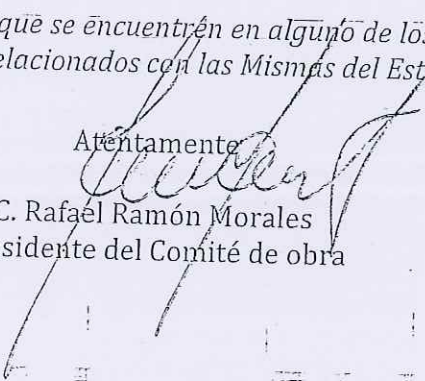
No podrán subcontratarse partes de la obra.

La adjudicación y fallo se notificará por escrito a la empresa ganadora.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del art. 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Atentamente


C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de obra



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
POR EL COMITÉ DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA



DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO: COPM/642/2022

ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 24 de octubre del 2022

MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.

MIGUEL ORRICO DE LOS LLANOS NO. 301, ENTRE CALLES CUAUHTÉMOC Y PLAZA HIDALGO, COL. CENTRO, CÁRDENAS, CÁRDENAS, TABASCO

PRESENTE

ALEJANDRO SALAYA AGUILERA

ATENCION

REPRESENTANTE LEGAL

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en la licitación por Invitación a cuando menos tres personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripcion Obra	I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL		
Localidad	0001.-Cd. Jalpa de Méndez		
No Licitacion	MJM-INV-R33-010-22		
Evento	Fecha	Hora	Lugar
Visita a la Obra	27-oct.-22	10:00 a. m.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
Junta de Aclaraciones	27-oct.-22	02:00 p. m.	
Acto de presentación y apertura de proposiciones	07-nov.-22	12:00 p. m.	
Adjudicación y Fallo	Se dara a conocer en la apertura		
Plazo Ejecucion	60 días	Fecha Estimada Inicio	21-noviembre-2022
Especialidad Requerida	110 Reconstrucción, Modificación y Remodelación		
Origen de Recursos	RAMO 33 FONDO III		
Anticipos	30	%	
Fecha Limite Aceptación	27-octubre-2022		

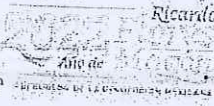
Le solicito se nos informe por escrito de manera inmediata la ACEPTACIÓN o NO ACEPTACIÓN como fuera su caso, como lo señala la circular 19078 en el punto 6 publicado en el periódico oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor
Municipal 61

Recibi
24/0ct/2022



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

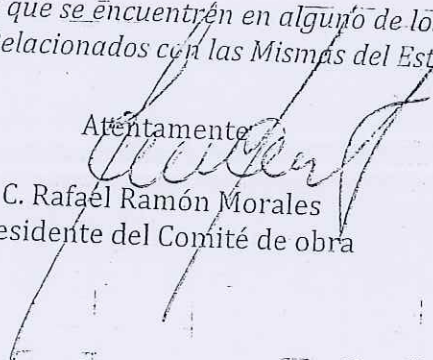
No podrán subcontratarse partes de la obra.

La adjudicación y fallo se notificará por escrito a la empresa ganadora.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del art. 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Atentamente


C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de obra

c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor
Municipal



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
SECRETARÍA DE LA REPÚBLICA MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO: COPM/635/2022

ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 24 de octubre del 2022

C. Cristian David Coronel Santos

Dir. De contraloría

Edificio

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

Descripción Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitacion	Fecha y hora de apertura
10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	RAMO 33 FONDO III	MJM-INV-R33-010-22	7 de noviembre del 2022 12:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente

C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de la Obra

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO
2021-2024
03 NOV. 2022
RECIBIDO
DIRECCIÓN DE CONTRALORÍA



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
MAYORES DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO: COPM/636/2022

ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 24 de octubre del 2022

C. Cristian David Coronel Santos

Asesor

Edificio

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

Descripcion Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitacion	Fecha y hora de apertura
10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	RAMO 33 FONDO III	MJM-INV-R33-010-22	7 de noviembre del 2022 12:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente
C. Rafael Ramon Morales
Presidente del Comité de la Obra

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO
10/25/2022
03 NOV. 2022
RECIBIDO
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores
Año de México
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
No. OFICIO: COPM/638/2022
ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 24 de octubre del 2022

C. Eder Izquierdo Hernández

Primer vocal

Edificio

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

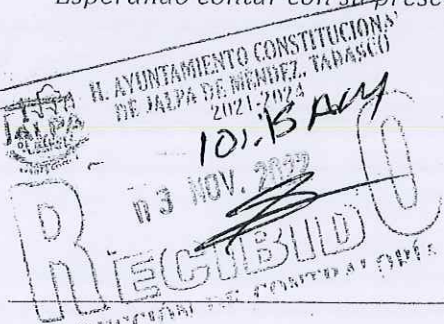
Descripcion Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitacion	Fecha y hora de apertura
10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	RAMO 33 FONDO III	MJM-INV-R33-010-22	7 de noviembre del 2022 12:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente

C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de la Obra



c.c.p. C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal

No Control 61



ágina 1 de 1



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores
Año de México
FUNDADOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
No. OFICIO: COPM/637/2022
ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 24 de octubre del 2022

C. Manuel Pérez Ricárdez

Segundo vocal y Asesor

Edificio

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

Descripción Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitacion	Fecha y hora de apertura
10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	RAMO 33 FONDO III	MJM-INV-R33-010-22	7 de noviembre del 2022 12:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente

C. Rafael Ramón Morales

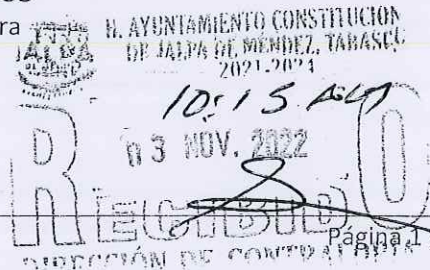
Presidente del Comité de la Obra



c.c.p.- Archivo

c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal

No Control



Página 1 de 1



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
SERVICIOS DE LA GOBERNACIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA:

DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO:

COPM/639/2022

ASUNTO:

INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 24 de octubre del 2022

C. Carlos Mario Juárez Hernández
Director de la Dirección de Obras,
Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

Secretario Técnico

Edificio

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

Descripcion Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitacion	Fecha y hora de apertura
10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	RAMO 33 FONDO III	MJM-INV-R33-010-22	7 de noviembre del 2022 12:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente

C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de la Obra





**DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES**



Ricardo Flores
Acto de
Mecenas
PRESIDENTE DE LA REGIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA:

DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO:

COPM/633/2022

ASUNTO:

INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 24 de octubre del 2022

Ing. Fernando Naranjo Broca

Presidente De La (CMIC) Delegación Tabasco

Calle Circuito Municipal No. 106, Col. Tabasco 2000

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

Descripcion Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitacion	Fecha y hora de apertura
10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	RAMO 33 FONDO III	MJM-INV-R33-010-22	7 de noviembre del 2022 12:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente

C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de la Obra

02:16 pm TA



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO: COPM/632/2022

ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 24 de octubre del 2022

Handwritten initials

MIPA. Carlos Emilio Hernández González

Presidente del Consejo Directivo

Colegio e Instituto Tabasqueño de Ingenieros Civiles, A.C.

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

Descripcion Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitacion	Fecha y hora de apertura
10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	RAMO 33 FONDO III	MJM-INV-R33-010-22	7 de noviembre del 2022 12:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente
C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de la Obra

Handwritten signature and date:
Mariana Ramos Magaña
2022-11-04
2:40 pm

c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores
Año de México
SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO: COPM/634/2022

ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 24 de octubre del 2022

L.C.P. Jaime Antonio Farías Mora

Secretario De La Funcion Publica

Av. Paseo Tabasco # 1504 Col. Tabasco 2000, C.p. 86035 Villahermosa; Tabasco

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

Descripcion Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitacion	Fecha y hora de apertura
10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	RAMO 33 FONDO III	MJM-INV-R33-010-22	7 de noviembre del 2022 12:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente

C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de la Obra

SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA
Oficina de Mayor

RECIBIDO
03 NOV. 2022

HORA: 14:10 PM

ANEXO: S/A

RECEBIÓ
Recebi Original

c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

"Acta de Visita al Lugar de Ejecución de la Obra"

Modalidad: *Invitación a cuando menos tres personas*

Jalpa de Méndez, Tabasco a 27 de octubre del 2022

No Licitacion	MJM-INV-R33-010-22
Descripcion de la Obra	I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL
Localidad	0001.-Cd. Jalpa de Méndez
Origen de Recursos	RAMO 33 FONDO III

En la ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, siendo las 10:00:00 a. m. del día 27 de octubre del año 2022, los funcionarios y contratistas abajo firmantes manifiestan haber realizado la visita al lugar de ejecución de los trabajos cuyos datos se asientan en el encabezado de la presente.

Asimismo, declara el representante legal de la contratista que se verificaron las condiciones físicas del terreno compenetrándose de las condiciones generales y especiales del lugar las cuales servirán para regir los criterios en la elaboración de los análisis de precios unitarios correspondiente a su propuesta. Cabe mencionar que las observaciones hechas por los contratistas y esta supervisión, serán consideradas en la Junta de Aclaraciones, respecto a la presente Licitación.

Nombre de la Empresa y Representante	Firma
URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.	
C. CÉSAR JESÚS RAMÓN	
GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
C. ADOLFO MÉNDEZ LÓPEZ	
MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.	
C. ALEJANDRO SALAYA AGUILERA	
SUPERVISOR DE OBRAS	
ARQ. LUIS ALBERTO LÓPEZ ALMEIDA	



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
SECRETARÍA DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

"Acta de Junta de Aclaraciones"

Modalidad: Invitación a cuando menos tres personas

En la ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, siendo las 02:00:00 p. m. del día 27 de octubre del año 2022, Para las aclaraciones de dudas inherentes a la obra arriba indicada se reunieron en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, citado en el Palacio Municipal ubicado en la calle Plaza Hidalgo No. 1, Col. Centro, Jalpa de Méndez, Tabasco, los representantes de las empresas participantes, los representantes de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales y del representante de la Contraloría Municipal cuyos nombres aparecen al calce. En presencia de los cuales se procedió al levantamiento de la presente acta como testimonio de los hechos acontecidos, firmando al calce los que intervinieron en este evento y de acuerdo a lo siguiente: 1.- Se hace la precisión a los licitantes que esta junta se podrán plantear sus dudas, aclaraciones o cuestionamientos sobre la invitación, las bases, sus anexos y a las cláusulas del modelo de contrato, las cuales serán ponderadas por la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales. 2.- El representante de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, de acuerdo a lo programado solicitó a los licitantes presentaran las preguntas que tuvieran con respecto a las bases del presente procedimiento, siendo éstas las siguientes:

Licitación No. MJM-INV-R33-010-22

Descripción de la Obra	I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL
Localidad	0001.-Cd. Jalpa de Méndez
Origen de Recursos	RAMO 33 FONDO III

Quienes firman al calce manifestamos que hemos expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se elaboraran los trabajos y signamos la presente como señal de que aceptamos los acuerdos en esta reunión alcanzados.

Nombre de la Empresa y Representante	Firma
URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V. C. CÉSAR JESÚS RAMÓN	
GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. C. ADOLFO MÉNDEZ LÓPEZ	
MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V. C. ALEJANDRO SALAYA AGUILERA	

Plaza Hidalgo No. 010001 Jalpa de Méndez, Tabasco



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



Ricardo
Flores
Año de Magón
PRECIOSO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

Por el H. Ayuntamiento

C. José Isabelino de la Cruz Isidro
Jefe del Departamento de Licitaciones

Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias que se acuerden con respecto a esta licitación.

Anexo de Reunión de Aclaraciones con Contratistas, de la Licitación

Licitación No. MJM-INV-R33-010-22

01.- La propuesta deberá presentarse estrictamente apegado a las cláusulas marcadas en las bases de licitación para obras del Ayuntamiento del Municipio de Jalpa de Médez, además rubricadas las bases y sus anexos con firma original autógrafa, por lo que cualquier omisión será motivo de rechazo en la apertura de las propuestas.

02.- Las Visita de Obras y la Junta Aclaratoria son eventos de carácter obligatorios, esto en cumplimiento con lo dispuesto en el Art. 22 y 23 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

03.- Las calendarizaciones deben hacerse por obra en los diversos formatos entregados para tal efecto, respetando las fechas marcadas en la convocatoria, o hacer una propuesta con menos días siempre y cuando se justifique con su procedimiento constructivo. También se podrán presentar en computadora siempre y cuando cumpla con la forma y contenido de los datos solicitados.

04.- Las empresas licitantes deberán considerar, dentro de sus indirectos, residente y bodega provisional por obra. No se permitirá utilizar como bodega ningún edificio público que pertenezca al conjunto de la obra, de lo contrario procederá la sanción respectiva.

Así mismo deberán considerar el costo e instalación del letrero informativo de obra dentro de sus indirectos.

05.- La documentación que contengan los paquetes, por seguridad puede venir debidamente encuadrada, ya sea con broches u otros, en el mismo orden con el número correspondiente al marcado en las bases de licitación para obras del Ayuntamiento del municipio de Jalpa de Médez, esto con el fin de facilitar la revisión.

06.- Los análisis de precios unitarios deberán estar estructurados según formato que se

C
P





DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



Ricardo
Flores
Magón
Año de
Magón
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

entrega junto a las bases de licitación para obras del Ayuntamiento del municipio de Jalpa de Méndez. Dichos análisis deberán estar acordes a lo que dicta el concepto o la propuesta que se haga en el documento (minuta de aclaraciones y circulares aclaratorias) y así como también el cálculo e integración de los precios unitarios de materiales puestos en la obra, mano de obra y demás insumos vigentes a la fecha en la región, indirectos, financiamiento y utilidad, sin tachaduras, enmendaduras y el 100% de los Conceptos marcados en el catálogo.

07.- En el evento correspondiente a la apertura de las propuestas, se recogerán los paquetes a la hora exacta estipulada en el oficio de invitación para la licitación y quien no los entregue será como si no se hubiere presentado.

08.- Ninguno de los documentos deberá contener dato adicional que pueda afectar el aspecto técnico o económico de la licitación.

09.- Si durante el proceso de presentación y apertura de las proposiciones, la empresa participante está inscrita en dos o más licitaciones en el mismo día, sus documentos originales serán presentados en el primero, lo que validara las subsecuentes participaciones.

10.- Se aclara a las empresas participantes que deberán presentar el Registro Único de Contratistas en original al momento de entregar sus propuestas para cotejar; de lo contrario será motivo de descalificación.

Para imprimir el presente documento...



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de la Independencia de México
1910-2010

MODALIDAD: Invitación a cuando menos tres personas
LICITACIÓN No: MJM-INV-R33-010-22
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL
UBICACIÓN: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

LISTA DE ASISTENCIA APERTURA

POR LOS PARTICIPANTES

CONTRATISTA	REPRESENTANTE	FIRMA
URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.	<u>CESAR JESUS RAMON</u>	
GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	<u>Adolfo Méndez López</u>	
MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.	<u>Alejandro Salazar Aguilera</u>	

Para: H. Ayuntamiento de Jalpa de Méndez, Jalisco



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
PRELUDIO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

"Acta de Presentación y Apertura de Propuestas"

Modalidad: Invitación a cuando menos tres personas

No Licitación	MJM-INV-R33-010-22	Presupuesto Base con IVA	\$1,998,201.16
Descripción de la Obra		Localidad	
I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL		0001.-Cd. Jalpa de Méndez	
Origen de Recursos	RAMO 33 FONDO III		

En la ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, Republica Mexicana, siendo las 12:00:00 p. m. del día 7 de noviembre del año 2022 y de conformidad en lo dispuesto en los Artículos 40 y 41 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, se reunieron en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento, con domicilio en calle Plaza Hidalgo No. 1 Col. Centro, los servidores públicos integrantes del Comité de la Obra Pública Municipal, y participantes cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el acto de presentación y apertura de las proposiciones.

El Ing. José Isabelino de la Cruz Isidro con cargo de "Jefe del Departamento de Licitaciones" asignado mediante oficio de nombramiento No PM/MJM-030/2022 de fecha 04 de Febrero del 2022, designado para presidir este acto, y en cumplimiento de los Artículos 29 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Municipales del Estado de Tabasco, se procedió a la recepción de las proposiciones de los siguientes empresas:

- 1 URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.
- 2 GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- 3 MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.

Acto seguido se dio acuse de recibo a las propuestas presentadas, mismas que serán evaluadas, verificando que cumplan con lo dispuesto en las bases de licitación.

A continuación, el C. José Isabelino de la Cruz Isidro, con cargo de Jefe del Departamento de Licitaciones, continuo el procedimiento con los sobres de proposiciones, de los licitantes, verificando que cumplieran con lo dispuesto en el oficio de invitación, mencionando a las empresas desechadas y dando lectura a los importes de las empresas que si cumplieron y que son los licitantes aceptados quedando como se indica a continuación:

EMPRESAS DESECHADAS

LICITANTE	SITUACION DE LA PROPUESTA
Ninguna	

EMPRESAS ACEPTADAS

No	Empresa	Monto Ofertado sin IVA	Plazo de Ejecución
1	URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.	\$1,679,522.52	60 días
2	GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$1,694,164.96	60 días
3	MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.	\$1,706,222.64	60 días



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
MEMORIAL DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

Se procede a dar lectura en voz alta a los montos totales de cada una de las proposiciones admitidas, en cumplimiento en cumplimiento al Artículo 41 fracción V de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, Por acuerdo de los participantes, los representantes de las empresas, así como el servidor público designado, firmaron los documentos el catálogo de conceptos, programa de conceptos de obra de los trabajos, carta compromiso de las propuestas; el fallo de esta licitación se comunicará a los participantes el día: 10 de noviembre del 2022 a las 11:00:00 a. m., en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales para constancia y efectos legales inherentes, mismas que firman el presente documento quienes intervinieron:

Comité de la Obra Pública Municipal

Firmas

C. José Isabelino de la Cruz Isidro
Jefe del Departamento de Licitaciones

Licitante / Representante

Firmas

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.
C. CÉSAR JESÚS RAMÓN

GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
C. ADOLFO MÉNDEZ LÓPEZ

MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.
C. ALEJANDRO SALAYA AGUILERA



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2022 Flores
Año de Magón
PRECURSOS DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

"Dictamen Técnico"

Modalidad: *Invitación a cuando menos tres personas*

No Licitación	MJM-INV-R33-010-22		
Descripción de la Obra	I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL		
Localidad	0001.-Cd. Jalpa de Méndez		
Plazo Ejecucion	60 días	Capital Autorizado sin IVA	\$1,722,587.21
Origen de Recursos	RAMO 33 FONDO III		

De acuerdo al Art. 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y su Reglamento, se elabora el siguiente dictamen técnico de evaluación de licitación, que servirá como fundamento para que el Comité de la Obra Pública Municipal de este Ayuntamiento, emita el fallo y adjudique el contrato al licitante que reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas

I.- Criterios utilizados para la evaluación de las propuestas

En base a lo estipulado en el Artículo 36 fracción I del Reglamento de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco y para determinar a la propuesta solvente cuyo precio sea el más bajo se procedió a su análisis bajo el siguiente procedimiento:

1.- Cuando el monto de las propuestas este por debajo del presupuesto base, y la diferencia de estas se encuentre en un rango no mayor a una décima parte entre la más alta y la más baja, con respecto a la más alta, se adjudicará el contrato a la propuesta cuyo monto entre ellas sea la más baja.

EN ESTE CASO SE TIENE:

Presupuesto Base sin IVA **\$1,722,587.21**

Rango de Evaluación

A).- Monto Máximo **\$1,706,222.64**

B).- Monto Mínimo **\$1,679,522.52**

Diferencia **\$26,700.12**

De donde:

$$1 \times \$1,706,222.64 \div 10 = \$170,622.26$$

De donde: \$26,700.12 Menor que < \$170,622.26

Empresa	Monto Ofertado sin IVA	Situación de la Propuesta
URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.	\$1,679,522.52	Se considera solvente
GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$1,694,164.96	Se considera solvente
MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.	\$1,706,222.64	Se considera solvente

II.- Reseña cronológica de los actos de procedimiento

EVENTO	FECHAS
Fecha de Invitación	24-octubre-2022
Visita de Obra	27-octubre-2022
Junta de Aclaraciones	27-octubre-2022
Apertura de Propuestas	07-noviembre-2022

III.- Razones legales, técnicas y económicas por las cuales se desechan las propuestas presentadas

No se desechó ninguna propuesta ya que todas cumplieron con lo estipulado en las bases de licitación..

IV.- Relación de los licitantes cuyas propuestas hayan cumplido con los requerimientos

Empresa	Monto Ofertado
URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.	\$1,679,522.52
GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$1,694,164.96
MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.	\$1,706,222.64

- 01.- Se analizaron los documentos que integran la totalidad de las proposiciones técnicas y económicas.
- 02.- Se verificó que la contratista no se encuentre en los supuestos del Artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Tabasco.
- 03.- Se verificó el desglose del factor de indirectos, financiamiento y utilidad.
- 04.- Se analizó la relación de maquinaria y equipo, la propiedad, su ubicación física actual y vida útil de las proposiciones.
- 05.- Se verificó que los contratistas cuenten con la capacidad técnica y financiera necesaria para ejercer correctamente la obra y cumplir las obligaciones del contrato.
- 06.- Se verificó que los contratistas cuenten con experiencia en obras similares.
- 07.- De acuerdo al estudio y evaluación de las proposiciones y a lo antes expuesto, se observa lo siguiente:

Observaciones del Comité de Obra Pública Municipal:

Derivado de la revisión cualitativa y cuantitativa efectuada a la propuesta técnica-económica de los



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



Ricardo
2022 Flores
Año de Maíz
POPELUSÉ DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

licitantes, se determina que la empresa: URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V., Representada Legalmente por: CÉSAR JESÚS RAMÓN, Se considera solvente y la mas baja, y por lo tanto se le adjudica la ejecución de la obra motivo de esta licitación.

Así mismo, analizados los costos de materiales, estos resultaron ser los más económico; de igual forma los programas calendarizados de ejecución de los trabajos, de utilización de maquinaria y equipo, de adquisición de materiales y de utilización de personal, son adecuados para la ejecución de los trabajos, lo cual garantiza la terminación en un plazo establecido.

Así también, el desglose de los factores de indirectos, financiamiento y los cargos por utilidad, están dentro de los porcentajes financieros aceptables.

V.- Lugar y fecha de elaboración.

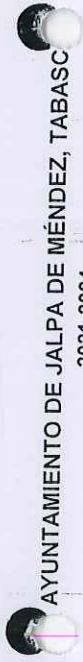
Para constancia y efectos legales inherentes, se elaboró el presente Dictamen en Departamento de Precios Unitarios, Licitaciones y Contratos, de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, Ubicada en calle Plaza Hidalgo No. 1 Col. Centro de la Ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco con fecha: 7 de noviembre del 2022

Firma

Elaboró

C. José Isabelino de la Cruz Isidro

Jefe del Departamento de Licitaciones



AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales



LICITACION No:

OBRA:

UBICACIÓN:

MJM-INV-R33-010-22

010153.- REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL

0001.-Cd. Jalpa de Méndez

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

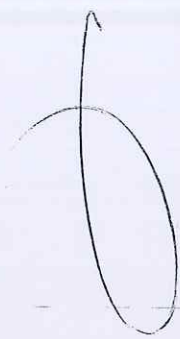
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.				GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.				MOGAZA GROUP, S.A. DE C.V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL
A01 LET-OBRA	PRELIMINARES Construcción de lettero alusivo a la obra, medidas de 2.44 m x 1.22 m a base de estructura metálica con verticales y horizontales de pr de 2" galvanizado cal. 16, lamina negra cal. 22 incluye: vinil auto adherible con diseño, rótulo de leyenda que indique de pendencia, excavación hasta un metro de profundidad y 2 dados de concreto f'c= 150 kg/cm ² de 30 x 30 x 100 cm para empollar marco metálico, limpieza de estructura metálica, aplicación de primario rojo óxido y acabado esmalte a dos manos en estructura y lamina, herramienta y mano de obra	pza	1	8151.98	\$ 8,151.98	0.473%	\$ 6,915.06	-15%	\$ 6,915.06	0.412%	\$ 6,974.98	-14%	\$ 7,023.73	0.412%	\$ 7,023.73	-14%	\$ 7,023.73	0.412%
A02 DES-01	DEMOLICIÓN Desmantelamiento en módulo 1 de techumbre tipo sandwich de lamina de zinc a una altura de 0.00 a 4.00 ms incluye: acarreo dentro y fuera de la obra a más de 1 km donde indique la residencia de obra. Andamaje hasta una altura de 4 m, cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m ²	341	60.72	\$ 20,705.52	1.202%	\$ 62.09	2%	\$ 21,172.69	1.261%	\$ 22,604.89	9%	\$ 23,812.03	1.334%	\$ 23,812.03	15%	\$ 23,812.03	1.396%
DES-02	Desmantelamiento de cancelería de aluminio sin recuperación, venianas a base de perfiles de aluminio anodizado natural y vidrio, incluye: andamaje hasta una altura de 3 m, cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m ²	91.95	71.71	\$ 6,593.73	0.383%	\$ 70.63	-2%	\$ 6,484.43	0.381%	\$ 7,237.38	10%	\$ 7,873.68	0.427%	\$ 7,873.68	19%	\$ 7,873.68	0.461%
DES-03	Desmantelamiento de ventilador existente, incluye: retiro de cables, andamios, acarreo fuera de la obra y almacenamiento según indique supervisión.	pza	20	173.93	\$ 3,478.60	0.202%	\$ 200.90	16%	\$ 4,018.00	0.239%	\$ 4,476.00	29%	\$ 4,870.80	0.264%	\$ 4,870.80	40%	\$ 4,870.80	0.285%



LICITACIÓN No: MJM-INV-R33-010-22
 OBRA: 10153 - REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL
 UBICACIÓN: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.				GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.				MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.			
			CANTIDAD	P.U	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFERENCIA EN %	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFERENCIA EN %	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFERENCIA EN %
DES-04	Desmantelamiento de protección de herrería a base de cuadrado de 1/2". Incluye: cortes, sin recuperación del material, andamiaje hasta una altura de 3 mt. Limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m ²	33	68.78	\$ 2,269.74	0.132%	\$ 66.34	\$ 2,189.22	-4%	0.130%	\$ 73.54	\$ 2,426.82	7%	0.143%	\$ 79.73	\$ 2,631.09	16%	0.154%
DES-05	Desmantelamiento de estructura metálica hecha a base de perfil monten en mal estado sin recuperación. Incluye: acarreo dentro y fuera de la obra a más de 1 km donde indique la residencia de obra. Andamiaje hasta una altura de 4 mt., cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	ml.	123	79.01	\$ 9,716.23	0.564%	\$ 116.67	\$ 14,350.41	48%	0.654%	\$ 120.49	\$ 14,820.27	52%	0.875%	\$ 123.71	\$ 15,216.33	57%	0.892%
DES-06	Desmantelamiento de canal pluvial hecho a base de p.v.c. de 6" sin recuperación. Incluye: acarreo dentro y fuera de la obra a más de 1 km donde indique la residencia de obra. Andamiaje hasta una altura de 4 m., cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	ml.	63	43.3	\$ 2,727.90	0.156%	\$ 40.94	\$ 2,579.22	-5%	0.154%	\$ 45.63	\$ 2,874.69	5%	0.170%	\$ 49.63	\$ 3,126.69	15%	0.183%
DES-07	Desmantelamiento de canal pluvial hecho a base de lámina lisa sin recuperación. Incluye: acarreo dentro y fuera de la obra a más de 1 km donde indique la residencia de obra. Andamiaje hasta una altura de 4 m., cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	ml.	63	80.87	\$ 5,094.81	0.296%	\$ 131.95	\$ 8,312.85	65%	0.495%	\$ 136.68	\$ 8,610.84	69%	0.508%	\$ 140.68	\$ 8,892.84	74%	0.519%
A03	TECHUMBRE				\$ 667,107.25			\$ 932,025.61				\$ 635,449.90			\$ 634,349.17			





LICITACION No:
OBRA:

MJM-INV-R33-010-22
I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL

UBICACIÓN:

0001.-Cd. Jalpa de Méndez

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.				GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.				DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
			CANTIDAD	P.U	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %						
TEC-01	Suministro, habilitado y colocación de larguero a base de canal monten de 6"x2" cal. 14 en tramos desde 0.00 ml. hasta 6.00 ml. incluye: andamiaje hasta una altura de 4 m.; cortes, soldadura, recubrimiento epoxico primario RP-6 acabado epoxico RA-26 como acabado final color a elegir por la residencia, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	y ml.	126	489.24	\$ 61,644.24	3.579%	\$ 421.49	\$ 53,107.74	-14%	3.162%	\$ 418.93	\$ 52,785.18	-14%	3.116%	\$ 416.44	\$ 52,471.44	-15%	3.075%		
TEC-02	Suministro, habilitado y colocación de cargador a base de canal monten de 6"x2" (encuchado) cal. 14 en tramos desde 0.00 ml. hasta 6.00 ml. incluye: andamiaje hasta una altura de 4 m.; cortes, soldadura, recubrimiento epoxico primario RP-6 acabado epoxico RA-26 como acabado final color a elegir por la residencia, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	y ml.	18	489.24	\$ 8,800.32	0.511%	\$ 419.06	\$ 7,543.08	-14%	0.449%	\$ 416.59	\$ 7,488.62	-15%	0.443%	\$ 414.17	\$ 7,455.06	-15%	0.437%		
TEC-03	Suministro, fabricación, habilitado y colocación de techumbre tipo sandwich a base de 2 laminas pintura Cal. 26 acabado poliéster estándar y aislante térmico foamular a base de espuma rígida extruida de 1 1/4" de esp. o similar incluye: caballete, sellador, tapajuntas, tornillos autorroscante, material de fijación y todo lo necesario para su buena ejecución, p.u.o.l	m ²	341	1,633.91	\$ 557,163.31	32.345%	\$ 1,569.72	\$ 535,224.62	-4%	31.871%	\$ 1,575.16	\$ 537,129.56	-4%	31.705%	\$ 1,579.07	\$ 538,462.97	-3%	31.559%		
TEC-04	Suministro y colocación de tapagoltero a base de lámina pintura color blanco estándar en cal. 24 con de 24.40 cm. de desarrollo para cubierta tipo sandwich cpoluretano, incluye: elevación con andamios, recubrimiento epoxico primario RP-6 acabado epoxico RA-26 como acabado final color a elegir por la residencia, sellador, tornillos autorroscante, material de fijación y todo lo necesario para su buena ejecución, p.u.o.l	ml.	24	318.14	\$ 7,635.96	0.445%	\$ 335.87	\$ 8,060.88	6%	0.480%	\$ 330.87	\$ 7,940.88	4%	0.469%	\$ 326.34	\$ 7,832.16	3%	0.459%		



LICITACION No: MJM-INV-R33-010-22
 OBRA: 10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL
 UBICACIÓN: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE						URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA MMA S.A. DE C.V.			GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.			MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
TEC-05	Suministro y colocación de canalón de lámina galvanizada calibre 22 con 95 cms. de desarrollo, incluye: cortes, doblajes, elevación con andamios, recubrimiento epoxico primario RP-6 acabado color a elegir por la residencia, sellador, tornillos autoroscante, material de fijación y todo lo necesario para su buena ejecución. P.U.O.L.	ml.	61.5	519.48	\$ 31,948.02	1.855%	\$ 455.99	28,043.39	-12%	1.670%	\$ 458.84	28,095.68	-12%	1.658%	\$ 457.38	28,127.64	-12%	1.649%
A04	ACABADOS	Y			\$ 237,489.73			\$ 247,515.44				\$ 247,155.74			\$ 246,709.87			
ACA-01	RECUBRIMIENTOS Suministro y aplicación de recubrimiento epoxico primario RP-6 acabado epoxico RA-26 como acabado final color a elegir por la residencia en larguero a base de canal monten de 6"x2" incluye: elevaciones con andamios hasta 6 ml., limpieza de superficie de elementos con carda, limpieza del área de trabajo, material, herramienta, mano de obra y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m².	132.3	372.33	\$ 49,259.26	2.880%	\$ 497.18	65,776.91	34%	3.976%	\$ 480.10	63,517.23	29%	3.749%	\$ 465.02	61,322.15	25%	3.606%
ACA-02	Suministro y aplicación de recubrimiento epoxico primario rp-6 acabado epoxico ra-26 como acabado final color a elegir por la residencia en cargador a base de canal monten de 6"x2", (encuachado) cal. 14 incluye: elevaciones con andamios hasta 6 ml., limpieza de superficie de elementos con carda, limpieza del área de trabajo, material, herramienta, mano de obra y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m².	34.83	372.33	\$ 12,968.25	0.753%	\$ 497.18	17,316.78	34%	1.031%	\$ 480.10	16,721.88	29%	0.987%	\$ 465.02	16,196.65	25%	0.949%

(Handwritten signature)



LICITACION No: MJM-INV-R33-010-22
 OBRA: 10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL
 UBICACIÓN: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.			GRUPO AMI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.			MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.					
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	IMPORTE	P.U.	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	IMPORTE	P.U.	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	IMPORTE	P.U.
ACA-03	Suministro y aplicación de pintura vinílica en muros interiores marca Comex o similar, color a definir por la supervisión, incluye: preparación de la superficie mediante limpieza con aplicación de agua a presión con equipo tipo hidrolavadora, una mano de sellador vinílico 5X1, dos manos de pintura, resanado de muros, elevaciones con andamios, limpieza del área de trabajo, material, herramienta, mano de obra y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m ²	220	89.73	\$ 19,740.60	1.146%	7%	\$ 21,170.60	1.251%	9%	\$ 21,952.00	98.10	1.274%	\$ 21,927.40	99.67	11%	1.295%
ACA-04	Suministro y aplicación de pintura vinílica en muros exteriores marca Comex o similar, color a definir por la supervisión, incluye: preparación de la superficie mediante limpieza con aplicación de agua a presión con equipo tipo hidrolavadora, una mano de sellador primario anti alcalinidad base agua, dos manos de pintura, resanado de muros, elevaciones con andamios, limpieza del área de trabajo, material, herramienta, mano de obra y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m ²	103	95.90	\$ 9,877.70	0.573%	8%	\$ 10,664.82	0.635%	10%	\$ 10,895.16	105.72	0.643%	\$ 11,080.74	107.56	12%	0.649%

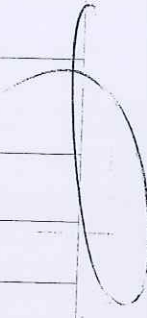




LICITACION No: MJM-INV-R33-010-22
 OBRA: I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL
 UBICACIÓN: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

GLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE					URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.					GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.					MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.				
			CANTIDAD	P.U	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL
040194	PISO DE CONCRETO DE F'c=150kg/cm2 DE 5cms. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO ó RAYADO CON BROCHA DE PELO, LOSAS DE 3.06X2.00m, JUNTAS FRIAS, ACABADO VOLTEADOR INCLUYE: CIMBRA EN FRONTERAS.	M2	48	240.06	\$ 11,522.88	0.689%	-5%	227.56	\$ 10,922.88	0.650%	-4%	229.32	\$ 11,007.36	0.650%	-4%	230.71	\$ 11,074.08	-4%	230.71	\$ 11,074.08	0.649%	-4%
040149	GUARNICIÓN DE CONCRETO F'c=150kg/cm2 DE 15X30cms. SIN ARMAR, INCLUYE: CIMBRA Y DESPERDICIO.	ML	32	245.38	\$ 7,852.16	0.456%	-8%	225.71	\$ 7,222.72	0.430%	-8%	226.28	\$ 7,240.96	0.427%	-8%	226.69	\$ 7,254.08	-8%	226.69	\$ 7,254.08	0.425%	-8%
040150	FORJADO DE NARIZ EN ML BANQUETAS INCLUYE: CIMBRA, CHAFLAN Y MANO DE OBRA.	ML	10	385.97	\$ 3,859.70	0.224%	11%	427.02	\$ 4,270.20	0.264%	12%	434.18	\$ 4,341.80	0.256%	12%	440.15	\$ 4,401.50	14%	440.15	\$ 4,401.50	0.258%	14%
041724	RAMPAS DE CONCRETO F'c=150 kg/cm2 DE 10 cms ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6 6/10-10, RAYADO ANTIDERRAPANTE DE 1.20 CM. ANCHO PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CIMBRA Y DESCIMBRA VER PROYECTO U.O.T.	ML	7.5	662.97	\$ 4,972.28	0.289%	-8%	613.00	\$ 4,597.50	0.274%	-6%	624.19	\$ 4,681.43	0.276%	-6%	633.56	\$ 4,751.70	-4%	633.56	\$ 4,751.70	0.275%	-4%
040450	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA DE CERAMICA PRENSADA ESMALTADA DE 37X37cms MOD. VALLANO PEI IV PARA TRAFICO INTENSO O SIMILAR, ASENTADA CON PEGAZULEJO, JUNTEADA CON BOQUILLEX, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, U.O.T.	M2	250.5	468.81	\$ 117,436.90	6.817%	-10%	421.45	\$ 105,573.23	6.286%	-9%	427.84	\$ 107,173.92	6.326%	-9%	433.14	\$ 108,501.57	-8%	433.14	\$ 108,501.57	6.359%	-8%
A05 060605B	INSTALACION ESPECIALES DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT INVERTER DE 24,000 BTU/HR (2.0 T.R.) MARCA PANASONIC O SIMILAR EN CARACTERISTICAS Y CALIDAD. REFRIGERANTE "R-410a". EFICIENCIA (SEER 17.84) V-F-HZ-230-1-60 COMPUESTO CON EVAPORADOR HI WALL Y CONDENSADOR DE DESCARGA HORIZONTAL, INCLUYE: MANIOBRAS, PRUEBAS Y CONEXIONES PARA SU CORRECTA EJECUCION, U.O.T.	PZA.	5	18213.44	\$ 91,067.20	5.77%	-17%	15,975.58	\$ 79,877.90	4.756%	-19%	15,625.67	\$ 78,128.35	4.612%	-20%	15,314.32	\$ 76,571.60	-20%	15,314.32	\$ 76,571.60	4.488%	-20%





LICITACION No: MJM-INV-R33-010-22
OBRA: 10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL
UBICACIÓN: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.				GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.				MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.			
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
062592	SALIDA DE CONTACTO ESPECIAL DE 220 VOLTS PARA UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO. INCLUYE: TUBERIA DE PVC PESADO, REGISTRO, TAPA, CHALUPA, CABLEADO, PLACA Y CONTACTO ADECUADO.	SAL	5	973.35	\$ 4,866.75	0.283%	\$ 924.93	\$ 4,624.65	-5%	0.275%	\$ 972.51	\$ 4,862.55	0%	0.287%	\$ 1,013.34	\$ 5,066.70	4%	0.297%
S/C-25	SALIDA ELÉCTRICA MONOFÁSICA A 220 VOLTS PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 2 TONELADAS. INCLUYE: TUBERIAS METÁLICAS GALVANIZADAS CEDULA 30 DE 3/4" DE DIAMETRO, Y LIQUATITE DE 3/4" DE DIAMETRO CON CONECTORES RECTOS, CONDULETS OVALADOS LB Y T CON TAPAS Y EMPAQUES DE NEOPRENO, MATERIALES DE SUSPENSION Y/O FIJACIÓN, 2 CABLES CON AISLAMIENTO THW CAL 10 AWG + 1 CABLE DE COBRE DESNUDO CAL 10AWG, CINTA AISLANTE PRUEBAS CON EQUIPOS CALIBRADOS (VER LONGITUD DE TUBERIA Y CABLEADO EN PLANO IE-07), U.O.T.	SAL	5	2528.99	\$ 12,634.65	0.739%	\$ 2,219.13	\$ 11,095.65	-12%	0.865%	\$ 2,261.90	\$ 11,309.50	-10%	0.668%	\$ 2,297.96	\$ 11,489.80	-9%	0.673%
A06	CANCELERIA PUERTAS Y VENTANAS				\$ 390,519.52			\$ 404,564.44										
050222	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO EN COLOR NATURAL. LINEA ECONOMICA DE 3" CON CRISTAL CLARO DE 6mm Y JALADERA SENCILLA. INCLUYE: ACARREOS Y MATERIAL DE FIJACION PARA SU FUNCIONAMIENTO (CORREDIZA), U.O.T.	M2	91.95	2015.57	\$ 185,331.66	10.759%	\$ 2,224.41	\$ 204,534.50	-10%	12.178%	\$ 2,232.72	\$ 205,288.60	11%	12.118%	\$ 2,238.78	\$ 206,855.82	11%	12.065%



Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

LICITACION No:
OBRA:
UBICACIÓN:

MJM-INV-R33-010-22
I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL
0001.-Cd. Jalpa de Méndez

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE					URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IMMA S.A. DE C.V.					MOGAZA GROUP, S.A. DE C.V.					
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
050131	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCION DE HERRERIA EN VENTANA A BASE DE PERFILES REDONDO COMERCIALES DE 1/2" ANGULO DE 1 1/4" Y SOLERA DE 1 1/4" BARRENADA PARA COLOCACION DE REDONDO, ANCLAS A BASE DE SOLERA DE 1/4" AHOGADA EN MURO, COLUMNA O CADENA, INCLUYE: TALADRADO EN COLUMNA, TRABE Y/O MURO, RESANE, SOLDADURA, PRIMARIO COMO BASE COLOR GRIS, PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO COMO ACABADO COLOR SEGUN INDIQUE LA SUPERVISION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA (VER DETALLE EN PLANO). U.O.T.	M2	96.55	1974.88	\$ 190,674.66	11.065%	\$ 1,922.54	185,621.24	-3%	11.052%	\$ 1,974.85	190,671.77	0%	11.255%	\$ 2,019.24	194,957.62	2%	11.426%
050127A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA CON MARCO DE PERIL TUBULAR ESMALTADO A FUEGO TABLERO DE MULTYPANEL Y CERRADURA MCA. PHILLIPS MOD. 525 AN ESPECIAL O SIMILAR, MEDIDAS 1.00X2.50mts. INCLUYE: FLO DE 0.90X0.40 CMS. DEL MISMO MATERIAL, ANTEPECHO EN MARCO Y PINTURA DE ESMALTE U.O.T.	PZA	5	2902.64	\$ 14,513.20	0.843%	\$ 2,881.74	14,408.70	-1%	0.859%	\$ 2,837.13	14,185.65	-2%	0.837%	\$ 2,796.96	13,984.80	-4%	0.620%
A07-ELE-01	INSTALACION ELÉCTRICA Desmantelamiento sin recuperación de instalación eléctrica existente. Incluye desmantelamiento de cables, contactos, gabinetes, acopio del material producto de la actividad, carga manual y retiro del material fuera de la obra, herramientas y mano de obra.	pie.	5	785.38	\$ 255,071.60	0.228%	\$ 965.88	4,829.40	23%	0.288%	\$ 1,075.81	239,077.03	37%	0.316%	\$ 1,170.80	243,820.07	49%	0.343%
ELE-02	Suministro e instalación de centro de carga 008-220 V para empotrar con gabinete envolvente de lámina de acero rollada en frío, tipo nema 1. Incluye: materiales, ranurado, resanado con mortero cemento arena 1-4, pruebas de funcionamiento, herramienta menor, equipo de seguridad y mano de obra.	pza.	5	2879.31	\$ 14,396.55	0.836%	\$ 2,124.84	10,524.20	-26%	0.635%	\$ 2,172.32	10,861.60	-25%	0.641%	\$ 2,212.53	11,062.65	-23%	0.648%



LICITACION No: MJM-INV-R33-010-22

OBRA: 10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL

UBICACIÓN: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.			GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.			MOGAZA GROUP, S.A. DE C.V.					
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
ELE-03	Suministro e instalación de tubería flexible "pofflex naranja" de 1/2" en muros y pisos. Incluye: corte a dos líneas con esmeriladora y disco, ranurado manual, agua necesaria, resanado con mortero cemento arena prop. 1:4, acople del material producido de la actividad, carga manual y retiro del material fuera de la obra, herramientas y mano de obra.	ml	150	30.98	\$ 4,647.00	0.270%	\$ 26.87	\$ 4,030.50	-13%	\$ 30.41	\$ 4,561.50	-2%	\$ 33.95	\$ 5,092.50	10%	\$ 5,092.50	0.298%
060102	SALIDA DE ALUMBRADO CON TUBO PVC LIGERO. INCLUYE: CABLEADO, REGISTROS DE PVC, TAPA, CHALUPA, APAGADOR, PLACA, CINTA AISLANTE Y TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	5	1036.7	\$ 5,183.50	0.301%	\$ 988.44	\$ 4,942.20	-5%	\$ 1,033.84	\$ 5,169.20	0%	\$ 1,072.74	\$ 5,363.70	3%	\$ 5,363.70	0.314%
060114	MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX DE 15 AMP., INCLUYE: CABLEADO, REGISTROS DE PVC, TAPA, CHALUPA, CONTACTO, PLACA, CINTA AISLANTE Y TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	20	1044.8	\$ 20,896.00	1.213%	\$ 953.02	\$ 19,060.40	-9%	\$ 959.64	\$ 19,992.80	-4%	\$ 1,039.62	\$ 20,792.40	0%	\$ 20,792.40	1.219%
060139	DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE UN POLO DE 15 A 50 AMP. TIPO OO, INCLUYE: CONEXION Y PRUEBA.	PZA	15	238.23	\$ 3,573.45	0.207%	\$ 253.19	\$ 3,797.85	6%	\$ 250.47	\$ 3,757.05	5%	\$ 267.93	\$ 3,718.95	4%	\$ 3,718.95	0.216%
060140	DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE DOS POLOS DE 15 A 50 AMP. TIPO OO, INCLUYE: CONEXION Y PRUEBA.	PZA	5	1009.03	\$ 5,045.15	0.283%	\$ 932.25	\$ 4,661.25	-8%	\$ 935.91	\$ 4,699.55	-7%	\$ 946.07	\$ 4,730.35	-6%	\$ 4,730.35	0.277%
061271	Suministro, colocación y ML conexión de cable de cobre con aislamiento THW AWG cal. 8 marca certificada por el incluye: materiales, guiado, corte, conexiones, enchufado, elevaciones con andamios, color según proyecto autorizado, equipo de seguridad, prueba, peinado, herramienta menor, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	200	52.48	\$ 10,496.00	0.609%	\$ 45.16	\$ 9,032.00	-14%	\$ 48.21	\$ 9,642.00	-8%	\$ 51.28	\$ 10,256.00	-2%	\$ 10,256.00	0.601%





LICITACION No: MJM-INV-R33-010-22
OBRA: 10163.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL
UBICACIÓN: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE					URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.					GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.					MOGAZA GROUP, S.A. DE C.V.				
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
ELE-02A	Suministro e instalación de tubería flexible "poliflex naranja" de 1" en muros y pisos. incluye: corte a dos líneas con esmeriladora y disco, ranurado manual, agua necesaria, resanado con mortero cemento arena prop. 1:4, acopio del material producido de la actividad, carga manual y retiro del material fuera de la obra, herramientas y mano de obra.	ml.	50	46.25	\$ 2,312.50	0.134%	\$ 45.40	2,270.00	-2%	0.135%	\$ 46.45	2,322.50	0%	0.137%	\$ 47.30	2,365.00	2%	0.139%				
ELE-03	Suministro e instalación de tubería flexible "poliflex naranja" de 1/2" en muros y pisos. incluye: corte a dos líneas con esmeriladora y disco, ranurado manual, agua necesaria, resanado con mortero cemento arena prop. 1:4, acopio del material producido de la actividad, carga manual y retiro del material fuera de la obra, herramientas y mano de obra.	ml.	70	30.98	\$ 2,168.60	0.120%	\$ 26.87	1,880.90	-13%	0.112%	\$ 30.41	2,128.70	-2%	0.126%	\$ 33.95	2,376.50	10%	0.135%				
62386	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TROFFER DE SOBREPONER DE 0.30 X 1.22 MTS. FABRICADO EN LAMINA DE ACERO DE PRIMERA CALIDAD CALIBRE 22, ACABADO EN PINTURA POLIESTER ELECTROSTATICAMENTE, TROQUELADA, CON MARCO ABATIBLE DESMONTABLE MAT-121, DIFUSOR PRISMATICO DE ACRILICO 100% DE 3MM DE ESPESOR K23, 2 LAMPARAS PHILIPS ESSENTIAL LED DE 18 WATTS CAT. 925001947611, T8 6500° K, 3,700 LUMENES POR LAMPARA, MULTIVOLTAJE 100-240V, 30,000 HORAS VIDA, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO U.O.T.	PZA	25	2602.21	\$ 65,055.25	3.777%	\$ 2,001.17	50,029.25	-23%	2.979%	\$ 2,024.03	50,600.75	-22%	2.987%	\$ 2,042.87	51,071.75	-21%	2.993%				
60179	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTILADOR DE TECHO CON CONTROL MARCA MASTERFAN MOD. HERCULES 56" O SIMILAR, INCLUYE : MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y PRUEBAS. U.O.T.	PZA	25	1789.68	\$ 44,739.50	2.597%	\$ 1,970.62	45,285.50	10%	2.833%	\$ 1,932.95	48,323.75	8%	2.852%	\$ 1,899.27	47,461.75	6%	2.783%				





AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO
2021-2024
CÓMITE DE OBRA PÚBLICA
Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales



LICITACION No: MJM-INV-R33-010-22

OBRA: 10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL

UBICACIÓN: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

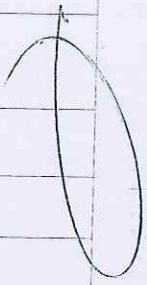
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE					URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.					GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.					MOGAZA GROUP, S.A. DE C.V.				
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL
61276	SALIDA PARA VENTILADOR CABLEADA, CON CAJA DE PVC Y TUBO DE PVC LIGERO. INCLUYE TODO EL MATERIAL NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, U.O.T.	SAL	25	938.67	\$ 23,465.75	1.382%	\$ 893.83	22,345.75	-5%	1.330%	\$ 942.48	23,592.00	0%	1.391%	\$ 984.25	24,805.25	5%	1.442%				
REG-40X406	sección interior de registro con m de profundidad, a base de block macizo de 10 x 20 x 40 cm asentado con mezcla cemento- arena en prop. 1-5, aplanado interior con mortero cemento-arena en prop. 1:5 tapa de concreto hecho en obra f'c=200 kg/cm2 con l.m.a. de 19 mm, de 5 cm de espesor armado con malla electrosoldada 6x6/4-4, incluye: suministro de los materiales, acarreo al lugar de la obra, excavación, plantilla de concreto simple hecho en obra f'c=100 kg/cm2 con l.m.a. de 5.00 cm, marco de ángulo de acero de 1 1/2" x 1/8" (38 mm x 3.2 mm) y contramarco de ángulo de acero de 2" x 1/8" (51 mm x 3.2 mm) con 4 anclas a base de solera de acero 1" x 3/16" (25 mm x 3.2 mm), juego de agaraderas a base de acero redondo de 1/4" (6.4 mm) de ø de 35 cm de desarrollo cada una, primario anticorrosivo, acabado con pintura esmalte como acabado, mano de obra, herramientas y equipo.	Pieza	5	1850.77	\$ 9,253.85	0.537%	\$ 1,807.47	9,037.35	-2%	0.528%	\$ 1,860.04	9,300.20	1%	0.549%	\$ 1,904.75	9,523.75	3%	0.558%				
ELE-22	ZAPATA TIPO TERMINAL PONCHABLE PARA CABLE THW CAL 4 CON OJO DE 1/4". INCLUYE: HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	3	119.02	\$ 357.06	0.021%	\$ 71.53	214.59	-40%	0.013%	\$ 74.37	223.11	-38%	0.013%	\$ 76.80	230.40	-35%	0.014%				
06092	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLA COOPER WELD DE 3.00X5/8", INCLUYE: CONECTOR GKP Y PRUEBA.	PZA	6	744.13	\$ 4,464.78	0.259%	\$ 742.44	4,454.64	0%	0.265%	\$ 732.81	4,396.86	-2%	0.260%	\$ 724.05	4,344.36	-3%	0.255%				
E-BT-17	Tubo de albañal de 30 cm de Ø x 1.00 m de longitud para alzar varillas de la malla de tierra. Incluye: tapa con jaladera en la parte superior del tubo.	Pza.	6	780.92	\$ 4,685.52	0.272%	\$ 696.57	4,179.42	-11%	0.249%	\$ 717.05	4,302.30	-8%	0.254%	\$ 734.46	4,406.76	-6%	0.258%				



LICITACION NO: MJM-INV-R33-010-22
OBRA: 10153.- REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL
UBICACIÓN: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.			GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.			MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.									
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFERENCIA EN %	IMPORTE	P.U.	INC. GRAL	DIFERENCIA EN %	IMPORTE	P.U.	INC. GRAL	DIFERENCIA EN %	IMPORTE	P.U.	INC. GRAL	DIFERENCIA EN %		
061270	Construcción de banco de ducto de 1 via con tubo pad eléctrico corrugado de 51 mm. de (2") de diam. en color rojo con la leyenda "energía eléctrica" en color negro, con sección de excavación manual de 20 x 50 cms de profundidad, afile y compactado de fondo, relleno y compactado manual con material producto de excavación, encofrado de concreto f'c= 150 kg/cm². Con sección de 20 x 20 cms. Incl.: materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo de seguridad, carga manual, acarreo fuera de la obra de material sobrante producto de las excavaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml.	90	157.34	\$ 14,160.60	0.822%	5%	\$ 14,897.40	0.887%	0%	\$ 14,952.80	166.14	0.883%	0%	\$ 14,993.10	166.59	0.883%	6%	\$ 14,993.10	166.59	0.879%
061271	Suministro, colocación y/ml. conexión de cable de cobre con aislamiento THW AWG cal. 10 marca certificada por el incluye: materiales, guiado, corte, conexiones, encintado, elevaciones con andamios, color según proyecto autorizado, equipo de seguridad, prueba, peinado, herramienta menor, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	/ml.	90	33.93	\$ 3,053.70	0.177%	-11%	\$ 2,708.10	0.161%	-10%	\$ 2,739.60	30.44	0.162%	-10%	\$ 2,763.90	30.71	0.162%	-9%	\$ 2,763.90	30.71	0.162%
040964	Suministro, colocación y/ml. conexión de cable de cobre con aislamiento THW AWG cal. 8 marca certificada por el incluye: materiales, guiado, corte, conexiones, encintado, elevaciones con andamios, color según proyecto autorizado, equipo de seguridad, prueba, peinado, herramienta menor, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	/ML	180	\$ 52.48	\$ 9,446.40	0.548%	-14%	\$ 8,128.80	0.484%	-8%	\$ 8,677.80	48.21	0.484%	-8%	\$ 9,230.40	51.28	0.512%	-2%	\$ 9,230.40	51.28	0.541%
	ELABORACION DE REGISTRO PZA. ELECTRICO DE 60x80x80cms. CON BLOQUE DE CEMENTO CON TAPA DE CONCRETO F'c= 150KG/CM². ACABADO PULIDO INTERIOR. MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 1"x1"; INCLUYE: MANO DE OBRA, NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. U.O.T.	PZA.	1	\$ 3,742.54	\$ 3,742.54	0.217%	-9%	\$ 3,399.46	0.202%	-7%	\$ 3,484.11	3,484.11	0.206%	-5%	\$ 3,555.60	3,555.60	0.206%	-5%	\$ 3,555.60	3,555.60	0.208%





LICITACION No: MUM-INV-R33-010-22

OBRA: 10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL

UBICACIÓN: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA WMA S.A. DE C.V.			GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.			MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.						
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
					\$ 1,722,597.21			\$ 1,679,521.53			\$ 1,694,164.96			\$ 1,706,222.64				
					\$ 275,613.95			\$ 268,723.42			\$ 271,066.39			\$ 272,995.02				
					\$ 1,998,201.16			\$ 1,948,244.97			\$ 1,965,231.35			\$ 1,979,218.26				
					SUB-TOTAL													
					IVA													
					TOTAL													

ELABORO

ING. JOSE SABELINO DE LA CRUZ ISIDRO
JEFE DE DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y PRECIOS UNITARIOS
DE LA DDOOTSM



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



Ricardo
Flores
Magón
Año de
Magón
PRESENCIA DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

"Acta de Fallo para la Adjudicación de Contrato de la Obra Pública"

Invitación a cuando menos tres personas
Licitación No: MJM-INV-R33-010-22

Descripción Obra	I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL
Localidad	0001.-Cd. Jalpa de Méndez
Origen de Recursos	RAMO 33 FONDO III

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 41 Fracción VIII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y, 34, 35 y 36 de su Reglamento.

En la Cd. de Jalpa de Méndez, Tabasco, en el lugar del Ayuntamiento Constitucional y siendo las: 11:00:00 a. m. del día 10 de noviembre del año 2022, de acuerdo con la cita hecha y notificada a los interesados que participaron en el acto celebrado a las 12:00:00 p. m. del día 7 de noviembre del año 2022 para conocer el fallo que emite el Ayuntamiento, se reunieron en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, ubicada en el Palacio Municipal con domicilio en calle Plaza Hidalgo No. 1, col Centro, de esta ciudad las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente acta.

Acto seguido se dio lectura al dictamen cuyo resultado consiste en lo siguiente:

Propuestas desechadas en la evaluación cualitativa:

No se desecharon propuestas ya que todas cumplen con lo estipulado en las bases de licitación.

Propuestas Acentadas:

No	Empresa	Monto Ofertado sin IVA	Plazo de Ejecución
1	URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.	\$1,679,522.52	60 días
2	GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$1,694,164.96	60 días
3	MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.	\$1,706,222.64	60 días

Una vez concluida la lectura del dictamen antes citado, el **C. José Isabelino de la Cruz Isidro** con cargo de Jefe de Licitaciones, y en presencia de los servidores públicos, proponentes e invitados, comunica el fallo para la adjudicación del contrato de la obra de referencia motivo de esta licitación a favor de:

Empresa	Monto Ofertado sin IVA	Monto Ofertado con Letra	Plazo de Ejecución
URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.	\$1,679,522.52	UN MILLON SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTIDOS PESOS 52 /100 M.N.	60

Firmas



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



Ricardo
Flores
Magón
Año de
Magón
FEDERACIÓN DE LA DEMOCRACIA MEXICANA



C. José Isabelino de la Cruz Isidro
Jefe del Departamento de Licitaciones

Empresa/Representante

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

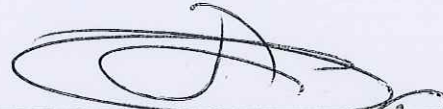
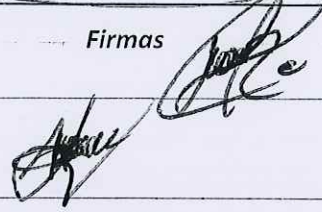


C. CÉSAR JESÚS RAMÓN

GRUPO AM CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

C. ADOLFO MÉNDEZ LÓPEZ

MOGAZA GROUP, S. A. DE C. V.

C. ALEJANDRO SALAYA AGUILERA


Firmas




CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
Contrato de Obra Pública a Base

de Precios Unitarios y Tiempo Determinado

Licitación	MJM-INV-R33-010-22	
Fecha de Licitación:	24 de octubre de 2022	
Descripción De la Obra:	I0153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL	
Localidad:	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	
Programa:	Mejoramiento Integral de la Infraestructura Educativa, Cultural y Deportiva	
Actividad Institucional:	080.- Educación media superior de calidad	
Autorización del Recurso:	OFICIO DPM/570/2022	
Fecha de Autorización del Recurso:	24 de octubre de 2022	
Aprobación por Cabildo:	ACTA DE CABILDO EXTRAORDINARIA No. 36.- de fecha: 30 de septiembre de 2022	
Unidad Responsable:	08.- Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales	
Partida:	61202.- Mantenimiento y rehabilitación de edificaciones no habitacionales	
Origen de los Recursos:	RAMO 33 FONDO III	
Metas:	5.00 AULAS	
Contrato No:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022	
Fecha De Contrato:	14 de noviembre de 2022	
Importe Autorizado:	\$1,998,201.16	Incluye I.V.A.
Importe Contratado:	\$1,948,246.12	Incluye I.V.A.
Anticipo: 30 %	\$584,473.84	Incluye I.V.A.
Fecha de Visita De Obra:	27 de octubre de 2022	
Plazo de Ejecución:	60 Días	
Fecha de Adjudicación:	10 de noviembre de 2022	
Mod de la Adjudicación:	Invitación a cuando menos tres personas	
Fecha de Inicio:	21 de noviembre de 2022	

Plaza Hidalgo #1, 36200, Jalpa de Méndez, Tab.

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

Fecha de Terminación:	19 de enero de 2023
Contratista:	URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.
Representante legal:	CÉSAR JESÚS RAMÓN
Domicilio Fiscal:	CDA. LAS TORRES 500 A. ENTRE CALLES TULIPANES Y AMAPOLA, COL. MIGUEL HIDALGO VILLAHERMOSA
Ciudad o Población:	CENTRO, TABASCO
Clave de RFC:	UCI1310112W1
Teléfono:	9933502045
Registro del IMSS:	E7558939103

Contrato de la Obra Pública a Base de Precios Unitarios que celebran por una parte, el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, a quién en lo sucesivo se denominará "EL AYUNTAMIENTO", representado por el C. Rafael Ramón Morales en calidad de Presidente del comité de obra del Municipio de Jalpa de Méndez; por la otra parte: URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V. a quien en lo sucesivo se denominará "EL CONTRATISTA", representada por el: CÉSAR JESÚS RAMÓN en su carácter de Representante Legal.

DECLARACIONES

I.- "EL AYUNTAMIENTO" DECLARA:

I.1.- Que el municipio libre es la base de la división territorial y de la organización política y administrativa del Estado de Tabasco, dotado de personalidad y patrimonio propio, correspondiendo a "EL AYUNTAMIENTO" administrar al municipio y proporcionar los servicios públicos a su cargo

I.2.- Que la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales del Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco, es una dependencia de la Administración Pública Municipal, cuya existencia se encuentra prevista en el Artículo 73 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, que tiene entre otras funciones participar en la planeación y elaborar los programas de obras públicas del municipio, formulando los estudios, proyectos y presupuestos de las mismas; así como ejecutar directamente o a través de terceros la construcción de la obra pública en general del municipio, por si o con aportación de la Federación, el Estado o los particulares de conformidad con las leyes y reglamentos de la materia.

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

1.3.- que la Lic. Nuris López Sánchez, acredita su personalidad con el acta de cabildo de la sesión ordinaria No. 01 de fecha 5 de octubre de 2021 y síndico de hacienda, respectivamente, para el ejercicio constitucional 2021-2024, en términos de los artículos 23 párrafo segundo y 26 párrafo primero de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, por lo que cuentan con capacidad legal suficiente para celebrar el presente contrato.

1.4.- El C. Carlos Mario Juárez Hernández, acredita su personalidad como Director de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, con su nombramiento de fecha 5 de octubre de 2021, otorgado por la Lic. Nuris López Sánchez, Presidenta Municipal de Jalpa de Méndez, Tabasco.

1.5.- Que tiene establecido su domicilio legal, para los efectos de este contrato, el ubicado en calle Plaza Hidalgo No. 1, col Centro, C.P. 86200, Jalpa de Méndez, Tabasco.

II.- EL CONTRATISTA DECLARA:

II.1.- Ser Persona Jurídico Colectiva tal y como acredita su personalidad jurídica mediante escritura pública No. 10990 volumen 260 de fecha 11 de octubre de 2013, pasada ante la fé del Lic. LETICIA DEL CARMEN GUTIÉRREZ RUÍZ, titular de la notaría Pública número 26, con adscripción en la CALLE PRIMAVERA No. 103 ESQ. USUMACINTA, COL. ATASTA DE SERRA, VILLAHERMOSA TAB.; Registro Federal de Contribuyente UCI1310112W1, que cuenta con el registro ante el Instituto Mexicano del Seguro Social No. E7558939103, así como con el registro del Padrón de Contratistas del Gobierno del Estado de Tabasco No. SFP-RUC-02780

II.2.- Que tiene establecido su domicilio fiscal en: CDA. LAS TORRES 500 A. ENTRE CALLES TULIPANES Y AMAPOLA, COL. MIGUEL HIDALGO VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO; mismo que señala para recibir citas y notificaciones y efectos legales de este Contrato.

Para los mismos efectos señala correo electrónico ikma_2013@hotmail.com mismo que estará vigente, para los conceptos previstos en la cláusula vigésima quinta y demás obligaciones previstas en este instrumento.

II.3.- Declara ser Mexicano y conviene, aun cuando llegare a cambiar de nacionalidad en seguirse considerado como mexicano en cuanto a este contrato y a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero, bajo la pena de perder en beneficio de la Nación Mexicana, todo derecho derivado de este contrato.

II.4.- Que tiene capacidad jurídica y reúne las condiciones técnicas para contratar y obligarse a la ejecución de los trabajos de la Obra, objeto de este contrato y que dispone de organización y elementos suficientes para ellos.

II.5.- Que conoce plenamente y se sujetará al contenido y los requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Tabasco y su Reglamento;

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

así como, las normas de construcción e instalaciones vigentes, de la calidad de los materiales relativos a la obra, especificaciones generales y particulares de las mismas, el proyecto, el programa de ejecución de los trabajos, los montos mensuales de obras derivados del mismo y el presupuesto en que se consignan los precios unitarios y las cantidades de trabajos, que como anexos debidamente firmados por las partes, forman parte integrante de este contrato y en general, toda la información requerida para la obra materia del contrato, así como los convenios y demás documentos que se pacten en el futuro.

III.- LAS PARTES DECLARAN:

III.1.- Que reconocen expresamente que el Contrato, sus anexos y la bitácora de los trabajos son los instrumentos que vinculan a las partes en sus derechos y obligaciones.

III.2.- Se obligan en los términos de este Contrato y del contenido de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco y su Reglamento, Acuerdos y demás disposiciones legales que rigen la contratación, ejecución y cumplimiento de los contratos de Obras Públicas.

Expuesto lo anterior, las partes se someten al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO

"EL AYUNTAMIENTO" encomienda a "EL CONTRATISTA" la realización de los trabajos referentes a las obras:

10153.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL en la localidad de: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez del municipio de Jalpa de Méndez Tabasco, y este se obliga a realizarla hasta su total ejecución de conformidad con las normas de construcción vigentes, especificaciones generales y particulares de los trabajos, planos de proyecto ejecutivo, catálogo de concepto de trabajo, precios unitarios, programas y presupuestos y demás anexos que forman parte integrante objeto de este contrato.

SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO.

El importe del presente contrato es por la cantidad de: \$1,948,246.12 (Un millón novecientos cuarenta y ocho mil doscientos cuarenta y seis pesos 12/100 m.n.) incluye el 16% (Dieciséis por ciento) del Impuesto al Valor Agregado (I. V. A.).

TERCERA. - PLAZOS

"EL CONTRATISTA", se obliga a realizar los trabajos en un plazo de 60 días naturales, siendo la fecha de inicio 21 de noviembre de 2022 y la terminación el día: 19 de enero de 2023

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

CUARTA. - PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN Y CONTRATACIÓN

Los trabajos objeto de este contrato se adjudicaron a: **URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.** mediante el procedimiento de **Invitación a cuando menos tres personas** licitación No. **MJM-INV-R33-010-22**

lo anterior en base a lo dispuesto en el Art. 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, emitiéndose el Acta de fallo con fecha: **10 de noviembre de 2022** en virtud de que éste garantizó la ejecución de los trabajos en las fecha, condiciones y términos requeridos, ya que cuenta con recursos técnicos y humanos, así como la experiencia necesaria para la ejecución de los trabajos.

QUINTA. - AUTORIZACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS

El Costo de los trabajos será cubierto con recursos: **RAMO 33 FONDO III** autorizados mediante: Oficio emitido por el **OFICIO DPM/570/2022** de fecha 24 de octubre de 2022 afectando la partida: **61202.- Mantenimiento y rehabilitación de edificaciones no habitacionales**

SEXTA. - PROGRAMA DE OBRA:

Las obras deberán ser ejecutadas de acuerdo con el programa de trabajo que "EL CONTRATISTA" presentó en su propuesta de licitación, el cual aprobará "EL AYUNTAMIENTO" si lo encuentra satisfactorio, pero en caso contrario tendrá derecho a modificarlo. El programa aprobado se considerará incorporado al presente contrato y firmado por las partes, será el que rija para todos los efectos de las estipulaciones del mismo.

SÉPTIMA. - ANTICIPOS.

"EL AYUNTAMIENTO" otorgará a "EL CONTRATISTA" un anticipo del **30% (Treinta por ciento)** monto pactado en la cláusula segunda de este contrato, lo cual importa la cantidad de: **\$584,473.84 (Quinientos ochenta y cuatro mil cuatrocientos setenta y tres pesos 84/100 m.n.)** incluye el **16% (dieciséis por ciento)** del Impuesto al Valor Agregado (I. V. A.), para que el contratista realice en el sitio de los trabajos la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicie los trabajos, así como para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos.

El anticipo será entregado a "EL CONTRATISTA" en una sola exhibición, y deberá ser amortizado de acuerdo a lo establecido en el Artículo 110 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco.

El anticipo se entregará a "EL CONTRATISTA" con antelación a la fecha pactada para el inicio de los trabajos; el atraso en la entrega del anticipo será motivo para diferir en igual plazo el

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

programa de ejecución pactado, de acuerdo a la fracción I del Artículo 53 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Cuando "EL CONTRATISTA" no entregue la garantía del anticipo dentro del plazo señalado en el Artículo 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco, no procederá el diferimiento y, por lo tanto, deberá iniciar los trabajos en la fecha establecida originalmente.

OCTAVA. - GARANTÍAS.

Para garantizar los anticipos que, en su caso reciba "EL CONTRATISTA" deberá entregar una póliza de fianza que se constituirá por la totalidad del importe del anticipo.

Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato, "EL CONTRATISTA" deberá entregar una póliza de fianza que se constituirá por el 10% (diez por ciento) del importe del contrato.

Las fianzas deberán ser otorgadas, en los términos de las Fracciones I y II del Artículo 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, por una institución debidamente autorizada a favor de la Dirección de Finanzas del Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco y entregadas dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que se le entregue copia del acta de fallo de adjudicación.

Las pólizas en que sean expedidas las fianzas deberán contener las siguientes declaraciones expresas de la institución que la otorguen:

- I.- Que la fianza se otorgará atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato.
- II.- Que, para liberar la fianza, será requisito indispensable la manifestación expresa y por escrito de "EL AYUNTAMIENTO", a través de la Dirección de Finanzas Municipal.
- III. Que la fianza estará vigente durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan y hasta que se dicte resolución definitiva por autoridad competente.
- IV. Que la afianzadora acepta expresamente someterse a los procedimientos de ejecución previstos en la Ley Federal de Instituciones de Fianzas para la efectividad de las fianzas, aun para el caso de que procediera el cobro de intereses, con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida;
- V.- En caso de otorgamiento de prórrogas o esperas a "EL CONTRATISTA", derivadas de la formalización de convenios de ampliación al monto o al plazo de ejecución del contrato, se deberá obtener la modificación de la fianza, en un plazo no mayor de quince días naturales a la notificación a "EL CONTRATISTA" por escrito por parte del "EL AYUNTAMIENTO".

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

VI.- Que la afianzadora acepta expresamente lo preceptuado en los Artículos 95 y 118 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas en vigor.

Concluidos los trabajos, el contratista quedará obligado a responder de los defectos que resulten en los mismos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido.

Los trabajos se garantizarán durante un plazo de 365 días naturales por el cumplimiento de las obligaciones a que se refiere el párrafo anterior, por lo que previamente a la recepción de los trabajos, "EL CONTRATISTA" a su elección, deberán constituir fianza por el 10% (diez por ciento) del monto total ejercido, presentar una carta de crédito irrevocable por el 5% (cinco por ciento) del mismo monto en fideicomisos, especialmente constituidos para ello.

La Institución afianzadora deberá aceptar expresamente lo preceptuado en los Artículos 93 y 118 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas en vigor.

Previamente a la recepción de los trabajos, el contratista quedará obligado a responder, durante un plazo de 365 días naturales, de los defectos que resultaren en los mismos de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, por lo que, a su elección, deberán constituir fianza por el equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total ejercido de los trabajos; presentar una carta de crédito irrevocable por el equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto total ejercido de los trabajos, o bien, aportar recursos líquidos por una cantidad equivalente al 5% (cinco por ciento) del mismo monto en fideicomisos especialmente constituidos para ello.

NOVENA. - DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.

"EL AYUNTAMIENTO" se obliga a poner previamente al inicio de los trabajos a disposición de "EL CONTRATISTA", el o los inmuebles en que deben llevarse a cabo los trabajos, materia de este contrato, el incumplimiento de "EL AYUNTAMIENTO" prorrogará en igual plazo la fecha originalmente pactada para la conclusión de los trabajos, la entrega deberá constar por escrito, así como los dictámenes, licencias y demás autorizaciones que requieran para su realización.

DÉCIMA. - REPRESENTANTES DE LAS PARTES.

"EL CONTRATISTA" deberá tener un representante permanente, que fungirá como SUPERINTENDENTE de construcción, el cual deberá tener conocimiento amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato. "EL AYUNTAMIENTO" se reserva el derecho de su aceptación, el cual podrá ejercer en cualquier tiempo. Asimismo "EL AYUNTAMIENTO" establecerá la RESIDENCIA de obra con anterioridad a la iniciación de los trabajos, la cual deberá recaer en un servidor público designado por la misma, quien fungirá como su representante ante "EL CONTRATISTA" y será el responsable directo de la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos, incluyendo la aprobación

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

de las estimaciones presentadas por "EL CONTRATISTA". La residencia de obra deberá estar ubicada en el sitio de ejecución de los trabajos.

El SUPERINTENDENTE, deberá contar con cédula profesional que acredite sus conocimientos en materia de obra pública, con capacidad y experiencia comprobables en el trabajo a realizar, mismo que fungirá como director responsable de obra, según lo establecido en el Artículo 56, fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

DÉCIMA PRIMERA- FORMA DE PAGO

En base a lo establecido en el Art. 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco, la forma de pago será mediante la formulación de estimaciones de trabajos ejecutados con la periodicidad no mayor de 30 días naturales, el contratista deberá presentarlas acompañadas de la documentación que acredite la procedencia de su pago a la residencia de obra dentro de los seis días naturales siguientes a la fecha de corte para el pago de las estimaciones, las cuales deberán pagarse por parte de "EL AYUNTAMIENTO", bajo su responsabilidad, en un plazo no mayor a diez días naturales, contados a partir de la fecha en que hayan sido autorizadas por la residencia de la obra; para realizar la revisión y autorización de las estimaciones, contará con un plazo no mayor de diez días naturales siguientes a su presentación. En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas que no puedan ser autorizadas dentro de dicho plazo, éstas se resolverán e incorporarán en la siguiente estimación.

Las fechas de corte de las estimaciones podrán ser los días 15, 30 y término de obra.

"EL CONTRATISTA" acepta que, de no presentar estimaciones en las fechas señaladas para ello, será declarado en mora (Art. 102 del Reglamento) y adicionalmente será notificado a la Contraloría municipal y a la Función Pública para su incorporación en el listado de contratista en incumplimiento con el Poder Ejecutivo del Estado.

DÉCIMA SEGUNDA. - DEDUCCIONES.

En base a lo establecido en el Artículo 91 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, "EL CONTRATISTA" conviene en que, al efectuarse los pagos de las estimaciones que se formulen por los trabajos realizados, cubrirán las siguientes deducciones:

CONCEPTO	PORCENTAJE
SERVICIOS DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL ENCOMENDADOS A LA CONTRALORÍA	0.5% (CINCO AL MILLAR)

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

CAPACITACIÓN DE LOS TRABAJADORES DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCIÓN

0.2% (DOS AL MILLAR)

DÉCIMA TERCERA. - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS

"EL CONTRATISTA" asentará en bitácora y comunicará por escrito a "EL AYUNTAMIENTO", la conclusión de los trabajos que le fueron encomendados, para que este, dentro de un plazo que no exceda de diez días naturales, verifique la debida terminación de los mismos conforme a las condiciones establecidas en el contrato. Al finalizar la verificación de los trabajos, "EL AYUNTAMIENTO" contará con un plazo de quince días naturales para proceder a su recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente, quedando los trabajos bajo su responsabilidad; en el supuesto que "EL AYUNTAMIENTO" no realizare la recepción en los plazos establecidos, éstas, se darán por recepcionadas.

En caso de inasistencia del contratista "EL AYUNTAMIENTO" procederá a su recepción física.

Recibidos físicamente los trabajos, las partes deberán elaborar dentro de un plazo que no exceda de quince días naturales, el finiquito de los trabajos, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada uno de ellos, describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.

De existir desacuerdo entre las partes respecto al finiquito, o bien, "EL CONTRATISTA" no acuda con "EL AYUNTAMIENTO" para su elaboración dentro del plazo señalado en el presente contrato, ésta procederá a elaborarlo, debiendo comunicar su resultado a "EL CONTRATISTA" dentro de un plazo de diez días naturales, contado a partir de su emisión; una vez notificado el resultado de dicho finiquito a "EL CONTRATISTA", éste tendrá un plazo de quince días naturales para alegar lo que a su derecho corresponda, si transcurrido este plazo no realiza alguna gestión, se dará por aceptado.

Determinado el saldo total, "EL AYUNTAMIENTO" pondrá a disposición de "EL CONTRATISTA" el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes; debiendo, en forma simultánea, levantar el acta administrativa correspondiente.

DÉCIMA CUARTA. - MODIFICACIONES DE CONTRATO.

"EL AYUNTAMIENTO", podrá, dentro de su presupuesto autorizado bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, modificar el presente contrato, mediante convenio, siempre y cuando éstos considerados conjunta o separadamente, no rebasen el 20% del monto o del plazo estipulado en este contrato, ni impliquen variaciones sustanciales al proyecto original,

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

cumpliendo con lo establecido en el Artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Si las modificaciones exceden el porcentaje indicado, pero no varían el objeto del proyecto, se podrá celebrar un convenio único entre las partes respecto de las nuevas condiciones.

DÉCIMA QUINTA. - MODIFICACIÓN EN MONTO, PLAZO DE EJECUCIÓN O METAS

Si durante la vigencia del contrato, existe la necesidad de modificar el monto, el plazo de ejecución de los trabajos o las metas, "EL AYUNTAMIENTO" procederá a celebrar el convenio correspondiente con las nuevas condiciones, debiendo el residente de obra sustentarlo en un dictamen técnico que funde y motive las causas que lo originaron, de acuerdo a las disposiciones establecidas en los Artículos del 68 al 79 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Las modificaciones que se aprueben mediante la celebración de los convenios, se considerarán parte del contrato y por lo tanto obligatorias para ambas partes.

DÉCIMA SEXTA. - TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

Si durante la vigencia del contrato, "EL CONTRATISTA" se percata de la necesidad de ejecutar cantidades adicionales o conceptos no previstos en el catálogo original del contrato, se deberá notificar por escrito a "EL AYUNTAMIENTO", para que este resuelva lo conducente; "EL CONTRATISTA", sólo pondrá ejecutarlos una vez que cuente con la autorización por escrito o en la bitácora, por parte de la residencia de obra, salvo que se trate de situación de emergencia en que no sea posible esperar su autorización, "EL AYUNTAMIENTO" deberá asegurarse de contar con los recursos disponibles y suficientes dentro de su presupuesto autorizado, por su parte "EL CONTRATISTA" ampliará la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato en la misma proporción sobre el monto del convenio.

Si durante la vigencia del contrato surge la necesidad de ejecutar trabajos por conceptos no previstos en el catálogo original del contrato, "EL CONTRATISTA" dentro de los diez días naturales siguientes a que se ordene su ejecución deberá presentar los análisis de precios correspondientes con la documentación que los soporte y apoyos necesarios para su revisión; su conciliación y autorización deberá realizarse dentro de los quince días naturales siguientes a su presentación.

Para la determinación de los nuevos precios unitarios, "EL AYUNTAMIENTO", junto con "EL CONTRATISTA", procederán de acuerdo a lo establecido en el Artículo 76 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

DÉCIMA SÉPTIMA. - SESIÓN DE DERECHOS DE COBRO

Calle Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

Los derechos y obligaciones que se deriven del presente contrato no podrán cederse en forma parcial o total a favor de cualesquiera otras personas, con excepción de los derechos de cobro sobre las estimaciones por trabajos ejecutados, en cuyo caso se deberá contar con el consentimiento por escrito de "EL AYUNTAMIENTO".

DÉCIMA OCTAVA. - PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS

El ajuste de costos se llevará a cabo mediante el procedimiento previsto en el Artículo 60 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco, que consistirá en la revisión de cada uno de los precios del contrato para obtener el ajuste.

"EL CONTRATISTA" dentro de los veinte días naturales siguientes a la publicación de los índices nacionales de precios productor con servicios que determine el Banco de México aplicables al periodo que los mismos indiquen, deberán presentar por escrito la solicitud de ajuste de costos, anexando el estudio correspondiente, a "EL AYUNTAMIENTO". Transcurrido dicho plazo, precluye el derecho de "EL CONTRATISTA" para reclamar el pago.

"EL AYUNTAMIENTO" dentro de los veinte días naturales siguientes a la recepción de la solicitud, deberá emitir por escrito la resolución que proceda.

La aplicación del procedimiento de ajuste de costos se sujetará a lo establecido en el Artículo 61 la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

DÉCIMA NOVENA. - PENAS CONVENCIONALES Y RETENCIONES

"EL AYUNTAMIENTO" y el "CONTRATISTA" acuerdan que en caso de que por causas imputables a éste existan atrasos o incumplimientos durante la ejecución de los trabajos, "EL AYUNTAMIENTO" le aplicará penalizaciones en los siguientes supuestos:

- a) Penalización por atraso en el cumplimiento de las fechas establecidas en el programa de ejecución de los trabajos correspondientes al contrato CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022.

En caso de que el CONTRATISTA, dentro del plazo de ejecución de los Trabajos pactados en el contrato de que se trate y por causas imputables a él, se atrase en la ejecución de los mismos de acuerdo a las fechas de corte conforme el Programa de Ejecución de los de los trabajos correspondiente al contrato CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022, "EL AYUNTAMIENTO" le aplicará una penalización a la Estimación que se encuentre en proceso en la fecha en que se determine el atraso, consistente en la retención económica de la cantidad que resulte de aplicar el 3% (tres por ciento) sobre el monto de la diferencia mensual acumulada que se obtenga de comparar el monto que representen los trabajos

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

programados en el Programa de Ejecución de los Trabajos correspondientes al CONTRATO de que se trate, contra el monto de los trabajos ejecutados.

Si en el mes inmediato posterior a cualquiera en el que se hubiera aplicado una retención, "EL AYUNTAMIENTO", al realizar la comparación entre los trabajos ejecutados contra los trabajos programados, encuentra que el CONTRATISTA no ha recuperado los atrasos anteriores, la penalización respectiva será aplicada en términos de lo siguiente:

- i. Si la cantidad que resulte es mayor a la cantidad anteriormente retenida, se le retendrá únicamente la diferencia entre las dos retenciones.
- ii. Si es menor que la anteriormente retenida, se le devolverá la diferencia entre las dos retenciones.
- iii. Si es igual a la anteriormente retenida, no se le retendrá ni se le devolverá cantidad alguna por tal concepto, por lo que la cantidad equivalente a la retención del mes inmediato anterior, permanecerá en poder del "AYUNTAMIENTO"

Llegada la fecha señalada para la terminación total de los trabajos correspondientes al contrato de que se trate; "EL AYUNTAMIENTO" verificará que el "CONTRATISTA" haya concluido la totalidad de los mismos. Si como resultado de dicha verificación, "EL AYUNTAMIENTO" encuentra que el contratista no ha ejecutado la totalidad de los trabajos, las retenciones económicas que se le hubiesen aplicado por concepto la penalización establecida en este inciso, quedarán en poder del "EL AYUNTAMIENTO", para hacer efectivas contra el importe de dichas retenciones, las cantidades que en su caso se cuantifiquen por la aplicación de la penalización establecida en el inciso b) de ésta cláusula, en el caso de que "EL AYUNTAMIENTO" opte por exigirle al "CONTRATISTA" la conclusión de los trabajos.

b) Penalización por atraso en la terminación de los trabajos correspondientes al "Contrato"

En caso de que le "CONTRATISTA", por causas imputables a él, no concluya los trabajos correspondientes al "CONTRATO" de que se trate, en la fecha establecida para tal efecto en el propio contrato, "EL AYUNTAMIENTO" podrá optar por exigirle el cumplimiento del contrato y consecuentemente, como penalización definitiva la cantidad que resulte de aplicar el 0.3% (cero punto tres por ciento) sobre el monto total que representen los trabajos pendientes de ejecutar correspondientes al "Contrato" no concluida; dicha penalización será aplicada por cada día de atraso a partir del día siguiente de la fecha de terminación de los trabajos establecida en el "contrato" de que se trate, misma que será efectiva con cargo al monto de las retenciones definitivas que en su caso se hubieren aplicado conforme al inciso a) de esta cláusula, hasta donde el importe de las mismas alcance. De no ser suficiente el monto por concepto de retenciones definitivas, "EL AYUNTAMIENTO" descontará de las estimaciones en

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

trámite, las cantidades que se cuantifiquen por concepto de penalización señalada en este inciso b).

Si el "EL CONTRATISTA", no concluye la obra en la fecha de terminación señalada en el programa de obra autorizado, como pena convencional deberá cubrir a "EL AYUNTAMIENTO" por cada día natural de atraso y hasta la fecha en que los trabajos queden concluidos, una cantidad igual a 0.3 % (tres al millar) del importe de los trabajos que no se hayan ejecutado en el plazo estipulado, menos el importe realmente ejecutado conforme al programa por cada día de atraso incluyendo las ampliaciones que se hayan autorizado.

(0.3% x Trabajos no ejecutados x Días de atraso)

Trabajos no ejecutados= Trabajos programados - Trabajos ejecutados

Días de atraso=Fecha programada de terminación - Fecha de conclusión de los trabajos

En ningún caso las penas convencionales podrán ser superiores, en su conjunto, al monto de la garantía de cumplimiento.

El monto máximo que puedan alcanzar estas retenciones es del 10% (diez) por ciento del valor del contrato original y en caso de existir Convenios de Ampliación de Monto, se generan al monto máximo de la penalización.

Independientemente de la aplicación de las penas convencionales señaladas en esta cláusula "EL AYUNTAMIENTO", podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o la rescisión del mismo, en términos de lo dispuesto en los Artículos 86 y 87 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; en el supuesto que exceda el porcentaje señalado en el párrafo anterior, debiendo además ejecutar la garantía de cumplimiento.

VIGÉSIMA. - REINTEGRACIÓN DE PAGOS EN EXCESO

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido "EL CONTRATISTA", éste deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso más los intereses correspondientes conforme a lo señalado en el Primer párrafo del Artículo 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso y se computarán por días naturales, desde la fecha del pago hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "EL AYUNTAMIENTO".

No se considerará pago en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo de "EL CONTRATISTA" sean compensadas en la estimación siguiente.

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

VIGÉSIMA PRIMERA. - DISCREPANCIAS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVAS.

Para la resolución de discrepancias futuras y previsibles, exclusivamente sobre problemas específicos de carácter técnico y administrativos, que de ninguna manera impliquen una audiencia de conciliación; se procederá de la siguiente manera; a solicitud de "EL CONTRATISTA", se señalará fecha para llevar a efecto una audiencia de resolución de discrepancias entre las partes, la que tendrá verificativo en el lugar que indique "EL AYUNTAMIENTO", y dentro de un plazo de diez (10) días naturales contados a partir de recepción de la solicitud de "EL CONTRATISTA", el acuerdo tomado deberá constar en acta circunstanciada, que será firmada por las partes.

VIGÉSIMA SEGUNDA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

"EL AYUNTAMIENTO" podrá suspender temporalmente, en todo o en parte, los trabajos contratados por cualquier causa justificada, la cual no podrán ser mayor de 20 días naturales. Así mismo, podrá dar por terminados anticipadamente el contrato cuando concurren razones de interés general; existan causas justificadas que le impidan la continuación de los trabajos, y se demuestre que de continuar con las obligaciones pactadas se ocasionaría un daño o perjuicio grave al Estado, o bien, no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión de los trabajos.

VIGÉSIMA TERCERA. - CAUSALES DE RESCISIÓN DEL CONTRATO

"EL AYUNTAMIENTO" podrá rescindir administrativamente el contrato en caso de incumplimiento de las obligaciones a cargo de "EL CONTRATISTA", por cualquiera de las causas que a continuación se enumeran.

- I. Si "EL CONTRATISTA", por causas imputables a él, no inicia los trabajos objeto del contrato dentro de los diez días siguientes a la fecha convenida sin causa justificada.*
- II. Cuando de acuerdo a los programas pactados, los trabajos contratados representen un atraso del diez por ciento del monto contratado, por causas imputables al contratista.*
- III. Si interrumpe injustificadamente la ejecución de los trabajos o se niega a reparar o reponer alguna parte de ellos, que hubiere sido detectada como defectuosa por "EL AYUNTAMIENTO".*
- IV. Si no ejecuta los trabajos de conformidad con lo estipulado en el presente contrato o sin motivo justificado no acata las órdenes dadas por el residente de obra o por el supervisor.*
- V. Si no da cumplimiento a los programas de ejecución por falta de materiales, trabajadores o equipo de construcción y, que a juicio de "EL AYUNTAMIENTO.", el atraso pueda dificultar la terminación satisfactoria de los trabajos en el plazo estipulado.*
- VI. Si es declarado en concurso mercantil en los términos de la Ley de Concursos Mercantiles;*

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

- VII. Si subcontrata partes de los trabajos objeto del contrato, sin contar con la autorización por escrito de "EL AYUNTAMIENTO".
- VIII. Si cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la autorización por escrito de "EL AYUNTAMIENTO".
- IX. Si "EL CONTRATISTA" no da a "EL AYUNTAMIENTO" y a las dependencias que tengan facultad de intervenir, las facilidades y datos necesarios para la inspección, vigilancia y supervisión de los materiales y trabajos.
- X. Si el contratista cambia su nacionalidad por otra, en el caso de que haya sido establecido como requisito, tener una determinada nacionalidad.
- XI. Si siendo extranjero, invoca la protección de su gobierno en relación con el contrato, y
- XII. En general, por el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones derivadas del contrato, las leyes, tratados y demás aplicables.

En caso de incumplimiento o violación por parte de "EL CONTRATISTA", de cualquiera de las obligaciones consignadas a su cargo en este contrato, "EL AYUNTAMIENTO" podrá optar entre exigir el cumplimiento del mismo aplicando en su caso las penas convenidas, o bien declarar administrativamente la rescisión del contrato.

Cuando exista rescisión de contrato, el saldo de anticipo por amortizar se reintegrará a "EL AYUNTAMIENTO", en un plazo no mayor a los diez (10) días naturales contados a partir de la fecha en que le sea comunicado a "EL CONTRATISTA" la determinación de dar por rescindido el contrato y que en su caso se hayan agotado por "EL CONTRATISTA", las instancias de inconformidad que indique el Ayuntamiento de Jalpa de Méndez, Tabasco; al acto señalado.

En caso de que "EL CONTRATISTA" no reintegre el saldo por amortizar de los anticipos otorgados en el plazo señalado, cubrirá los cargos que resulten conforme a lo indicado en el Artículo 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

VIGÉSIMA CUARTA. - PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO

El procedimiento de rescisión se llevará a cabo conforme a lo siguiente:

En caso de que "EL CONTRATISTA" no reintegre el saldo por amortizar de los anticipos otorgados en el plazo señalado, cubrirá los cargos que resulten conforme a lo indicado en el Artículo 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a "EL CONTRATISTA" dentro de los diez días naturales siguientes al plazo señalado en el párrafo anterior.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

Los trámites para hacer efectivas las garantías se iniciarán a partir de que se dé por rescindido el contrato.

VIGÉSIMA QUINTA. - RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA

"EL CONTRATISTA" será el único responsable de la ejecución de los trabajos, los riesgos, la conservación y la limpieza de los mismos hasta el momento de su entrega y deberá sujetarse a todos los reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad, uso de la vía pública, protección ecológica y de medio ambiente que rijan en el ámbito Federal, Estatal y Municipal, así como a las instrucciones que al efecto le señale "EL AYUNTAMIENTO". Las responsabilidades y los daños y perjuicios que resultaren por su inobservancia, serán a cargo de "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATISTA" estará obligado a coadyuvar en la extinción de incendios comprendidos en las zonas en que se ejecuten los trabajos objeto del contrato, con el personal y elementos de que disponga para ese fin; igualmente el contratista se obliga a dar aviso al residente de obra de la existencia de incendios, de su localización y magnitud.

"EL CONTRATISTA" tendrá la obligación de notificar al residente de obra la aparición de cualquier brote epidémico en la zona de los trabajos objeto del contrato y de coadyuvar de inmediato a combatirlo con los medios de que disponga. También enterará al residente de obra cuando se afecten las condiciones ambientales y los procesos ecológicos de la zona en que se realicen los trabajos.

El contratista se obliga después de concluidos los trabajos, a coadyuvar con las solventaciones de las observaciones que deriven de las auditorías internas o externas practicadas a este proyecto por lo entes fiscalizadores o despachos externos contratados para tal fin.

VIGÉSIMA SEXTA. - RELACIONES LABORALES

"EL CONTRATISTA" como empresario y patrón del personal que ocupa con motivo de los trabajos, materia del presente contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de su seguridad social. "EL CONTRATISTA" conviene en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de "EL AYUNTAMIENTO" en relación con los trabajos objeto del contrato.

VIGÉSIMA SÉPTIMA. - LEGISLACIÓN

Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales competentes, ubicados en esta ciudad, por lo tanto "EL CONTRATISTA" renuncia al

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

fueo que pudiera corresponderle en razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

Las partes que intervienen en la celebración del presente contrato, manifiestan que en el mismo no existe dolo, lesión, mala fe, error, ni vicio alguno en el consentimiento que pueda invalidarlo; por lo tanto, renuncian a cualquier acción que sea derivada de lo anterior.

Leído que fue y enteradas las partes del contenido, alcances y fuerza legal de este acuerdo de voluntades, lo firman de conformidad con el contenido de sus cláusulas en la ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco a los: **14 días del mes de noviembre de 2022.**

"POR EL AYUNTAMIENTO"

C. Rafael Ramón Morales
Presidente del comité de obra

"EL CONTRATISTA"

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA
IKMA S.A. DE C.V.

CÉSAR JESÚS RAMÓN
Representante Legal

TESTIGOS

C. Carlos Mario Juárez Hernández
Director de Obras, Ordenamiento Territorial
y Servicios Municipales

C. Eder Izquierdo Hernández
Director de Finanzas
Municipal



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

LOS ABAJOS FIRMADOS, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE:

I0153.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL.

PROYECTOS DE INVERSIÓN

080.- EDUCACION MEDIA SUPERIOR DE CALIDAD

K014.- MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, CULTURAL Y DEPORTIVA

CONSIESTE EN LA REHABILITACION DE CINCO AULAS CONSISTENTE EN DESMANTELAMIENTOS DE ESTRUCTURAS EN MAL ESTADO, RESPOSICION DE LARGUEROS, CARGADORES, TECHUMBRE TIPO SANDWICH A BASE DE 2 LÁMINAS PINTRO R-72 CAL. 32 Y AISLANTE TÉRMICO DE POLISOCIANURATO DE 1" DE ESP., LUMINARIAS, VENTILADORES, PINTURA VINILICA, ACABADO EPOXICO TECHUMBRE, PUERTAS, CANCELERIAS, LOSETAS E INSTALACIONES ELECTRICAS.

0001.- JALPA DE MÉNDEZ

CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TÉCNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA

POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD EJECUTORA

ING. CARLOS MARIO JUÁREZ HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

LUGAR: JALPA DE MENDEZ, TABASCO.

FECHA: 15 de septiembre de 2022

INFORMACION ADICIONAL: _____



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JALPA DE MENDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
Jalpa de Méndez Tabasco
2021-2024

DIRECCION DE PROTECCION AMBIENTAL Y
DESARROLLO SUSTENTABLE



Jalpa de Mendez, Tabasco, a 15-sep-22

Folio No.: DPADS/ /2022
Asunto: Dictamen de Impacto Ambiental

Ing. Carlos Mario Juárez Hernández
Director De Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
H. Ayuntamiento De Jalpa De Mendez, Tab.
Presente:

En atención a la solicitud presentada por el H. Ayuntamiento del municipio de Jalpa de Méndez, Tabasco, y de conformidad en lo establecido en los art, 1º, 6º, 7º, 17º, 89º, 90º, fracción I, a la XIII, 91 fracción I, II, III, IV, V, 92, 93 fracción I, II, III, de la ley de Protección Ambiental del estado de Tabasco, publicado el 15 de marzo de 2003, y los artículos 76 y 115 de la ley de Protección Ambiental del Estado de Tabasco vigente. Se concede ejecutar la obra I0153.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL., a ejecutarse en: 0001.- JALPA DE MÉNDEZ, ya que esta obra/acción se encuentra sujeta a evaluación de impacto ambiental y debido a que genera un impacto poco significativo, y que, por su ubicación, dimensión, características o alcances no causan desequilibrio ecológico, no rebasan los límites y condiciones establecidas en las disposiciones jurídicas referidas a la prevención del equilibrio ecológico y la protección del medio ambiente, además de que es una acción de beneficio social que se ejecutará en los sitios impactados con interioridad; por lo que es factible desarrollarse bajo los lineamientos señalados en el proyecto ejecutivo. presentado, cumpliendo con el marco normativo ambiental correspondiente.

No. De Proyecto	Descripcion de la(s) Obra(s)	Ubicación	Meta	Unidad Ejecutora	Inversion Autorizada
I0153	I0153.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL.	0001.- JALPA DE MÉNDEZ	5 AULAS.	DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES	\$ 1,998,201.16

Otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

Mtro. Abraham López Corzo

Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable





URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA	
RFC del Emisor : UCI1310112W1	
Tipo de comprobante : I - Ingreso	
Lugar de Expedición :	86103
Régimen Fiscal :	601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago :	99 - Por definir	Folio :	IKMA - 117
Método de pago :	PPD - Pago en parcialidades o diferido	Fecha :	21-03-2023
Moneda :	MXN - Peso Mexicano	Hora :	11:38:16

Datos del cliente			
Cliente :	MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ		
R.F.C. :	MJM7401023F9	Uso CFDI :	I01 - Construcciones
Domicilio :	PLAZA HIDALGO No Ext. 1 Col. CENTRO JALPA DE MENDEZ, Tabasco C.P. 86200, MEX.		

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto / Servicio
1.00	UNIDAD DE SERVICIO	E48 - Unidad de servicio	72101500 - Servicios de apoyo para la construcción

Concepto / Descripción	Valor de la Estimación
<p>RECIBI DEL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ LA CANTIDAD DE: \$ 153,140.81 (CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA PESOS 81/100 M.N.)</p> <p>POR CONCEPTO DE PAGO DE ESTIMACION NO. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS CORRESPONDIENTE A LA OBRA: I0010.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153, LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB., CON PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023 Y NUMERO DE CONTRATO: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022.</p> <p>ESTIMACION NO. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS \$ 170,140.76 16% I.V.A. \$ 27,222.52 IMPORTE NETO \$ 197,363.28</p> <p>AMORTIZACION 30% ANTICIPO DE LA OBRA \$ 38,122.82 16% I.V.A. \$ 6,099.65 SUBTOTAL DE AMORTIZACION \$ 44,222.47</p> <p>SUBTOTAL BRUTO: \$ 153,140.81</p> <p>DEDUCCIONES 0.5% V.I.C.O.P. \$ 850.70 0.2% I.C.I.C. \$ 340.28 TOTAL DEDUCCIONES \$ 1,190.98</p> <p>ALCANCE LIQUIDO \$ 151,949.83</p>	<p>\$ 132,017.94</p>

Importe con letra :
CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA PESOS 81/100 M.N.

Sub-Total :	\$	132,017.94
16% I.V.A. :	\$	21,122.87
TOTAL :	\$	153,140.81

Este documento es una representación impresa de un CFDI



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA	
RFC del Emisor : UCI1310112W1	
Tipo de comprobante : I - Ingreso	
Lugar de Expedición :	86103
Régimen Fiscal :	601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago :	99 - Por definir	Folio :	IKMA - 117
Método de pago :	PPD - Pago en parcialidades o diferido	Fecha :	21-03-2023
Moneda :	MXN - Peso Mexicano	Hora :	11:38:16

Datos del cliente			
Cliente :	MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ		
R.F.C. :	MJM7401023F9	Uso CFDI :	I01 - Construcciones
Domicilio :	PLAZA HIDALGO No Ext. 1 Col. CENTRO JALPA DE MENDEZ, Tabasco C.P. 86200, MEX.		



CFDI Relacionado :
Tipo de Relación :
CFDI Relacionado :
Serie del Certificado del emisor 00001000000517541954
Folio fiscal D13C5E74-DC58-4872-9083-2999C53E4CEA
No. de Serie del Certificado del SAT 00001000000507237013
Fecha y hora de certificación 21-03-2023 12:01:22

Sello Digital del CFDI
F60CVGgotk+t0+jii+wilgIfQNvC5/HBBT6n6HRt6ey7mlRqMPMWO5MzPnqYN6qL6Bi76E/kDBb41XZxKDuCbKazi/3vGYm54SQBSdN5SmYBw8PCpii69fsVdPsTIWAwwFEzt+5Va1rHDB6abOw5Zsx6hwQwFZbN3n5DR8zjHNjplNli89WrcJcrCOolAMIUoBPp2i3xb+VdsDd63F614CV6BVLhZArJAd1seonffMJ5vN6PdDhT70tgvbcJBEf4YPqqm0v3NILSICzeQWit3DY1BgbEPAqFh7EyoWFDfKn8
Sello del SAT
ISH6ocL5ZNuhVyQKd3JhMqBVxP5dvHrdMK9meIjhiu2s9HW/lmwxiJMGAVt9qTT/BBYvIQMx4Xo+jHHP+hPZadeHiGH8eUHb9kIISsEzN4IIMvPyJZ7RSsbADbKtcE3C1pbkE0xD8bAg6H/hLCEcC21BPYHDM3XrZCkaigahDUQgkX32IrgCW9CfrEUCIK6Gqbppj0yBH8Gr3lhPwNUOeO+aaZB+DOIzn8ZkZ2hqdJA1H2ec6ld0KaaX0Msk5DflzQ4PCXbJCoarebERCt7FRpLe4wBV2YF1C29ifPzT8DqQuvIP/4GnhQ+PyqJj+ctwFpyzGFT9DWh1fA==
Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
1.1 D13C5E74-DC58-4872-9083-2999C53E4CEA 2023-03-21T12:01:22 DCD090706E42 F60CVGgotk+t0+jii+wilgIfQNvC5/HBBT6n6HRt6ey7mlRqMPMWO5MzPnqYN6qL6Bi76E/kDBb41XZxKDuCbKazi/3vGYm54SQBSdN5SmYBw8PCpii69fsVdPsTIWAwwFEzt+5Va1rHDB6abOw5Zsx6hwQwFZbN3n5DR8zjHNjplNli89WrcJcrCOolAMIUoBPp2i3xb+VdsDd63F614CV6BVLhZArJAd1seo

**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
UCI1310112W1	URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA	MJM7401023F9	MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
D13C5E74-DC58-4872-9083-2999C53E4CEA	2023-03-21T11:38:16	2023-03-21T12:01:22	DCD090706E42
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$153,140.81	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

[Imprimir](#)

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="IKMA" Folio="117"
Fecha="2023-03-21T11:38:16"
Sello="F60CVGgotk+t0+jii+wiIgfQNVc5/HBBT6n6HRT6ey7mIRqMPMWO5MzPnqYN6qL6Bi76E/kDBb41XZxKDuCbKazi/3vGYm54SQBSdN5SmYBw8PCpii69fsVdPsTiWAvvFEzt+5Va1rHDB6abc
FormaPago="99" NoCertificado="00001000000517541954"
Certificado="MIIGSjCCBDKGAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTc1NDE5NTQwQDYJKozIhvcNAQELBQAwwGEMSAwHgYDVQQDBdBBVVRPUK1EQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgwLU0VSVk1k
CondicionesDePago="CRÉDITO" SubTotal="132017.94" Moneda="MXN" Total="153140.81" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PPD"
LugarExpedicion="86103">
  <cfdi:Emisor Rfc="UCI1310112W1" Nombre="URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="M3M7401023F9" Nombre="MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ" DomicilioFiscalReceptor="86200" RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="I01"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="72101500" NoIdentificación="101" Cantidad="1.000000" ClaveUnidad="E48" Unidad="UNIDAD DE SERVICIO" Descripción="RECIBI
DEL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ LA CANTIDAD DE: $ 153,140.81 ( CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA PESOS 81/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO
DE ESTIMACION NO. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS CORRESPONDIENTE A LA OBRA: I0010.- REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN
TÉCNICA NÚMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153, LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB., CON PERIODO DEL 01 DE ENERO
AL 19 DE ENERO DE 2023 Y NUMERO DE CONTRATO: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022. ESTIMACION NO. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS $
170,140.76 16% I.V.A. $ 27,222.52 IMPORTE NETO $ 197,363.28 AMORTIZACION 30% ANTICIPO DE LA OBRA $ 38,122.82 16% I.V.A. $ 6,099.65 SUBTOTAL DE
AMORTIZACION $ 44,222.47 SUBTOTAL BRUTO: $ 153,140.81 DEDUCCIONES 0.5% V.I.C.O.P. $ 850.70 0.2% I.C.I.C. $ 340.28 TOTAL DEDUCCIONES $ 1,190.98
ALCANCE LIQUIDO $ 151,949.83 ValorUnitario="132017.94" Importe="132017.94" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="132017.940000" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="21122.87"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="21122.87">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="132017.94" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="21122.87"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="D13C5E74-DC58-4872-9083-2999C53E4CEA"
FechaTimbrado="2023-03-21T12:01:22" RfcProvCertif="DCD090706E42"
SelloCFD="F60CVGgotk+t0+jii+wiIgfQNVc5/HBBT6n6HRT6ey7mIRqMPMWO5MzPnqYN6qL6Bi76E/kDBb41XZxKDuCbKazi/3vGYm54SQBSdN5SmYBw8PCpii69fsVdPsTiWAvvFEzt+5Va1r
NoCertificadoSAT="00001000000507237013"
SelloSAT="ISH6ocLSZNuhVYqKd3JhMqBVxP5dVHrdMK9meIJhiu2s9HW/ImwxijMGAVt9qTT/B8YvI1QmX4Xo+jHHPH+bPZadeHiGH8eUHb9kFISsEzN411MvPyJZ7RSsbADbkTcE3C1pbkE0X
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```


RESUMEN DE ESTIMACION	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023
	HOJA 1 DE 1

CLAVE DEL CONCEPTO	PARTIDAS	IMPORTE DE CONTRATO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO ANTERIOR.	ACUMULADO.
A01	REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO 5 CABECERA MUNICIPAL	6,915.06		6,915.06	6,915.06
A02	PRELIMINARES	59,116.82		51,897.67	51,897.67
A03	DESMANTELAMIENTO Y DEMOLICION	632,029.61		582,572.21	582,572.21
A04	TECHUMBRE	247,515.43		220,055.10	220,055.10
A05	ACABADOS Y RECUBRIMIENTO	95,598.20		84,502.55	84,502.55
A06	INSTALACIONES ESPECIALES	404,564.44		358,675.02	358,675.02
A07	CANCELERIA PUERTAS Y VENTANAS	233,782.96		186,026.38	186,026.38
	INSTALACION ELECTRICA				
	CANTIDADES ADICIONALES		170,143.47	61,802.46	61,802.46
	CONCEPTOS NO PREVISTOS				170,143.47
	DEDUCTIVA ADICTIVA		9,169.77		9,169.77
			9,167.06		9,167.06
	SUBTOTAL	1,679,522.52	170,140.76	1,552,446.45	1,722,587.21
	16% IVA	268,723.60	27,222.52	248,391.43	275,613.95
	TOTAL	1,948,246.12	197,363.28	1,800,837.88	1,998,201.16

ESTADO CONTABLE		AMORTIZACION DEL ANTICIPO	
AVANCE FISICO:	100.00%	30 % DE ANTICIPO	\$ 584,473.84
AVANCE FINANCIERO:	100.00%		
IMPORTE INCLUYENDO CONVENIO DE AMPLIACION DE MONTO	\$ 1,998,201.16	ACUMULADO ANTERIOR	\$ 540,251.37
IMPORTE EJERCIDO	\$ 1,998,201.16	ACUMULADO DE LA PRESENTE	\$ 44,222.47
SALDO POR EJERCER	\$ -	ACUMULADO TOTAL	\$ 584,473.84
IMPORTE DE ESTA ESTIMACION	\$ 170,140.76	SALDO POR AMORTIZAR:	\$ -
16% DE I.V.A.	\$ 27,222.52		
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	\$ 44,222.47		
MONTO	\$ 153,140.81		

IMPORTE ESTA ESTIMACION: CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA PESOS 81/100 M.N.


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MPALES


 C. CESAR JESUS RAMON
 REPRESENTANTE LEGAL



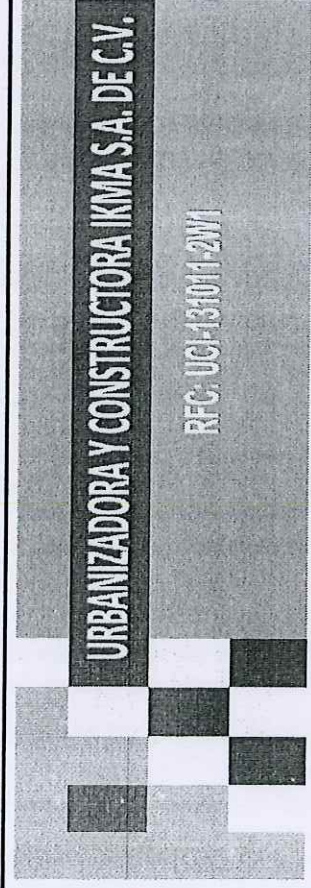
HOJA DE ESTIMACION			
PROYECTO :	10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES 10153.		
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.		
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III		
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022		
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS		
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023		
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023		
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO
	PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
			IMPORTE
			ACUMULADO

REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NUMERO CINCO CABECERA MUNICIPAL.			
A01	PRELIMINARES		
LET-OBRA	Construcción de letrero alusivo a la obra, medidas de 2.44 m x 1.22 m a base de estructura metálica con verticales y horizontales de ptr de 2" galvanizado cal. 16, lamina negra cal. 22 incluye: vinil auto adherible con diseño, rótulo de leyenda que indique de pendencia, excavación hasta un metro de profundidad y 2 dados de concreto f'c= 150 kg/cm². de 30 x 30 x 100 cm para empotrar marco metálico, limpieza de estructura metálica, aplicación de primario rojo óxido y acabado esmalte a dos manos en estructura y lamina, herramienta y mano de obra	pza	\$ 6,915.06
	1.00	0.00	\$ -
	1.00	1.00	\$ 6,915.06
TOTAL DE PRELIMINARES			\$ -
A02	DESMANTELAMIENTO Y DEMOLICIÓN		
DES-01	Desmantelamiento en módulo 1 de techumbre tipo sandwich de lámina de zinc a una altura de 0.00 a 4.00 mis, incluye: acarreo dentro y fuera de la obra a más de 1 km donde indique la residencia de obra. Andamiaje hasta una altura de 4 m., cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m².	\$ 62.09
	341.00	0.00	\$ -
	341.00	326.34	\$ 20,262.45

J. Espinosa
 ARG. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

S. Jimenez
 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

[Signature]
 ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES



HOJA DE ESTIMACION

PROYECTO : 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
 LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
 TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III
 CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FII-050-2022
 ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
 PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
 FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		IMPORTE		
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
DES-02	Desmantelamiento de cancelería de aluminio sin recuperación, ventanas a base de perfiles de aluminio anodizado natural y vidrio, incluye: andamiaje hasta una altura de 3 m., cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m².	\$ 70.63	91.95	0.00	81.05	\$ -	\$ 5,724.56
DES-03	Desmantelamiento de ventilador existente, incluye: retiro de cables, andamios, acarreos fuera de la obra y almacenamiento según indique supervisión.	pza.	\$ 200.90	20.00	0.00	20.00	\$ -	\$ 4,018.00
DES-04	Desmantelamiento de protección de herrería a base de cuadrado de 1/2", incluye: cortes, sin recuperación del material, andamiaje hasta una altura de 3 mt. Limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m².	\$ 66.34	33.00	0.00	32.73	\$ -	\$ 2,171.31
DES-05	Desmantelamiento de estructura metálica hecha a base de perfil monten en mal estado sin recuperación. Incluye: acarreo dentro y fuera de la obra a más de 1 km donde indique la residencia de obra. Andamiaje hasta una altura de 4 mt., cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	ml.	\$ 116.67	123.00	0.00	123.00	\$ -	\$ 14,350.41

ARC. JAVIER ZAVALA ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

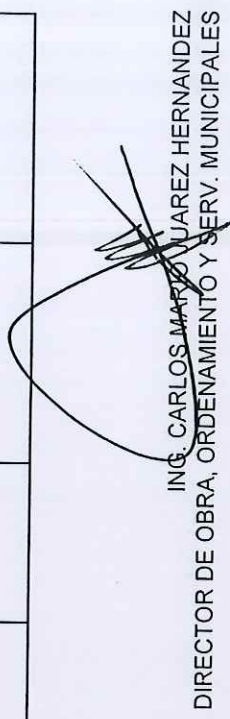
ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		HOJA DE ESTIMACION							
RFC: UCF-131011-2W1		10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.							
		0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.							
		RAMO 33 FONDO III							
		CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022							
		05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS							
		DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023							
		08 MARZO DE 2023							
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			ACUMULADO	IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO		ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
DES-06	Desmantelamiento de canal pluvial hecho a base de p.v.c. de 6" sin recuperación, incluye: acarreo dentro y fuera de la obra a más de 1 km donde indique la residencia de obra. Andamiaje hasta una altura de 4 m., cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	ml.	\$ 40.94	63.00	0.00	31.05	\$ -	\$ -	1,271.19
DES-07	Desmantelamiento de canal pluvial hecho a base de lámina lisa sin recuperación, incluye: acarreo dentro y fuera de la obra a más de 1 km donde indique la residencia de obra. Andamiaje hasta una altura de 4 m., cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	ml.	\$ 131.95	63.00	0.00	31.05	\$ -	\$ -	4,097.05
TOTAL DE DESMANTELAMIENTO Y DEMOLICIONES							\$ -	\$ -	51,897.67
DEDUCTIVA									
DES-02	Desmantelamiento de cancelería de aluminio sin recuperación, ventanas a base de perfiles de aluminio anodizado natural y vidrio, incluye: andamiaje hasta una altura de 3 m., cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m².	\$ 70.63	91.95	0.00	81.06	-\$	5,725.27	5,725.27


 ARC. JAVIER ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		HOJA DE ESTIMACION						
RFC: UCF1310112VM		PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.					
		LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.					
		TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III					
		CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022					
		ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS					
		PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023					
		FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
DES-04	Desmantelamiento de protección de herrería a base de cuadrado de 1/2", incluye: cortes, sin recuperación del material, andamiaje hasta una altura de 3 mt. Limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m².	\$ 66.34	33.00	0.00	32.76	-\$ 2,173.30	-\$ 2,173.30
DES-06	Desmantelamiento de canal pluvial hecho a base de p.v.c. de 6" sin recuperación, incluye: acarreo dentro y fuera de la obra a más de 1 km donde indique la residencia de obra. Andamiaje hasta una altura de 4 m., cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	ml.	\$ 40.94	63.00	0.00	31.05	-\$ 1,271.20	-\$ 1,271.20
				SUBT-TOTAL DEDUCTIVA			-\$ 9,169.77	-\$ 9,169.77
ADICTIVA								
DES-02	Desmantelamiento de cancelería de aluminio sin recuperación, ventanas a base de perfiles de aluminio anodizado natural y vidrio, incluye: andamiaje hasta una altura de 3 m., cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m².	\$ 70.63	91.95	0.00	81.05	\$ 5,724.56	\$ 5,724.56

[Signature]

ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

[Signature]

ING. CARLOS REINICIO JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

[Signature]

ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

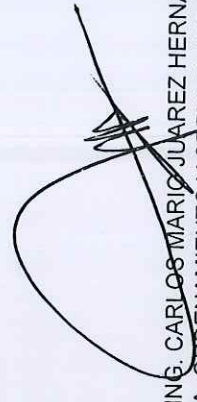
URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		RFC: UCI1310112W1		HOJA DE ESTIMACION				
				10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.				
				0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.				
				RAMO 33 FONDO III				
				CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022				
				05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS				
				DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023				
				08 MARZO DE 2023				
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		IMPORTE		
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
DES-04	Desmantelamiento de protección de herrería a base de cuadrado de 1/2"; incluye: cortes, sin recuperación del material, andamiaje hasta una altura de 3 mt. Limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m ² .	\$ 66.34	33.00	0.00	32.73	\$ 2,171.31	\$ 2,171.31
DES-06	Desmantelamiento de canal pluvial hecho a base de p.v.c. de 6" sin recuperación, incluye: acarreo dentro y fuera de la obra a más de 1 km donde indique la residencia de obra. Andamiaje hasta una altura de 4 m., cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	ml.	\$ 40.94	63.00	0.00	31.05	\$ 1,271.19	\$ 1,271.19
				SUBT-TOTAL ADICTIVA		\$	9,167.06	\$ 9,167.06
A03	TECHUMBRE							



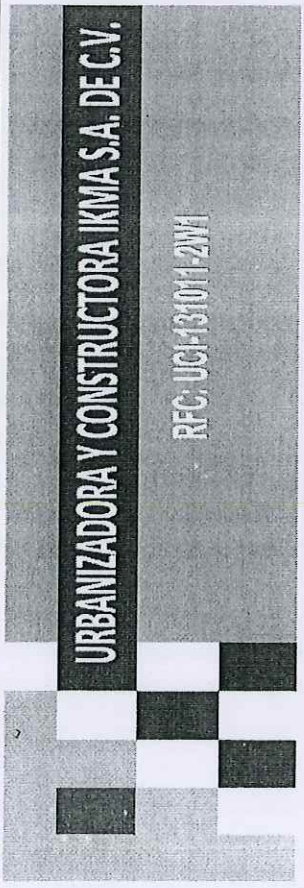
ARQ. JAVIER CASAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA



ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

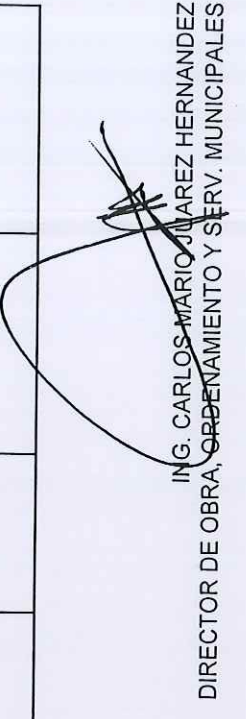


ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

CLAVE		CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
					PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
					HOJA DE ESTIMACION 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153. LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB. TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022 ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS PERIODO ESTIMADO: DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023 FECHA DE ESTIMACION: 08 MARZO DE 2023				
TEC-01	Suministro, habilitado y colocación de larguero a base de canal monden de 6"x2" cal. 14 en tramos desde 0.00 ml. hasta 6.00 ml. incluye: andamiaje hasta una altura de 4 m.; cortes, soldadura, recubrimiento epoxico primario RP-6 acabado epoxico RA-26 como acabado final color a elegir por la residencia, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	ml.	\$ 421.49	126.00	0.00	96.20	\$ -	\$ 40,547.34	
TEC-02	Suministro, habilitado y colocación de cargador a base de canal monden de 6"x2", (encuachado) cal. 14 en tramos desde 0.00 ml. hasta 6.00 ml. incluye: andamiaje hasta una altura de 4 m.; cortes, soldadura, recubrimiento epoxico primario RP-6 acabado epoxico RA-26 como acabado final color a elegir por la residencia, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	ml.	\$ 419.06	18.00	0.00	18.00	\$ -	\$ 7,543.08	
TEC-03	Suministro, fabricación, habilitado y colocación de techumbre tipo sandwich a base de 2 láminas pintura R-72 Cal. 32 y aislante térmico de polisocianurato de 1" de esp. Con ambas caras de vinil (aislador) ó similar incluye: caballete, sellador, tapajuntas, tornillos autorroscante, material de fijación y todo lo necesario para su buena ejecución. p.u.o.t.	m ²	\$ 1,569.72	341.00	0.00	326.34	\$ -	\$ 512,262.42	


 ARQ. JAVIER SANTI ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

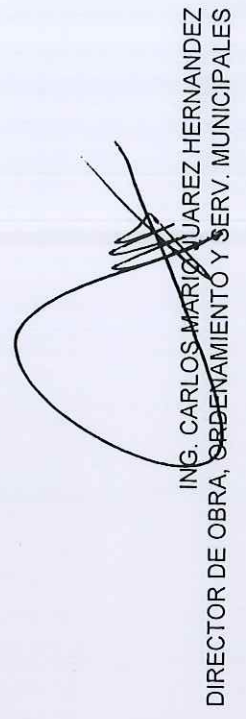

 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		HOJA DE ESTIMACION						
RFC: UCH1310112W1		10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.						
		LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.						
		TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III						
		CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022						
		ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS						
		PERIODO ESTIMADO: DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023						
		FECHA DE ESTIMACION: 08 MARZO DE 2023						
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
TEC-04	Suministro y colocación de tapa-gotero de lámina galvanizada cal. 24 y/o 26 24.4 cm de desarrollo para cubierta tipo sandwich c/poliuretano, incluye: elevación con andamios, recubrimiento epoxico primario RP-6 acabado epoxico RA-26 como acabado final color a elegir por la residencia, sellador, tornillos autorroscante, material de fijación y todo lo necesario para su buena ejecución. p.u.o.t.	ml.	\$ 335.87	24.00	0.00	24.00	\$ -	\$ 8,060.88
TEC-05	Suministro y colocación de canalón de lámina galvanizada calibre 22 con 96 cms. de desarrollo, incluye: cortes, dobleces, elevación con andamios, recubrimiento epoxico primario RP-6 acabado epoxico RA-26 como acabado final color a elegir por la residencia, sellador, tornillos autorroscante, material de fijación y todo lo necesario para su buena ejecución. p.u.o.t.	ml.	\$ 455.99	61.50	0.00	31.05	\$ -	\$ 14,158.49
A04	ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS			TOTAL DE TECHUMBRE			\$ -	\$ 582,572.21


 ARQ. JASAYAS ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

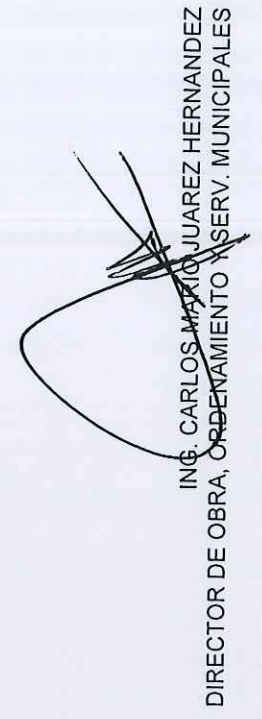

 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO SUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		RFC: UGI1310112WJ		HOJA DE ESTIMACION				
PROYECTO : 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153. LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB. TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022 ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023 FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023								
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		IMPORTE		
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
ACA-01	Suministro y aplicación de recubrimiento epoxico primario RP-6 acabado epoxico RA-26 como acabado final color a elegir por la residencia en larguero a base de canal monten de 6"x2" incluye: elevaciones con andamios hasta 6 ml., limpieza de superficie de elementos con carda, limpieza del área de trabajo, material, herramienta, mano de obra y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m².	\$ 497.18	132.30	0.00	127.83	\$ -	\$ 63,554.52
ACA-02	Suministro y aplicación de recubrimiento epoxico primario rp-6 acabado epoxico ra-26 como acabado final color a elegir por la residencia en cargador a base de canal monten de 6"x2", (encuachado) cal. 14 incluye: elevaciones con andamios hasta 6 ml., limpieza de superficie de elementos con carda, limpieza del área de trabajo, material, herramienta, mano de obra y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m².	\$ 497.18	34.83	0.00	6.65	\$ -	\$ 3,306.25


 ARQ. JAVIER ISABEL ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARTIN JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

CLAVE		CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
					PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
<p>URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.</p> <p>REC: UG-191011-2W1</p>					<p>HOJA DE ESTIMACION</p> <p>PROYECTO: 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.</p> <p>LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.</p> <p>TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III</p> <p>CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022</p> <p>ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS</p> <p>PERIODO ESTIMADO: DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023</p> <p>FECHA DE ESTIMACION: 08 MARZO DE 2023</p>				
ACA-03		Suministro y aplicación de pintura vinílica en muros interiores marca Comex o similar, color a definir por la supervisión, incluye: preparación de la superficie mediante limpieza con aplicación de agua a presión con equipo tipo hidrolavadora, una mano de sellador vinílico 5x1, dos manos de pintura, resanado de muros, elevaciones con andamios, limpieza del área de trabajo, material, herramienta, mano de obra y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m².	\$ 96.23	220.00	0.00	220.00	\$ -	\$ 21,170.60
ACA-04		Suministro y aplicación de pintura vinílica en muros exteriores marca Comex o similar, color a definir por la supervisión, incluye: preparación de la superficie mediante limpieza con aplicación de agua a presión con equipo tipo hidrolavadora, una mano de sellador primario anti alcalinidad base agua, dos manos de pintura, resanado de muros, elevaciones con andamios, limpieza del área de trabajo, material, herramienta, mano de obra y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m².	\$ 103.54	103.00	0.00	96.62	\$ -	\$ 10,004.03
40194		PISO DE CONCRETO DE FC= 150KG/CM2 DE 5cms. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO ó RAYADO CON BROCHA DE PELO, LOSAS DE 3.06X2.00m, JUNTAS FRIAS, ACABADO VOLTEADOR. INCLUYE: CIMBRA EN FRONTERAS.	M2	\$ 227.56	48.00	0.00	48.00	\$ -	\$ 10,922.88

[Signature]

ARQ. JAVIER ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

[Signature]

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

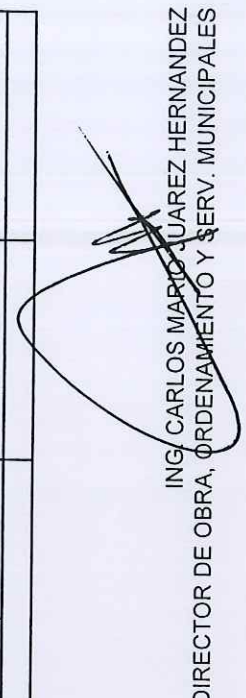
[Signature]

ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		RFC: UCI1510112W1		HOJA DE ESTIMACION										
				10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL.- (REFRENDO 2022) ANTES 10153.										
				0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.										
				RAMO 33 FONDO III										
				CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022										
				05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS										
				DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023										
				08 MARZO DE 2023										
				CANTIDAD			IMPORTE							
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
40149	GUARNICION DE CONCRETO F'C= 150KG/CM2 DE 15X30cms. SIN ARMAR, INCLUYE: CIMBRA Y DESPERDICIO.	ML	\$ 225.71	32.00	0.00	32.00	\$ -	\$ 7,222.72						
40150	FORJADO DE NARIZ EN BANQUETAS, INCLUYE: CIMBRA, CHAFLAN Y MANO DE OBRA.	ML	\$ 427.02	10.00	0.00	10.00	\$ -	\$ 4,270.20						
41724	RAMPAS DE CONCRETO F'C= 150 kg/cm2 DE 10 cms ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, RAYADO ANTIDERRAPANTE DE 1.20 CM. ANCHO PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CIMBRA Y DESCIMBRA. VER PROYECTO. U.O.T.	ML	\$ 613.00	7.50	0.00	3.60	\$ -	\$ 2,206.80						
40450	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA DE CERAMICA PENSADA ESMALTADA DE 37X37cms MOD. VALLANO PEI IV PARA (TRAFICO INTENSO) O SIMILAR, ASEANTADA CON PEGAZULEJO, JUNTEADA CON BOQUILLEX, INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. U.O.T.	M2	\$ 421.45	250.50	0.00	231.10	\$ -	\$ 97,397.10						
A05	INSTALACION ESPECIALES						\$ -	\$ 220,055.10						


 ARACELI JAVIER
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO SUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

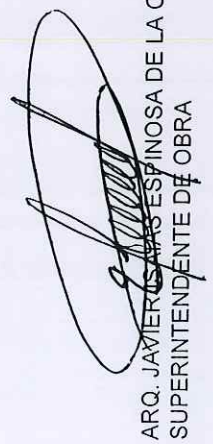
URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		HOJA DE ESTIMACION						
RFC: UCH310112JW1		10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.						
		LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.						
		TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III						
		CONTRATO DE No. : CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-060-2022						
		ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS						
		PERIODO ESTIMADO: DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023						
		FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023						
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
060805B	SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT INVERTER DE 24,000 BTU/HR (2.0 T.R.) MARCA PANASONIC EN CARACTERISTICAS Y CALIDAD, REFRIGERANTE "R-410a", EFICIENCIA (SEER 17.84) V-F-HZ:230-1-60 COMPUESTO CON EVAPORADOR HI WALL Y CONDENSADOR DE DESCARGA HORIZONTAL, INCLUYE: MANIOBRAS, PRUEBAS Y CONEXIONES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, U.O.T.	PZA.	\$ 15,975.58	5.00	0.00	5.00	\$ -	\$ 79,877.90
62592	SALIDA DE CONTACTO ESPECIAL DE 220 VOLTS PARA UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO. INCLUYE: TUBERIA DE PVC PESADO, REGISTRO, TAPA, CHALUPA, CABLEADO, PLACA Y CONTACTO ADECUADO.	SAL	\$ 924.93	5.00	0.00	5.00	\$ -	\$ 4,624.65
S/C-25	SALIDA ELÉCTRICA MONOFASICA A 220 VOLTS PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 2 TONELADAS DE REFRIGERACION, INCLUYE: TUBERÍAS METÁLICAS GALVANIZADAS CEDULA 30 DE 3/4" DE DIAMETRO, Y LICUATITE DE 3/4" DE DIAMETRO CON CONECTORES RECTOS, CONDULETS OVALADOS LB Y T CON TAPAS Y EMPAQUES DE NEOPRENO, MATERIALES DE SUSPENSIÓN Y/O FIJACIÓN, 2 CABLES CON AISLAMIENTO THW CAL. 10 AWG + 1 CABLE DE COBRE DESNUDO CAL.10AWG, CINTA AISLANTE, PRUEBAS CON EQUIPOS CALIBRADOS, (VER LONGITUD DE TUBERIA Y CABLEADO EN PLANO IE-07), U.O.T.	SAL	\$ 2,219.13	5.00	0.00	0.00	\$ -	\$ -
							\$ -	\$ 84,502.55

ARQ. JAVIER ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

ING. CARLOS MATRÍO JUAREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		HOJA DE ESTIMACION							
RFC: UGEL310112WI		10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.							
		LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.							
		TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III							
		CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022							
		ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS							
		PERIODO ESTIMADO: DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023							
		FECHA DE ESTIMACION: 08 MARZO DE 2023							
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			ACUMULADO	IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO		ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
A06	CANCELERIA PUERTAS Y VENTANAS								
50222	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO EN COLOR NATURAL LINEA ECONOMICA DE 3" CON CRISTAL CLARO DE 6mm Y JALADERA SENCILLA, INCLUYE: ACARREOS Y MATERIAL DE FIJACION PARA SU FUNCIONAMIENTO (CORREDIZA), U.O.T.	M2	\$ 2,224.41	91.95	0.00	80.81	\$	-	\$ 179,754.57
50131	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCION DE HERRERIA EN VENTANA A BASE DE PERFILES REDONDO COMERCIALES DE 1/2", ANGULO DE 1 1/4" Y SOLERA DE 1 1/4" BARRENADA PARA COLOCACION DE REDONDO, ANCLAS A BASE DE SOLERA DE 1/4" AHOGADA EN MURO, COLUMNA O CADENA, INCLUYE: TALADRADO EN COLUMNA, TRABE Y/O MURO, RESANE, SOLDADURA, PRIMARIO COMO BASE COLOR GRIS, PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO COMO ACABADO COLOR SEGUN INDIQUE LA SUPERVISION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA (VER DETALLE EN PLANO), U.O.T.	M2	\$ 1,922.54	96.55	0.00	85.57	\$	-	\$ 164,511.75
050127A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA CON MARCO DE PERFIL TUBULAR ESMALTADO A FUEGO TABLERO DE MULTYPANEL Y CERRADURA MCA. PHILLIPS MOD# 525 AN ESPECIAL Ó SIMILAR, MEDIDAS 1.00X2.50mts., INCLUYE: FIJO DE 0.90X0.40 CMS. DEL MISMO MATERIAL, ANTEPECHO EN MARCO Y PINTURA DE ESMALTE U.O.T.	PZA	\$ 2,881.74	5.00	0.00	5.00	\$	-	\$ 14,408.70




ARQ. JAVIER ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA




ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		HOJA DE ESTIMACION					
		PROYECTO : 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.					
RFC: UG-1310112W1		LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.					
		TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III					
		CONTRATO DE No. : CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022					
		ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS					
		PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023					
		FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION
TOTAL DE CANCELERISA Y PUERTAS							
A07	INSTALACIÓN ELÉCTRICA						
ELE-01	Desmantelamiento sin recuperación de instalación eléctrica existente. Incluye: desmantelamiento de cables, contactos, gabinetes, acopio del material producto de la actividad, carga manual y retiro del material fuera de la obra, herramientas y mano de obra.	lote.	\$ 965.88	5.00	0.00	5.00	\$ 4,829.40
ELE-02	Suministro e instalación de centro de carga Q08-220 V para empotrar con gabinete envolvente de lámina de acero rolada en frío, tipo nema 1. Incluye: materiales, ranurado, resonado con mortero cemento arena 1:4, pruebas de funcionamiento, herramienta menor, equipo de seguridad y mano de obra.	pza.	\$ 2,124.84	5.00	0.00	5.00	\$ 10,624.20


 ARQ. JAVIER CASAS ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		HOJA DE ESTIMACION						
RFC: UG-131011-2W1		10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.						
		0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.						
		RAMO 33 FONDO III						
		CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022						
		05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS						
		DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023						
		08 MARZO DE 2023						
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
ELE-03	Suministro e instalacion de tubería flexible "poliflex naranja" de 1/2" en muros y pisos. Incluye: corte a dos líneas con esmeriladora y disco, ranurado manual, agua necesaria, resanado con mortero cemento arena prop. 1:4, acopio del material producto de la actividad, carga manual y retiro del material fuera de la obra, herramientas y mano de obra.	ml.	\$ 26.87	150.00	0.00	0.00	\$ -	\$ -
60102	SALIDA DE ALUMBRADO CON TUBO PVC LIGERO, INCLUYE: CABLEADO, REGISTROS DE PVC, TAPA, CHALUPA, APAGADOR, PLACA, CINTA AISLANTE Y TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	\$ 988.44	5.00	0.00	5.00	\$ -	\$ 4,942.20
60114	SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX DE 15 AMP., INCLUYE: CABLEADO, REGISTROS DE PVC, TAPA, CHALUPA, CONTACTO, PLACA, CINTA AISLANTE Y TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	\$ 953.02	20.00	0.00	10.00	\$ -	\$ 9,530.20
60139	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE UN POLO DE 15 A 50 AMP. TIPO QO, INCLUYE: CONEXION Y PRUEBA.	PZA	\$ 253.19	15.00	0.00	15.00	\$ -	\$ 3,797.85
60140	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE DOS POLOS DE 15 A 50 AMP. TIPO QO, INCLUYE: CONEXION Y PRUEBA.	PZA	\$ 932.25	5.00	0.00	5.00	\$ -	\$ 4,661.25



ARQ. JAVIERAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA



ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



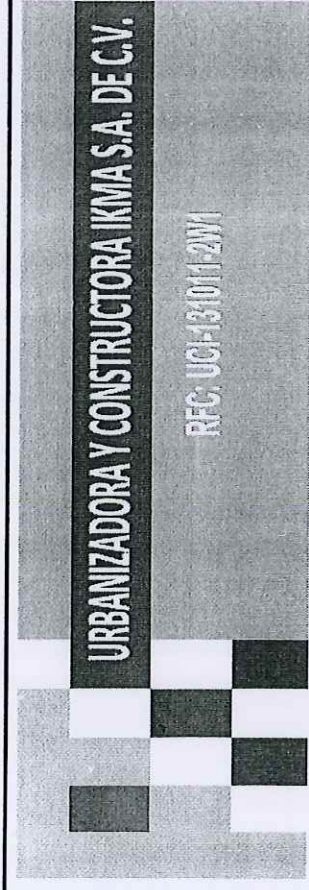
ING. CARLOS MARIO JAREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		HOJA DE ESTIMACION									
REC: UC-131011-2W1		10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.									
		0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.									
REC: UC-131011-2W1		RAMO 33 FONDO III									
		CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022									
REC: UC-131011-2W1		05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS									
		DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023									
REC: UC-131011-2W1		08 MARZO DE 2023									
		08 MARZO DE 2023									
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE				
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ACUMULADO		
61271	Suministro, colocación y conexión de cable de cobre con aislamiento THW AWG cal. 8 marca certificada por el incluye: materiales, guiado, corte, conexiones, encintado, elevaciones con andamios, color según proyecto autorizado, equipo de seguridad, prueba, peinado, herramienta menor, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	\$ 45.16	200.00	0.00	169.50	\$ -	\$ -	7,654.62		
ELE-02A	Suministro e instalación de tubería flexible "poliflex naranja" de 1" en muros y pisos. incluye: corte a dos líneas con esmeriladora y disco, ranurado manual, agua necesaria, resanado con mortero cemento arena prop. 1:4, acopio del material producto de la actividad, carga manual y retiro del material fuera de la obra, herramientas y mano de obra.	ml.	\$ 45.40	50.00	0.00	50.00	\$ -	\$ -	2,270.00		
ELE-03	Suministro e instalación de tubería flexible "poliflex naranja" de 1/2" en muros y pisos. incluye: corte a dos líneas con esmeriladora y disco, ranurado manual, agua necesaria, resanado con mortero cemento arena prop. 1:4, acopio del material producto de la actividad, carga manual y retiro del material fuera de la obra, herramientas y mano de obra.	ml.	\$ 26.87	70.00	0.00	0.00	\$ -	\$ -	-		


 ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES


 ING. CARLOS ESPINOSA DE LA CRUZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ARQ. JAVIER ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA



HOJA DE ESTIMACION

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
62386	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TROFFER DE SOBREPONER DE 0.30 X 1.22 MTS. FABRICADO EN LAMINA DE ACERO DE PRIMERA CALIDAD CALIBRE 22, ACABADO EN PINTURA POLIESTER ELECTROSTATICAMENTE, TROQUELADA, CON MARCO ABATIBLE DESMONTABLE MAT-121, DIFUSOR PRISMATICO DE ACRILICO 100% DE 3MM DE ESPESOR K23, 2 LAMPARAS PHILIPS ESSENTIAL LED DE 18 WATTS CAT. 929001947811, T8 6500° K, 3.700 LUMENES POR LAMPARA, MULTIVOLTAJE 100-240V, 30,000 HORAS VIDA, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO, U.O.T.	PZA	\$ 2,001.17	25.00	0.00	25.00	\$ -	\$ 50,029.25
60179	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTILADOR DE TECHO CON CONTROL MARCA MASTERFAN MOD. HERCULES 56" O SIMILAR, INCLUYE : MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y PRUEBAS, U.O.T.	PZA	\$ 1,970.62	25.00	0.00	25.00	\$ -	\$ 49,265.50
61276	SALIDA PARA VENTILADOR CABLEADA, CON CAJA DE PVC Y TUBO DE PVC LIGERO, INCLUYE: TODO EL MATERIAL NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, U.O.T.	SAL	\$ 893.83	25.00	0.00	25.00	\$ -	\$ 22,345.75

PROYECTO: 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES 10153.
 LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
 TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III
 CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
 ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
 PERIODO ESTIMADO: DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
 FECHA DE ESTIMACION: 08 MARZO DE 2023

ARQ. JAVIER S. ESTEFANOS DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

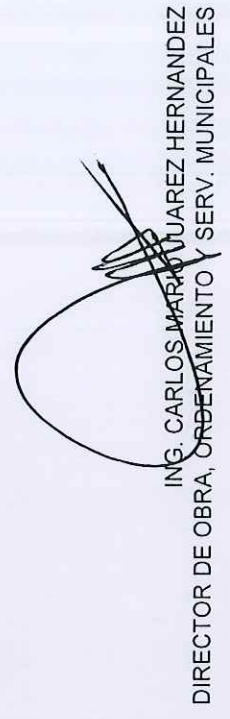
ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

ING. CARLOS MARIO SUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		HOJA DE ESTIMACION						
<p>REC: UCH13011-2M1</p>		PROYECTO :	10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.					
		LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.					
		TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III					
		CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022					
		ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS					
		PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023					
		FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		IMPORTE		
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
REG40X 4060	Construcción de registro con sección interior de 0.40 x 0.60 x 0.60 m de profundidad, a base de block macizo de 10 x 20 x 40 cm asentado con mezcla cemento-arena en prop. 1:5, aplinado interior con mortero cemento-arena en prop. 1:5, tapa de concreto hecho en obra f'c=200 kg/cm2 con t.m.a. de 19 mm, de 5 cm de espesor armado con malla electrosoldada 6x6/4-4, incluye: suministro de los materiales, acarreo al lugar de la obra, excavación, planilla de concreto simple hecho en obra f'c=100 kg/cm2 con t.m.a. de 5.00 cm, marco de ángulo de acero de 1 1/2" x 1/8" (38 mm x 3.2 mm) y contramarco de ángulo de acero de 2" x 1/8" (51 mm x 3.2 mm) con 4 anclas a base de solera de acero 1" x 3/16" (25 mm x 3.2 m), juego de agarraderas a base de acero redondo de 1/4" (6.4 mm) de ø de 35 cm de desarrollo cada una, primario anticorrosivo, acabado con pintura esmalte como acabado, mano de obra, herramientas y equipo.	Pieza	\$ 1,807.47	5.00	0.00	4.00	\$ -	\$ 7,229.88
ELE-22	ZAPATA TIPO TERMINAL PONCHABLE PARA CABLE THW CAL 4 CON OJO DE 1/4", INCLUYE: HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	\$ 71.53	3.00	0.00	0.00	\$ -	\$ -
60992	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLA COOPER WELD DE 3.00X5/8", INCLUYE: CONECTOR GKP Y PRUEBA.	PZA	\$ 742.44	6.00	0.00	3.00	\$ -	\$ 2,227.32


 ARQ. JAVIER SALAS ESTIMOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO ALVAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

CLAVE		CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
					PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
E-BT-17	Tubo de albañal de 30 cm de Ø x 1.00 m de longitud para alojar varillas de la malla de fierro. Incluye: tapa con jaladera en la parte superior del tubo.	Pza.	\$ 696.57	6.00	0.00	0.00	\$ -	\$ -	
ELE-BD 1T 2"	Construcción de banco de ducto de 1 via con tubo pad eléctrico corrugado de 51 mm. de (2") de diam. en color rojo con la leyenda "energía eléctrica" en color negro, con sección de excavación manual de 20 x 50 cms de profundidad, afine y compactado de fondo, relleno y compactado manual con material producto de excavación, encofrado de concreto f'c= 150 kg/cm². Con sección de 20 x 20 cms. Incl.: materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo de seguridad, carga manual, acarreo fuera de la obra de material sobrante producto de las excavaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml.	\$ 165.48	90.00	0.00	0.00	\$ -	\$ -	
61270	Suministro, colocación y conexión de cable de cobre con aislamiento THW AWG cal. 10 marca certificada por ul incluye: materiales, guiado, corte, conexiones, encintado, elevaciones con andamios, color según proyecto autorizado, equipo de seguridad, prueba, peinado, herramienta menor, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml.	\$ 30.09	90.00	0.00	90.00	\$ -	\$ 2,708.10	

HOJA DE ESTIMACION

PROYECTO : 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.

LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.

TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III

CONTRATO DE No. : CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

ESTIMACION No. : 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS

PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023

FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023



[Signature]
 ARQ. JAVIER SAHARIN SPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

[Signature]
 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

[Signature]
 ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		REC: UCI-F-141011-2/W1		HOJA DE ESTIMACION				
PROYECTO :		10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.						
LOCALIDAD:		0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.						
TIPO DE RECURSO:		RAMO 33 FONDO III						
CONTRATO DE No. :		CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022						
ESTIMACION No.		05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS						
PERIODO ESTIMADO :		DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023						
FECHA DE ESTIMACION :		08 MARZO DE 2023						
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
61271	Suministro, colocación y conexión de cable de cobre con aislamiento THW AWG cal. 8 marca certificada por ul incluye: materiales, guiado, corte, conexiones, encintado, elevaciones con andamios, color según proyecto autorizado, equipo de seguridad, prueba, peinado, herramienta menor, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ML	\$ 45.16	180.00	0.00	86.60	\$ -	\$ 3,910.86
40964	ELABORACION DE REGISTRO ELECTRICO DE 80x80x80cms, CON BLOCK DE CEMENTO CON TAPA DE CONCRETO Fc= 150KG/CM", ACABADO PULIDO INTERIOR, MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 1"X1"; INCLUYE: MANO DE OBRA, NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. U.O.T.	PZA.	\$ 3,399.46	1.00	0.00	0.00	\$ -	\$ -
TOTAL DE INSTALACIONES ELECTRICAS							\$ -	\$ 186,026.38

SUBTOTAL CANTIDADES DE CONTRATO		\$ -	\$ 1,490,643.99
---------------------------------	--	------	-----------------


 ARQ. JAVIER CASAS ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO SUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

HOJA DE ESTIMACION

PROYECTO :	10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES 10153.		
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.		
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III		
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022		
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS		
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023		
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023		
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO
		PROYECTO	ESTA ESTIMACION
		ACUMULADO	ACUMULADO
			IMPORTE

CANTIDADES ADICIONALES			
A02	DESMANTELAMIENTO Y DEMOLICIÓN		
DES-05	Desmantelamiento de estructura metálica hecha a base de perfil monten en mal estado sin recuperación. Incluye: acarreo dentro y fuera de la obra a más de 1 km donde indique la residencia de obra. Andamiaje hasta una altura de 4 mt., cortes, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	ml.	\$ 116.67
			3.95
			\$ -
			\$ 460.85
			\$ -
			\$ 460.85

A03	TECHUMBRE		
TEC-02	Suministro, habilitado y colocación de cargador a base de canal monten de 6"x2", (encuachado) cal. 14 en tramos desde 0.00 ml. hasta 6.00 ml. incluye: andamiaje hasta una altura de 4 m.; cortes, soldadura, recubrimiento epoxico primario RP-6 acabado epoxico RA-26 como acabado final color a elegir por la residencia, limpieza, mano de obra requerida, herramienta, equipo y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	ml.	\$ 419.06
			-
			12.75
			\$ -
			\$ 5,343.02

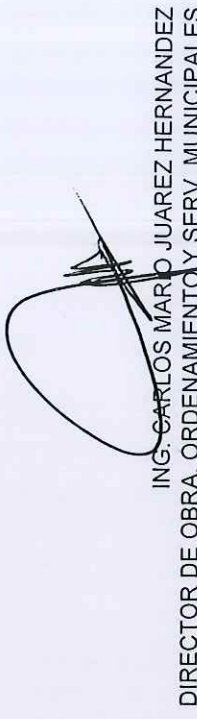
ARQ. JAVIER ISMAEL ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA



ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES



HOJA DE ESTIMACION	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UGI-31011-2011

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
TEC-04	Suministro y colocación de tapa-gotero a base de lámina pintro color blanco estándar en cal. 24 con de 24.40 cm. de desarrollo para cubierta tipo sándwich c/polietano, incluye: elevación con andamios, recubrimiento epoxico primario RP-6 acabado epoxico RA-26 como acabado final color a elegir por la residencia, sellador, tornillos autorroscante, material de fijación y todo lo necesario para su buena ejecución. p.u.o.f.	ml.	\$ 335.87	-		28.07	\$ -	\$ 9,427.87
TOTAL DE TECHUMBRE							\$ -	\$ 14,770.89

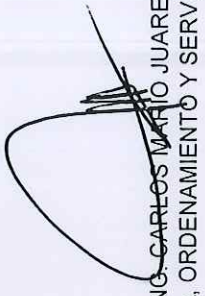
A04	ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS							
ACA-03	Suministro y aplicación de pintura vinilica en muros interiores marca Comex o similar, color a definir por la supervisión, incluye: preparación de la superficie mediante limpieza con aplicación de agua a presión con equipo tipo hidrolavadora, una mano de sellador vinílico 5x1, dos manos de pintura, resanado de muros, elevaciones con andamios, limpieza del área de trabajo, material, herramienta, mano de obra y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.	m².	\$ 96.23	-		4.93	\$ -	\$ 474.41



ARQ. JAVIER ISMAEL ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA



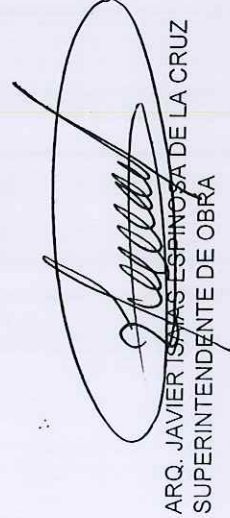
ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		HOJA DE ESTIMACION						
RFC: UCE1301121W		10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.						
		0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.						
		RAMO 33 FONDO III						
		CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022						
		05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS						
		DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023						
		08 MARZO DE 2023						
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
040194	PISO DE CONCRETO DE FC= 150KG/CM2 DE 5cms. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO ó RAYADO CON BROCHA DE PELO, LOSAS DE 3.06X2.00m, JUNTAS FRIAS, ACABADO VOLTEADOR. INCLUYE: CIMBRA EN FRONTERAS.	M2	\$ 227.56	-		41.72	\$ -	\$ 9,493.80
040149	GUARNICION DE CONCRETO FC= 150KG/CM2 DE 15X30cms. SIN ARMAR. INCLUYE: CIMBRA Y DESPERDICIO.	ML	\$ 225.71	-		10.80	\$ -	\$ 2,437.67
040150	FORJADO DE NARIZ EN BANQUETAS, INCLUYE: CIMBRA, CHAFLAN Y MANO DE OBRA.	ML	\$ 427.02	-		22.70	\$ -	\$ 9,693.35
TOTAL DE ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS							\$	\$ 22,099.23

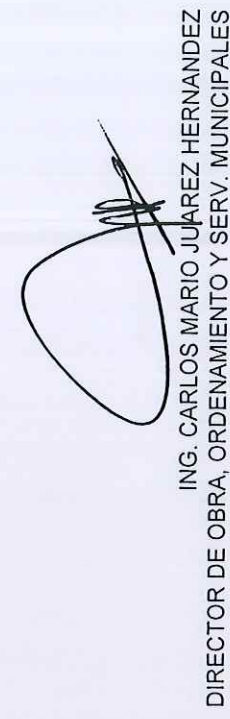
ARQ. JAVIER ISMAEL ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

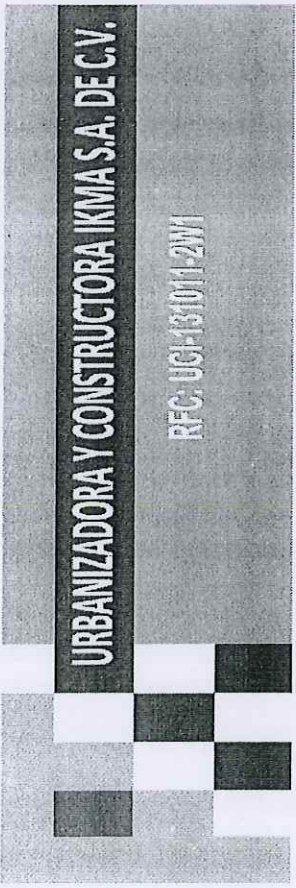


ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES




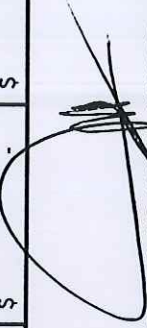
		HOJA DE ESTIMACION						
		PROYECTO : 10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153. LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB. TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III CONTRATO DE No. : CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022 ESTIMACION No. : 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023 FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023						
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		ACUMULADO	IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION		ACUMULADO	ESTA ESTIMACION

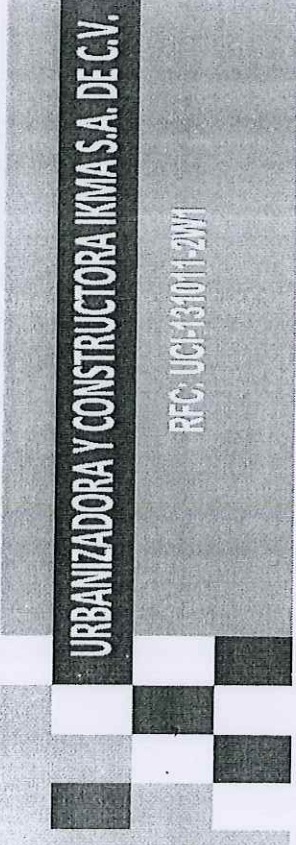
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
A07	INSTALACION ELÉCTRICA							
060102	SALIDA DE ALUMBRADO CON TUBO PVC LIGERO, INCLUYE: CABLEADO, REGISTROS DE PVC, TAPA, CHALUPA, APAGADOR, PLACA, CINTA AISLANTE Y TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	\$ 988.44	-		20.00	\$ -	\$ 19,768.80
ELE-02A	Suministro e instalación de tubería flexible "poliflex naranja" de 1" en muros y pisos. incluye: corte a dos líneas con esmeriladora y disco, ranurado manual, agua necesaria, resanado con mortero cemento arena prop. 1:4, acopio del material producto de la actividad, carga manual y retiro del material fuera de la obra, herramientas y mano de obra.	ml.	\$ 45.40	-		83.70	\$ -	\$ 3,799.98
061270	Suministro, colocación y conexión de cable de cobre con aislamiento THW AWG cal. 10 marca certificada por el incluye: materiales, guiado, corte, conexiones, encintado, elevaciones con andamios, color según proyecto autorizado, equipo de seguridad, prueba, peinado, herramienta menor, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml.	\$ 30.09	-		30.00	\$ -	\$ 902.70
TOTAL DE INSTALACION ELECTRICA							\$ -	\$ 24,471.48

SUBTOTAL CANTIDADES ADICIONALES	
\$	61,802.45


 ARQ. JAVIER ISAJAS ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

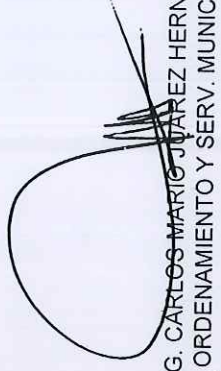

 ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

 <p>URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V. RFC: UCI-131011-2W1</p>		HOJA DE ESTIMACION					
		PROYECTO : 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153. LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB. TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022 ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023 FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PROYECTO	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	IMPORTE ACUMULADO

CONCEPTOS NO PREVISTOS								
A02	DESMANTELAMIENTO Y DEMOLICION							
CNP-04	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE MATERIAL: CONCRETO SIMPLE O ARMADO, MURO DE BLOCK, TABIQUE, CASTILLOS, COLUMNAS, PISOS, TRABES, RETIRO DE VARILLAS, PLAFONES, ASFALTO, ETC., INCLUYE: ACARREO A PRIMERA ESTACION DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	\$ 440.21	-	10.91	10.91	\$ 4,802.69	\$ 4,802.69
CNP-06	DESMANTELAMIENTO DE PUERTAS DE HERRERÍA TROPICAL DE 1.00 X 2.50 MTS SIN RECUPERACIÓN, INCLUYE: LIMPIEZA DEL ÁREA, ACARREO Y ALMACENAMIENTO SEGÚN INDICACIONES DE SUPERVISIÓN.	PZA	\$ 141.36	-	5.00	5.00	\$ 706.80	\$ 706.80
A04	ACABADOS Y RECUBRIMIENTO	TOTAL DE DESMANTELAMIENTO Y DEMOLICIONES					\$ 5,509.49	\$ 5,509.49


 ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		RFC: UCI-131011-2W1		HOJA DE ESTIMACION			
PROYECTO :		10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.					
LOCALIDAD:		0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.					
TIPO DE RECURSO:		RAMO 33 FONDO III					
CONTRATO DE No. :		CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022					
ESTIMACION No. :		05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS					
PERIODO ESTIMADO :		DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023					
FECHA DE ESTIMACION :		08 MARZO DE 2023					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			ACUMULADO
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	
		IMPORTE				ACUMULADO	
CNP-05	PICADO DE PISO DE CONCRETO CON HERRAMIENTA MANUAL, PARA PEGAR PISOS DE CERÁMICA, INCLUYE: ACARREO A PRIMERA ESTACIÓN DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	\$ 23.20	-	231.10	231.10	\$ 5,361.52
CNP-07	CONSTRUCCIÓN DE BASE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO (UNIDAD CONDENSADORA) A BASE DE 2 MOCHETAS DE MURO DE BLOCK MACIZO DE 10 X 20 X 40 CM A PLAN CON SECCIÓN TERMINADA DE 0.20 X 1.30 X 0.80 MTS., APLANADO DE 1.50 CMS. CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:4 EN AMBAS CARAS, 2 PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE DE F'C= 100 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR DE 0.80 X 0.20 MTS. , LOSA DE CONCRETO 1.30 X 0.80 X 10 CM DE ESPESOR DE F'C= 200 KG/CM²., ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10X10. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA COMÚN, MATERIALES, ACABADO CON PINTURA VINILICA Y SELLADOR 5X1 EN SUPERFICIE DE LOSA, FRONTERA, PERÍMETRO DE MUROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 2,416.01	-	5.00	5.00	\$ 12,080.05


 ARQ. JAVIER USME ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES



HOJA DE ESTIMACION

PROYECTO : 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
 LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
 TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III
 CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
 ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
 PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
 FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
CNP-08	BAJANTE DE AGUA PLUVIAL CON 6.00 ML. DE TUBO DE PVC DE 4" DE DIAM., INCLUYE: ABRAZADERA A CADA 1.00 MTS A BASE DE SOLERA 3/4" X 3/16", APLICACION DE PRIMARIO Y ACABADO CON PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO, 1 CODOS DE PVC SANITARIO DE 45° Y 2 CODOS DE PVC SANITARIO DE 90°, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA.	\$ 933.55	-	2.00	2.00	\$ 1,867.10	\$ 1,867.10
CNP-09	CONSTRUCCION DE MURETE PARA ALOJAR EQUIPO DE MEDICION Y CONTROL DE (0.90 X 1.90 X 2.10) MTS, CON DOBLE NICHOS, A BASE DE MURO DE BLOCK DE (10 X 20 X 40) CM, LOZA DE CIMENTACION DE 10 CM A BASE DE CONCRETO F'c= 250 KG/CM2 ARMADO CON ME, LOZAS INTERMEDIAS Y SUPERIOR DE 7.00 CM A BASE DE CONCRETO F'c= 250 KG/CM2, TERMINADO APLANADO FINO Y PINTURA VINILICA.	PZA	\$ 13,672.59	-	1.00	1.00	\$ 13,672.59	\$ 13,672.59
CNP-25	EMBOQUILLADO EN BAÑOS, PUERTAS, VENTANAS Y MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP: 1:5 A PLOMO Y REGLA, ACABADO CON LLANA DE MADERA, INCLUYE: MATERIAL, CERNIR ARENA, ACABADO FINO, REMATES, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS.	ML.	\$ 48.73	-	29.40	29.40	\$ 1,432.66	\$ 1,432.66
TOTAL DE CABADOS Y RECUBRIMIENTOS				\$			\$ 34,413.92	\$ 34,413.92

ARQ. JAVIER GARCIA ESTEYRADO DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

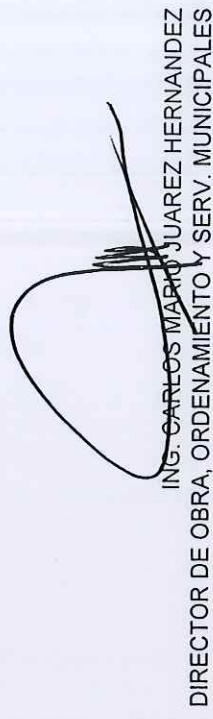
ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		RFC: UCH13011291		HOJA DE ESTIMACION			
PROYECTO : 10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153. LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB. TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III CONTRATO DE No. : CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022 ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023 FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023							
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			ACUMULADO
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	
A06	CANCELERIA PUERTAS Y VENTANAS						
CNP-01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN DE HERRERÍA EN PUERTAS A BASE DE PERFILES REDONDO COMERCIALES DE 1/2" Y ÁNGULO DE 1 1/4" BARRENADA PARA COLOCACIÓN DE REDONDO, SOLDADA CON SOLERA DE 1 1/4" AHOGADA EN MURO O CADENA INCLUYE: SOLDADURA, PASADOR HECHIZO DE REDONDO DE 1/2" Y SOLERA, CANDADO DE BRONCE MCA. PHILLIPS Ó SIMILAR, PRIMARIO COMO BASE, PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO COMO ACABADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA (VER DETALLE EN PLANO), U.O.T.	M2	\$ 1,875.76	-	12.50	12.50	\$ 23,447.00 \$ 23,447.00
CNP-24	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PROTECCIÓN DE HERRERÍA PARA EQUIPO DE AIRE A CONDICIONADO DE 0.50 X 1.20 X 0.75 MTS., A BASE DE VARILLAS REDONDAS DE 1/2 PULG @ 25 CM. EN ÁREA PERIMETRAL Y EN ÁREA SUPERIOR @ 15 AHOGADA EN LOSA INCLUYE: SOLDADURA, 2 BISAGRAS TUBULARES DE 5/8" PULG, PRIMARIO COMO BASE, PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO COMO ACABADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 1,338.61	-	5.00	5.00	\$ 6,693.05 \$ 6,693.05
A07	INSTALACION ELECTRICA		TOTAL DE CANCELERIA Y PUERTAS				\$ 30,140.05 \$ 30,140.05


 ARQ. JAVIER ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V. RFC: UGH131011-2111		HOJA DE ESTIMACION						
		10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.						
		LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.						
		TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III						
		CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022						
		ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS						
		PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023						
		FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023						
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD				
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO		
				ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	IMPORTE		
				ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO		
CNP-02	SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THW CAL. # 4 AWG, INCLUYE: (3% DESPERDICIO, 3% PUNTAS Y CONEXION), MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	\$ 97.70	-	74.40	74.40	\$ 7,268.88	\$ 7,268.88
CNP-03	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 63mm, INCLUYE: ENCOFRADO DE CONCRETO DE FC= 100KG/CM2, CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACION Y RELLENO, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL SOBRENTE A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	\$ 161.69	-	37.20	37.20	\$ 6,014.87	\$ 6,014.87
CNP-10	SUMINISTRO, INSTALACION Y CONEXION DE CABLE DE COBRE FORRADO THW-1S CAL. 3/0 AWG, INCLUYE: MATERIALES, TENDIDO CORTES, CONEXIONES, ENCINTADO, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	\$ 428.77	-	85.38153	85.38153	\$ 36,609.04	\$ 36,609.04

[Signature]

ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

[Signature]
ING. CARLOS RAMON JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		HOJA DE ESTIMACION						
RFC: UCH1310112W1		10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES 10153.						
		LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.						
		TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III						
		CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022						
		ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS						
		PERIODO ESTIMADO: DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023						
		FECHA DE ESTIMACION: 08 MARZO DE 2023						
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
CNP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO DE Fo.Go. DE 3" DE Ø PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA, INCLUYE: MATERIALES, CINTA TEFLÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	\$ 591.62	-	3.00	3.00	\$ 1,774.86	\$ 1,774.86
CNP-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTRA TUERCA Y MONITOR PARA TUBERÍA DE 3" DE Ø INCLUYE: MATERIALES, CINTA TEFLÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 101.22	-	2.00	2.00	\$ 202.44	\$ 202.44
CNP-13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUFA TIPO CALAVERA METÁLICA DE 3" PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA, INCLUYE: MATERIALES, CINTA TEFLÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	\$ 655.32	-	1.00	1.00	\$ 655.32	\$ 655.32


ARQ. JAVIER...
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		RFC: UCH310112W1		HOJA DE ESTIMACION				
PROYECTO : 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES I0153. LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB. TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022 ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023 FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023				CANTIDAD		IMPORTE		
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
CNP-14	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO BREAKER DE 3 X 200 AMP. EN CAJA PREMOLDEADA Y GABINETE METALICO, PARA SOBREPONER, INCLUYE: MATERIALES, ELEMENTOS DE FIJACION, PRUEBAS, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$ 9,513.48	-	1.00	1.00	\$ 9,513.48	\$ 9,513.48
CNP-15	SUMINISTRO, INSTALACION Y CONEXION DE BASE PARA MEDICION FT-300 PARA SOBREPONER, DE ACUERDO A NORMAS DE C.F.E., INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$ 12,539.21	-	1.00	1.00	\$ 12,539.21	\$ 12,539.21
CNP-17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRA TUERCA Y MONITOR PARA TUBERIA DE 1 1/2", INCLUYE: MATERIALES, CINTA TEFLON, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$ 29.70	-	1.00	1.00	\$ 29.70	\$ 29.70
CNP-18	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE TIERRA TIPO 1K, DE ACUERDO A LAS NORMAS DE LA C.F.E., INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$ 2,446.41	-	1.00	1.00	\$ 2,446.41	\$ 2,446.41


 ARQ. JAVIER CASAS ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

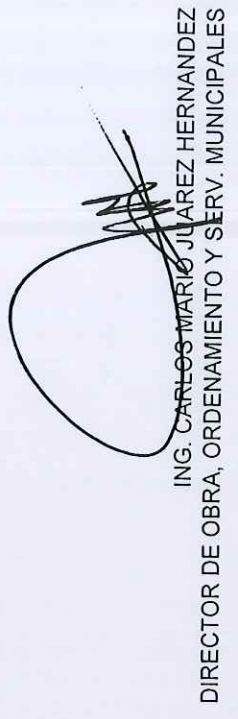

 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		RFC: UCI1310112M1		HOJA DE ESTIMACION							
PROYECTO : 10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153. LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB. TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III CONTRATO DE No. : CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022 ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023 FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023				PRECIO UNITARIO	UNIDAD	CONCEPTO	PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
CNP-19	✓	\$ 117.46	PZA	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CURVA DE PVC TIPO PESADO DE 3", INCLUYE: DADO DE CONCRETO SIMPLE DE (10X10X30) CMS., INCLUYE: MATERIALES, PEGAMENTO, LIJA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	-	1.00	1.00	\$ 117.46	\$ 117.46	\$ 117.46	
CNP-20	✓	\$ 598.33	ML	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA FLEXIBLE METÁLICA TIPO LICUATITE DE 3", INCLUYE: MATERIALES, CORTES, CINTA TEFLÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	-	2.00	2.00	\$ 1,196.66	\$ 1,196.66	\$ 1,196.66	
CNP-21	✓	\$ 3,287.46	PZA	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGISTRO PREFABRICADO DE (40X60X60)CM A BASE DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 ARMADO CON ME, CON TAPA DE CONCRETO, MARCO Y CONTRAMARCO DE Fo.Go. INCLUYE: ACARREO A PRIMERA ESTACION DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A MAS DE 1 KM., EXCAVACIÓN, RELLENO, MANIOBRAS MANUALES, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	-	2.00	2.00	\$ 6,574.92	\$ 6,574.92	\$ 6,574.92	


 ARQ. JAVIER SAÍAS ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO JUÁREZ HERNÁNDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.		RFC: UCI1310112W1		HOJA DE ESTIMACION				
PROYECTO :		10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES 10153.						
LOCALIDAD:		0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.						
TIPO DE RECURSO:		RAMO 33 FONDO III						
CONTRATO DE No.:		CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022						
ESTIMACION No.		05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS						
PERIODO ESTIMADO :		DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023						
FECHA DE ESTIMACION :		08 MARZO DE 2023						
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD			IMPORTE	
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO
CNP-22	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION TRIFASICO TIPO QO-30 PARA SOBREPONER, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$ 3,503.48	-	1.00	1.00	\$ 3,503.48	\$ 3,503.48
CNP-23	SUMINISTRO, INSTALACION Y CONEXION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2 X 60, INCLUYE: PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	\$ 826.83	-	9.00	9.00	\$ 7,441.47	\$ 7,441.47
CNP-26	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 3", INCLUYE: ENCOFRADO DE CONCRETO DE F'C= 100KG/CM2, CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACION Y RELLENO, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL SOBRENTE A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	\$ 199.61	-	21.00	21.00	\$ 4,191.81	\$ 4,191.81
TOTAL DE INSTALACIONES ELECTRICAS							\$ 100,080.02	\$ 100,080.02
SUBTOTAL CONCEPTOS NO PREVISTOS							\$ 170,143.48	\$ 170,143.48


 ARQ. JAVIER SAJAS ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
 DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA KWASA, DECV.		HOJA DE ESTIMACION				
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.					
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.					
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III					
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022					
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS					
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023					
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD		IMPORTE
				PROYECTO	ESTA ESTIMACION	

SUBTOTAL CANTIDADES DE CONTRATO	\$	1,490,643.99
SUBTOTAL CANTIDADES ADICIONALES	\$	61,802.46
SUBTOTAL CONCEPTOS NO PREVISTOS	\$	170,143.47
DEDUCTIVA	-\$	9,169.77
ADICTIVA	\$	9,167.06

SUBTOTAL	\$	170,140.76	\$	1,722,587.21
IVA 16%	\$	27,222.52	\$	275,613.95
TOTAL	\$	197,363.28	\$	1,998,201.16

ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA, ORDENAMIENTO Y SERV. MUNICIPALES

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UCF131011-2111

GENERADORES DE OBRA

PROYECTO :	10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

NUMEROS GENERADORES		U.M.	EJE	TRAMO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	NO. PZAS.	TOTAL
REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO CABECERA MUNICIPAL.										
A02	DESMANTELAMIENTO Y DEMOLICION	M3			PISO	30.45	1.98	0.10	1.00	6.03
CNP-04	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE MATERIAL: CONCRETO SIMPLE O ARMADO, MURO DE BLOCK, TABIQUE, CASTILLOS, COLUMNAS, PISOS, TRABES, RETIRO DE VARILLAS, PLAFONES, ASFALTO, ETC., INCLUYE: ACARREO A PRIMERA ESTACIÓN DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.					2.36	1.98	0.10	1.00	0.47
						2.36	1.03	0.10	1.00	0.24
						8.90	0.90	0.10	1.00	0.80
					GUARNICION	15.00	0.90	0.10	1.00	1.35
						8.90	0.40	0.10	2.00	0.36
					PISO EN ACCESO	15.00	0.40	0.10	1.00	0.60
						2.10	1.20	0.10	1.00	0.25
						4.50	0.20	0.10	1.00	0.09
						0.66	0.72	0.10	1.00	0.05
					MURETE	6.40	0.20	0.10	1.00	0.13
						4.04	0.63	0.10	1.00	0.25
						1.68	1.70	0.10	1.00	0.29
VOLUMEN TOTAL GENERADO										10.91
VOLUMEN TOTAL CONTRATADO										-
ESTA ESTIMACION										10.91
CNP-06	DESMANTELAMIENTO DE PUERTAS DE HERRERIA TROPICAL DE 1.00 X 2.50 MTS SIN RECUPERACION. INCLUYE: LIMPIEZA DEL AREA, ACARREO Y ALMACENAMIENTO SEGUN INDICACIONES DE SUPERVISION.	PZA			AULA 1	1.00			1.00	1.00
					AULA 2	1.00			1.00	1.00
					AULA 3	1.00			1.00	1.00
					AULA 4	1.00			1.00	1.00
					AULA 5	1.00			1.00	1.00
VOLUMEN TOTAL GENERADO										5.00
VOLUMEN TOTAL CONTRATADO										-
ESTA ESTIMACION										5.00
A04	ACABADOS Y RECUBRIMIENTO									
CNP-05	PICADO DE PISO DE CONCRETO CON HERRAMIENTA MANUAL, PARA	M2			AULA 1	7.90	5.85		1.00	46.22

ARQ. JAVIER ISLAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIÓ JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UGJ-131011-21W1

GENERADORES DE OBRA

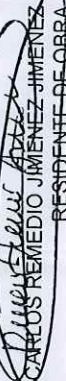
PROYECTO:	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES 101453.		
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.		
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III		
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022		
ESTIMACION No.:	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS		
PERIODO ESTIMADO:	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023		
FECHA DE ESTIMACION:	08 MARZO DE 2023		

NUMEROS GENERADORES

PEGAR PISOS DE CERÁMICA, INCLUYE: ACARREO A PRIMERA ESTACIÓN DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.							
AULA 2	7.90	5.85	1.00	46.22			
AULA 3	7.90	5.85	1.00	46.22			
AULA 4	7.90	5.85	1.00	46.22			
AULA 5	7.90	5.85	1.00	46.22			
				VOLUMEN TOTAL GENERADO	231.10		
				VOLUMEN TOTAL CONTRATADO	-		
				ESTA ESTIMACION	231.10		
ML							
AULA 1	1.00		1.00	1.00			
AULA 2	1.00		1.00	1.00			
AULA 3	1.00		1.00	1.00			
AULA 4	1.00		1.00	1.00			
AULA 5	1.00		1.00	1.00			
				VOLUMEN TOTAL GENERADO	5.00		
				VOLUMEN TOTAL CONTRATADO	-		
				ESTA ESTIMACION	5.00		
CNP-07							
CONSTRUCCION DE BASE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO (UNIDAD CONDENSADORA) A BASE DE 2 MOCHETAS DE MURO DE BLOCK MACIZO DE 10 X 20 X 40 CM A PLAN CON SECCION TERMINADA DE 0.20 X 1.30 X 0.80 MTS., APLANADO DE 1.50 CMS. CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:4 EN AMBAS CARAS, 2 PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE DE F'C= 100 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR DE 0.80 X 0.20 MTS., LOSA DE CONCRETO 1.30 X 0.80 X 10 CM DE ESPESOR DE F'C= 200 KG/CM²., ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10X10. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA COMÚN, MATERIALES, ACABADO CON PINTURA VINILICA Y SELLADOR 5X1 EN SUPERFICIE DE LOSA, FRONTERA, PERIMETRO DE MUROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.							



 ARQ. JAVIER ISAIAS COFRE DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA



 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UCI-31011-2WI

GENERADORES DE OBRA

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

NUMEROS GENERADORES

CNP-25	ML	FACHDA PRINCIPAL	AULA 3	1.96	1.00	1.96	
			AULA 4	2.96	1.00	2.96	
			AULA 5	1.96	1.00	1.96	
				1.95	1.00	1.95	
				2.94	1.00	2.94	
		FACHADA POSTERIOR	AULA 3	1.96	1.00	1.96	
			AULA 4	2.96	1.00	2.96	
			AULA 5	1.96	1.00	1.96	
				1.95	1.00	1.95	
				2.94	1.00	2.94	
						VOLUMEN TOTAL GENERADO	29.40
						VOLUMEN TOTAL CONTRATADO	-
						ESTA ESTIMACION	29.40
A06							
CNP-01	M2	CANCELERIA PUERTAS Y VENTANAS	AULA 1	1.00	2.50	2.5	
		SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCION DE HERRERIA EN PUERTAS A BASE DE PERFILES REDONDO COMERCIALES DE 1/2" Y ANGULO DE 1 1/4" BARRENADA PARA COLOCACION DE REDONDO, SOLDADA CON SOLERA DE 1 1/4" AHOGADA EN MURO O CADENA INCLUYE: SOLDADURA, PASADOR HECHIZO DE REDONDO DE 1/2" Y SOLERA, CANDADO DE BRONCE MCA. PHILLIPS Ó SIMILAR, PRIMARIO COMO BASE, PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO COMO ACABADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA (VER DETALLE EN PLANO), U.O.T.	AULA 2	1.00	2.50	2.5	
			AULA 3	1.00	2.50	2.5	
			AULA 4	1.00	2.50	2.5	
			AULA 5	1.00	2.50	2.5	
						VOLUMEN TOTAL GENERADO	12.50
						VOLUMEN TOTAL CONTRATADO	-
						ESTA ESTIMACION	12.50

ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

INS. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



RFC: UCI-131011-2W1

GENERADORES DE OBRA	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

NUMEROS GENERADORES	
CNP-24	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PROTECCIÓN DE HERRERÍA PARA EQUIPO DE AIRE A CONDICIONADO DE 0.50 X 1.20 X 0.75 MTS., A BASE DE VARILLAS REDONDAS DE 1/2 PULG @ 25 CM. EN AREA PERIMETRAL Y EN AREA SUPERIOR @ 15 AHOGADA EN LOSA INCLUYE: SOLDADURA, 2 BISAGRAS TUBULARES DE 5/8" PULG, PRIMARIO COMO BASE, PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO COMO ACABADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	AULA 1 AULA 2 AULA 3 AULA 4 AULA 5
	1.00 1.00 1.00 1.00 1.00
	1.00 1.00 1.00 1.00 1.00
	5.00
	VOLUMEN TOTAL CONTRATADO
	ESTA ESTIMACION
	5.00
A07	
INSTALACION ELECTRICA	
SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THW CAL. # 4 AWG, INCLUYE: (3% DESPERDICIO, 3% PUNTAS Y CONEXIÓN), MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ACOMETIDA R1 A R2 R2 AL R3 R3 AL R4
	3.10 11.30 12.00 10.80
	2.00 2.00 2.00 2.00
	6.20 22.60 24.00 21.60
	74.40
	VOLUMEN TOTAL CONTRATADO
	ESTA ESTIMACION
	74.40
CNP-03	
SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 63mm, INCLUYE: ENCORRADO DE CONCRETO DE FC= 100KG/CM2, CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACION Y RELLENO, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL SOBRENTE A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ACOMETIDA R1 A R2 R2 AL R3 R3 AL R4
	3.10 11.30 12.00 10.80
	1.00 1.00 1.00 1.00
	3.10 11.30 12.00 10.80
	37.20
	VOLUMEN TOTAL CONTRATADO
	ESTA ESTIMACION
	37.20

ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UCI-131011-2W1

GENERADORES DE OBRA

PROYECTO : 10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES 10153.

LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.

TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III

CONTRATO DE No. : CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

ESTIMACION No. : 05 (CINCO) FINQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS

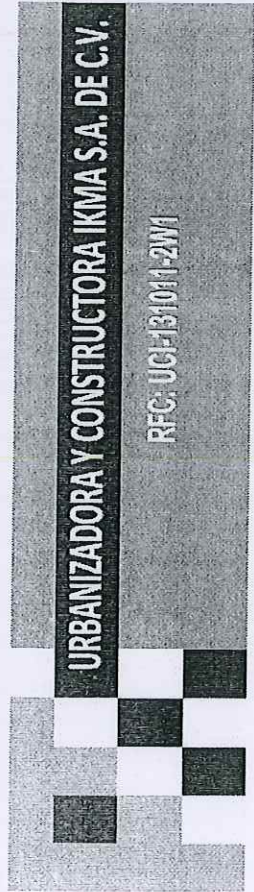
PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023

FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023

NUMEROS GENERADORES		DESCRIPCIÓN			VOLUMEN	
		ML	ACOMETIDA	1.00	1.00	1.00
CNP-13	ML	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUFA TIPO CALAVERA METÁLICA DE 3" PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA. INCLUYE: MATERIALES, CINTA TEFLÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
CNP-14	PZA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO BREAKER DE 3 X 200 AMP. EN CAJA PREMOLEADA Y GABINETE METÁLICO, PARA SOBREPONER, INCLUYE: MATERIALES, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, PRUEBAS, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
CNP-15	PZA	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE BASE PARA MEDICIÓN FT-300 PARA SOBREPONER, DE ACUERDO A NORMAS DE C.F.E.; INCLUYE: MATERIALES DE FIJACIÓN, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
<p>VOLUMEN TOTAL GENERADO</p> <p>VOLUMEN TOTAL CONTRATADO</p> <p>ESTA ESTIMACION</p>					1.00	1.00
<p>VOLUMEN TOTAL GENERADO</p> <p>VOLUMEN TOTAL CONTRATADO</p> <p>ESTA ESTIMACION</p>					1.00	1.00
<p>VOLUMEN TOTAL GENERADO</p> <p>VOLUMEN TOTAL CONTRATADO</p> <p>ESTA ESTIMACION</p>					1.00	1.00

ARS-JAVIER ISLA ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UCI/31011-21/1

GENERADORES DE OBRA

PROYECTO : 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES I0153.
 LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
 TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III
 CONTRATO DE No. : CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
 ESTIMACION No. : 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
 PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
 FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023

NUMEROS GENERADORES

CNP	DESCRIPCIÓN DE OBRA	PZA	ACOMETIDA	VOLUMEN	ESTIMACION	TOTAL
CNP-23	SUMINISTRO, INSTALACION Y CONEXIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO DE 2 X 60, INCLUYE: PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD., MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			9.00	1.00	9.00
CNP-26	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 3", INCLUYE: ENCOFRADO DE CONCRETO DE FC= 100KG/CM2, CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACIÓN Y RELLENO, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL SOBRENTE A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	ACOMETIDA AL R1 R1 AL R2 R2 AL R3	2.00 4.50 14.50	1.00 1.00 1.00	2.00 4.50 14.50
			VOLUMEN TOTAL GENERADO			9.00
			VOLUMEN TOTAL CONTRATADO			9.00
			ESTA ESTIMACION			9.00
			VOLUMEN TOTAL GENERADO			21.00
			VOLUMEN TOTAL CONTRATADO			21.00
			ESTA ESTIMACION			21.00

Javier Islas Estroza
 ARQ. JAVIER ISLAS ESTROZA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

Carlos Remedio Jimenez
 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UCI-131011-2M

CROQUIS

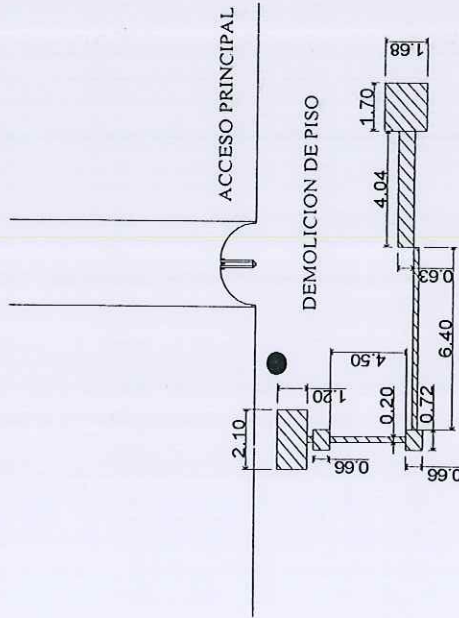
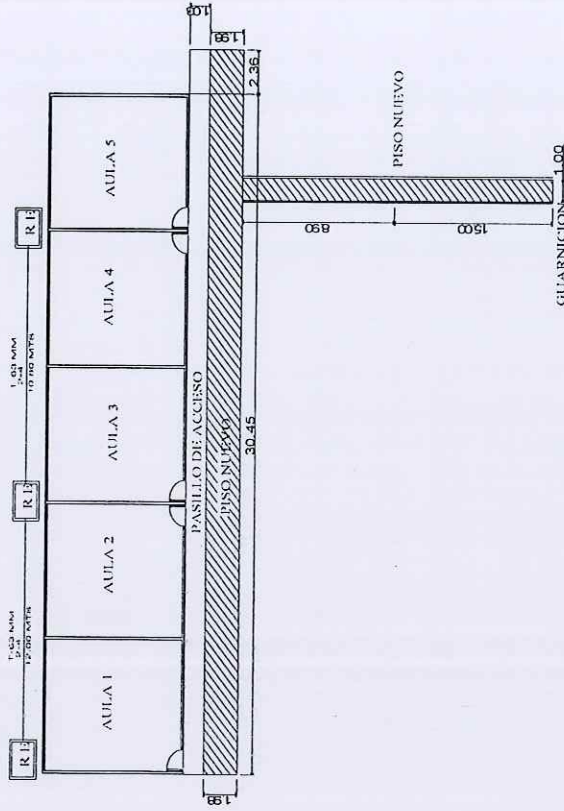
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE CURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TÉCNICA NUMERO CINCO CABECERA MUNICIPAL.

CNP-04

DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE MATERIAL: CONCRETO SIMPLE O ARMADO, MURO DE BLOCK, TABIQUE, CASTILLOS, COLUMNAS, PISOS, TRABES, RETIRO DE VARILLAS, PLAFONES, ASFALTO, ETC., INCLUYE: ACARREO A PRIMERA ESTACIÓN DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



[Signature]
ARQ. JAVIER ISLA ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

[Signature]
ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

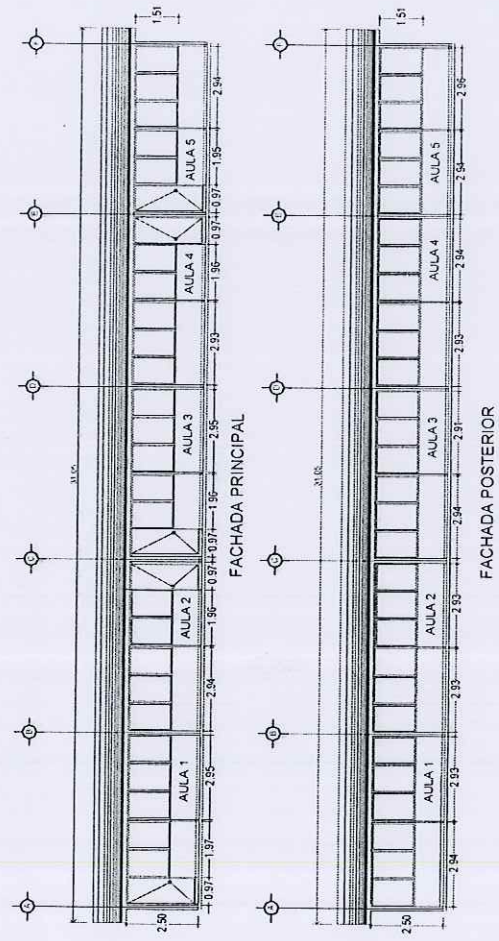


CROQUIS

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-06 DESMANTELAMIENTO DE PUERTAS DE HERRERÍA TROPICAL DE 1.00 X 2.50 MTS SIN RECUPERACIÓN, INCLUYE: LIMPIEZA DEL ÁREA, ACARREO Y ALMACENAMIENTO SEGÚN INDICACIONES DE SUPERVISIÓN.



ARQ. JAVIER ISAAK SUAREZ PINO DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS RENE JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

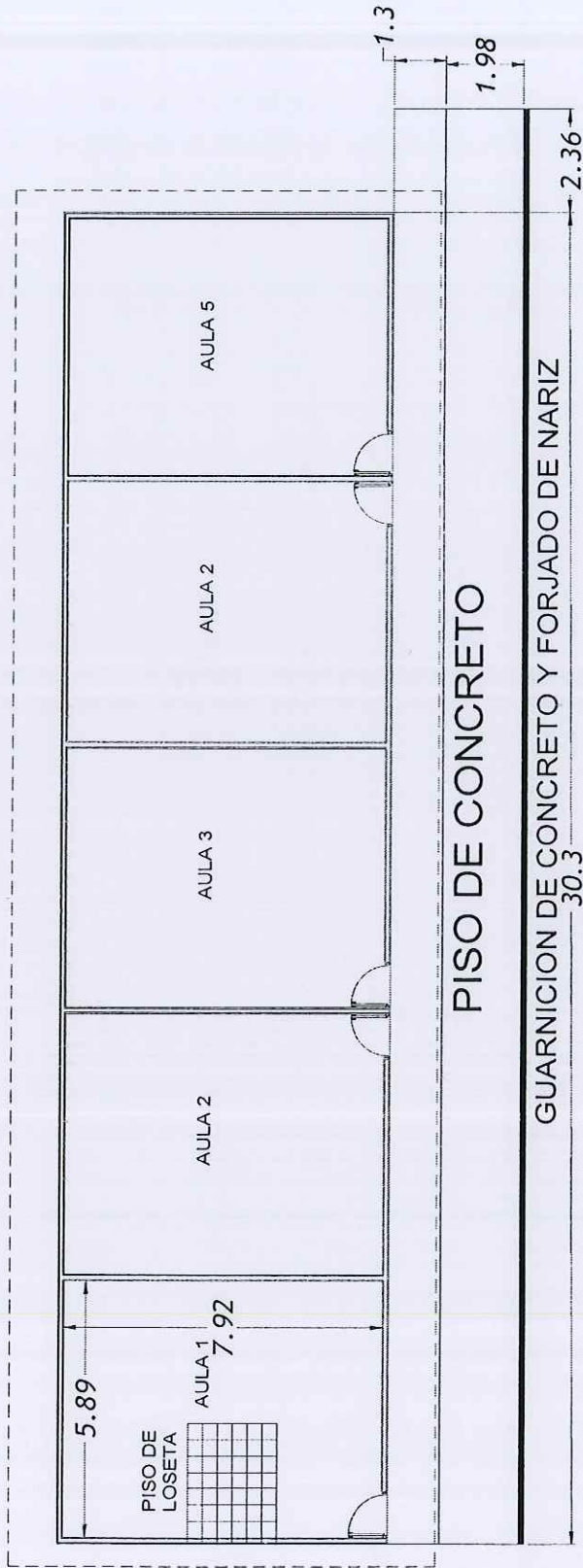
RFC: UC-131011-2/M1

CROQUIS

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No. :	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISITOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-05 PICADO DE PISO DE CONCRETO CON HERRAMIENTA MANUAL, PARA PEGAR PISOS DE CERÁMICA, INCLUYE: ACARREO A PRIMERA ESTACIÓN DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

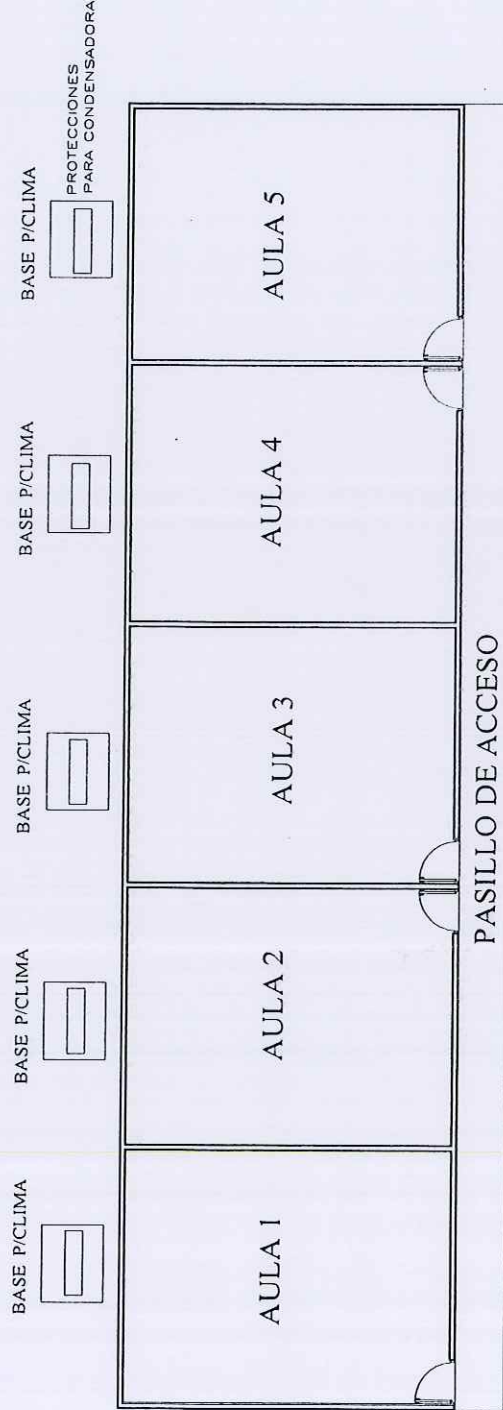
RFC: UCI-131011-2W1

CROQUIS

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

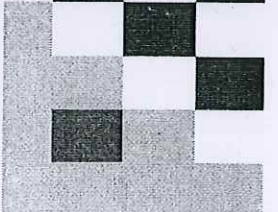
CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-07 CONSTRUCCIÓN DE BASE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO (UNIDAD CONDENSADORA) A BASE DE 2 MOCHETAS DE MURO DE BLOCK MACIZO DE 10 X 20 X 40 CM A PLAN CON SECCIÓN TERMINADA DE 0.20 X 1.30 X 0.80 MTS., APLANADO DE 1.50 CMS. CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:4 EN AMBAS CARAS, 2 PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE DE F'C= 100 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR DE 0.80 X 0.20 MTS., LOSA DE CONCRETO 1.30 X 0.80 X 10 CM DE ESPESOR DE F'C= 200 KG/CM², ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10X10. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA COMÚN, MATERIALES, ACABADO CON PINTURA VINILICA Y SELLADOR 5X1 EN SUPERFICIE DE LOSA, FRONTERA, PERÍMETRO DE MUROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



ARQ. JAVIER ISAIAS ESTANISLAO DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS RAMIRO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.
 RFC: UC1310112M1

CROQUIS

PROYECTO : 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES

LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.

TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III

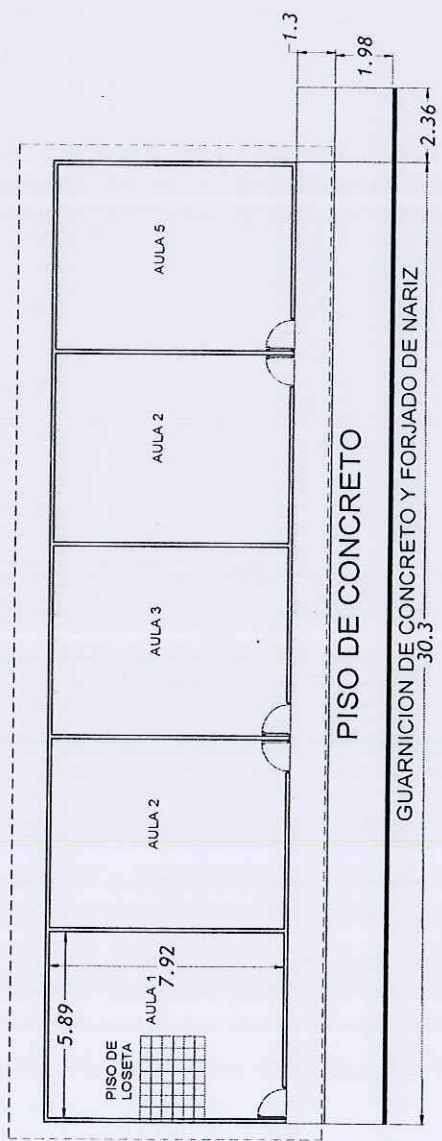
CONTRATO DE No. : CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023

FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023

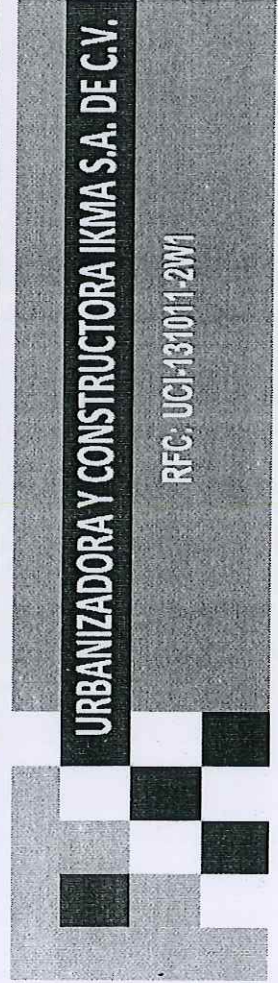
CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-08 BAJANTE DE AGUA PLUVIAL CON 6.00 ML. DE TUBO DE PVC DE 4" DE DIAM., INCLUYE: ABRAZADERA A CADA 1.00 MTS A BASE DE SOLERA 3/4" X 3/16", APLICACION DE PRIMARIO Y ACABADO CON PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO, 1 CODOS DE PVC SANITARIO DE 45° Y 2 CODOS DE PVC SANITARIO DE 90°, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



Javier Espinosa de la Cruz
 ARQ. JAVIER ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

Carlos Remedio Jimenez
 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UGI1310112W1

CROQUIS

PROYECTO: 10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES

LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.

TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III

CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

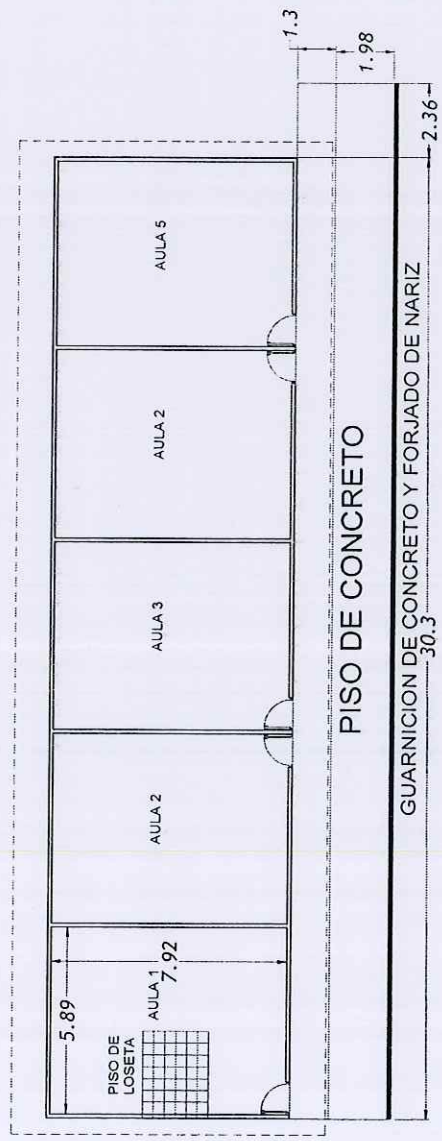
ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023

PERIODO ESTIMADO : 08 MARZO DE 2023

FECHA DE ESTIMACION :

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-09 CONSTRUCCIÓN DE MURETE PARA ALOJAR EQUIPO DE MEDICIÓN Y CONTROL DE (0.90 X 1.90 X 2.10) MTS, CON DOBLE NICHOS, A BASE DE MURO DE BLOCK DE (10 X 20 X 40) CM, LOZA DE CIMENTACIÓN DE 10 CM A BASE DE CIMENTACIÓN DE 250 KG/CM2 ARMADO CON ME, LOZAS INTERMEDIAS Y SUPERIOR DE 7.00 CM A BASE DE CONCRETO F'c= 250 KG/CM2, TERMINADO APLANADO FINO Y PINTURA VINÍLICA.



ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UCI-131011-2W1

CROQUIS

PROYECTO : 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES

LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.

TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III

CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

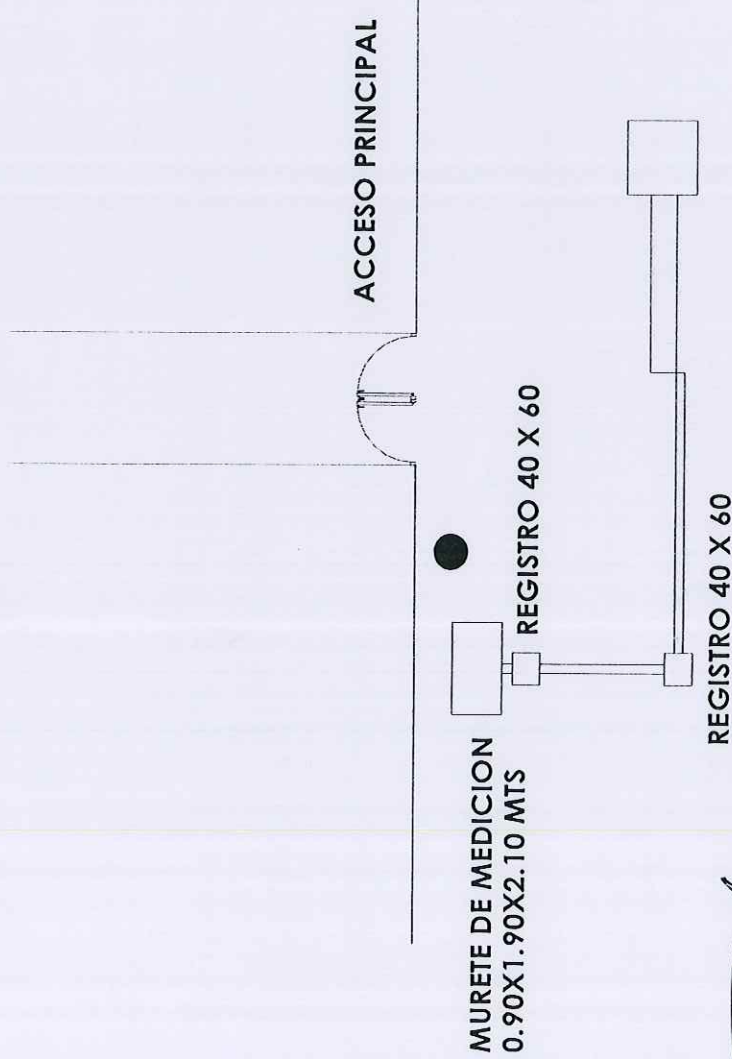
ESTIMACION No.: 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS

PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023

FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-25 EMBOQUILLADO EN BAÑOS, PUERTAS, VENTANAS Y MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP: 1:5 A PLOMO Y REGLA, ACABADO CON LLANA DE MADERA, INCLUYE: MATERIAL, CERNIR ARENA, ACABADO FINO, REMATES, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS.



[Signature]

ARQ. JAVIER ISAI ESTEBANOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

[Signature]

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UCH131011-2W1

CROQUIS

PROYECTO : 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES

LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.

TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III

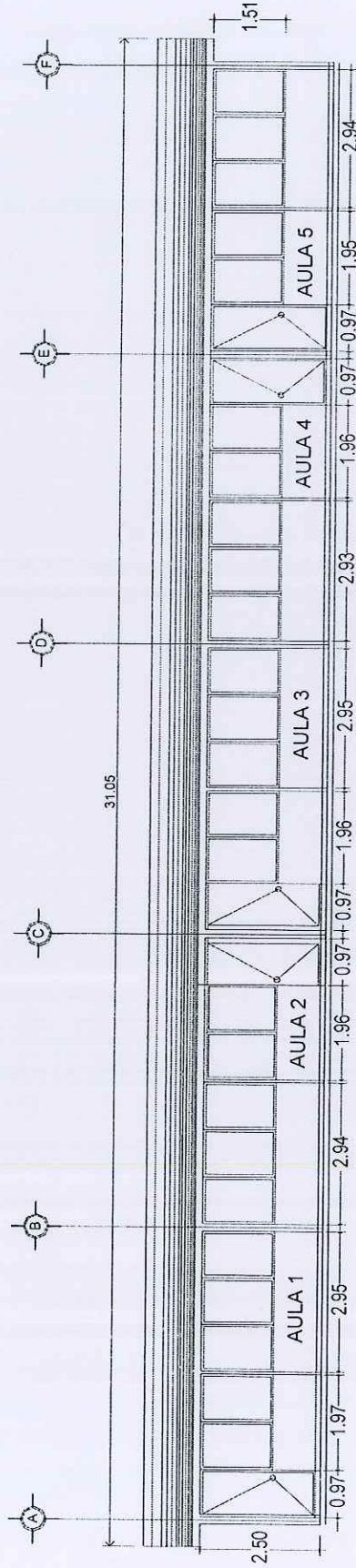
CONTRATO DE No.: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

ESTIMACION No.: 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023

PERIODO ESTIMADO : 08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-01 SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCION DE HERRERIA EN PUERTAS A BASE DE PERFILES REDONDO COMERCIALES DE 1/2" Y ANGULO DE 1 1/4" BARRENADA PARA COLOCACION DE REDONDO, SOLDADA CON SOLERA DE 1 1/4" AHOGADA EN MURO O CADENA INCLUYE: SOLDADURA, PASADOR HECHIZO DE REDONDO DE 1/2" Y SOLERA, CANDADO DE BRONCE MCA. PHILLIPS Ó SIMILAR, PRIMARIO COMO BASE, PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO COMO ACABADO. EQUIPO. HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA (VER DETALLE EN PLANO). U.O.T.



FACHADA PRINCIPAL

ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UCI1310112W1

CROQUIS

PROYECTO : 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES

LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.

TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III

CONTRATO DE No. : CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

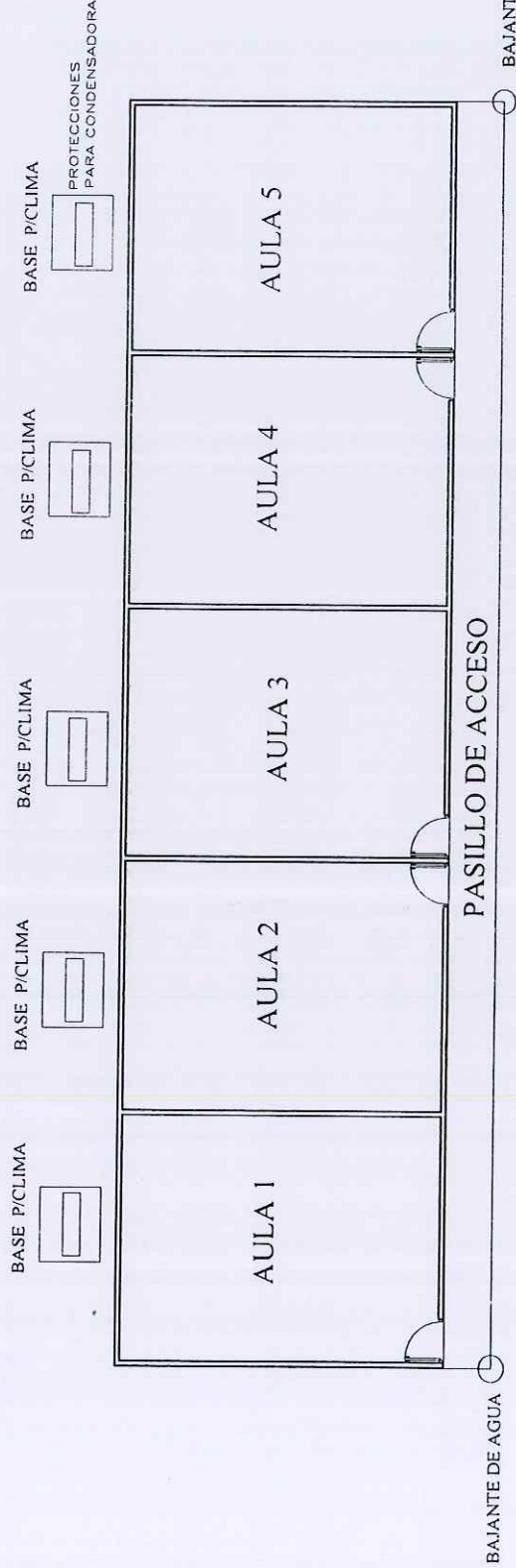
ESTIMACION No. : 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS

PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023

FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-24 SUMINISTRO Y COLOCACION PROTECCION DE HERRERIA PARA EQUIPO DE AIRE A CONDIONADO DE 0.50 X 1.20 X 0.75 MTS., A BASE DE VARILLAS REDONDAS DE 1/2 PULG @ 25 CM. EN AREA PERIMETRAL Y EN AREA SUPERIOR @ 15 AHOGADA EN LOSA INCLUYE: SOLDADURA, 2 BISAGRAS TUBULARES DE 5/8" PULG, PRIMARIO COMO BASE, PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO COMO ACABADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



Javier Sotomayor Espinosa
 ARO. JAVIER SOTOMAYOR ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

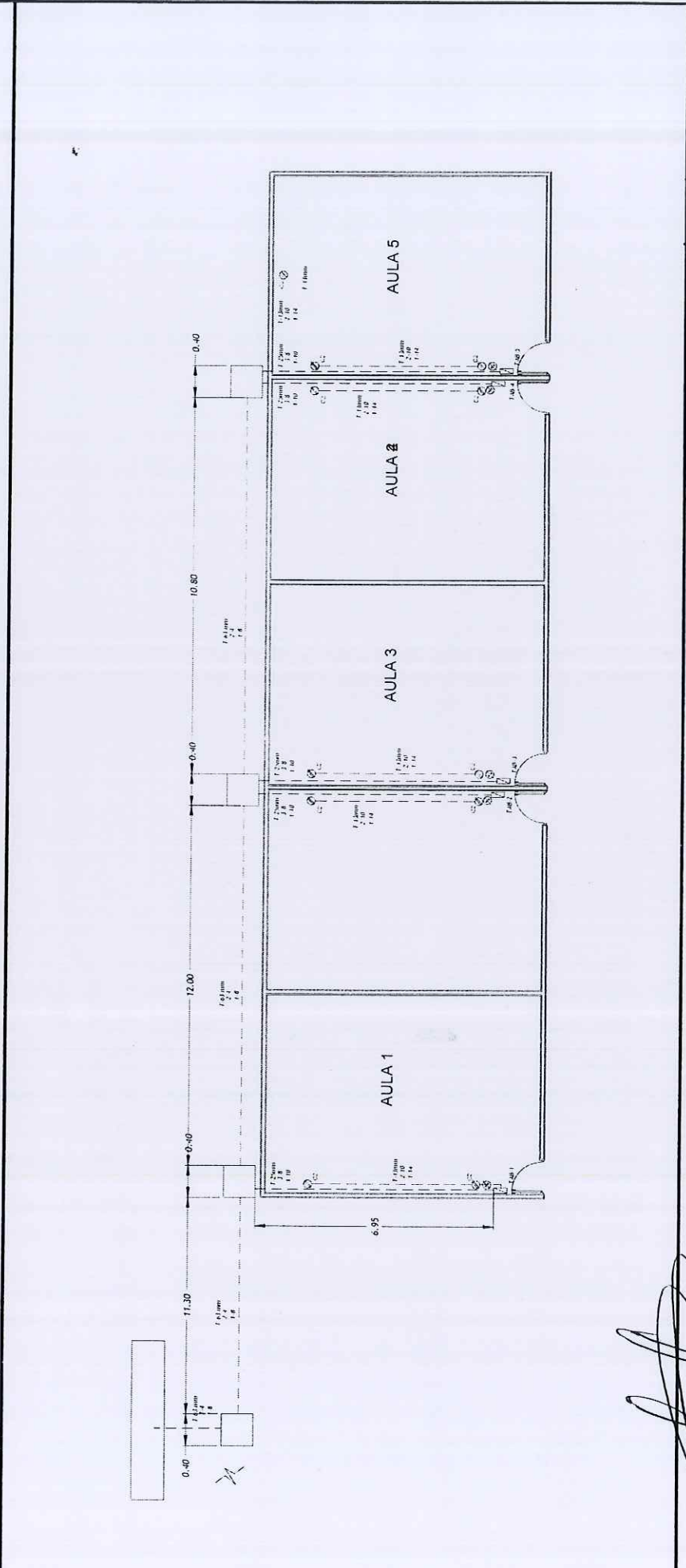
Carlos Remedio Jimenez
 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

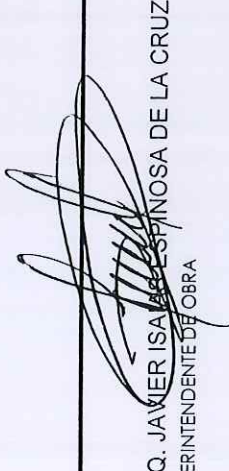


CROQUIS	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-02 SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXIÓN DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THW CAL. # 4 AWG, INCLUYE: (3% DESPERDICIO, 3% PUNTAS Y CONEXIÓN), MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.




ARQ. JAVIER ISAAC ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

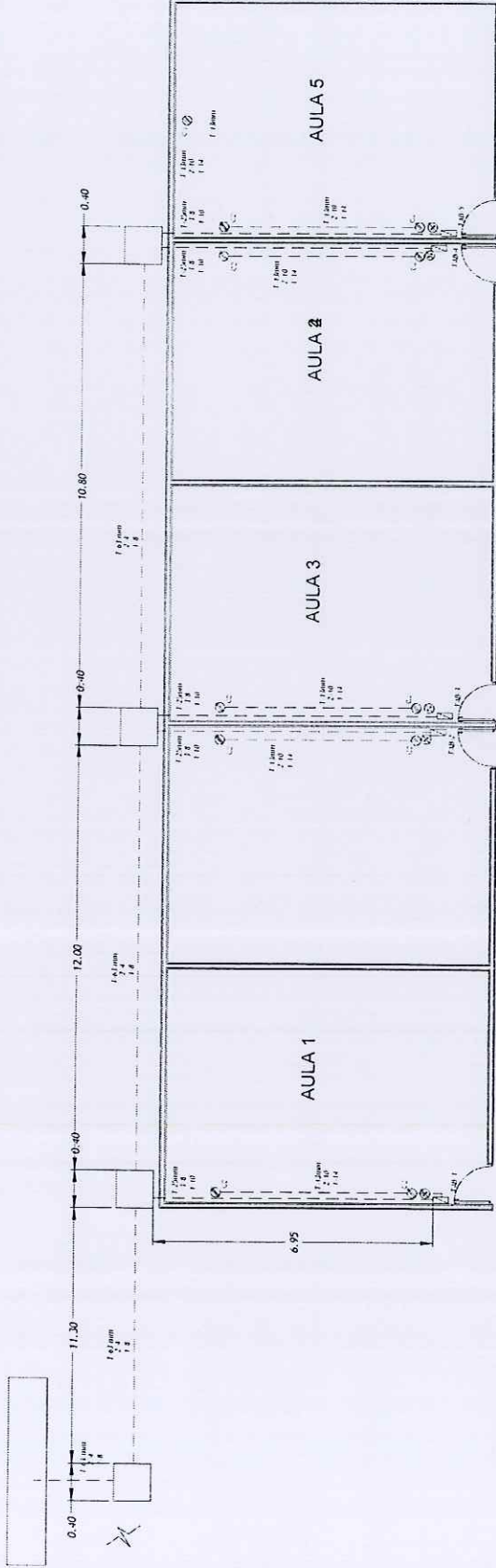
RFC: UC1310112W1

CROQUIS

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No. :	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-03 SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 63mm, INCLUYE: ENCOFRADO DE CONCRETO DE F'C= 100KG/CM2, CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACIÓN Y RELLENO, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL SOBRENTE A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



Javier Isaias Espinosa de la Cruz

ING. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Carlos Remedio Jimenez Jimenez

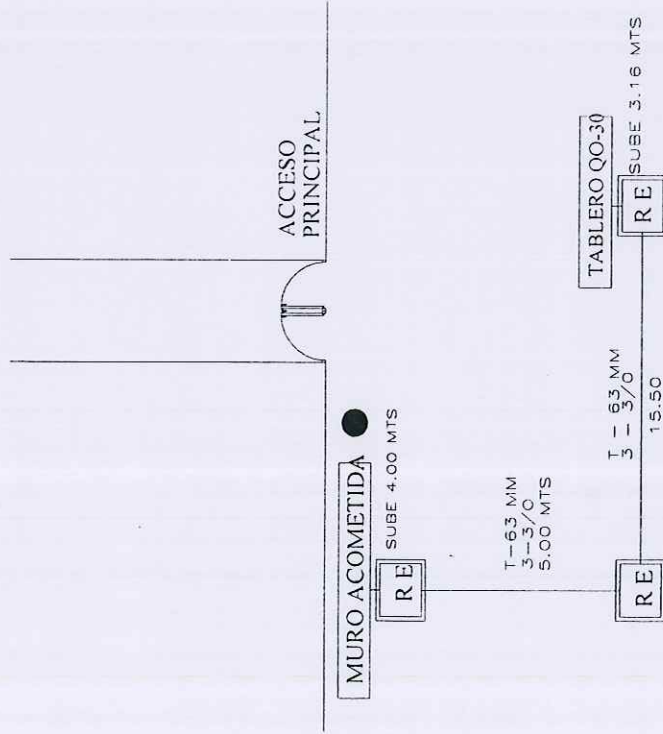
ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

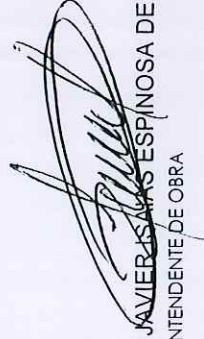


CROQUIS	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

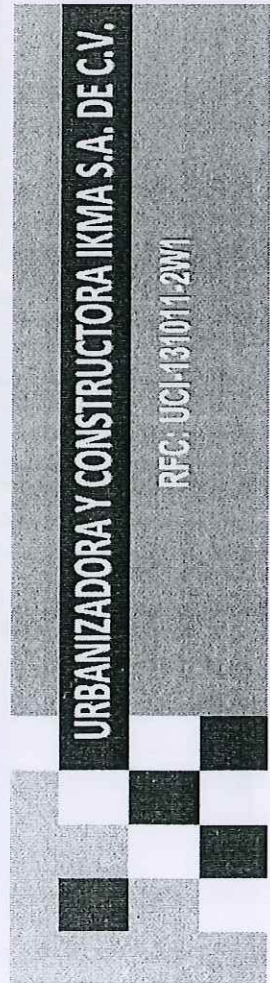
CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-10 SUMINISTRO, INSTALACION Y CONEXION DE CABLE DE COBRE FORRADO THW-LS CAL. 3/0 AWG, INCLUYE: MATERIALES, TENDIDO CORTES, CONEXIONES, ENCINTADO, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.




JAVIER ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

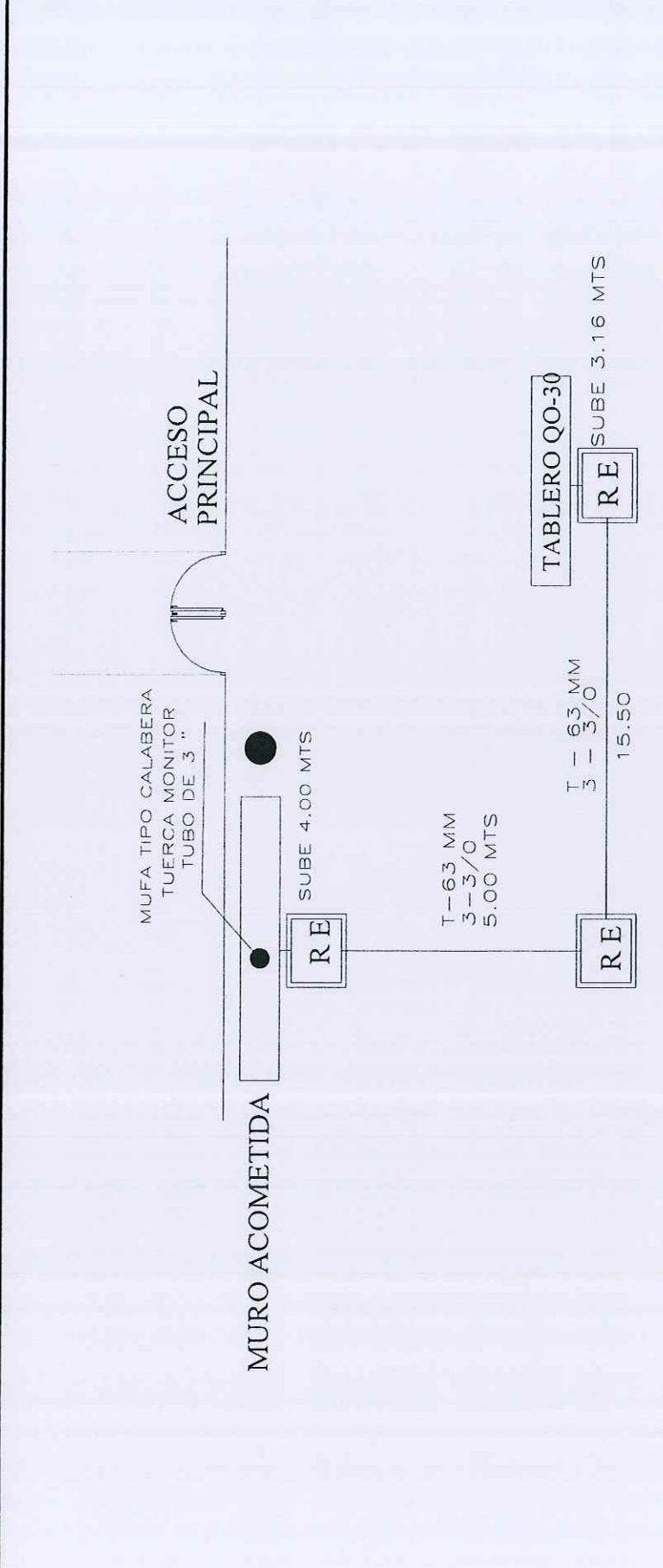

ING. CARLOS DEMEBIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA



CROQUIS	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No. :	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-11 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE Fo.Go. DE 3" DE Ø PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA, INCLUYE: MATERIALES, CINTA TEFLÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UCI1310112M1

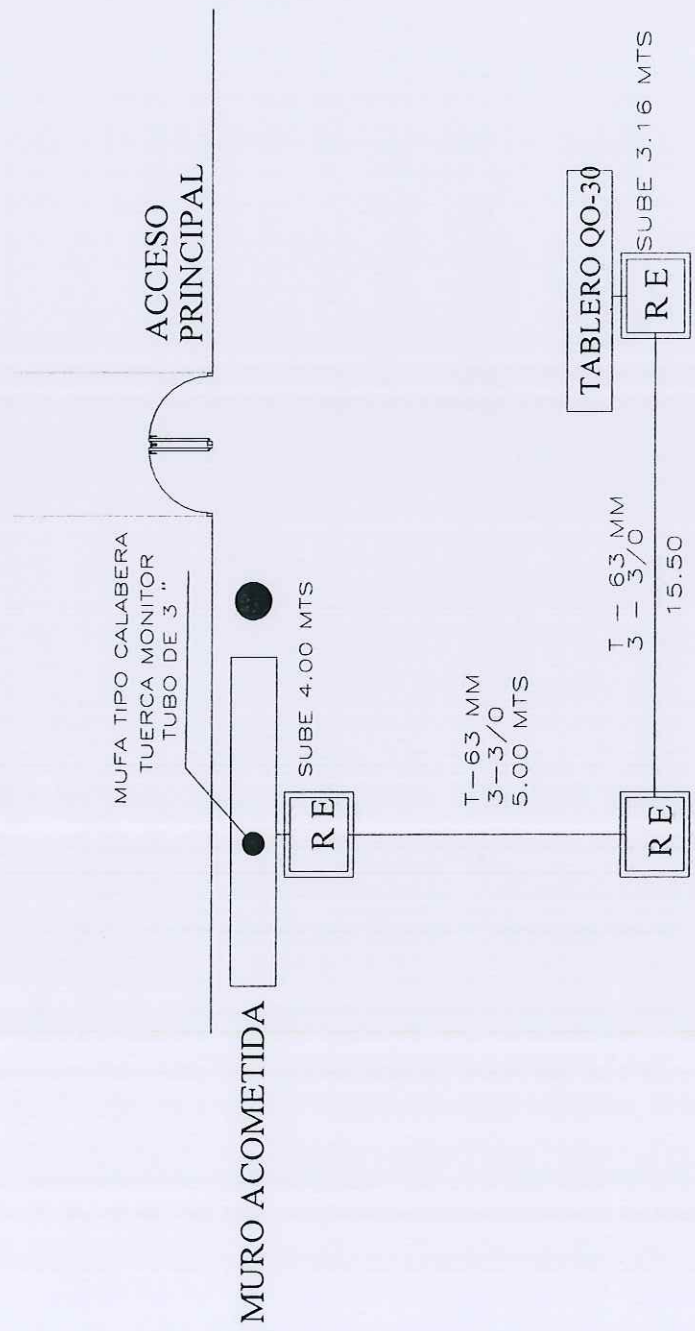
CROQUIS

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No. :	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRA TUERCA Y MONITOR PARA TUBERIA DE 3" DE Ø INCLUYE: MATERIALES, CINTA TEFLÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

CNP-12



[Signature]
 ING. JAVIER ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

[Signature]
 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

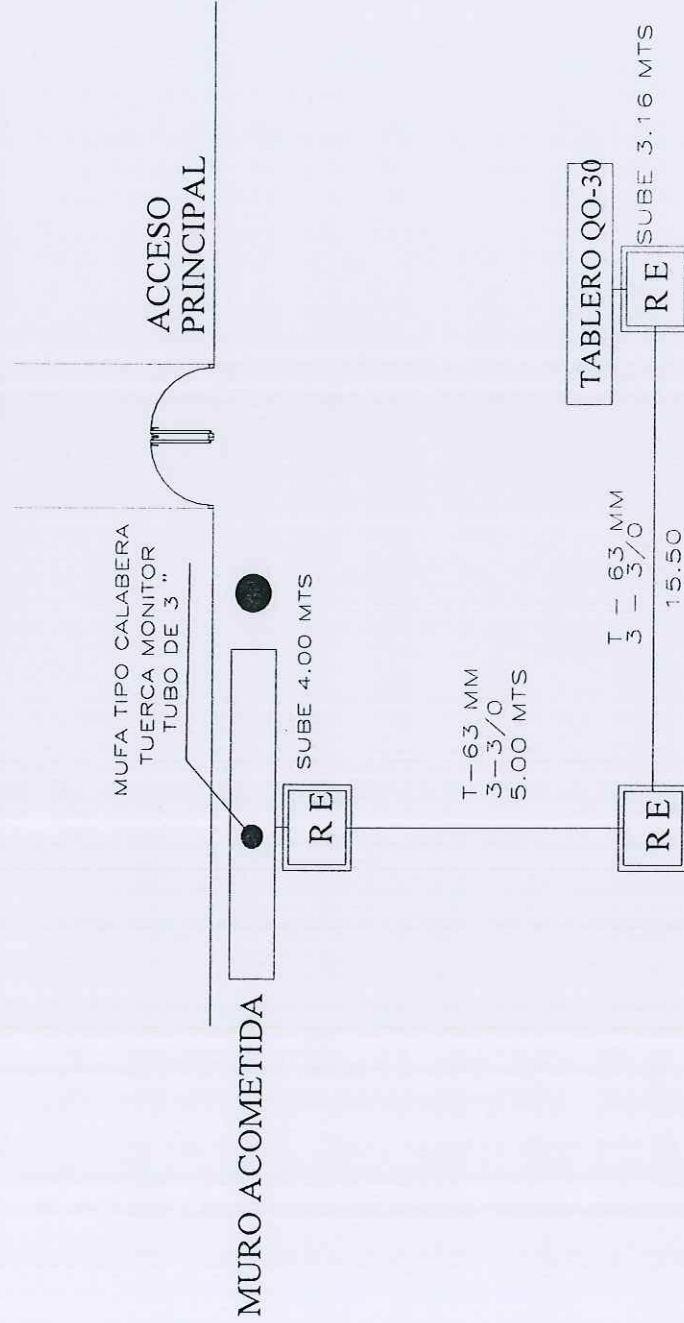
RFC: UCI1310112W1

CROQUIS

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.:	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-13 SUMINISTRO E INSTALACION DE MUFA TIPO CALABERA METÁLICA DE 3" PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA, INCLUYE: MATERIALES, CINTA TEFLÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



[Signature]
ING. JAVIER SAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

[Signature]
ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

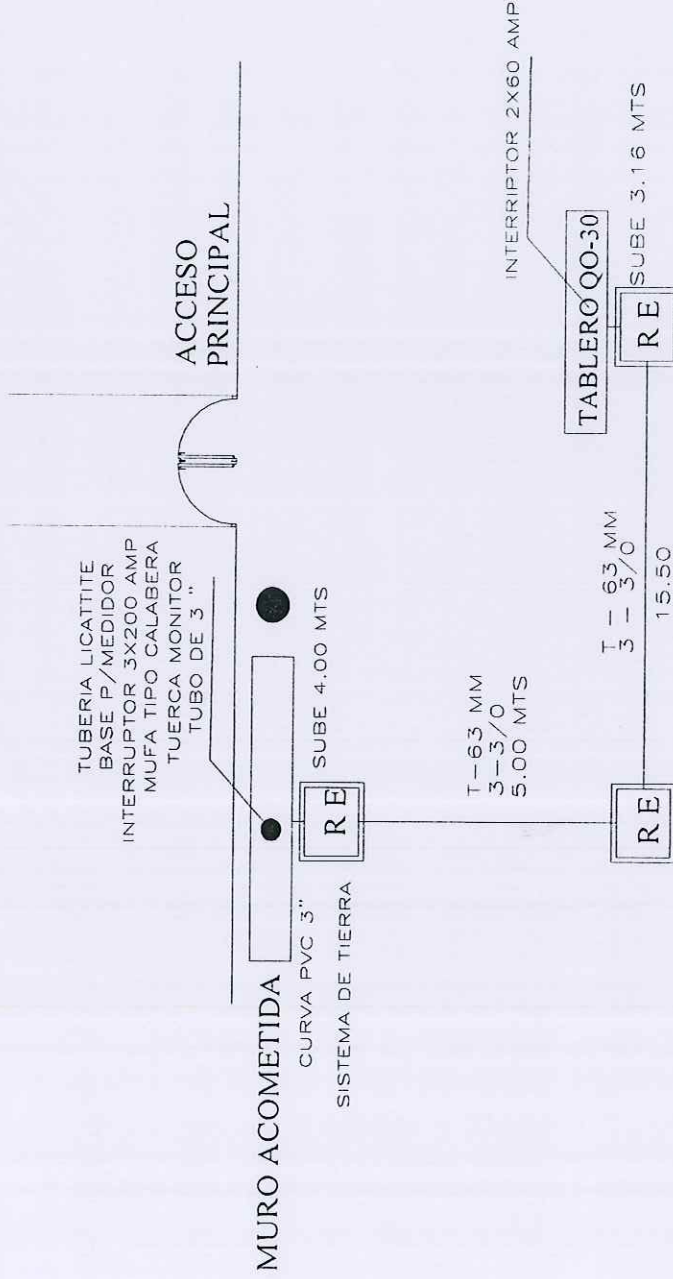
RFC: UC1310112W1

CROQUIS

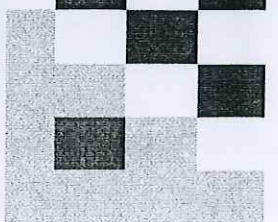
PROYECTO:	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO:	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION:	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-14 SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO BREAKER DE 3 X 200 AMP. EN CAJA PREMOLDEADA Y GABINETE METALICO, PARA SOBREPONER, INCLUYE: MATERIALES, ELEMENTOS DE FIJACION, PRUEBAS, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



JPERINTENDENTE DE OBRA
[Signature]
ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

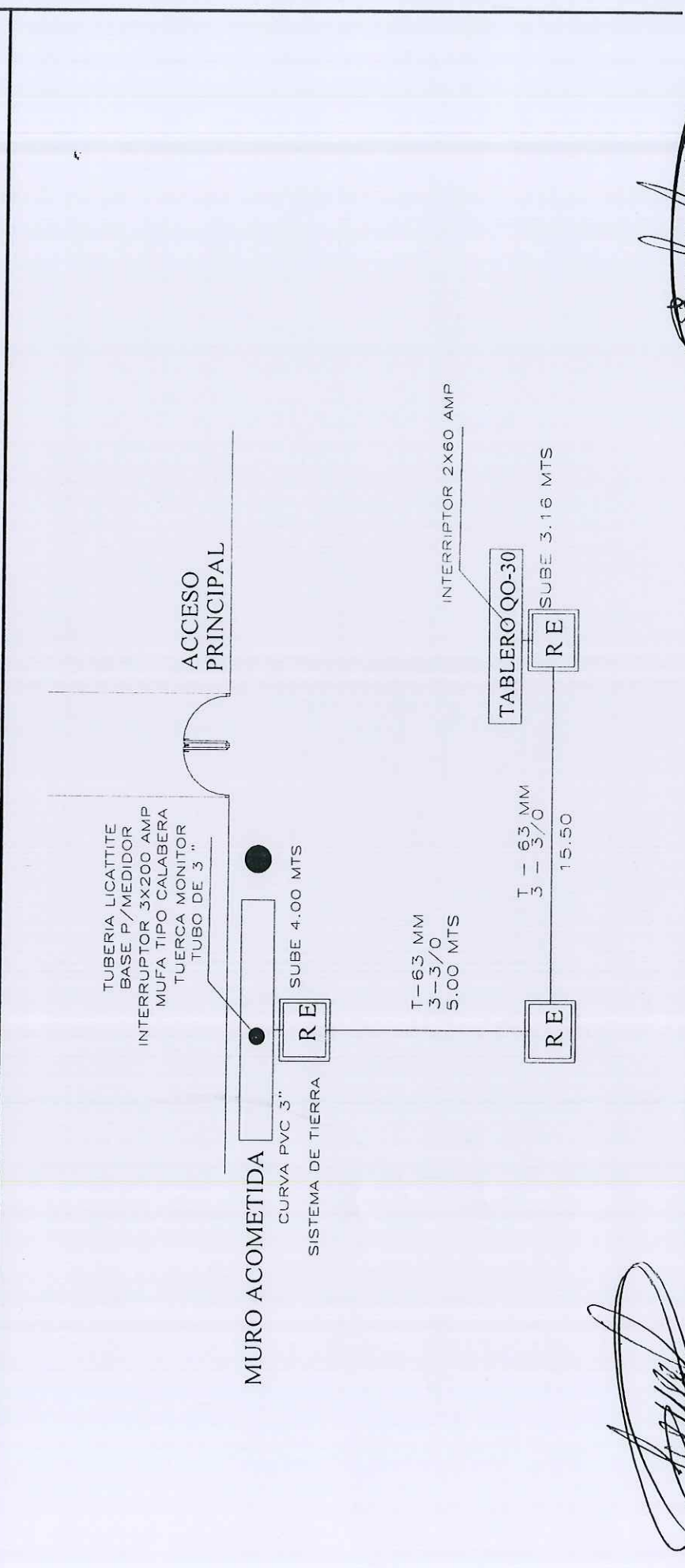


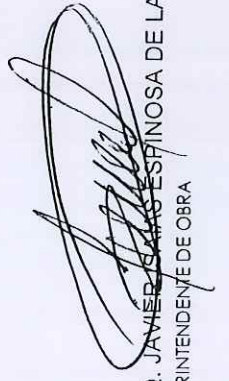
URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.
 RFC: UCI1310112M1

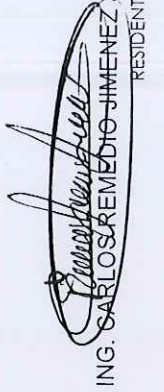
CROQUIS	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL., (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No. :	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-15 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE BASE PARA MEDICIÓN FT-300 PARA SOBREPONER, DE ACUERDO A NORMAS DE C.F.E., INCLUYE: MATERIALES DE FIJACIÓN, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.




 JAWIER SANCHEZ ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UCI-1310112W1

CROQUIS

PROYECTO : 10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES

LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.

TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III

CONTRATO DE No. : CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

ESTIMACION No. 05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS

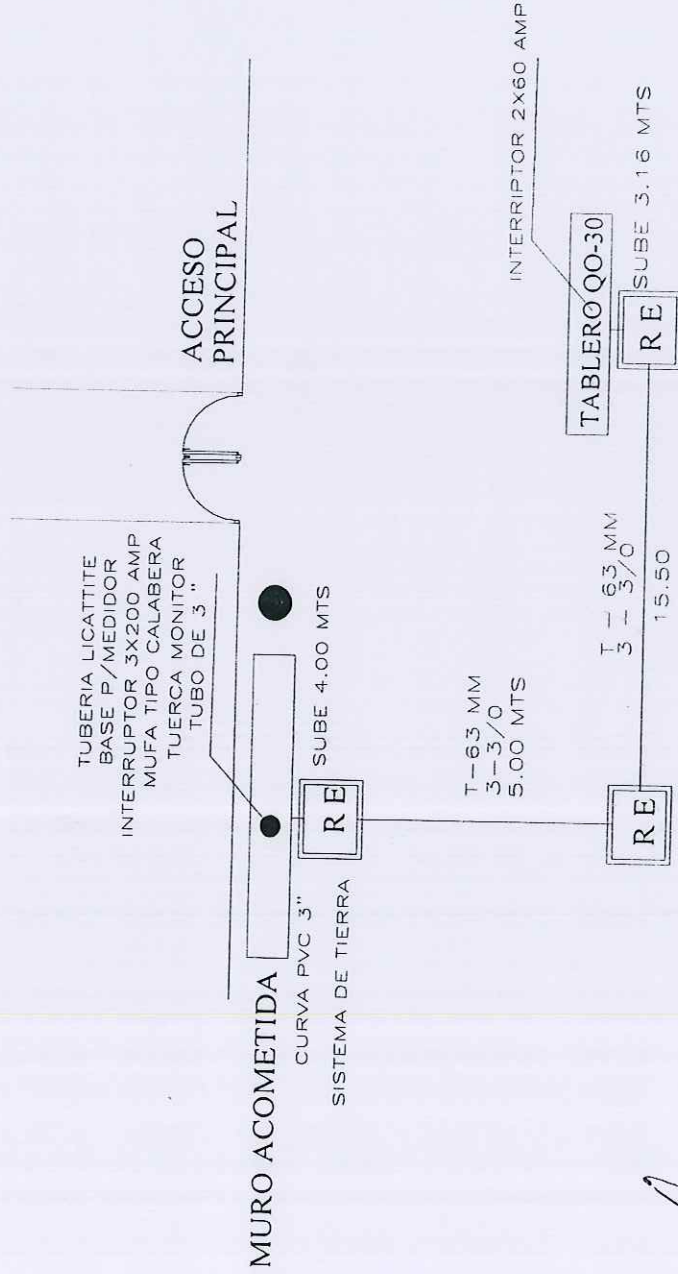
PERIODO ESTIMADO : DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023

FECHA DE ESTIMACION : 08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRA TUERCA Y MONITOR PARA TUBERÍA DE 1 1/2", INCLUYE: MATERIALES, CINTA TEFLÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

CNP-17



[Signature]
ING. JAVIER BATAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

[Signature]
ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



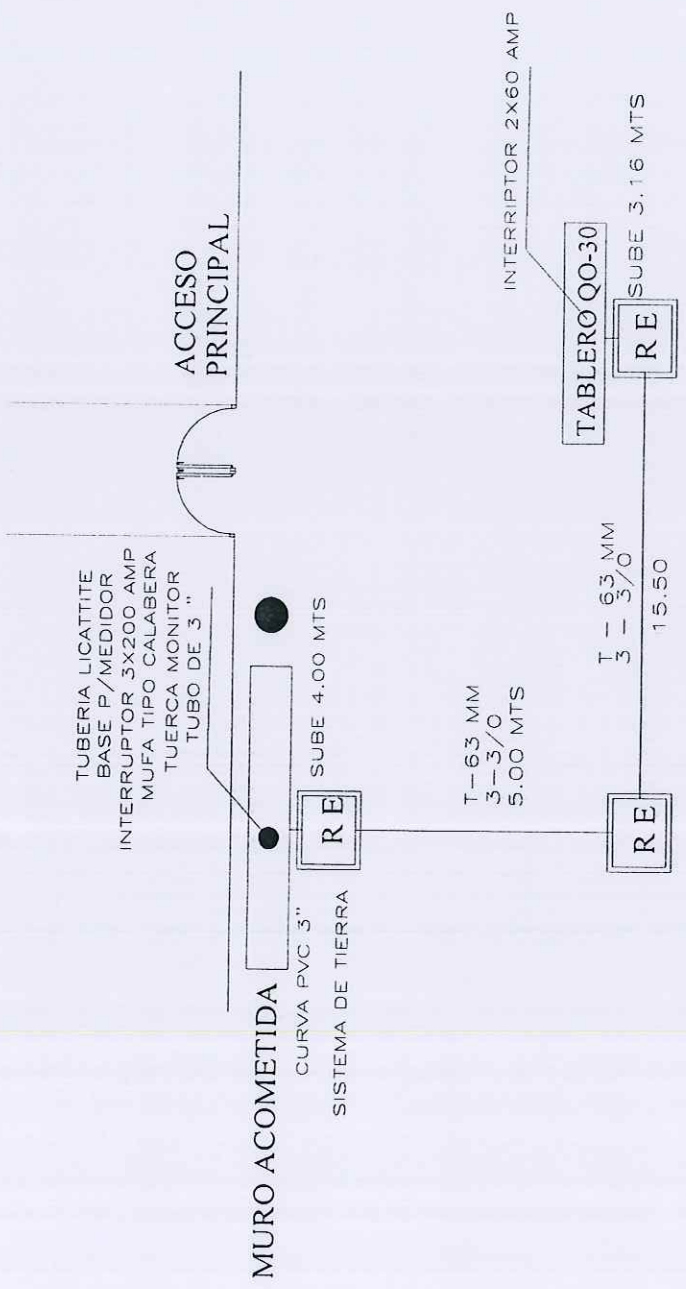
URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UC131011-2W1

CROQUIS	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.:	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-18 SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE TIERRA TIPO 1K, DE ACUERDO A LAS NORMAS DE LA C.F.E., INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



ARQ. JAVIER ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

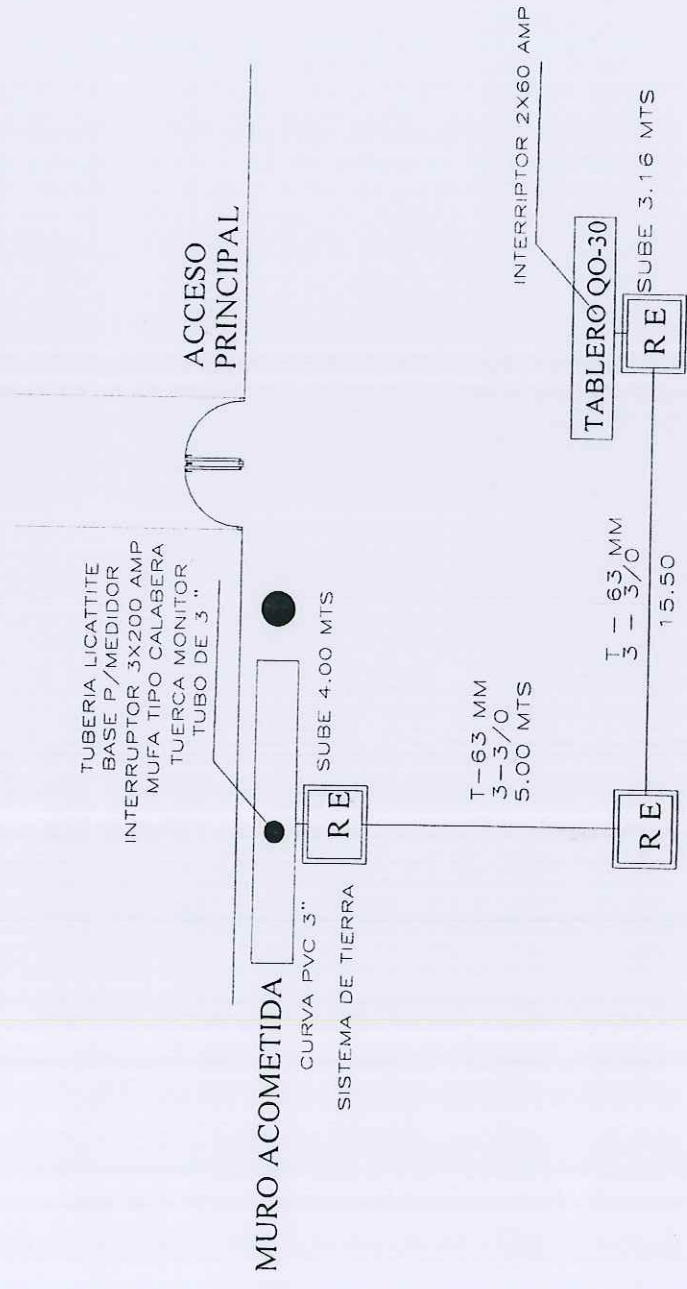
RFC: UCJ1310112M1

CROQUIS

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CURVA DE PVC TIPO PESADO DE 3", INCLUYE: DADO DE CONCRETO SIMPLE DE (10X10X30) CMS., INCLUYE: MATERIALES, PEGAMENTO, LIJA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



ING. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

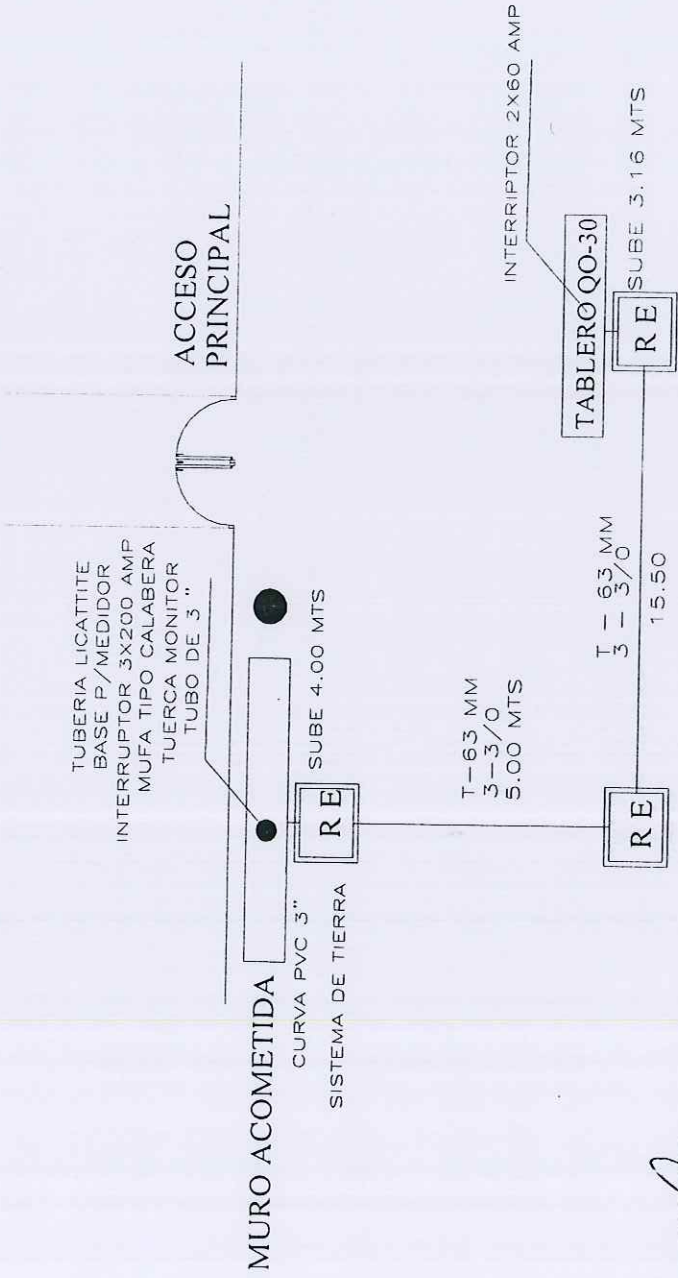
RFC: UCI1310112W1

CROQUIS

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.:	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

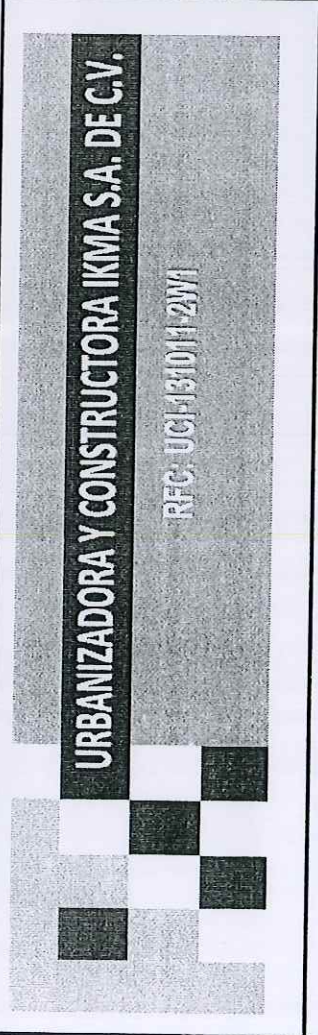
SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA FLEXIBLE METALICA TIPO LICUATITE DE 3", INCLUYE: MATERIALES, CORTES, CINTA TEFLON, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



[Signature]
 ARQ. JAVIER ISMAEL ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

[Signature]
 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

CROQUIS	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.:	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

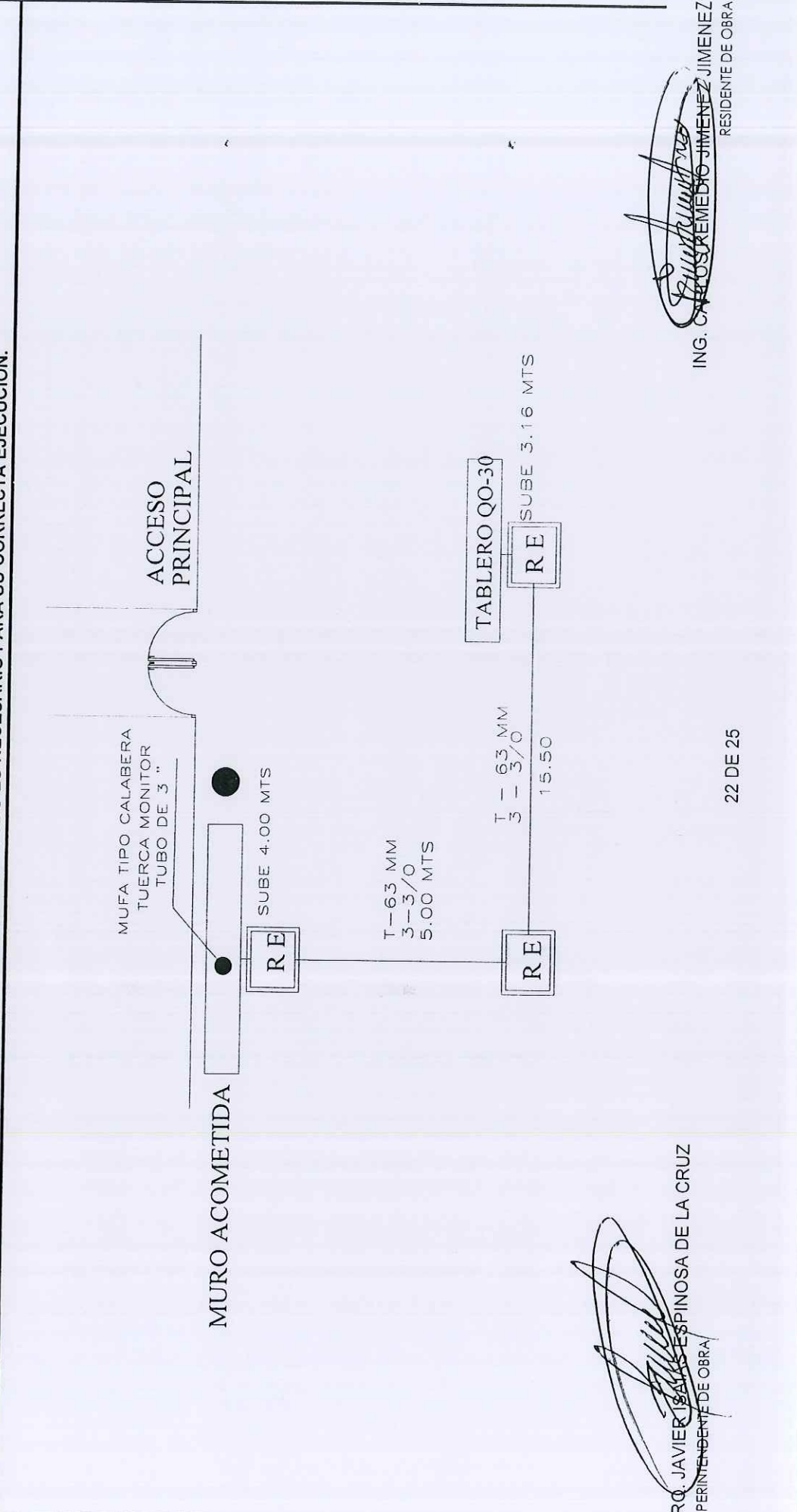


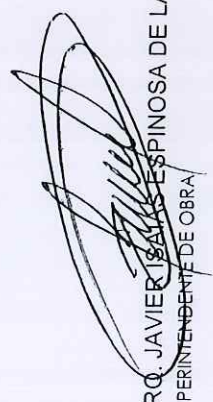
URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UC1831011-2W1

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-21 SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO PREFABRICADO DE (40X60X60)CM A BASE DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 ARMADO CON ME, CON TAPA DE CONCRETO, MARCO Y CONTRAMARCO DE Fo.Go. INCLUYE: ACARREO A PRIMERA ESTACION DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A MAS DE 1 KM., EXCAVACION, RELLENO, MANIOBRAS MANUALES, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.




 ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

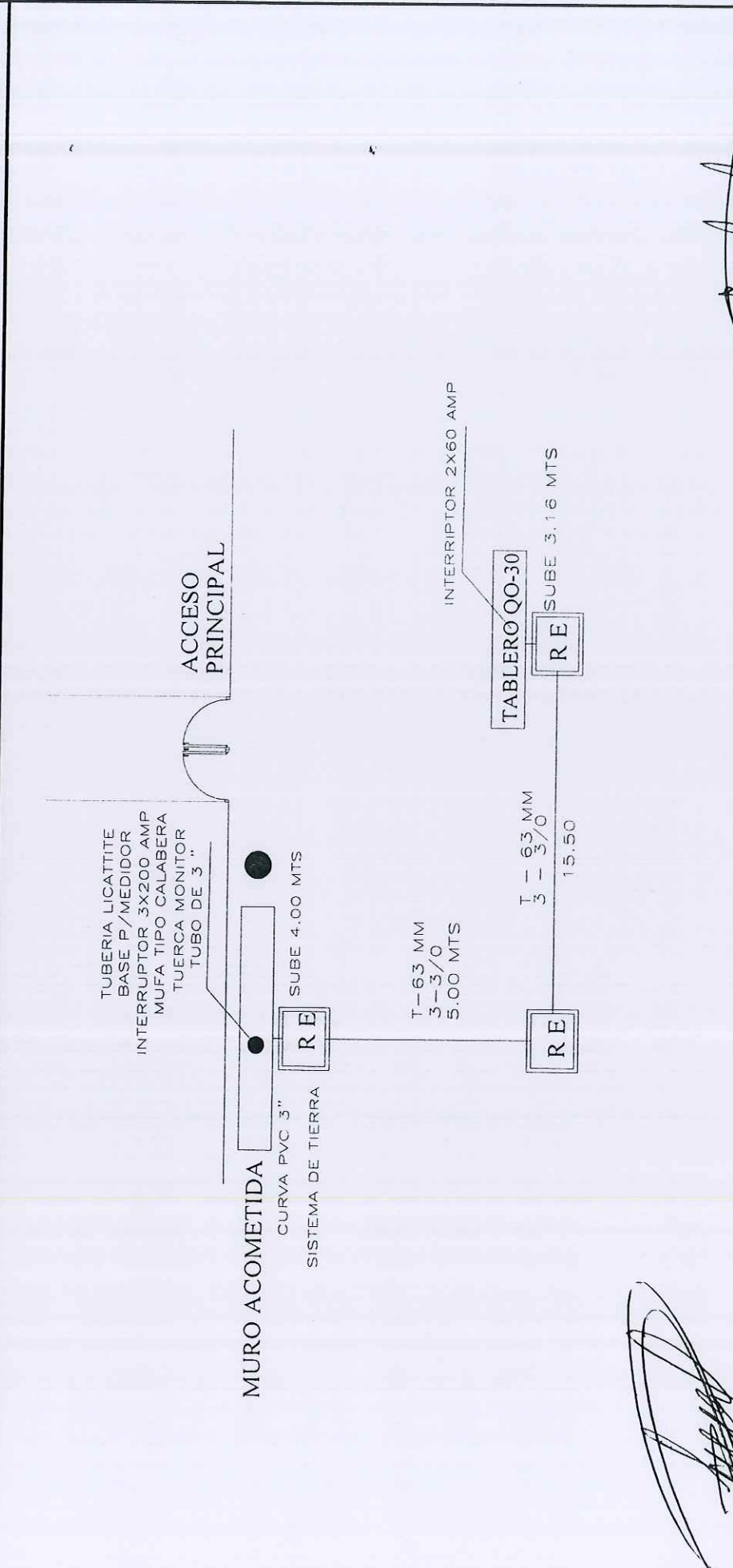
RFC: UCI1310112W1

CROQUIS

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No. :	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-22 SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION TRIFASICO TIPO QO-30 PARA SOBREPONER; INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



ARQ. JAVIER TSAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS RAMON JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

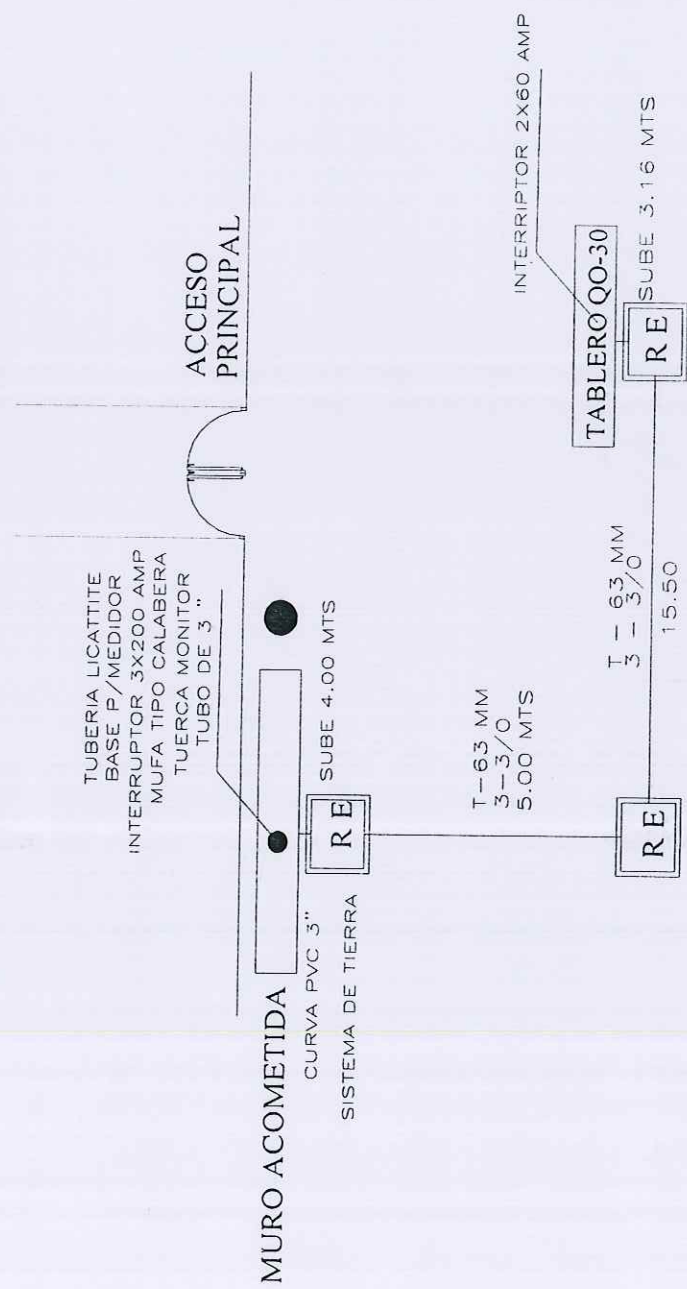


RFC: UGI1310112W1

CROQUIS	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

SUMINISTRO, INSTALACION Y CONEXION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 2 X 60, INCLUYE: PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



ARQ. JAVIER SERRAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

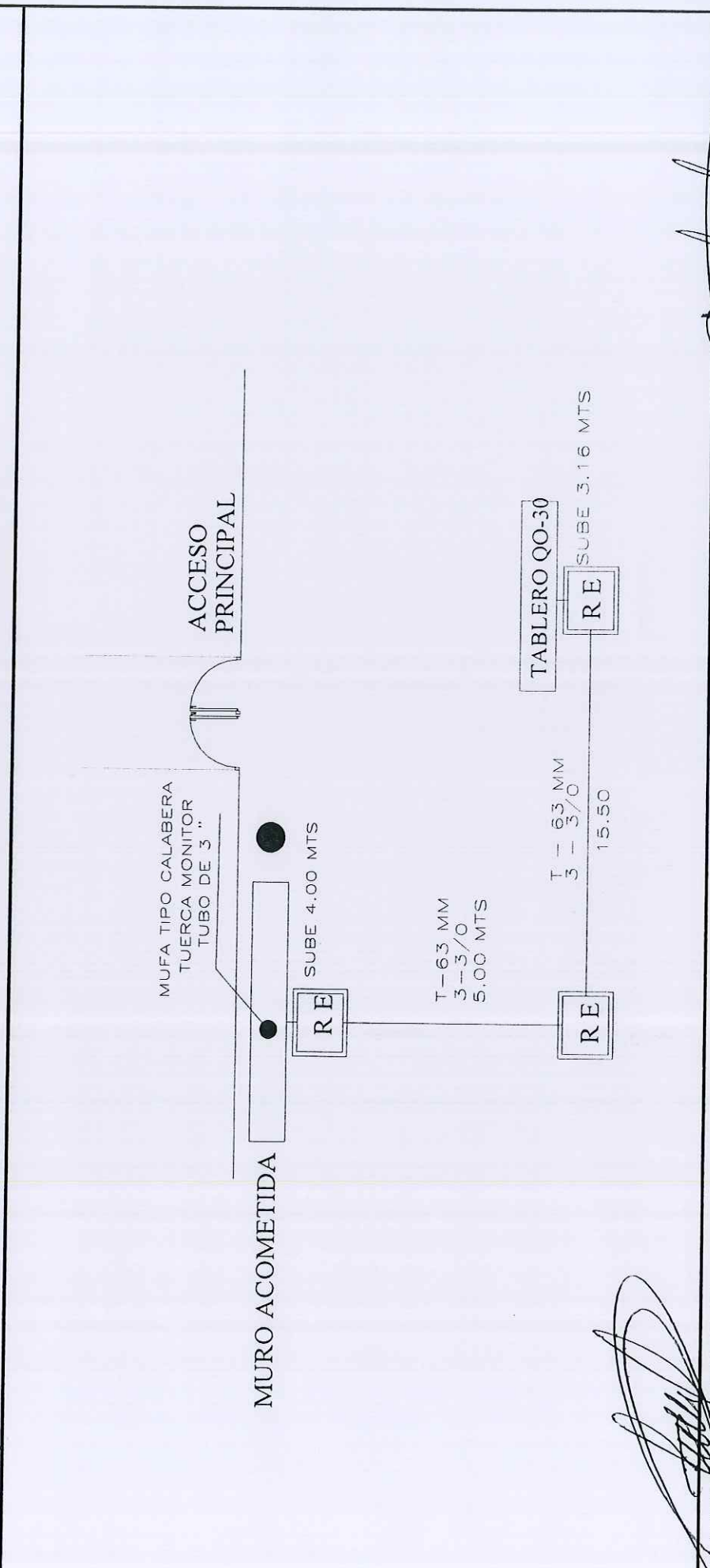


CROQUIS	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.:	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

CROQUIS ESQUEMATICO

CNP-26

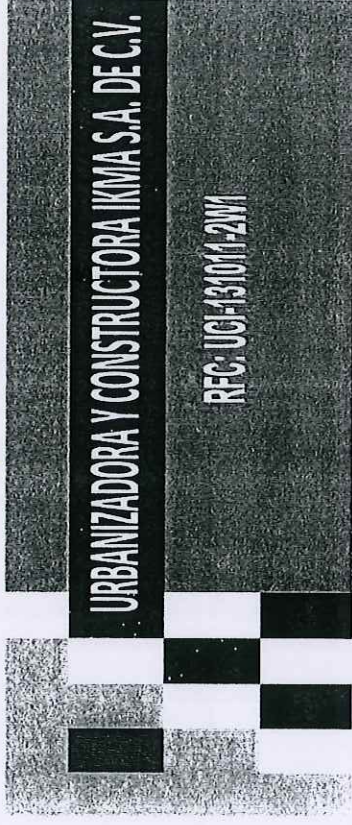
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 3", INCLUYE: ENCOFRADO DE CONCRETO DE F'C= 100KG/CM2, CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACIÓN Y RELLENO, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL SOBRENTE A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



URB. JAVIER SARRAS ESPINOSA DE LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIOS JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

25 DE 25



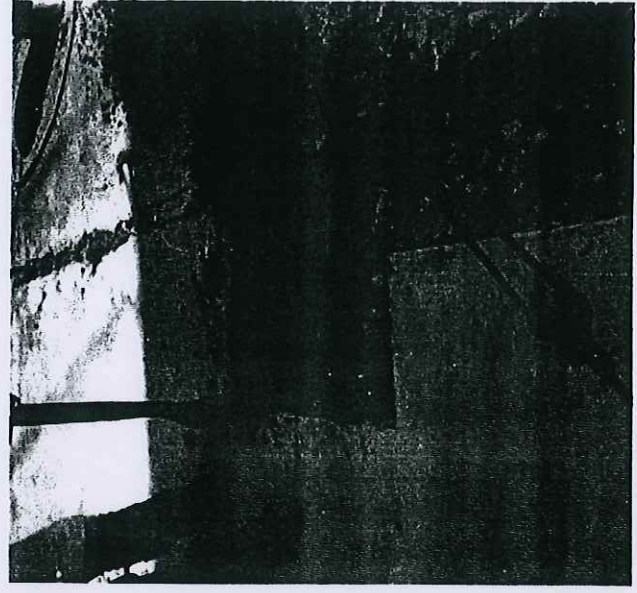
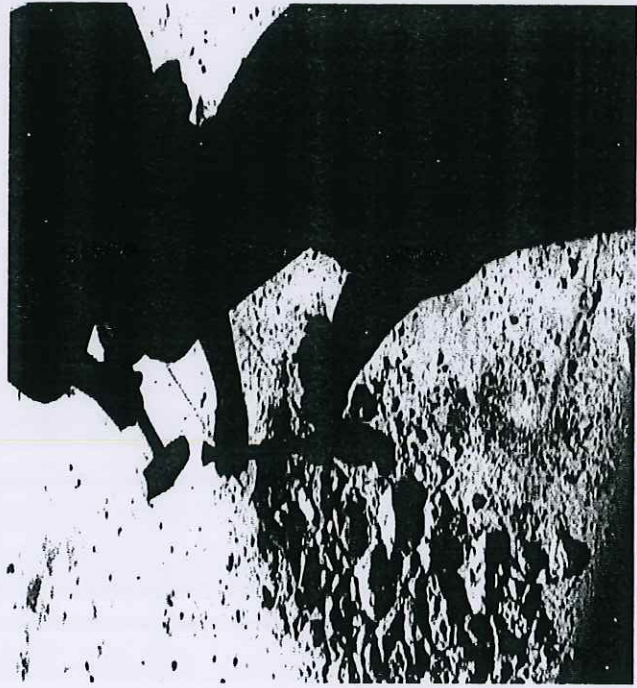
ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSIÓN TÉCNICA NUMERO CINCO CABECERA MUNICIPAL.

CNP-04 DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE MATERIAL: CONCRETO SIMPLE O ARMADO, MURO DE BLOCK, TABIQUE, CASTILLOS, COLUMNAS, PISOS, TRABES, RETIRO DE VARILLAS, PLAFONES, ASFALTO, ETC., INCLUYE: ACARREO A PRIMERA ESTACIÓN DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA; CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



ARQ. JAVIER ESPINOSA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

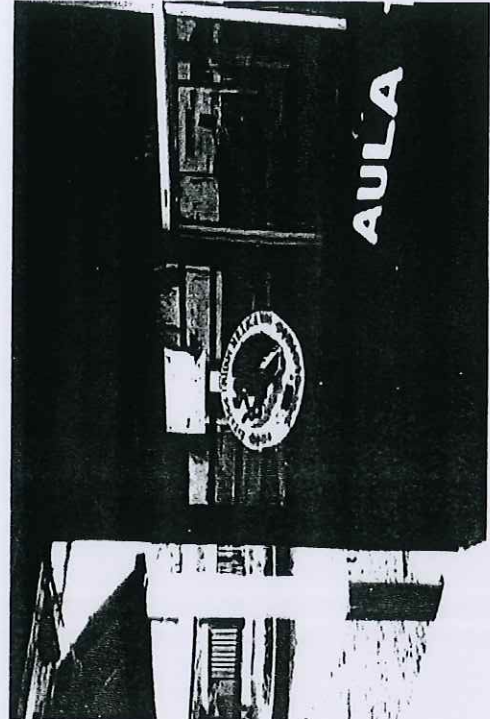


ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-06 DESMANTELAMIENTO DE PUERTAS DE HERRERÍA TROPICAL DE 1.00 X 2,50 MTS SIN RECUPERACIÓN, INCLUYE: LIMPIEZA DEL ÁREA, ACARREO Y ALMACENAMIENTO SEGÚN INDICACIONES DE SUPERVISIÓN.



ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

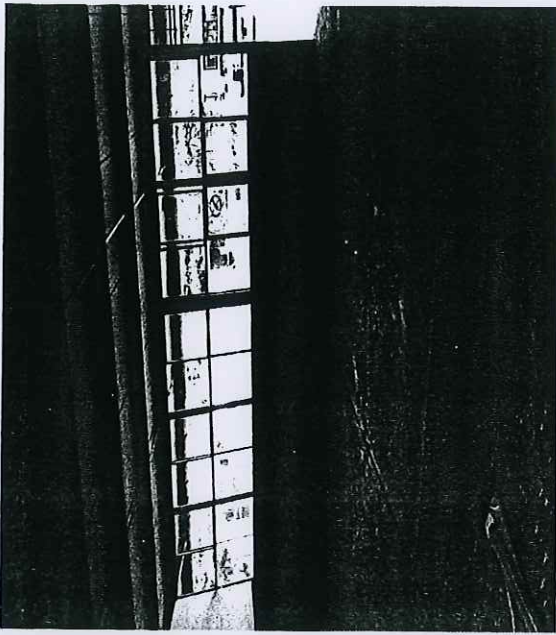
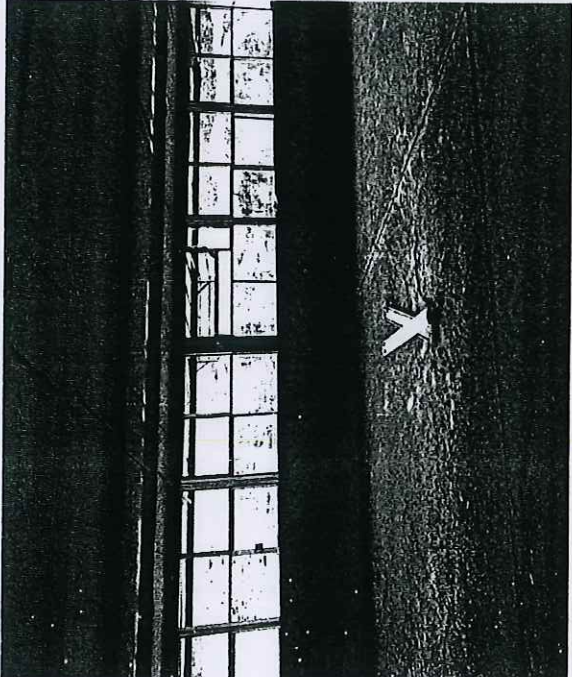


ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-05 PICADO DE PISO DE CONCRETO CON HERRAMIENTA MANUAL, PARA PEGAR PISOS DE CERÁMICA, INCLUYE: ACARREO A PRIMERA ESTACIÓN DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



ARQ. JAVIER BAÑOS ESPINOSA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



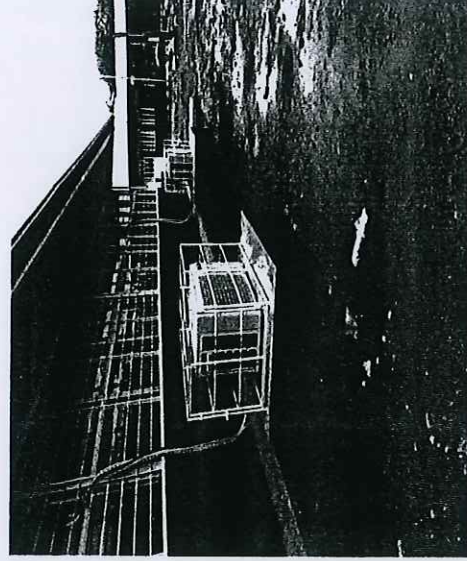
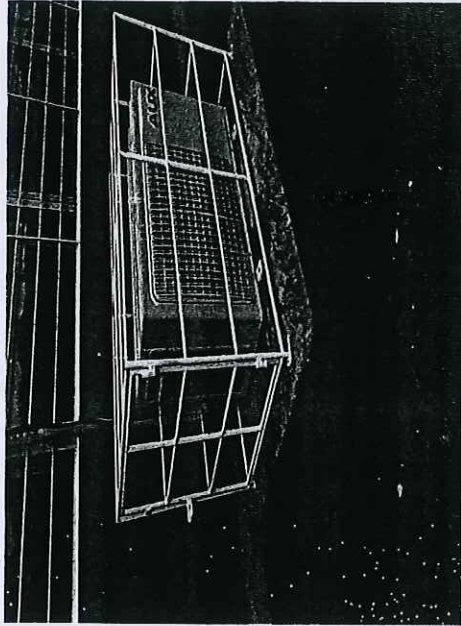
ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-07

CONSTRUCCIÓN DE BASE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO (UNIDAD CONDENSADORA) A BASE DE 2 MOCHETAS DE MURO DE BLOCK MACIZO DE 10 X 20 X 40 CM A PLAN CON SECCIÓN TERMINADA DE 0.20 X 1.30 X 0.80 MTS., APLANADO DE 1.50 CMS. CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:4 EN AMBAS CARAS, 2 PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE DE F´C= 100 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR DE 0.80 X 0.20 MTS. , LOSA DE CONCRETO 1.30 X 0.80 X 10 CM DE ESPESOR DE F´C= 200 KG/CM²., ARMADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10X10. INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA COMÚN, MATERIALES, ACABADO CON PINTURA VINILICA Y SELLADOR 5X1 EN SUPERFICIE DE LOSA, FRONTERA, PERÍMETRO DE MUROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.




 ARQ. JAVIER ISMAEL ESTINOZA DE LACRUZ.
 SUPERINTENDENTE DE OBRA


 ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA



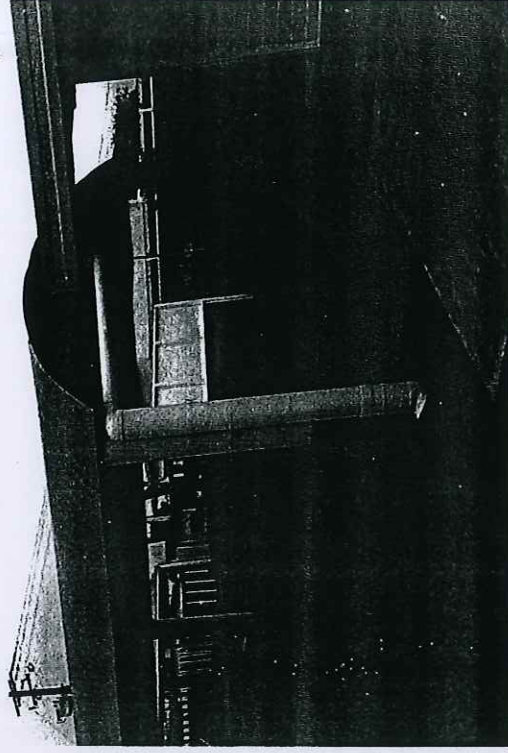
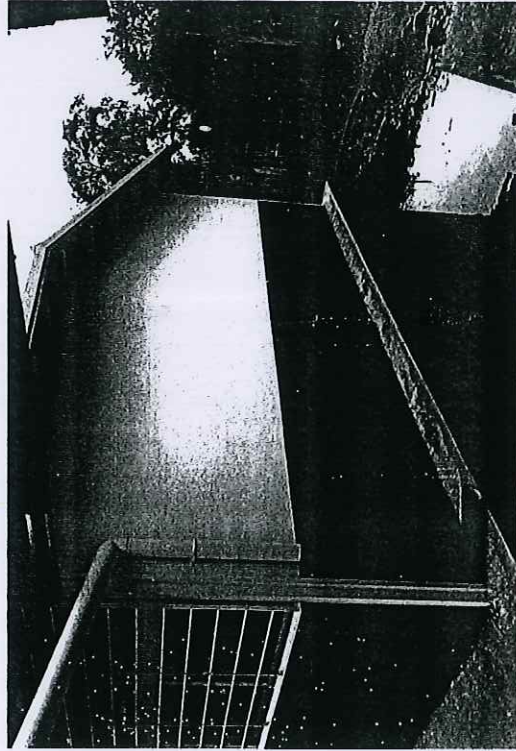
ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-08

BAJANTE DE AGUA PLUVIAL CON 6.00 ML. DE TUBO DE PVC DE 4" DE DIAM., INCLUYE: ABRAZADERA A CADA 1.00 MTS A BASE DE SOLERA 3/4" X 3/16". APLICACION DE PRIMARIO Y ACABADO CON PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO, 1 CODOS DE PVC SANITARIO DE 45° Y 2 CODOS DE PVC SANITARIO DE 90°, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



Javier Salas Espinosa

ARQ. JAVIER SALAS ESPINOSA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Carlos Remedio Jimenez

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

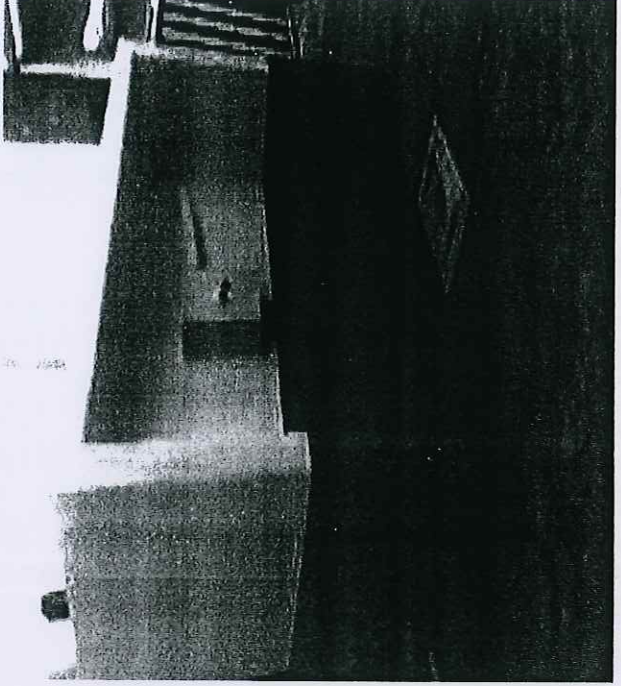
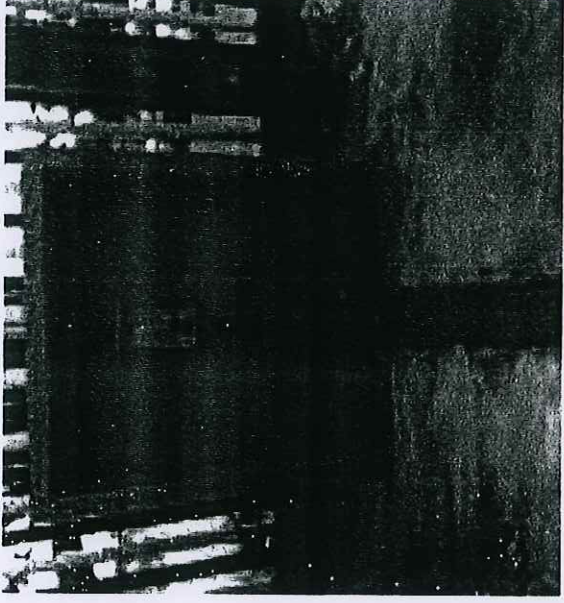


URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.
 RFC: UC-131011-2111

ALBUM FOTOGRAFICO	
PROYECTO:	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.:	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO:	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION:	08 MARZO DE 2023

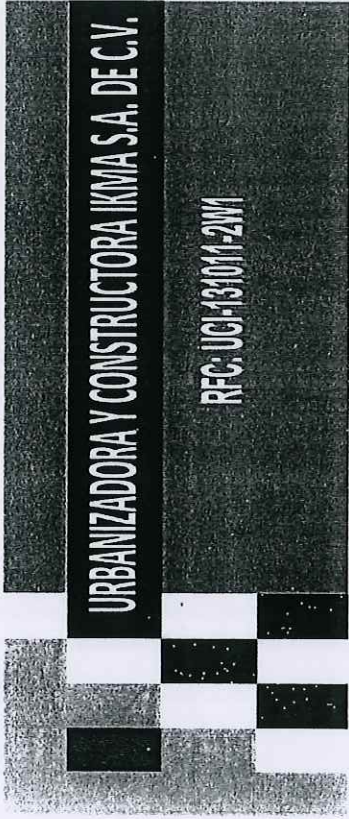
ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-09 CONSTRUCCIÓN DE MURETE PARA ALOJAR EQUIPO DE MEDICIÓN Y CONTROL DE (0.90 X 1.90 X 2.10) MTS, CON DOBLE NICHOS, A BASE DE MURO DE BLOCK DE (10 X 20 X 40) CM, LOZA DE CIMENTACIÓN DE 10 CM A BASE DE CONCRETO F^c= 250 KG/CM2 ARMADO CON ME, LOZAS INTERMEDIAS Y SUPERIOR DE 7.00 CM A BASE DE CONCRETO F^c= 250 KG/CM2, TERMINADO APLANADO FINO Y PINTURA VINILICA.



ARQ. JAVIER SAINZ SEBASTIÁN DE LACRUZ.
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLES REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA



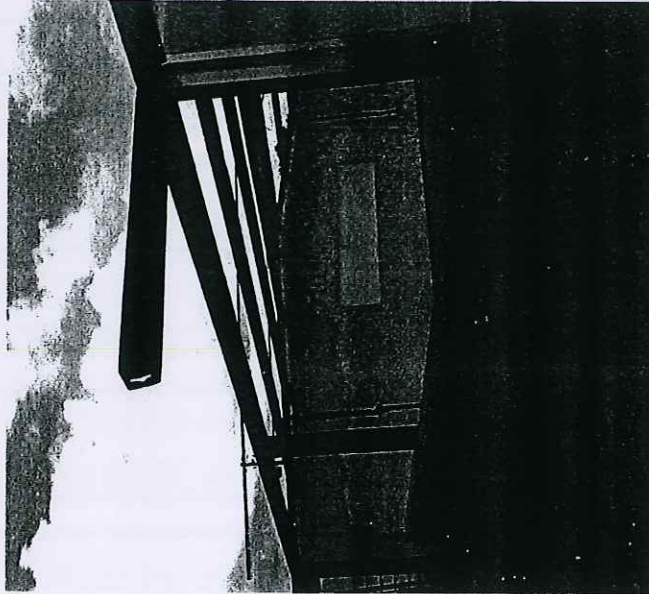
ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES-101453.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-25

EMBOQUILLADO EN BAÑOS, PUERTAS, VENTANAS Y MUIROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP: 1:5 A PLOMO Y REGLA, ACABADO CON LLANA DE MADERA, INCLUYE: MATERIAL, CERNIR ARENA, ACABADO FINO, REMATES, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS.



ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

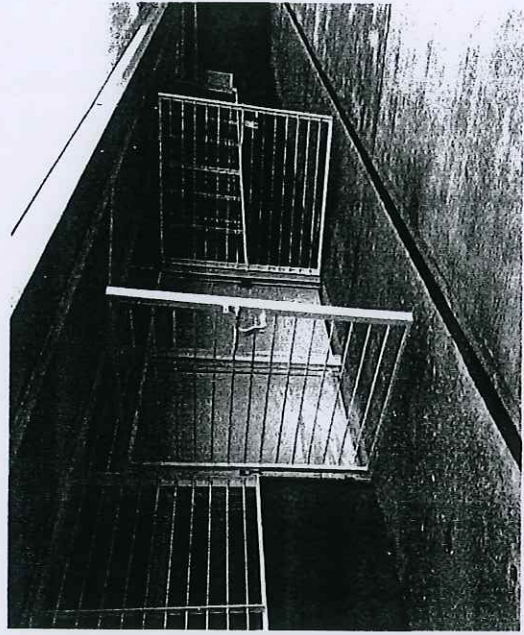
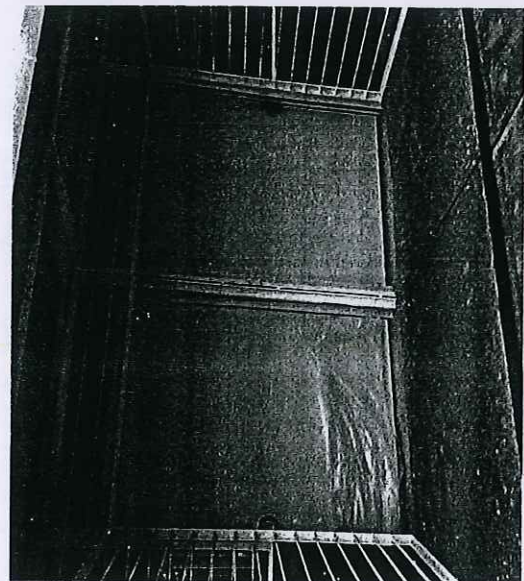
ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

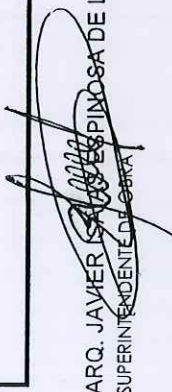


ALBUM FOTOGRAFICO	
PROYECTO :	10070.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES I0153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-01 SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCION DE HERRERIA EN PUERTAS A BASE DE PERFILES REDONDO COMERCIALES DE 1/2" Y ANGULO DE 1 1/4" BARRENADA PARA COLOCACION DE REDONDO, SOLDADA CON SOLERA DE 1 1/4" AHOGADA EN MURO O CADENA INCLUYE: SOLDADURA, PASADOR HECHIZO DE REDONDO DE 1/2" Y SOLERA, CANDADO DE BRONCE MCA. PHILLIPS O SIMILAR, PRIMARIO COMO BASE, PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO COMO ACABADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA (VER DETALLE EN PLANO), U.O.T.




ARQ. JAVIER ESPINOZA DE LA CRUZ.
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

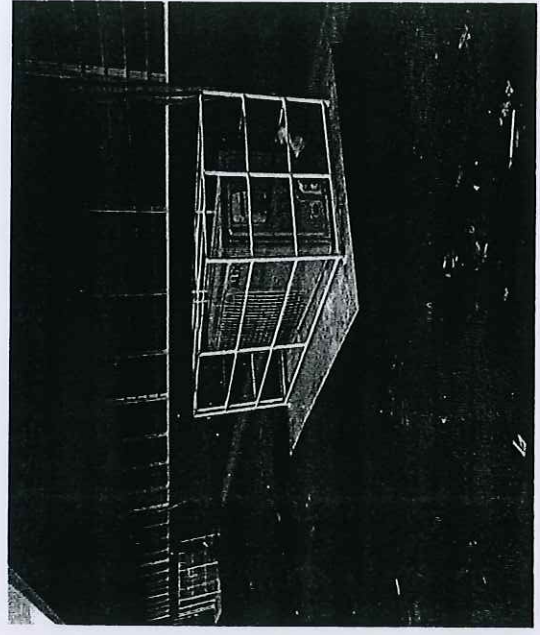

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA



ALBUM FOTOGRAFICO	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-24
 SUMINISTRO Y COLOCACION PROTECCION DE HERRERIA PARA EQUIPO DE AIRE A CONDICIONADO DE 0.50 X 1.20 X 0.75 MTS., A BASE DE VARILLAS REDONDAS DE 1/2 PULG @ 25 CM. EN AREA PERIMETRAL Y EN AREA SUPERIOR @ 15 AHOGADA EN LOSA INCLUYE: SOLDADURA, 2 BISAGRAS TUBULARES DE 5/8" PULG, PRIMARIO COMO BASE, PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO COMO ACABADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



ARQ. JAVIER ISAIAS ESCOBAR DE LACRUZ.
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

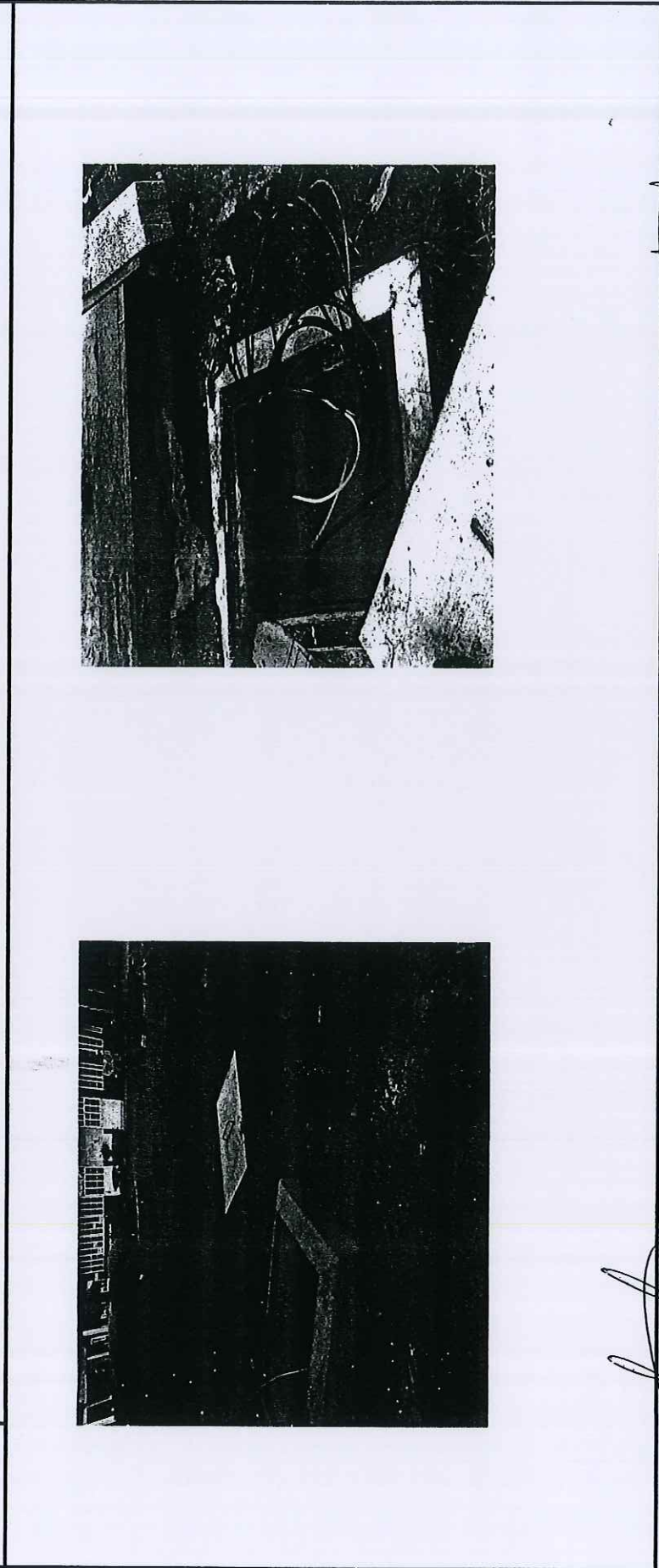


URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.
 RFC: UCI-131011-2W1

ALBUM FOTOGRAFICO	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 101453.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-02 SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THW CAL. # 4 AWG, INCLUYE: (3% DESPERDICIO, 3% PUNTAS Y CONEXION), MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.



ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LACRUZ.
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA

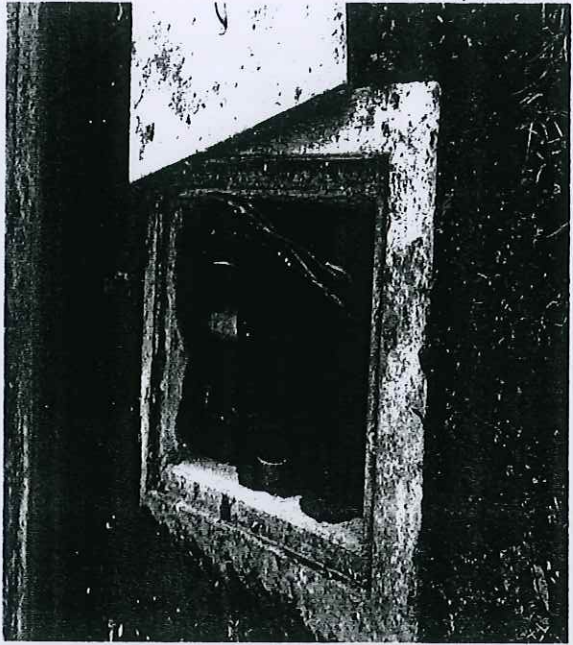
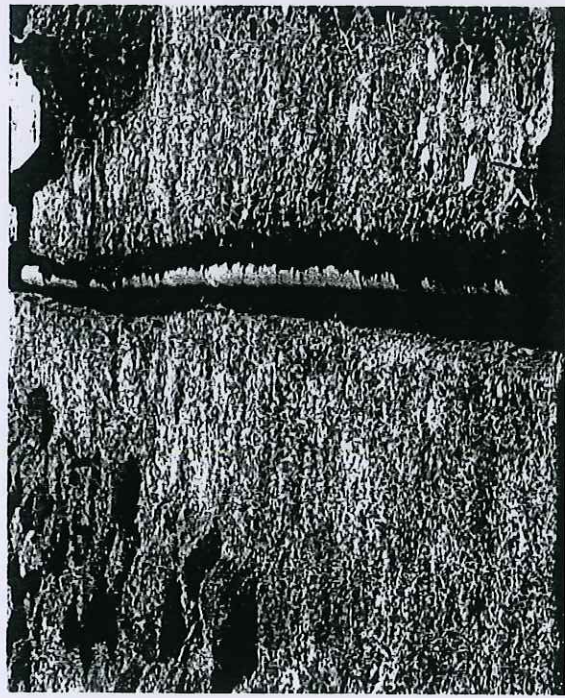


ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

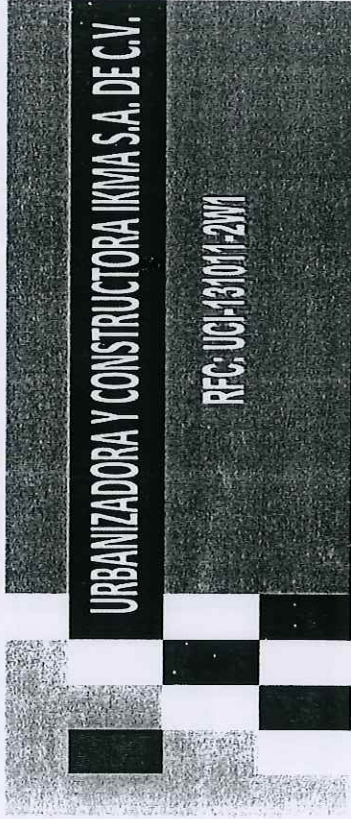
ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-03 SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 63mm, INCLUYE: ENCOFRADO DE CONCRETO DE F'C= 100KG/CM2, CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACIÓN Y RELLENO, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL SOBRENTE A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE



ARQ. JAVIER ISAIAS ESTEVAN DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

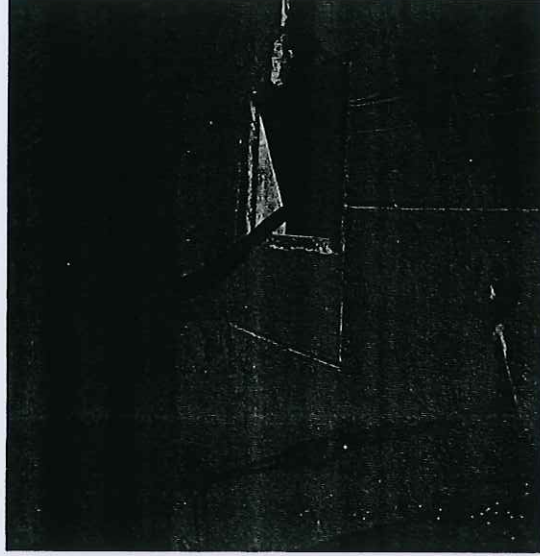
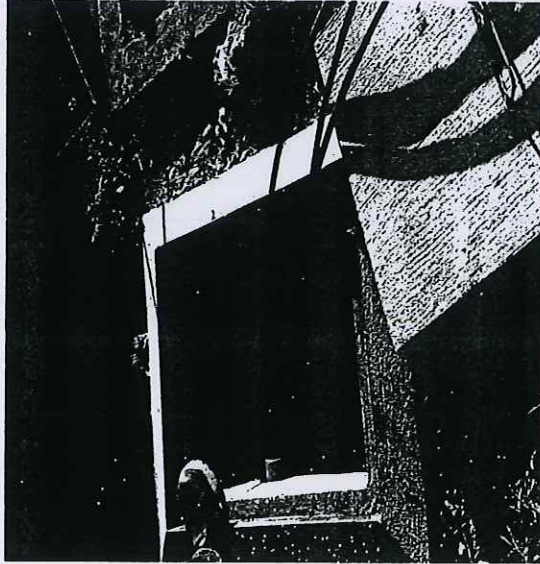


ALBUM FOTOGRAFICO	
PROYECTO :	I0010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-10

SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CABLE DE COBRE FORRADO THW-LS CAL. 3/0 AWG, INCLUYE: MATERIALES, TENDIDO CORTES, CONEXIONES, ENCINTADO, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



ARQ. JAVIER ISAI *[Signature]* ROSAÑOSA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

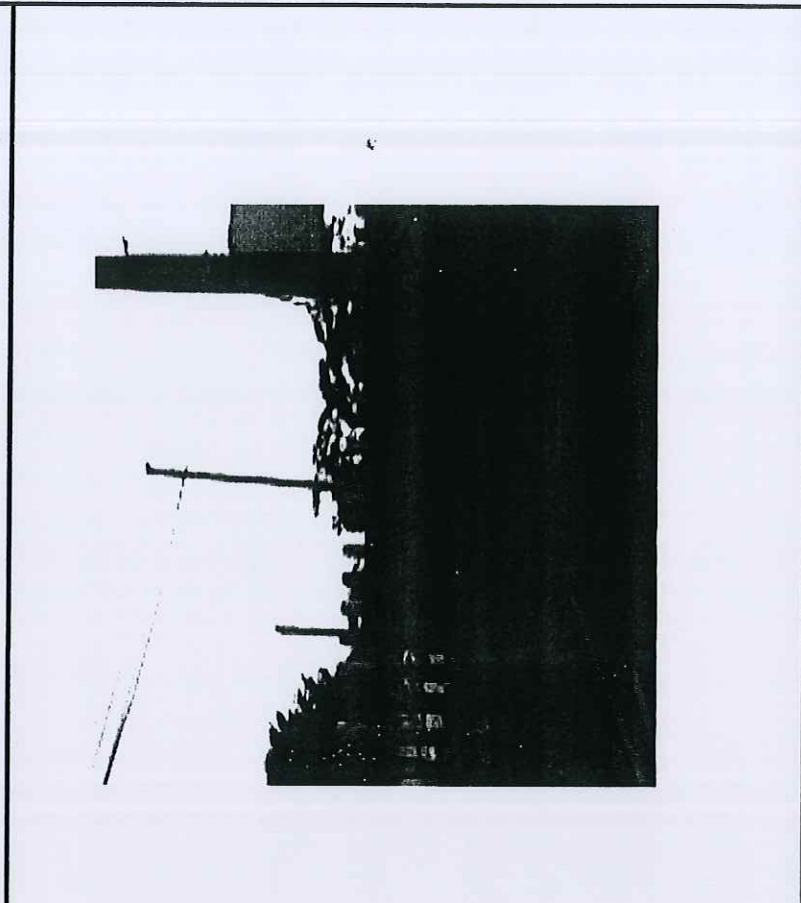
12 DE 25

[Signature]
ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

ALBUM FOTOGRAFICO	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE Fo.Go. DE 3" DE Ø PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA, INCLUYE: MATERIALES, CINTA TEFLÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



CNP-11

ARQ. JAVIER ISAAC *[Signature]* SUAREZ DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

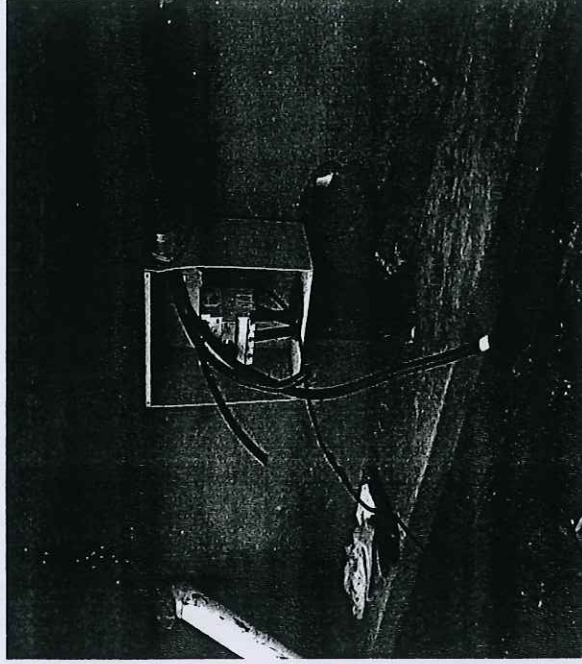
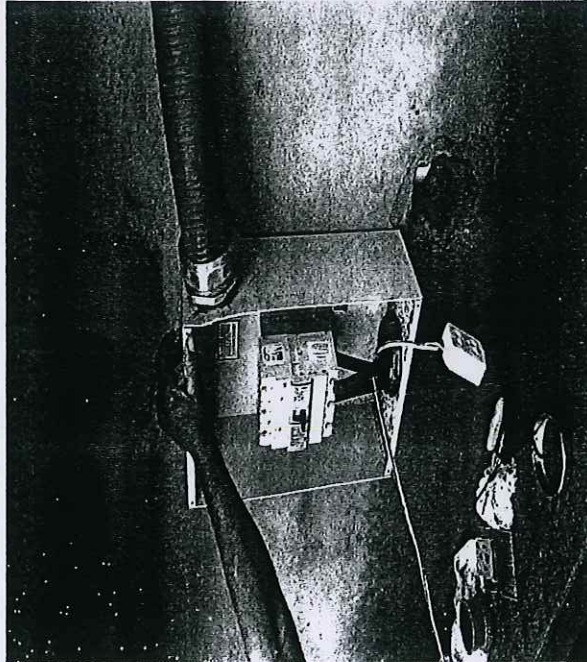
RFC: UCI131011-2M1

ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACIÓN DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No. :	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTRA TUERCA Y MONITOR PARA TUBERÍA DE 3" DE Ø INCLUYE: MATERIALES, CINTA TEFLÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



ARQ. JAVIER ISMAEL ESCOBAR ROSA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

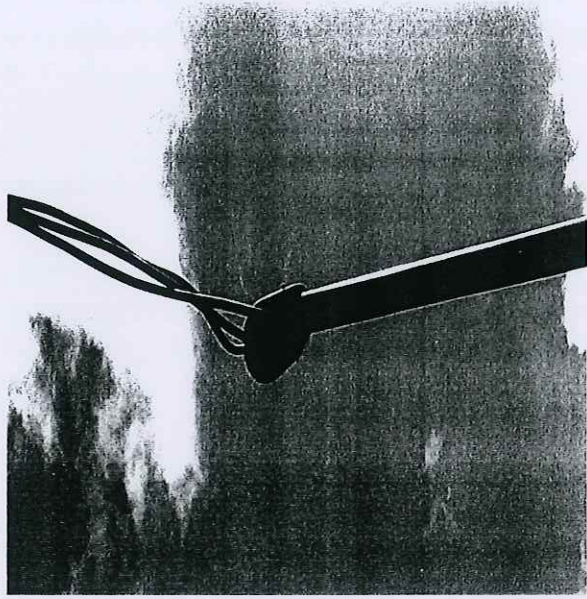
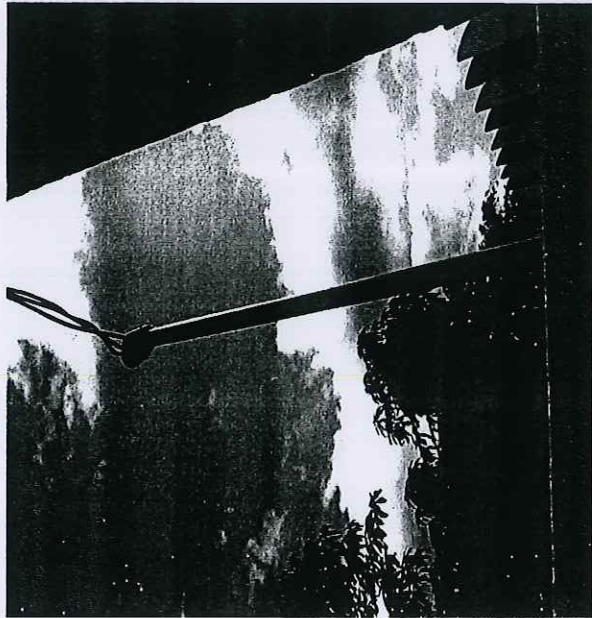


ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-13 SUMINISTRO E INSTALACION DE MUFA TIPO CALAVERA METALICA DE 3" PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA, INCLUYE: MATERIALES, CINTA TEFLÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



ARQ. JAVIER SASSERONOSA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

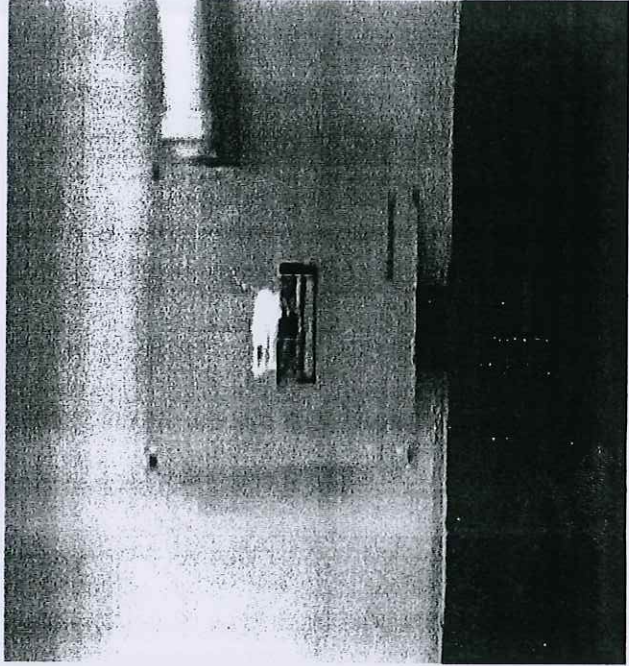
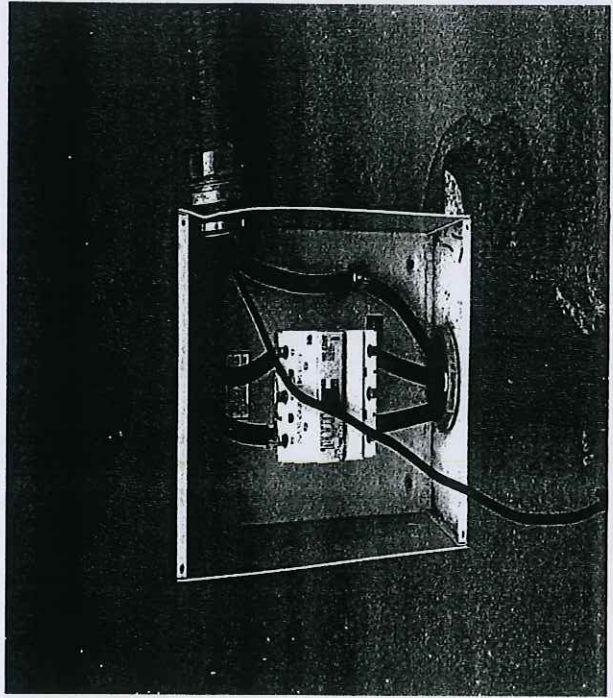
RFC: UCI1310112W1

ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-14 SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO BREAKER DE 3 X 200 AMP. EN CAJA PREMOLDEADA Y GABINETE METALICO, PARA SOBREPONER, INCLUYE: MATERIALES, ELEMENTOS DE FIJACION, PRUEBAS, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



ARQ. JAVIER *[Signature]* ROSA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

16 DE 25

[Signature]
ING. CARLOS *[Signature]* JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UCI-131011-2111

ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-15 SUMINISTRO, INSTALACION Y CONEXION DE BASE PARA MEDICION FT-300 PARA SOBREPONER, DE ACUERDO A NORMAS DE C.F.E., INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



ARQ. JAVIER SAHAGUN ESPINOSA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKWA S.A. DE C.V.

RFC: UCI1310112W1

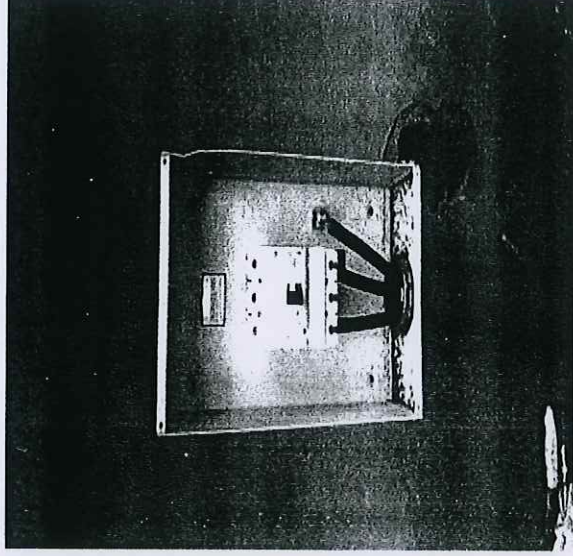
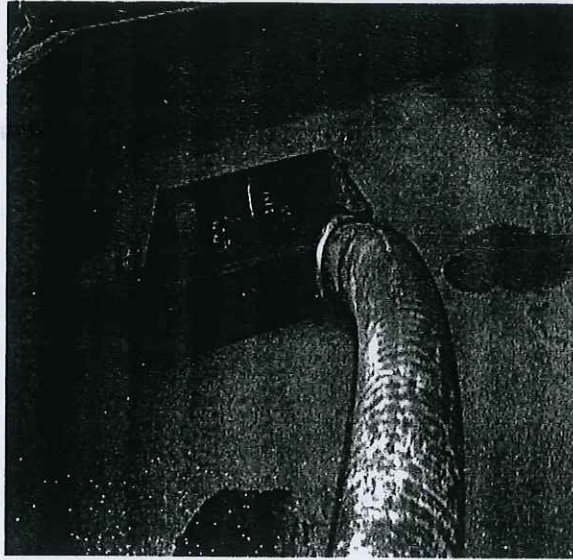
ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	I0010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-17

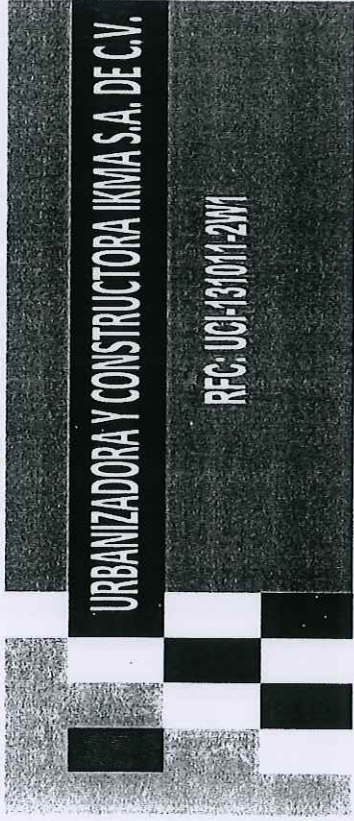
SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTRA TUERCA Y MONITOR PARA TUBERIA DE 1 1/2", INCLUYE: MATERIALES, CINTA TEFLON, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



ARQ. JAVIER ISAIAS FERRUGON DE LA CRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

18 DE 25

ING. CARLOS RAMON FERRUGON DE LA CRUZ
RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

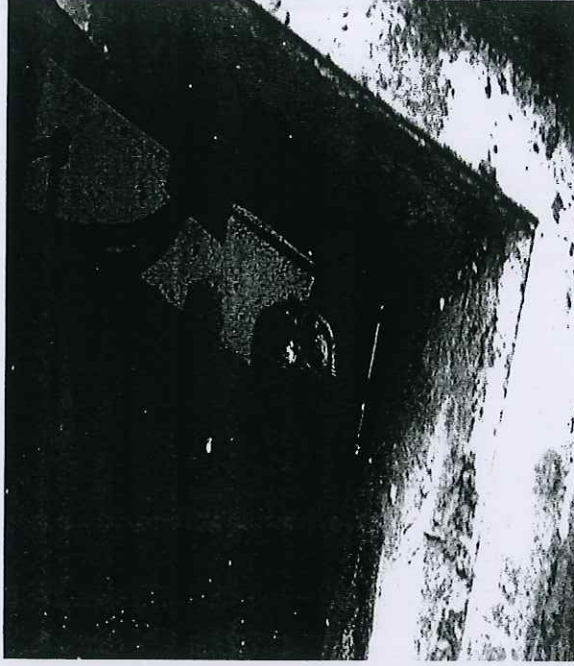
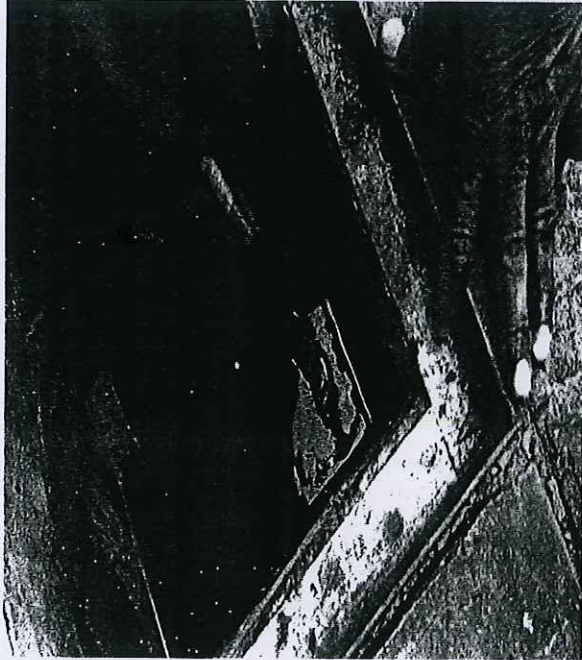
RFC: UCI131011-2W11

ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES I0153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-18 SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE TIERRA TIPO 1K; DE ACUERDO A LAS NORMAS DE LA C.F.E., INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



ARQ. JAVIER (SAIA) ESPINOSA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

RFC: UCI-131011-2W1

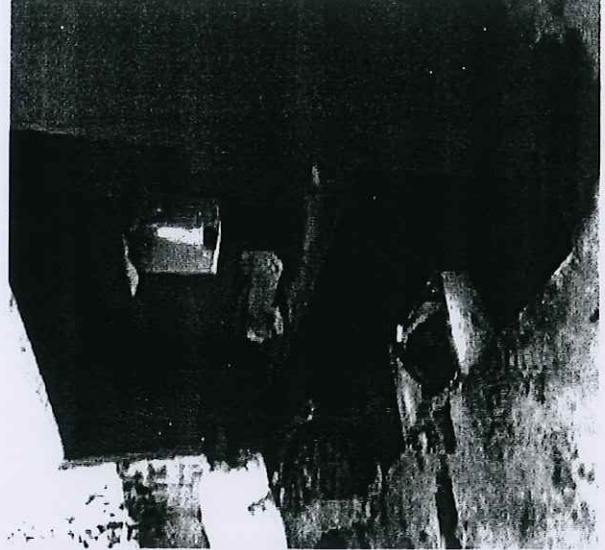
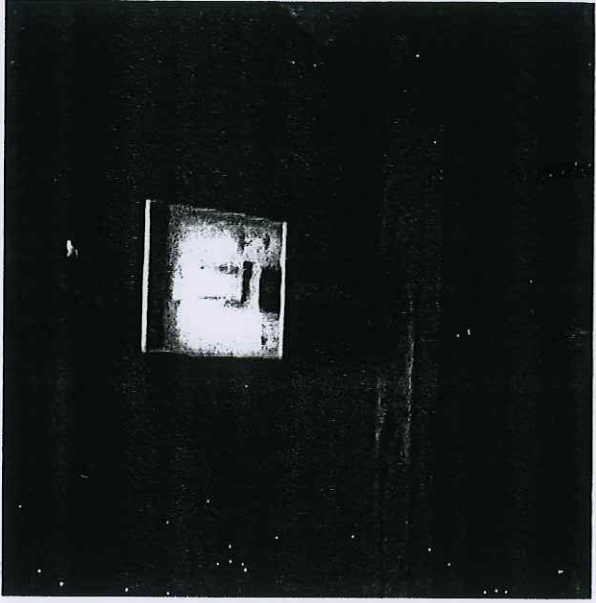
ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES I0153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-19

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CURVA DE PVC TIPO PESADO DE 3", INCLUYE: DADO DE CONCRETO SIMPLE DE (10X10X30) CMS., INCLUYE: MATERIALES, PEGAMENTO, LIJA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



ARQ. JAVIER ISAIAS ESTANISLAO DE LA CRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

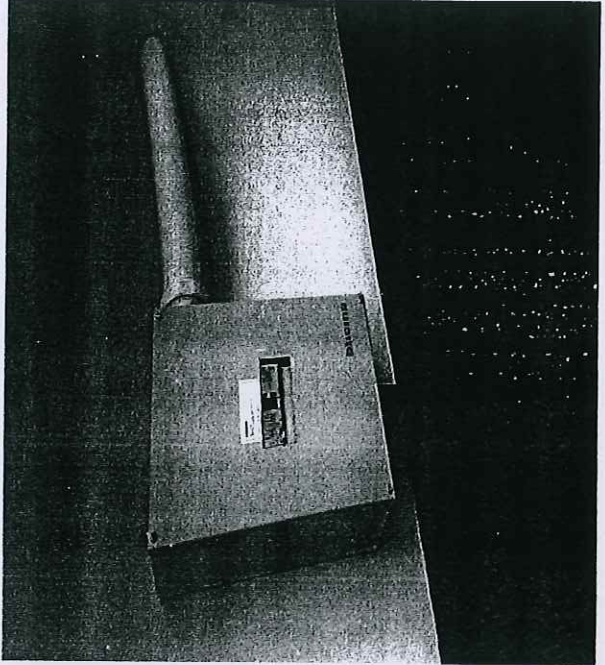
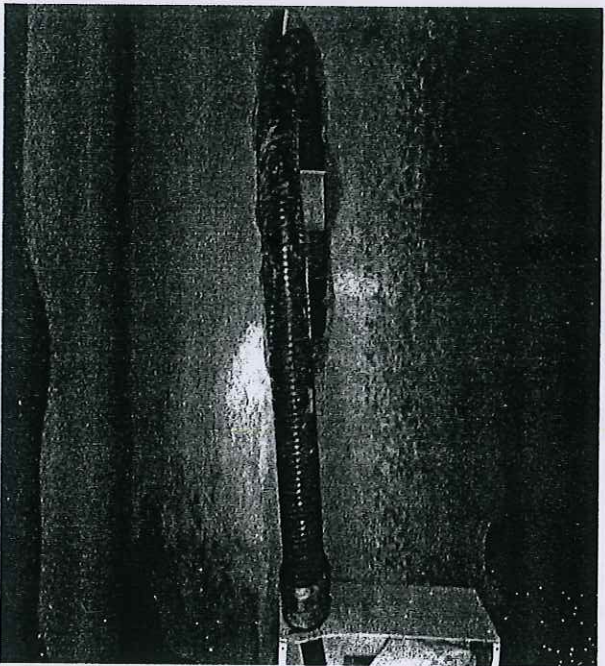
RFC: UC-131011-2111

ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA FLEXIBLE METALICA TIPO LICUATITE DE 3", INCLUYE: MATERIALES, CORTES, CINTA TEFLON, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



ARQ. JAVIER ISAÍAS ESPINOSA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

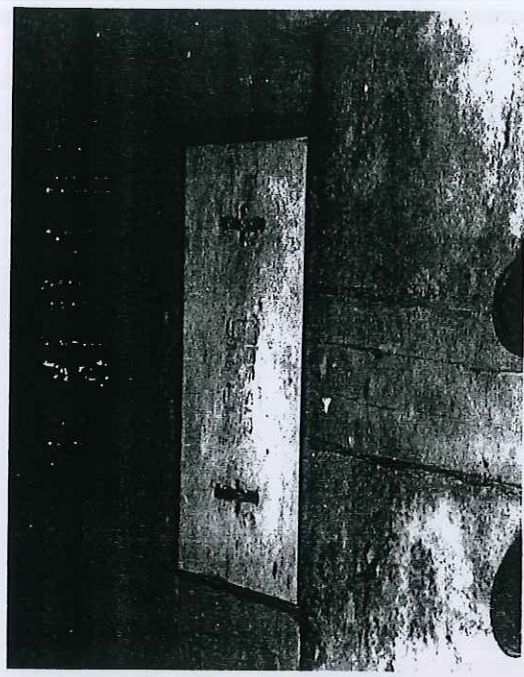


ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFERENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO.-OP.-MJAL.-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023


ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-21 SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO PREFABRICADO DE (40X60X60)CM A BASE DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 ARMADO CON ME, CON TAPA DE CONCRETO, MARCO Y CONTRAMARCO DE Fo.Gg. INCLUYE: ACARREO A PRIMERA ESTACION DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A MAS DE 1 KM., EXCAVACION, RELLENO, MANIOBRAS MANUALES, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



ARQ. JAVIER ISATA ESPINOZA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS NEMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

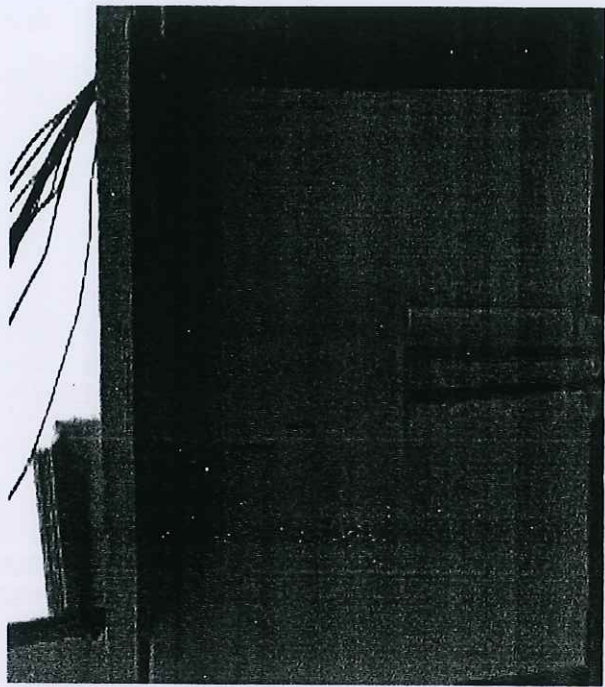
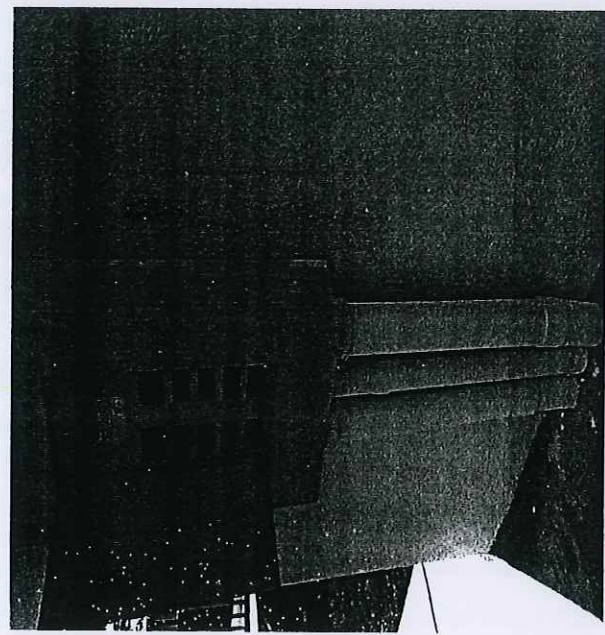


URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.
 RFC: UCI-131011-2W1

ALBUM FOTOGRAFICO	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-22 SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION TRIFASICO TIPO QO-30 PARA SOBREPONER, INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ.
 SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
 RESIDENTE DE OBRA



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA S.A. DE C.V.

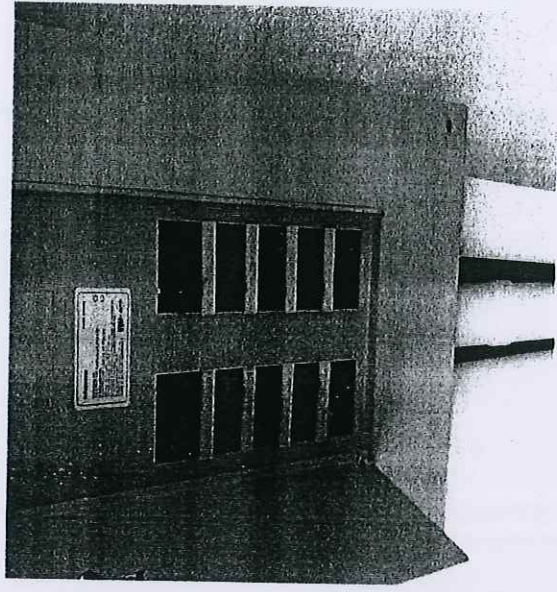
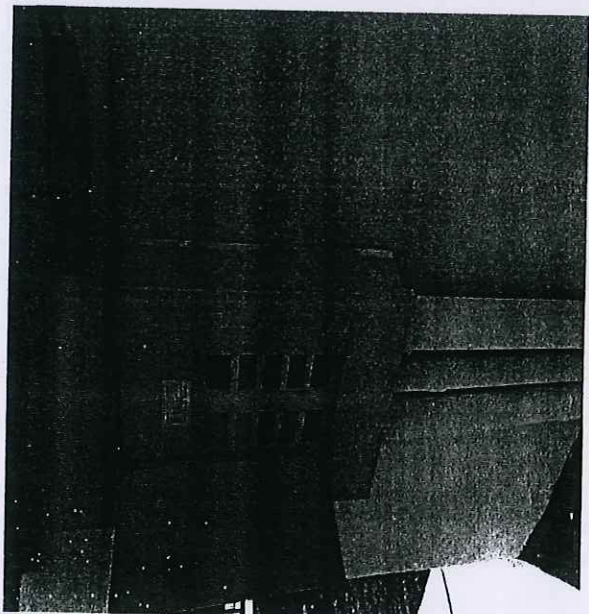
RFC: UCI-130111-2111

ALBUM FOTOGRAFICO

PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES I0153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No. :	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-23 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO DE 2 X 60, INCLUYE: PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.



ARQ. JAVIER ISAI ESPINOSA DE LA CRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

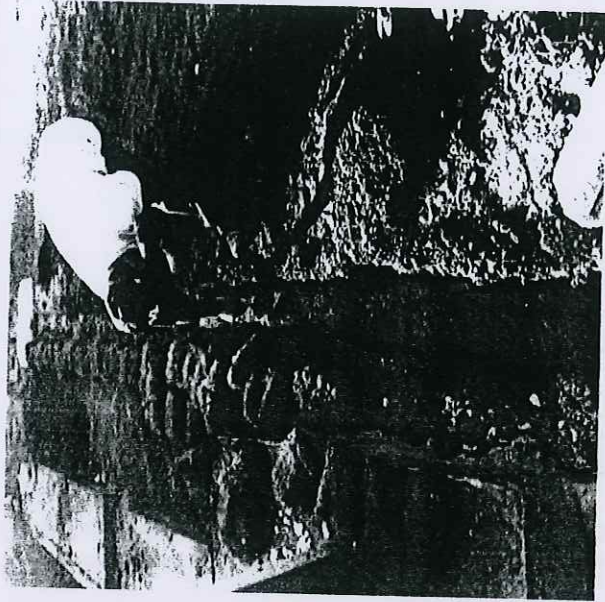
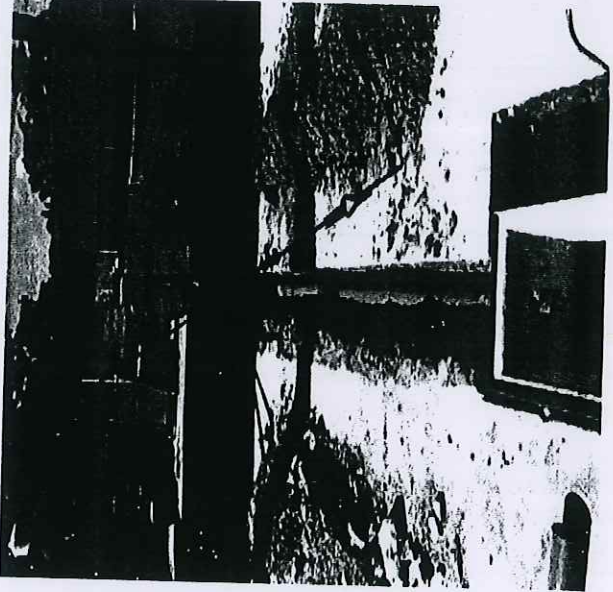
ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA



ALBUM FOTOGRAFICO	
PROYECTO :	10010.-REHABILITACION DE AULAS EN EL INSTITUTO DE DIFUSION TECNICA NUMERO CINCO DE LA CABECERA MUNICIPAL. (REFRENDO 2022) ANTES 10153.
LOCALIDAD:	0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TAB.
TIPO DE RECURSO:	RAMO 33 FONDO III
CONTRATO DE No.:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022
ESTIMACION No.:	05 (CINCO) FINIQUITO CONCEPTOS NO PREVISTOS
PERIODO ESTIMADO :	DEL 01 DE ENERO AL 19 DE ENERO DE 2023
FECHA DE ESTIMACION :	08 MARZO DE 2023

ALBUM FOTOGRAFICO

CNP-26 SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 3", INCLUYE: ENCOFRADO DE CONCRETO DE F'C= 100KG/CM2, CONEXIONES, TRAZO, EXCAVACION Y RELLENO, CARGA Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL SOBRENTE A MAS DE 1 KM., MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.



ARQ. JAVIER ISALAS ESPINOSA DE LACRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA

IMPORTE CONTRATADO= \$ 1,948,246.12 INCLUYE I.V.A.

IMPORTE DEL ANTICIPO: \$ 584,473.84 INCLUYE I.V.A.

META: 5.00 AVULAS.

DATOS DEL CONTRATISTA.

CONTRATISTA: URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMA

S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE LEGAL: CESAR JESUS RATON

DOMICILIO - CDA. LAS TORRES 500 A. ENTRE CALLES TULIPANES Y

AMAPOLAS, COL. MIGUEL HIDALGO VILLAHERMOSA.

CIUDAD = CENTRO, TABASCO

CLAVE RFC= UC11310112W1

REGISTRO DEL IMSS: E7558939103

NO. DE TELEFONO: 9933502045.

DATOS DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION

NOMBRE: JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ.

PROFESION: IN LICENCIATURA EN ARQUITECTO CONSTRUCTOR.

DIRECCION: RA. ANACLETO CANABAL 2DA. SECCION CARRETERA

PRINCIPAL S/N.

CEDULA: 11802626

NO. DE CELULAR: 9933906352.

CORREO ELECTRONICO: JIEC95@OUTLOOK.COM.

FIRMA:



DATOS DEL RESIDENTE
DE LA DOTSII.

NOMBRE: CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ

PROFESION: INGENIERO CIVIL.

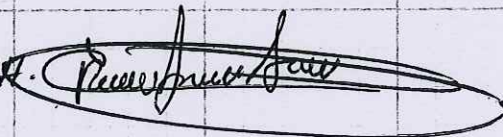
DIRECCION: R/A PUEBLO VIEJO, JALPA DE MENDEZ

CEDULA:

NO. DE TELEFONO: 914279-39-54.

CORREO ELECTRONICO: CARLOS_R_JJ@LVE.COM.MX

FIRMA.

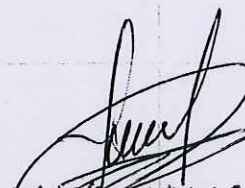


NOTA DE VALIDACION.

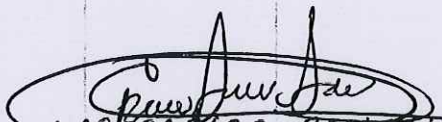
ESTA BITACORA DE OBRA SERA EL MEDIO DE COMUNICACION ENTRE LAS PARTES QUE FORMARAN EL CONTRATO NO. CTO-OP-HJAL-DOOTSH-FIII-050-2022.

1. SE REGISTRA POR AMBAS PARTES TODOS LOS ASUNTOS Y CUENTAS IMPORTANTES QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.
2. LA SIGUIENTE BITACORA QUEDARA BAJO EL RESGUARDO DE LA RESIDENCIA DE LA OBRA DE LA CONTRATANTE Y EL HORARIO PARA CONSULTAR Y DE ASENTAR NOTAS DE BITACORA SERA DE LAS 08:00 A.M. A LAS 4:00 P.M.
3. LAS FIRMAS Y EL RECONOCIMIENTO DE LAS TIJAS DEBERAN SER DE UN PLAZO NO MAYOR DE 3 DIAS, ACORDANDO DE QUE EN CASO DE UN VENCIMIENTO DE DICHO PLAZO SIN QUE HUBIESE SIDO FIRMADO LA NOTA DE ENTERADO SE DA POR ACEPTADO, LAS NOTAS REFERIDAS. LAS NOTAS PODRAN SER RETIRADAS HASTA QUE ESTEN COMPLETAS Y FIRMADAS O EN SU CASO SE HAYAN VENCIDO EL PLAZO INDICADO ANTERIORMENTE, SE ENFATIZA LA PROHIBICION DE MODIFICAR LAS NOTAS YA FIRMADAS.
4. LOS PLAZOS PARA LA REVISION Y AUTORIZACION DE ESTIMACION Y NUMEROS GENERADORES SE HARAN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLAUDULA DECIMA, FORMA DEL PAGO DEL CONTRATO DEBIENDO EL CONTRATISTA PRESENTAR SU ESTIMACION DENTRO DE LOS SEIS (6) DIAS POSTERIORES A LA FECHA DE CORTE ESTABLECIDO EN EL CONTRATO, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 57 DE LA LEY DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, CASO CONTRARIO SE APLICARA LO INDICADO EN EL ULTIMO PARRAFO DE LOS QUE SE PRESENTEN Y AUTORIZEN CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES DE OBRA.
5. LA CONTRATISTA SOLO PODRA EJECUTAR CANTIDADES ADICIONALES O CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATALOGO ORIGINAL DE CONTRATO PREVIA A LA AUTORIZACION POR LA RESIDENCIA DE OBRA.
6. EL CONTRATISTA DEBE ACATAR LO RELACIONADO A LAS FORMAS DE SEGURIDAD, HIGIENE Y PROTECCION AMBIENTAL.

7- CONFORME AL ARTICULO 55 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS ~~HO~~ RELACIONADOS CON EL ESTADO DE TABASCO MEDIANTE EL OFICIO CON NUMERO SE PONE A DISPOSICION DEL INMUEBLE AL CONTRATISTA.


ARD. JAVIER ISAIAS ESPINOSA
DE LA CRUZ

SUPERINTENDENTE DE OBRA.


ING. CARLOS RENEADO
JIMENEZ JIMENEZ

RESIDENTE DE OBRA.

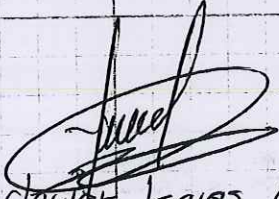
Nota No. 01

No. Contrato: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-OSO-2022.

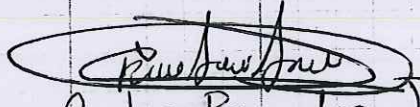
Con esta fecha 21 de Noviembre del presente año la Constructora URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA IKMSA S.A. DE C.V. y la residencia de parte de obras publicas sedan cita en el plantel Educativo IDITEC No. 05 Ubicado en la cabecera Municipal de Jalpa de Méndez.

Para dar inicio con los trabajos referentes al Contrato No. CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-OSO-2022. realizando como primera actividad la entrega del Inmueble de parte de la residencia de Obras publicas hacia la empresa constructora haciendo el recorrido pertinente en las áreas a intervenir. Por lo cual la empresa constructora solicita a la residencia de obras publicas la autorización de Conceptos no previstos del contrato de obra Vigente para poder continuar con el proceso Constructivo que demanda el proyecto para que las 5 aulas a intervenir operen al 100% esto con el Fundamento en la Clausula Decima Sexta trabajos extraordinarios, párrafo segundo del contrato vigente lo cual permite presentar Conceptos no previstos del catalogo Original.

Como primera actividad se procede a la Instalación del letrero alucivo a la obra.


Arg. Javier Isaias Espinosa
de la Cruz.

Superintendente de Obra.


Ing. Carlos Remedio Jimenez J.
Residente de Obra.

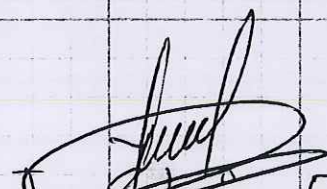
Nota No. 02

No. Contrato: CTO-OP-KUAL-DOOTSM-F111-050-2022

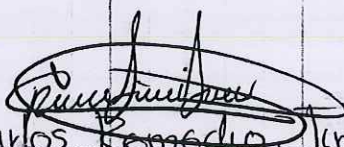
Dando Contestación a la Nota No. 01 con Fecha 27 de Noviembre del presente año. la residencia de obras publicas da contestación y autoriza la construcción y pago de los conceptos no previstos para el buen funcionamiento de las aulas a intervenir.

La empresa constructora inicia con el desmantelamiento simultaneo en las 5 aulas teniendo una fuerza de trabajo considerable lo cual les permite el desmantelamiento de techumbre tipo sandwich existente, cancelería, ventiladores, protección de herrería en ventanas, Estructuras metálicas de perfil monton en mal estado, en esta actividad la constructora solicita cantidad adicional con Fecha 23 de noviembre del presente año, con clave DES-05 y TEC-02. Dado que esos conceptos van a la par.

De igual manera continúan con el desmantelamiento de canal pluvial existente, así como desmantelamiento de puertas de herrería en mal estado.



Arg. Javier Isaias Espinosa
de la Cruz.

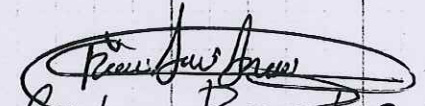
Superintendente de Obra.


Ing. Carlos Remedio Jimenez J.
Residente de Obra.

Nota No. 03
 No. Contrato: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022

Con fecha 23 de Noviembre del presente año la
 residencia de obras publicas da contestación de la
 nota No. 02 la cual solicita cantidades
 adicionales, Esta residencia da por autorizado
 la ejecución y pago de los conceptos con
 clave DES-05 y TEC-02.


 Arq. ~~David~~ David Espinosa
 de la Cruz.
 Superintendente de Obra.


 Ing. Carlos Remedios Jimenez
 Jimenez.
 Residente de Obra.


Nota No.04

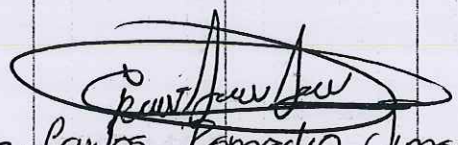
No. Contrato: CTO-OP-MJAL-D00TSM-FIII-050-2022.

Con esta Fecha Inicia la constructora con los trabajos de suministro y colocación de largueros a base de Monton de 6x2" y asu vez la colocación de Cargador de canal monte encachado para recibir canal pluvial.

- Rasqueo y pintado de estructuras existentes.
- Simultaneamente se inicia con el suministro y colocación de techumbre tipo de Sandwich.
- Suministro de materiales y equipo que el proyecto requiere.

De igual manera se procede al desmantelamiento electrico existente de las aulas a intervenir, tenencia electrica en las que se inicia con el ramaleo en las aulas a base de pvc pesado, Chalupas, Registro y tapas.


Arg. Javier Balas Espinosa
de la Cruz.
Superintendente de Obra.


Ing. Carlos Remedio Jimenez
Jimenez.
Residente de Obra.

Nota No. 05

No. Contrato: CTO-OP-KIJAL-DOOTSM-19-F11-OSO-2022.

Con esta fecha la empresa Constructora realiza el suministro y colocación de canalón perimetral simultáneamente la colocación de tapagotero.

Se inicia el perfilado de vanos para recibir cancelería de aluminio.

Resane en muros para ramaleo eléctrico, aplicación de sellador en muros existentes para recibir pintura vinílica, así como picado de piso existente para colocación de loseta de acuerdo al catálogo de conceptos simultáneamente en las aulas a intervenir.

Arq. Daniel Isaias Espinosa
de la Cruz.

Superintendente de Obra.

Ing. Carlos Remedios Jimenez
Jimenez.

Residente de Obra.

Nota No. 06

No. Contrato: CTO-OP-MAJAL-DOOTSM-FIII-OSO-2022.

Con esta fecha la empresa constructora IKMA S.A. DE C.V. hace entrega de estimación No. 01 parcial de trabajos ejecutados con periodo del 21 de Noviembre al 30 de Noviembre del presente año para su revisión, aprobación y pago.

Arg. Javier Baias Espinosa.
de la Cruz

Superintendente de Obra.

Ing. Carlos Remedios Jimenez
Jimenez


Residente de Obra.

NOTA No. 7.

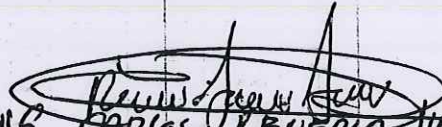
No. CONTRATO: CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-050-2022.

CON ESTA FECHA LA EMPRESA CONSTRUCTORA REANUDA LOS TRABAJOS.

- APLICACION DE PINTURA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES CON PINTURA VINILICA.
- COLOCACION DE PISO DE LOSETA DE CERAMICA DE CERAMICA DE 37X37CMS.
- PISO DE CONCRETO DE F'c = 150 KG/CM².
- COLOCACION DE CABLE DEL N.8, N.10, N4 EN OBRA EXTERIOR Y EL INTERIOR DE LAS AULAS.
- CABLEADO DE SALIDAS ELECTRICAS PARA COLOCAR LUMINARIAS, VENTILADORES Y EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO.
- DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO CON HERRAMIENTA MANUAL.
- PICADO DE PISO CON HERRAMIENTA MANUAL.
- DESMANTELAMIENTO DE PUERTAS DE HERRERIA TROPICAL.


ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA
DE LA CRUZ

SUPER INTENDENTE DE OBRA.


ING. CARLOS LEBEDIO JIMENEZ

RESIDENTE DE OBRA.

NOTA No. 8.

No. CONTRATO: CTO - MJAL - DOOTSH - P11 - 050 - 2022.

LA EMPRESA CONTRATISTA LA EMPRESA CONTRATISTA SE ENCUENTRA REALIZANDO LOS SIGUIENTES TRABAJOS.

- COLOCACION DE PROTECCIONES DE HERRIA EN VENTANAS.
- COLOCACION DE LUMINARIAS Y VENTILADORES, CONTACTOS.
- PISO DE LOSETA DE CERAMICA DE 37x37 cm.
- PISO DE CONCRETO $F'c = 150 \text{ KG/CM}^2$

ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA
de la Cruz.

SUPERINCUEDENTE DE OBRA.

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
JIMENEZ.

RESIDENTE DE OBRA.

NOTA No. 9.

CONTRATO No. CTO-OP-MSAL-DOOTSM-FIII-050-2022.

HASTA ESTA FECHA LA EMPRESA CONTRATISTA CONTINUA CON LOS TRABAJOS.

- COLOCACION DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO.
- COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO
- CENTRO DE CARGA QOE.
- INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMO MAGNETICO.

ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA.
DE LA CRUZ.

SUPERINTENDENTE DE OBRA.

ING. CARLOS RODIO JIMENEZ
JIMENEZ.

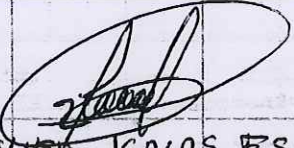
RESIDENTE DE OBRA.

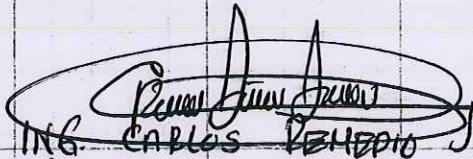
NOTA. No. 10.

CONTRATO No. CTO-OP-MJAL-DOOFSM-FIII-050-2022.

LA CONTRATISTA SOLICITA CON ESTA FECHA 15 DICIEMBRE DE 2022 A LA RESIDENCIA DE OBRAS PUBLICAS LAS CANTIDADES ADICIONALES DE LOS SIGUIENTES CONCEPTOS DE OBRA.

ACA_03.- SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA.
040194.- PISO DE CONCRETO.
040149.- GUARNICION DE CONCRETO.
040150.- FORJADO DE NARIZ.
060102.- SALIDA DE ALUMBRADO. TUVO PVC.
ELEC_02A.- TUBERIA POLIFLEX NARANJA CAL.10.
061270.- SUMINISTRO Y COLOCACION CABLE COBRE CAL.10.


ARQ. JAVIER SAÍAS ESPINOSA
DE LA CRUZ.
SUPERINTENDENTE DE OBRA.


ING. CARLOS VENANCIO JIMENES
JIMENES
RESIDENTE DE OBRA.

NOTA. II.

CON FECHA 15 DE DICIEMBRE DE 2022. LA RESIDENCIA DE OBRAS PUBLICAS DE CONTESTACION DE LA NOTA No. 10 EN LA CUAL SOLICITA LA APROVACION DE CANTIDADES ADICIONALES.

ESTA RESIDENCIA DE OBRA DA POR AUTORIZADO LA EJECUCION Y PAGO DE LOS CONCEPTOS CON CANTIDADES ADICIONALES QUE A CONTINUACION SE MENSIONA.

ACA_03.- SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA.
040194.- PISO DE CONCRETO.
040149.- GUARNICION DE CONCRETO.
040150.- FORJADO DE NARIZ.
060102.- SALIDA DE ALUMBRADO PVC.
ELEC-02A.- TUBERIA POLIFLEX NARANJA
061270.- SUMINISTRO Y COLOCACION CABLE DE COBRE CALIO

ARQ. JAVIER GAIAS ESPINOSA
DE LA CRUZ.

SUPER INTELUDENTE DE OBRA

ING. CARLOS VENERIO JIMENEZ
JIMENEZ.

RESIDENTE DE OBRA.

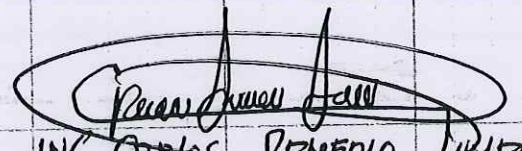
NOTA No 12.

CONTRATO No. - CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-OSO-2022.

CON ESTA FECHA SE HACE ENTREGA DE LA ESTIMACION No 2 (DOS) PARCIAL DE TRABAJOS EJECUTADOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE DICIEMBRE AL 15 DE DICIEMBRE DE 2022. PARA SU REVISION Y APROVACION Y TRAMITES CORRESPONDIENTES.



ARQ. JAVIER BAIAS ESPINOSA DE
LA CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA




ING. CARLOS RENEDIO JIMENEZ
JIMENEZ
RESIDENTE DE OBRA.

NOTA. 13.

CONTRATO No. CTO-OP-MJAP-DOOTSM-FIII-050-2022

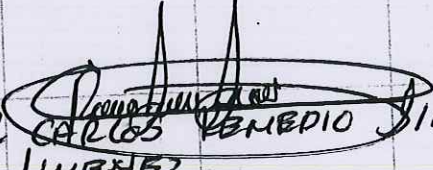
EN ESTA FECHA LA EMPRESA CONTRATISTA CONTINUA REALIZANDO LOS.

- SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA CON MARCO DE PERFIL TUBULAR ESMALTADO A FUEGO TABLERO MULTIPANEL.



ARQ. JAVIER SAÍAS ESPINOZA
DE LA CRUZ.

SUPERINTENDENTE DE OBRA.



ING. CARLOS BENEDITO JIMENEZ
JIMENEZ

RESIDENTE DE OBRA.

NOTA. 14.

CONTRATO No. CTO-OP-MJAP-0005TH-FIII-050-2022.

CON ESTAS FECHAS LA EMPRESA CONTRATISTA SIGUE REALIZANDO LOS TRABAJOS DE.

- RAMPAS DE CONCRETO.

- SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTILADORES DE TEBOS.

HACIENDO REFERENCIA EN LA NOTA No 1 ESTA REFERENCIA DE OBRA DA POR AUTORIZADO LA EJECUCION Y PAGO DE LOS CONCEPTOS NO PREVISTO PRESENTADO POR LA EMPRESA CONTRATISTA DE ACUERDO AL OFICIO SIN DONDE SE HACE REFERENCIA A LA AUTORIZACION DE 26 (SEIS) CONCEPTOS NO PREVISTOS CON CLAVE. CNP.1, CNP.2, CNP.3, CNP.4, CNP.5, CNP.6, CNP.7, CNP.8, CNP.9, CNP.10, CNP.11, CNP.12, CNP.13, CNP.14, CNP.15, CNP.16, CNP.17, CNP.18, CNP.19, CNP.20, CNP.21, CNP.22, CNP.23, CNP.24, CNP.25, CNP.26. SE AUTORIZAN LOS CONCEPTOS NO PREVISTOS PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE INMOBLE.

ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOZA
DE LA CRUZ

SUPERINTENDENTE DE OBRA

ING. CARLOS ROBERTO JIMENEZ
JIMENEZ

RESIDENTE DE OBRA.

NOTA: 15.

CONTRATO No. CTO-OP-MJAP-DOOTSM-FIII-050-2022.

CON ESTA FECHA LA EMPRESA CONTRATISTA CONTINUA REALIZANDO LOS SIGUIENTES TRABAJOS.

- CONSTRUCCION DE BASE PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO (UNIDAD CONDENSADORA) A BASE DE DOS MOCHETAS.
- BAJANTE DE AGUA PLUVIAL CON TUBO DE PVC 4 PUG. DE DIAMETRO.
- CONSTRUCCION DE MURETE PARA ALOJAR EQUIPO DE MEDICION Y CONTROL DE (0.90X1.90X2.10).

ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOZA
DE LA CRUZ.

SUPERINTENDENTE DE OBRA.

ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
JIMENES

RESIDENTE DE OBRA.

NOTA: 16.

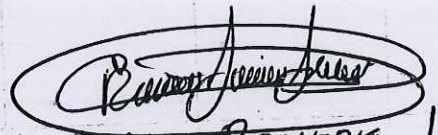
CONTRATO No. CTO-OP-MUAP-DOOTSM-FIII-050-2022.

CON ESTA FECHA SE HACE ENTREGA DE LA ESTIMACION N.º 3 (TRES) PARCIAL DE TRABAJOS EJECUTADOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE 15 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 PARA SU REVISION Y APROVACION Y TRAMITES CORRESPONDIENTE.



ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA DE LA CRUZ

SUPERINTENDE DE OBRA.



ARQ. CARLOS REMEDIO JIMENEZ JIMENEZ.

RESIDENTE DE OBRA.

NOTA: 17.

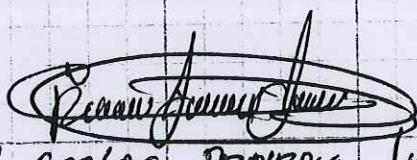
CONTRATO No. CTO-OP-MJAP-DOOTSM-FIII-050-2022

CON ESTA FECHA SE HACE ENTREGA DE LA ESTIMACION No 4 (CUATRO) CANTIDADES ADICIONALES CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE 15 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 PARA SU REVISION Y APROVACION Y TRAMITES CORRESPONDIENTES.



ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOZA
DE LA CRUZ

SUPERINTENDENTE DE OBRA.



ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
JIMENEZ


RESIDENTE DE OBRA.

NOTA. 18.

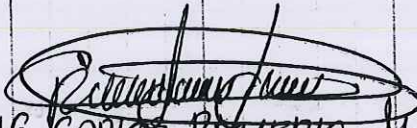
CONTRATO No.- CTO-OP-MJAP-DOOTSM-FIII-050-2022.

CON ESTA FECHA LA EMPRESA CONTRATISTA CONTINUA REALIZANDO LOS SIGUIENTES TRABAJOS.

- SUM. Y COL. DE PROTECCION DE HERRERIA EN PUERTAS A BASE DE PERFIL REDONDO.
- SUM Y COL. DE PROTECCION DE HERRERIA PARA EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO.
- SUM Y COLOCACION DE TUBO DE PVC DE 63mm.
- SUM Y COLOCACION DE TUBO DE PVC DE 3 PULG. PARA ACOMETIDA.
- TUBO GALVANIZADO DE 3 PULG. PARA ACOMETIDA.
- COLOCACION DE CURVA DE PVC.


ARQ. JAVIER ISAÍAS ESPINOZA
DE LA CRUZ

SUPERINTENDENTE DE OBRA.


ING. CARLOS BENEDITO JIMENEZ
JIMENEZ

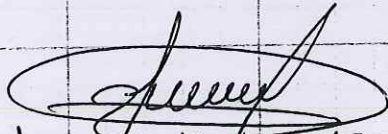
RESIDENTE DE OBRA.

NOTA. 19.


CONTRATO N.º - CTO-OP-MAJAP-DOOTSM-F111-050-2022

CON ESTA FECHA LA EMPRESA CONTRATISTA REALIZA LOS SIGUIENTE TRABAJO.

- COLOCACION DE REGISTROS PREFABRICADOS DE (40X60X60) CM. A BASE DE CONCRETO.
- SUM. COLOCACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION TRIFASICO TIPO QO-30 PARA SOBREPONER.
- SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO BRAKER DE 3X200 AMP.
- SUM Y COLOCACION DE BASE PARA MEDICION.


ARQ. JAVIER ISAÍAS ESPINOZA
DE LA CRUZ.

SUPERINTENDENTE DE OBRA


ING. CARLOS BENEDITO
JIMENEZ JIMENEZ


RESIDENTE DE OBRA.

NOTA. No. 20.


CONTRATO No.- CTO-OP-MIAP-DOOTSM-FIII-050-2022

CON ESTA FECHA LA EMPRESA CONTRATISTA CONTINUA REALIZANDO LOS SIGUIENTES TRABAJOS.

- SUM Y COL. DE CABLE DE COBRE DE THW # 4 CON AISLAMIENTO.
- SUM Y INSTALACION Y COLOCACION DE CABLE DE COBRE FORRADO THW-LS CAL 3/0 AWG.
- SUM Y INSTALACION DE MUFA TIPO CALAVERA METALICA.
- SUM Y COLOCACION DE SISTEMA DE TIERRA.


ARQ. JAVIER ISAIAS. ESPINOZA
DE LA CRUZ.

SUPERINTENDENTE DE OBRA.


ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
JIMENEZ

RESIDENTE DE OBRA.

NOTA No. 21.

CONTRATO No. CTO-OP-MJAP-DOOTSM-FIII-050-2022.

CON ESTA FECHA LA EMPRESA CONTRATISTA REALIZA LOS SIGUIENTES TRABAJOS.

- SUM Y COL. DE TUBO LYCOATIFE. DE 3 PUIG.
- SUM Y COL. DE CONTRATUERCA Y MONITOR.
- SUM Y COL. DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO. 2X60AMP
- SUM Y COL. DE SISTEMA DE TIERRA TIPO 1K.

SE INFORMA A LA RESIDENCIA DE OBRA QUE ESTA FECHA SE DAN POR TERMINADOS LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTE AL CONTRATO ARRIBA MENCIONADOS QUEDANDO CONCLUIDOS AL 100%.

ABQ. JAVIER BAÑAS ESPINOSA
DE LA CRUZ

SUPERINTENDENTE DE OBRA

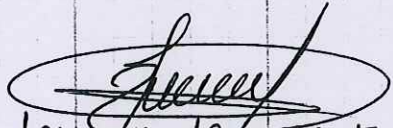
ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
JIMENEZ

RESIDENTE DE OBRA.

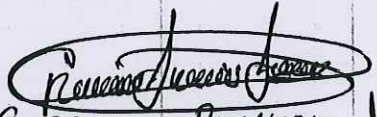
NOTA No. 22.

CONTRATO No. - CTO-OP-MJAP-DOOTSM-F111-050-2022.

CON ESTA FECHA SE HACE ENTREGA DE LA ESTIMACION NUMERO SCCINCO) FINIQUITA DE CONCEPTOS NO PREVISTOS CORRESPONDIENTE AL 01 DE ENERO DE 2023 AL 19 DE ENERO DE 2023 PARA SU REVISION Y APROVACION Y TRAMITES CORRESPONDIENTES.


ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOSA.
DE LA CRUZ

SUPERINTENDENTE DE OBRA.


ING. CARLOS REMEDIO JIMENEZ
JIMENEZ

RESIDENTE DE OBRA.

NOTA No. 23.

CONTRATO No. - CTO - OP - MJAP - DOOTSM - F111 - 050 - 2022.

SE INFORMA QUE CON FECHA 19 DE ENERO DE 2023 SE DIERON POR TERMINADOS LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTE AL CONTRATO EN MENCIONADO.

CON ESTA ULTIMA NOTA SE CIERRA LA BITACORA DE OBRA, QUEDANDO LOS TRABAJOS TERMINADOS EN SU TOTALIDAD NO QUEDANDO TRABAJOS PENDIENTES POR EJECUTAR.

ARQ. JAVIER ISAIAS ESPINOZA
DE LA CRUZ.

SUPERINTENDENTE DE OBRA.

ING. CARLOS REMEDIO
JIMENEZ JIMENEZ.

RESIDENTE DE OBRA.