



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

Contrato de Obra Pública a Base

de Precios Unitarios y Tiempo Determinado

Licitación	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22
Fecha de Licitación:	12 de septiembre de 2022
Descripción De la Obra:	10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA
Localidad:	0001.-Cd. Jalpa de Méndez
Programa:	Drenaje y Alcantarillado
Actividad Institucional:	006.- Construcción, Mantenimiento y rehabilitación
Autorización del Recurso:	OFICIO DPM/501/2022
Fecha de Autorización del Recurso:	20 de septiembre de 2022
Aprobación por Cabildo:	ACTA DE CABILDO EXTRAORDINARIA No. 19.- de fecha: 18 de marzo de 2022
Unidad Responsable:	08.- Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
Partida:	61303.- Drenaje y alcantarillado
Origen de los Recursos:	CONVENIO FISE (FAIS)
Metas:	1.00 CARCAMO

Contrato No:	CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022	
Fecha De Contrato:	28 de septiembre de 2022	
Importe Autorizado:	\$257,783.82	Incluye I.V.A.
Importe Contratado:	\$254,432.63	Incluye I.V.A.
Fecha de Visita De Obra:	15 de septiembre de 2022	
Plazo de Ejecución:	30 Días	
Fecha de Adjudicación:	26 de septiembre de 2022	
Mod de la Adjudicación:	Adjudicación directa	
Fecha de Inicio:	02 de octubre de 2022	

Plaza Hidalgo #1, 86200 Jalpa de Méndez, Tab.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

Fecha de Terminación:	31 de octubre de 2022
Contratista:	MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ
Representante legal:	MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ
Domicilio Fiscal:	AND. DEL DIBUJANTE No. 416, ENTRE CALLES AV. MÁRTIRES DE RÍO BLANCO Y AND. GRABADOR, COL. INDECO CIUDAD INDUSTRIAL, VILLAHERMOSA
Ciudad o Población:	CENTRO, TABASCO
Clave de RFC:	IICM7410229W8
Teléfono:	9931750814
Registro del IMSS:	E7559110100

Contrato de la Obra Pública a Base de Precios Unitarios que celebran, por una parte, el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, a quién en lo sucesivo se denominará "EL AYUNTAMIENTO", representado por el C. **Rafael Ramón Morales** en calidad de Presidente del comité de obra del Municipio de Jalpa de Méndez; por la otra parte: **MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ** a quien en lo sucesivo se denominará "EL CONTRATISTA", representada por el: **MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ** en su carácter de Representante Legal.

DECLARACIONES

I.- "EL AYUNTAMIENTO" DECLARA:

1.1.- Que el municipio libre es la base de la división territorial y de la organización política y administrativa del Estado de Tabasco, dotado de personalidad y patrimonio propio, correspondiendo a "EL AYUNTAMIENTO" administrar al municipio y proporcionar los servicios públicos a su cargo

1.2.- Que la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales del Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco, es una dependencia de la Administración Pública Municipal, cuya existencia se encuentra prevista en el Artículo 73 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, que tiene entre otras funciones participar en la planeación y elaborar los programas de obras públicas del municipio, formulando los estudios, proyectos y presupuestos de las mismas; así como ejecutar directamente o a través de terceros la construcción de la obra pública en general del municipio, por si o con aportación de la Federación, el Estado o los particulares de conformidad con las leyes y reglamentos de la materia.

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tan.





CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

1.3.- que la **Lic. Nuris López Sánchez**, acredita su personalidad con el acta de cabildo de la sesión ordinaria No. 01 de fecha 5 de octubre de 2021 y síndico de hacienda, respectivamente, para el ejercicio constitucional 2021-2024, en términos de los artículos 23 párrafo segundo y 26 párrafo primero de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, por lo que cuentan con capacidad legal suficiente para celebrar el presente contrato.

1.4.- El **C. Carlos Mario Juárez Hernández**, acredita su personalidad como **Director de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales**, con su nombramiento de fecha 5 de octubre de 2021, otorgado por la **Lic. Nuris López Sánchez**, Presidenta Municipal de Jalpa de Méndez, Tabasco.

1.5.- Que tiene establecido su domicilio legal, para los efectos de este contrato, el ubicado en calle Plaza Hidalgo No. 1, col Centro, C.P. 86200, Jalpa de Méndez, Tabasco.

II.- EL CONTRATISTA DECLARA:

II.1.- Ser Persona Física y que acredita su personalidad jurídica mediante Registro Federal de Contribuyente **HCM7410229W8** quien se identifica con Credencial del Instituto Nacional Electoral (INE), Clave de Elector No. **ISCHMR74102227H300**, que cuenta con el registro ante el Instituto Mexicano del Seguro Social No. **E7559110100**, así como con el registro del Padrón de Contratistas del Gobierno del Estado de Tabasco No. **SFP-RUC-02777**

II.2.- Que tiene establecido su domicilio fiscal en: AND. DEL DIBUJANTE No. 416, ENTRE CALLES AV. MÁRTIRES DE RÍO BLANCO Y AND. GRABADOR, COL. INDECO CIUDAD INDUSTRIAL, VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO; mismo que señala para recibir citas y notificaciones y efectos legales de este Contrato.

Para los mismos efectos señala correo electrónico **mchavez.1974@hotmail.com** mismo que estará vigente, para los conceptos previstos en la cláusula vigésima quinta y demás obligaciones previstas en este instrumento.

II.3.- Declara ser Mexicano y conviene, aun cuando llegare a cambiar de nacionalidad en seguirse considerado como mexicano en cuanto a este contrato y a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero, bajo la pena de perder en beneficio de la Nación Mexicana, todo derecho derivado de este contrato.

II.4.- Que tiene capacidad jurídica y reúne las condiciones técnicas para contratar y obligarse a la ejecución de los trabajos de la Obra, objeto de este contrato y que dispone de organización y elementos suficientes para ellos.

II.5.- Que conoce plenamente y se sujetará al contenido y los requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Tabasco y su Reglamento;

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab





CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

así como, las normas de construcción e instalaciones vigentes, de la calidad de los materiales relativos a la obra, especificaciones generales y particulares de las mismas, el proyecto, el programa de ejecución de los trabajos, los montos mensuales de obras derivados del mismo y el presupuesto en que se consignan los precios unitarios y las cantidades de trabajos, que como anexos debidamente firmados por las partes, forman parte integrante de este contrato y en general, toda la información requerida para la obra materia del contrato, así como los convenios y demás documentos que se pacten en el futuro.

III.- LAS PARTES DECLARAN:

III.1.- Que reconocen expresamente que el Contrato, sus anexos y la bitácora de los trabajos son los instrumentos que vinculan a las partes en sus derechos y obligaciones.

III.2.- Se obligan en los términos de este Contrato y del contenido de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco y su Reglamento, Acuerdos y demás disposiciones legales que rigen la contratación, ejecución y cumplimiento de los contratos de Obras Públicas.

Expuesto lo anterior, las partes se someten al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO

"EL AYUNTAMIENTO" encomienda a "EL CONTRATISTA" la realización de los trabajos referentes a las obras:

10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA en la localidad de: 0001.- Cd. Jalpa de Méndez del municipio de Jalpa de Méndez Tabasco, y este se obliga a realizarla hasta su total ejecución de conformidad con las normas de construcción vigentes, especificaciones generales y particulares de los trabajos, planos de proyecto ejecutivo, catálogo de concepto de trabajo, precios unitarios, programas y presupuestos y demás anexos que forman parte integrante objeto de este contrato.

SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO.

El importe del presente contrato es por la cantidad de: \$254,432.63 (Doscientos cincuenta y cuatro mil cuatrocientos treinta y dos pesos 63/100 m.n) incluye el 16% (Dieciséis por ciento) del Impuesto al Valor Agregado (I. V. A.).

TERCERA. - PLAZOS

Plazo de entrega: 15 días hábiles, a partir de la fecha de firma del presente contrato.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

"EL CONTRATISTA", se obliga a realizar los trabajos en un plazo de 30 días naturales, siendo la fecha de inicio 02 de octubre de 2022 y la terminación el día: 31 de octubre de 2022

CUARTA. - PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN Y CONTRATACIÓN

Los trabajos objeto de este contrato se adjudicaron a: **MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ** mediante el procedimiento de Adjudicación directa licitación No. **MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22**

lo anterior en base a lo dispuesto en el Art. 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, emitiéndose el Acta de fallo con fecha: **26 de septiembre de 2022** en virtud de que éste garantizó la ejecución de los trabajos en las fecha, condiciones y términos requeridos, ya que cuenta con recursos técnicos y humanos, así como la experiencia necesaria para la ejecución de los trabajos.

QUINTA. - AUTORIZACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS

El Costo de los trabajos será cubierto con recursos: **CONVENIO FISE (FAIS)** autorizados mediante: Oficio emitido por el **OFICIO DPM/501/2022** de fecha 20 de septiembre de 2022 afectando la partida: 61303.- Drenaje y alcantarillado

SEXTA. - PROGRAMA DE OBRA:

Las obras deberán ser ejecutadas de acuerdo con el programa de trabajo que "EL CONTRATISTA" presentó en su propuesta de licitación, el cual aprobará "EL AYUNTAMIENTO" si lo encuentra satisfactorio, pero en caso contrario tendrá derecho a modificarlo. El programa aprobado se considerará incorporado al presente contrato y firmado por las partes, será el que rija para todos los efectos de las estipulaciones del mismo.

SÉPTIMA. - ANTICIPOS.

En este contrato no se entregará anticipo

OCTAVA. - GARANTÍAS.

Para garantizar los anticipos que, en su caso reciba "EL CONTRATISTA" deberá entregar una póliza de fianza que se constituirá por la totalidad del importe del anticipo.

Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato, "EL CONTRATISTA" deberá entregar una póliza de fianza que se constituirá por el 10% (diez por ciento) del importe del contrato.

Las fianzas deberán ser otorgadas, en los términos de las Fracciones I y II del Artículo 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, por una institución debidamente autorizada a favor de la Dirección de Finanzas del Ayuntamiento

Plaza Hidalgo #1 de Jalpa, Tabasco de Méndez, Tab.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco y entregadas dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la fecha en que se le entregue copia del acta de fallo de adjudicación.

Las pólizas en que sean expedidas las fianzas deberán contener las siguientes declaraciones expresas de la institución que la otorguen:

- I.- Que la fianza se otorgará atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato.
- II.- Que, para liberar la fianza, será requisito indispensable la manifestación expresa y por escrito de "EL AYUNTAMIENTO", a través de la Dirección de Finanzas Municipal.
- III. Que la fianza estará vigente durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan y hasta que se dicte resolución definitiva por autoridad competente.
- IV. Que la afianzadora acepta expresamente someterse a los procedimientos de ejecución previstos en la Ley Federal de Instituciones de Fianzas para la efectividad de las fianzas, aun para el caso de que procediera el cobro de intereses, con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida;
- V.- En caso de otorgamiento de prórrogas o esperas a "EL CONTRATISTA", derivadas de la formalización de convenios de ampliación al monto o al plazo de ejecución del contrato, se deberá obtener la modificación de la fianza, en un plazo no mayor de quince días naturales a la notificación a "EL CONTRATISTA" por escrito por parte del "EL AYUNTAMIENTO".
- VI.- Que la afianzadora acepta expresamente lo preceptuado en los Artículos 95 y 118 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas en vigor.

Concluidos los trabajos, el contratista quedará obligado a responder de los defectos que resulten en los mismos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido.

Los trabajos se garantizarán durante un plazo de 365 días naturales por el cumplimiento de las obligaciones a que se refiere el párrafo anterior, por lo que previamente a la recepción de los trabajos, "EL CONTRATISTA" a su elección, deberán constituir fianza por el 10% (diez por ciento) del monto total ejercido, presentar una carta de crédito irrevocable por el 5% (cinco por ciento) del mismo monto en fideicomisos, especialmente constituidos para ello.

La Institución afianzadora deberá aceptar expresamente lo preceptuado en los Artículos 93 y 118 de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas en vigor.

Previamente a la recepción de los trabajos, el contratista quedará obligado a responder, durante un plazo de 365 días naturales, de los defectos que resultaren en los mismos de

Plazo Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, por lo que, a su elección, deberán constituir fianza por el equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total ejercido de los trabajos; presentar una carta de crédito irrevocable por el equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto total ejercido de los trabajos, o bien, aportar recursos líquidos por una cantidad equivalente al 5% (cinco por ciento) del mismo monto en fideicomisos especialmente constituidos para ello.

NOVENA. - DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.

"EL AYUNTAMIENTO" se obliga a poner previamente al inicio de los trabajos a disposición de "EL CONTRATISTA", el o los inmuebles en que deben llevarse a cabo los trabajos, materia de este contrato, el incumplimiento de "EL AYUNTAMIENTO" prorrogará en igual plazo la fecha originalmente pactada para la conclusión de los trabajos, la entrega deberá constar por escrito, así como los dictámenes, licencias y demás autorizaciones que requieran para su realización.

DÉCIMA. - REPRESENTANTES DE LAS PARTES.

"EL CONTRATISTA" deberá tener un representante permanente, que fungirá como SUPERINTENDENTE de construcción, el cual deberá tener conocimiento amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato. "EL AYUNTAMIENTO" se reserva el derecho de su aceptación, el cual podrá ejercer en cualquier tiempo. Asimismo "EL AYUNTAMIENTO" establecerá la RESIDENCIA de obra con anterioridad a la iniciación de los trabajos, la cual deberá recaer en un servidor público designado por la misma, quien fungirá como su representante ante "EL CONTRATISTA" y será el responsable directo de la supervisión, vigilancia, control y revisión de los trabajos, incluyendo la aprobación de las estimaciones presentadas por "EL CONTRATISTA". La residencia de obra deberá estar ubicada en el sitio de ejecución de los trabajos.

El SUPERINTENDENTE, deberá contar con cédula profesional que acredite sus conocimientos, en materia de obra pública, con capacidad y experiencia comprobables en el trabajo a realizar, mismo que fungirá como director responsable de obra, según lo establecido en el Artículo 56, fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

DÉCIMA PRIMERA- FORMA DE PAGO

En base a lo establecido en el Art. 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco, la forma de pago será mediante la formulación de estimaciones de trabajos ejecutados con la periodicidad no mayor de 30 días naturales, el contratista deberá presentarlas acompañadas de la documentación que acredite la procedencia de su pago a la residencia de obra dentro de los seis días naturales siguientes a la fecha de corte para el pago de las estimaciones, las cuales deberán pagarse por parte de "EL

Plaza Hidalgo # 1, 86200, Jalpa de Méndez, Tam.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

AYUNTAMIENTO", bajo su responsabilidad, en un plazo no mayor a diez días naturales, contados a partir de la fecha en que hayan sido autorizadas por la residencia de la obra; para realizar la revisión y autorización de las estimaciones, contará con un plazo no mayor de diez días naturales siguientes a su presentación. En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas que no puedan ser autorizadas dentro de dicho plazo, éstas se resolverán e incorporarán en la siguiente estimación.

Las fechas de corte de las estimaciones podrán ser los días 15, 30 y término de obra.

"EL CONTRATISTA" acepta que, de no presentar estimaciones en las fechas señaladas para ello, será declarado en mora (Art. 102 del Reglamento) y adicionalmente será notificado a la Contraloría municipal y a la Función Pública para su incorporación en el listado de contratista en incumplimiento con el Poder Ejecutivo del Estado.

DÉCIMA SEGUNDA. - DEDUCCIONES.

En base a lo establecido en el Artículo 91 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, "EL CONTRATISTA" conviene en que, al efectuarse los pagos de las estimaciones que se formulen por los trabajos realizados, cubrirán las siguientes deducciones:

CONCEPTO	PORCENTAJE
SERVICIOS DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL ENCOMENDADOS A LA CONTRALORÍA	0.5% (CINCO AL MILLAR)
CAPACITACIÓN DE LOS TRABAJADORES DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	0.2% (DOS AL MILLAR)

DÉCIMA TERCERA. - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS

"EL CONTRATISTA" asentará en bitácora y comunicará por escrito a "EL AYUNTAMIENTO", la conclusión de los trabajos que le fueron encomendados, para que este, dentro de un plazo que no exceda de diez días naturales, verifique la debida terminación de los mismos conforme a las condiciones establecidas en el contrato. Al finalizar la verificación de los trabajos, "EL AYUNTAMIENTO" contará con un plazo de quince días naturales para proceder a su recepción física, mediante el levantamiento del acta correspondiente, quedando los trabajos bajo su responsabilidad; en el supuesto que "EL AYUNTAMIENTO" no realizare la recepción en los plazos establecidos, éstas, se darán por recepcionadas.

En caso de inasistencia del contratista "EL AYUNTAMIENTO" procederá a su recepción física.

Para obtener el B200 Copia de Mendez, Op.

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

Recibidos físicamente los trabajos, las partes deberán elaborar dentro de un plazo que no exceda de quince días naturales, el finiquito de los trabajos, en el que se harán constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada uno de ellos, describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.

De existir desacuerdo entre las partes respecto al finiquito, o bien, "EL CONTRATISTA" no acuda con "EL AYUNTAMIENTO" para su elaboración dentro del plazo señalado en el presente contrato, ésta procederá a elaborarlo, debiendo comunicar su resultado a "EL CONTRATISTA" dentro de un plazo de diez días naturales, contado a partir de su emisión; una vez notificado el resultado de dicho finiquito a "EL CONTRATISTA", éste tendrá un plazo de quince días naturales para alegar lo que a su derecho corresponda, si transcurrido este plazo no realiza alguna gestión, se dará por aceptado.

Determinado el saldo total, "EL AYUNTAMIENTO" pondrá a disposición de "EL CONTRATISTA" el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes; debiendo, en forma simultánea, levantar el acta administrativa correspondiente.

DÉCIMA CUARTA. - MODIFICACIONES DE CONTRATO.

"EL AYUNTAMIENTO", podrá, dentro de su presupuesto autorizado bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, modificar el presente contrato, mediante convenio, siempre y cuando éstos considerados conjunta o separadamente, no rebasen el 20% del monto o del plazo estipulado en este contrato, ni impliquen variaciones sustanciales al proyecto original, cumpliendo con lo establecido en el Artículo 62 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Si las modificaciones exceden el porcentaje indicado, pero no varían el objeto del proyecto, se podrá celebrar un convenio único entre las partes respecto de las nuevas condiciones.

DÉCIMA QUINTA. - MODIFICACIÓN EN MONTO, PLAZO DE EJECUCIÓN O METAS

Si durante la vigencia del contrato, existe la necesidad de modificar el monto, el plazo de ejecución de los trabajos o las metas, "EL AYUNTAMIENTO" procederá a celebrar el convenio correspondiente con las nuevas condiciones, debiendo el residente de obra sustentarlo en un dictamen técnico que funde y motive las causas que lo originaron, de acuerdo a las disposiciones establecidas en los Artículos del 68 al 79 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Plaza Hidalgo #1, 35201, Jalpa de Méndez, Tab.

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

Las modificaciones que se aprueben mediante la celebración de los convenios, se considerarán parte del contrato y por lo tanto obligatorias para ambas partes.

DÉCIMA SEXTA. - TRABAJOS EXTRAORDINARIOS

Si durante la vigencia del contrato, "EL CONTRATISTA" se percata de la necesidad de ejecutar cantidades adicionales o conceptos no previstos en el catálogo original del contrato, se deberá notificar por escrito a "EL AYUNTAMIENTO", para que este resuelva lo conducente; "EL CONTRATISTA", sólo pondrá ejecutarlos una vez que cuente con la autorización por escrito o en la bitácora, por parte de la residencia de obra, salvo que se trate de situación de emergencia en que no sea posible esperar su autorización, "EL AYUNTAMIENTO" deberá asegurarse de contar con los recursos disponibles y suficientes dentro de su presupuesto autorizado, por su parte "EL CONTRATISTA" ampliará la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato en la misma proporción sobre el monto del convenio.

Si durante la vigencia del contrato surge la necesidad de ejecutar trabajos por conceptos no previstos en el catálogo original del contrato, "EL CONTRATISTA" dentro de los diez días naturales siguientes a que se ordene su ejecución deberá presentar los análisis de precios correspondientes con la documentación que los soporte y apoyos necesarios para su revisión; su conciliación y autorización deberá realizarse dentro de los quince días naturales siguientes a su presentación.

Para la determinación de los nuevos precios unitarios, "EL AYUNTAMIENTO", junto con "EL CONTRATISTA", procederán de acuerdo a lo establecido en el Artículo 76 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

DÉCIMA SÉPTIMA. - SESIÓN DE DERECHOS DE COBRO

Los derechos y obligaciones que se deriven del presente contrato no podrán cederse en forma parcial o total a favor de cualesquiera otras personas, con excepción de los derechos de cobro sobre las estimaciones por trabajos ejecutados, en cuyo caso se deberá contar con el consentimiento por escrito de "EL AYUNTAMIENTO".

DÉCIMA OCTAVA. - PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS

El ajuste de costos se llevará a cabo mediante el procedimiento previsto en el Artículo 60 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco, que consistirá en la revisión de cada uno de los precios del contrato para obtener el ajuste.

Plaza Hidalgo #1, 86200, Toluca de Matamoros, Tabasco

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

“EL CONTRATISTA” dentro de los veinte días naturales siguientes a la publicación de los índices nacionales de precios productor con servicios que determine el Banco de México aplicables al periodo que los mismos indiquen, deberán presentar por escrito la solicitud de ajuste de costos, anexando el estudio correspondiente, a “EL AYUNTAMIENTO”. Transcurrido dicho plazo, precluye el derecho de “EL CONTRATISTA” para reclamar el pago.

“EL AYUNTAMIENTO” dentro de los veinte días naturales siguientes a la recepción de la solicitud, deberá emitir por escrito la resolución que proceda.

La aplicación del procedimiento de ajuste de costos se sujetará a lo establecido en el Artículo 61 la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

DÉCIMA NOVENA. - PENAS CONVENCIONALES Y RETENCIONES

“EL AYUNTAMIENTO” y el “CONTRATISTA” acuerdan que en caso de que por causas imputables a éste existan atrasos o incumplimientos durante la ejecución de los trabajos, “EL AYUNTAMIENTO” le aplicará penalizaciones en los siguientes supuestos:

- a) *Penalización por atraso en el cumplimiento de las fechas establecidas en el programa de ejecución de los trabajos correspondientes al contrato CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022.*

En caso de que el CONTRATISTA, dentro del plazo de ejecución de los Trabajos pactados en el contrato de que se trate y por causas imputables a él, se atrase en la ejecución de los mismos de acuerdo a las fechas de corte conforme el Programa de Ejecución de los de los trabajos correspondiente al contrato CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022, “EL AYUNTAMIENTO” le aplicará una penalización a la Estimación que se encuentre en proceso en la fecha en que se determine el atraso, consistente en la retención económica de la cantidad que resulte de aplicar el 3% (tres por ciento) sobre el monto de la diferencia mensual acumulada que se obtenga de comparar el monto que representen los trabajos programados en el Programa de Ejecución de los Trabajos correspondientes al CONTRATO de que se trate, contra el monto de los trabajos ejecutados.

Si en el mes inmediato posterior a cualquiera en el que se hubiera aplicado una retención, “EL AYUNTAMIENTO”, al realizar la comparación entre los trabajos ejecutados contra los trabajos programados, encuentra que el CONTRATISTA no ha recuperado los atrasos anteriores, la penalización respectiva será aplicada en términos de lo siguiente:

- i. *Si la cantidad que resulte es mayor a la cantidad anteriormente retenida, se le retendrá únicamente la diferencia entre las dos retenciones.*



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

- ii. Si es menor que la anteriormente retenida, se le devolverá la diferencia entre las dos retenciones.
- iii. Si es igual a la anteriormente retenida, no se le retendrá ni se le devolverá cantidad alguna por tal concepto, por lo que la cantidad equivalente a la retención del mes inmediato anterior, permanecerá en poder del "AYUNTAMIENTO"

Llegada la fecha señalada para la terminación total de los trabajos correspondientes al contrato de que se trate; "EL AYUNTAMIENTO" verificará que el "CONTRATISTA" haya concluido la totalidad de los mismos. Si como resultado de dicha verificación, "EL AYUNTAMIENTO" encuentra que el contratista no ha ejecutado la totalidad de los trabajos, las retenciones económicas que se le hubiesen aplicado por concepto la penalización establecida en este inciso, quedarán en poder del "EL AYUNTAMIENTO", para hacer efectivas contra el importe de dichas retenciones, las cantidades que en su caso se cuantifiquen por la aplicación de la penalización establecida en el inciso b) de ésta cláusula, en el caso de que "EL AYUNTAMIENTO" opte por exigirle al "CONTRATISTA" la conclusión de los trabajos.

b) Penalización por atraso en la terminación de los trabajos correspondientes al "Contrato"

En caso de que le "CONTRATISTA", por causas imputables a él, no concluya los trabajos correspondientes al "CONTRATO" de que se trate, en la fecha establecida para tal efecto en el propio contrato, "EL AYUNTAMIENTO" podrá optar por exigirle el cumplimiento del contrato y consecuentemente, como penalización definitiva la cantidad que resulte de aplicar el 0.3% (cero punto tres por ciento) sobre el monto total que representen los trabajos pendientes de ejecutar correspondientes al "Contrato" no concluida; dicha penalización será aplicada por cada día de atraso a partir del día siguiente de la fecha de terminación de los trabajos establecida en el "contrato" de que se trate, misma que será efectiva con cargo al monto de las retenciones definitivas que en su caso se hubieren aplicado conforme al inciso a) de esta cláusula, hasta donde el importe de las mismas alcance. De no ser suficiente el monto por concepto de retenciones definitivas, "EL AYUNTAMIENTO" descontará de las estimaciones en trámite, las cantidades que se cuantifiquen por concepto de penalización señalada en este inciso b).

Si el "EL CONTRATISTA", no concluye la obra en la fecha de terminación señalada en el programa de obra autorizado, como pena convencional deberá cubrir a "EL AYUNTAMIENTO" por cada día natural de atraso y hasta la fecha en que los trabajos queden concluidos, una cantidad igual a 0.3 % (tres al millar) del importe de los trabajos que no se hayan ejecutado en el plazo estipulado, menos el importe realmente ejecutado conforme al programa por cada día de atraso incluyendo las ampliaciones que se hayan autorizado.

Plaza Hidalgo #1, 86201, Jalpa de Méndez, Tlax.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022
(0.3% x Trabajos no ejecutados x Días de atraso)

Trabajos no ejecutados= Trabajos programados - Trabajos ejecutados

Días de atraso=Fecha programada de terminación - Fecha de conclusión de los trabajos

En ningún caso las penas convencionales podrán ser superiores, en su conjunto, al monto de la garantía de cumplimiento.

El monto máximo que puedan alcanzar estas retenciones es del 10% (diez) por ciento del valor del contrato original y en caso de existir Convenios de Ampliación de Monto, se generan al monto máximo de la penalización.

Independientemente de la aplicación de las penas convencionales señaladas en esta cláusula "EL AYUNTAMIENTO", podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o la rescisión del mismo, en términos de lo dispuesto en los Artículos 86 y 87 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; en el supuesto que exceda el porcentaje señalado en el párrafo anterior, debiendo además ejecutar la garantía de cumplimiento.

VIGÉSIMA. - REINTEGRACIÓN DE PAGOS EN EXCESO

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido "EL CONTRATISTA", éste deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso más los intereses correspondientes conforme a lo señalado en el Primer párrafo del Artículo 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso y se computarán por días naturales, desde la fecha del pago hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "EL AYUNTAMIENTO".

No se considerará pago en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo de "EL CONTRATISTA" sean compensadas en la estimación siguiente.

VIGÉSIMA PRIMERA. - DISCREPANCIAS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVAS.

Para la resolución de discrepancias futuras y previsibles, exclusivamente sobre problemas específicos de carácter técnico y administrativos, que de ninguna manera impliquen una audiencia de conciliación; se procederá de la siguiente manera; a solicitud de "EL CONTRATISTA", se señalará fecha para llevar a efecto una audiencia de resolución de discrepancias entre las partes, la que tendrá verificativo en el lugar que indique "EL AYUNTAMIENTO", y dentro de un plazo de diez (10) días naturales contados a partir de

Para más información consulte el Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

recepción de la solicitud de "EL CONTRATISTA", el acuerdo tomado deberá constar en acta circunstanciada, que será firmada por las partes.

VIGÉSIMA SEGUNDA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

"EL AYUNTAMIENTO" podrá suspender temporalmente, en todo o en parte, los trabajos contratados por cualquier causa justificada, la cual no podrán ser mayor de 20 días naturales. Así mismo, podrá dar por terminados anticipadamente el contrato cuando concurren razones de interés general; existan causas justificadas que le impidan la continuación de los trabajos, y se demuestre que de continuar con las obligaciones pactadas se ocasionaría un daño o perjuicio grave al Estado, o bien, no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión de los trabajos.

VIGÉSIMA TERCERA. - CAUSALES DE RESCISIÓN DEL CONTRATO

"EL AYUNTAMIENTO" podrá rescindir administrativamente el contrato en caso de incumplimiento de las obligaciones a cargo de "EL CONTRATISTA", por cualquiera de las causas que a continuación se enumeran.

I. Si "EL CONTRATISTA", por causas imputables a él, no inicia los trabajos objeto del contrato dentro de los diez días siguientes a la fecha convenida sin causa justificada.

II. Cuando de acuerdo a los programas pactados, los trabajos contratados representen un atraso del diez por ciento del monto contratado, por causas imputables al contratista.

III. Si interrumpe injustificadamente la ejecución de los trabajos o se niega a reparar o reponer alguna parte de ellos, que hubiere sido detectada como defectuosa por "EL AYUNTAMIENTO".

IV. Si no ejecuta los trabajos de conformidad con lo estipulado en el presente contrato o sin motivo justificado no acata las órdenes dadas por el residente de obra o por el supervisor.

V. Si no da cumplimiento a los programas de ejecución por falta de materiales, trabajadores o equipo de construcción y, que a juicio de "EL AYUNTAMIENTO.", el atraso pueda dificultar la terminación satisfactoria de los trabajos en el plazo estipulado.

VI. Si es declarado en concurso mercantil en los términos de la Ley de Concursos Mercantiles;

VII. Si subcontrata partes de los trabajos objeto del contrato, sin contar con la autorización por escrito de "EL AYUNTAMIENTO".

VIII. Si cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la autorización por escrito de "EL AYUNTAMIENTO".

IX. Si "EL CONTRATISTA" no da a "EL AYUNTAMIENTO" y a las dependencias que tengan facultad de intervenir, las facilidades y datos necesarios para la inspección, vigilancia y supervisión de los materiales y trabajos.

X. Si el contratista cambia su nacionalidad por otra, en el caso de que haya sido establecido como requisito, tener una determinada nacionalidad.

Plaza Hidalgo # 1, 82000 Jalpa de Méndez, Tab.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

XI. Si siendo extranjero, invoca la protección de su gobierno en relación con el contrato, y

XII. En general, por el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones derivadas del contrato, las leyes, tratados y demás aplicables.

En caso de incumplimiento o violación por parte de "EL CONTRATISTA", de cualquiera de las obligaciones consignadas a su cargo en este contrato, "EL AYUNTAMIENTO" podrá optar entre exigir el cumplimiento del mismo aplicando en su caso las penas convenidas, o bien declarar administrativamente la rescisión del contrato.

Cuando exista rescisión de contrato, el saldo de anticipo por amortizar se reintegrará a "EL AYUNTAMIENTO", en un plazo no mayor a los diez (10) días naturales contados a partir de la fecha en que le sea comunicado a "EL CONTRATISTA" la determinación de dar por rescindido el contrato y que en su caso se hayan agotado por "EL CONTRATISTA", las instancias de inconformidad que indique el Ayuntamiento de Jalpa de Méndez, Tabasco; al acto señalado.

En caso de que "EL CONTRATISTA" no reintegre el saldo por amortizar de los anticipos otorgados en el plazo señalado, cubrirá los cargos que resulten conforme a lo indicado en el Artículo 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

VIGÉSIMA CUARTA. - PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO

El procedimiento de rescisión se llevará a cabo conforme a lo siguiente:

En caso de que "EL CONTRATISTA" no reintegre el saldo por amortizar de los anticipos otorgados en el plazo señalado, cubrirá los cargos que resulten conforme a lo indicado en el Artículo 58 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a "EL CONTRATISTA" dentro de los diez días naturales siguientes al plazo señalado en el párrafo anterior.

Los trámites para hacer efectivas las garantías se iniciarán a partir de que se dé por rescindido el contrato.

VIGÉSIMA QUINTA. - RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA

"EL CONTRATISTA" será el único responsable de la ejecución de los trabajos, los riesgos, la conservación y la limpieza de los mismos hasta el momento de su entrega y deberá sujetarse a todos los reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad, uso de la vía pública, protección ecológica y de medio ambiente que

Plaza Hidalgo s/n. 60700 Jalpa de Méndez, Tab.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

rijan en el ámbito Federal, Estatal y Municipal, así como a las instrucciones que al efecto le señale "EL AYUNTAMIENTO". Las responsabilidades y los daños y perjuicios que resultaren por su inobservancia, serán a cargo de "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATISTA" estará obligado a coadyuvar en la extinción de incendios comprendidos en las zonas en que se ejecuten los trabajos objeto del contrato, con el personal y elementos de que disponga para ese fin; igualmente el contratista se obliga a dar aviso al residente de obra de la existencia de incendios, de su localización y magnitud.

"EL CONTRATISTA" tendrá la obligación de notificar al residente de obra la aparición de cualquier brote epidémico en la zona de los trabajos objeto del contrato y de coadyuvar de inmediato a combatirlo con los medios de que disponga. También enterará al residente de obra cuando se afecten las condiciones ambientales y los procesos ecológicos de la zona en que se realicen los trabajos.

El contratista se obliga después de concluidos los trabajos, a coadyuvar con las solventaciones de las observaciones que deriven de las auditorías internas o externas practicadas a este proyecto por los entes fiscalizadores o despachos externos contratados para tal fin.

VIGÉSIMA SEXTA. - RELACIONES LABORALES

"EL CONTRATISTA" como empresario y patrón del personal que ocupa con motivo de los trabajos, materia del presente contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de su seguridad social. "EL CONTRATISTA" conviene en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de "EL AYUNTAMIENTO" en relación con los trabajos objeto del contrato.

VIGÉSIMA SÉPTIMA. - LEGISLACIÓN

Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales competentes, ubicados en esta ciudad, por lo tanto "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiera corresponderle en razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

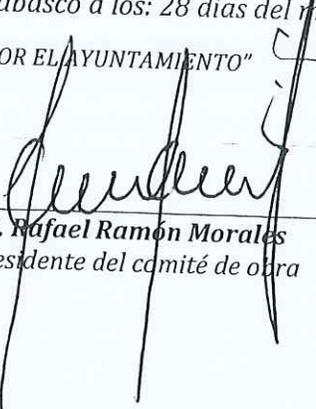
Las partes que intervienen en la celebración del presente contrato, manifiestan que en el mismo no existe dolo, lesión, mala fe, error, ni vicio alguno en el consentimiento que pueda invalidarlo; por lo tanto, renuncian a cualquier acción que sea derivada de lo anterior.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FISE (FAIS)-005-2022

Leído que fue y enteradas las partes del contenido, alcances y fuerza legal de este acuerdo de voluntades, lo firman de conformidad con el contenido de sus cláusulas en la ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco a los: 28 días del mes de septiembre de 2022.

"POR EL AYUNTAMIENTO"

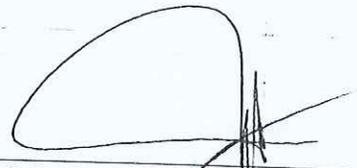

C. Rafael Ramón Morales
Presidente del comité de obra

"EL CONTRATISTA"

MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ


MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ
Representante Legal

TESTIGOS


C. Carlos Mario Juárez Hernández
Director de Obras, Ordenamiento Territorial
y Servicios Municipales


C. Eder Izquierdo Hernández
Director de Finanzas
Municipal



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de
GOBIERNO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

CONSTRUCCIONES CORISI, S.A. DE C.V.

TLAPACOYA No. 314, CD. INDUSTRIAL, ENTRE CALLES COPILCO Y AV. DE LAS AVES, COL. INFONAVIT, VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO

PRESENTE

DEPENDENCIA:

DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO:

COPM/453/2022

ASUNTO:

INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 12 de septiembre del 2022

MARI CRUZ CORAL ARROYO

ATENCION

REPRESENTANTE LEGAL

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en la licitación por Adjudicación directa que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripcion Obra	10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA		
Localidad	0001.-Cd. Jalpa de Méndez		
No Licitacion	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22		
Evento	Fecha	Hora	Lugar
Visita a la Obra	15-sep.-22	10:00 a. m.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
Junta de Aclaraciones	15-sep.-22	06:00 p. m.	
Acto de presentación y apertura de proposiciones	24-sep.-22	04:00 p. m.	
Adjudicación y Fallo	Se dara a conocer en la apertura		
Plazo Ejecucion	30 días	Fecha Estimada Inicio	02-octubre-2022
Especialidad Requerida	110 Reconstrucción, Modificación y Remodelación		
Origen de Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		
Anticipos	30	%	
Fecha Limite Aceptación	15-septiembre-2022		

Le solicito se nos informe por escrito de manera inmediata la ACEPTACIÓN o NO ACEPTACIÓN como fuera su caso, como lo señala la circular 19078 en el punto 6 publicado en el periódico oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

Recibi
12-sep.-22
Mari Cruz Coral Arroyo



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



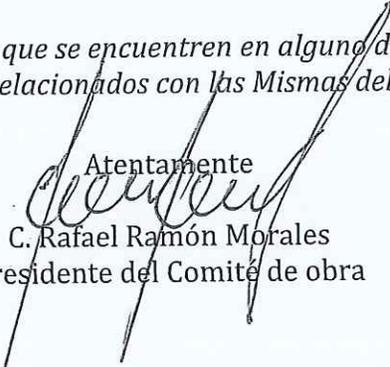
2022 Ricardo Flores
Año de **Mejoría**
MUNICIPIO DE LA GRANDEZA DE TABASCO

No podrán subcontratarse partes de la obra.

La adjudicación y fallo se notificará por escrito a la empresa ganadora.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del art. 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Atentamente

C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de obra



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2022 Ricardo Flores Magón Año de Magón
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
No. OFICIO: COPM/452/2022
ASUNTO: INVITACION
Jalpa de Méndez, Tabasco a 12 de septiembre del 2022

MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ

AND. DEL DIBUJANTE No. 416, ENTRE CALLES AV. MÁRTIRES DE RÍO BLANCO Y AND. GRABADOR, COL. INDECO CIUDAD INDUSTRIAL, VILLAHERMOSA, CENTRO, TABASCO

PRESENTE

MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ
REPRESENTANTE LEGAL

ATENCION

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en la licitación por Adjudicación directa que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripcion Obra	10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA		
Localidad	0001.-Cd. Jalpa de Méndez		
No Licitacion	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22		
Evento	Fecha	Hora	Lugar
Visita a la Obra	15-sep.-22	10:00 a. m.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
Junta de Aclaraciones	15-sep.-22	06:00 p. m.	
Acto de presentación y apertura de proposiciones	24-sep.-22	04:00 p. m.	
Adjudicación y Fallo	Se dara a conocer en la apertura		
Plazo Ejecucion	30 días	Fecha Estimada Inicio	02-octubre-2022
Especialidad Requerida	110 Reconstrucción, Modificación y Remodelación		
Origen de Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		
Anticipos	30	%	
Fecha Limite Aceptación	15-septiembre-2022		

Le solicito se nos informe por escrito de manera inmediata la ACEPTACIÓN o NO ACEPTACIÓN como fuera su caso, como lo señala la circular 19078 en el punto 6 publicado en el periódico

c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal 43

RECIBI INVITACION

12-SEPTIEMBRE-2022

MAURICIO ISIDRO CHAVEZ.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2022 Flores
Año de **Magón**
MILICIAS DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

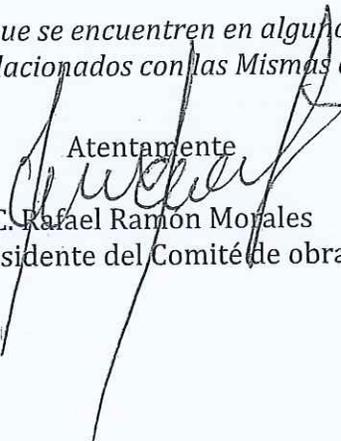
No podrán subcontratarse partes de la obra.

La adjudicación y fallo se notificará por escrito a la empresa ganadora.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del art. 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Atentamente


C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de obra



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2022 Ricardo Flores Magón
Año de Magón
SECRETARÍA DE LA ECONOMÍA

EDISON SOBERANO ÁVALOS

CAPOMO No. 125, ENTRE CALLE CHAMIZO Y UCASE,
BOSQUES DE VILLAHERMOSA, VILLAHERMOSA,
CENTRO, TABASCO

PRESENTE

DEPENDENCIA:

DIRECCION DE OBRAS,
ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES

No. OFICIO:

COPM/454/2022

ASUNTO:

INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 12 de septiembre del 2022

EDISON SOBERANO ÁVALOS

ATENCION

REPRESENTANTE LEGAL

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en la licitación por Adjudicación directa que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

Descripcion Obra	10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA		
Localidad	0001.-Cd. Jalpa de Méndez		
No Licitacion	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22		
Evento	Fecha	Hora	Lugar
Visita a la Obra	15-sep.-22	10:00 a. m.	Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
Junta de Aclaraciones	15-sep.-22	06:00 p. m.	
Acto de presentación y apertura de proposiciones	24-sep.-22	04:00 p. m.	
Adjudicación y Fallo	Se dara a conocer en la apertura		
Plazo Ejecucion	30 días	Fecha Estimada Inicio	02-octubre-2022
Especialidad Requerida	110 Reconstrucción, Modificación y Remodelación		
Origen de Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		
Anticipos	30	%	
Fecha Limite Aceptación	15-septiembre-2022		

Le solicito se nos informe por escrito de manera inmediata la ACEPTACIÓN o NO ACEPTACIÓN como fuera su caso, como lo señala la circular 19078 en el punto 6 publicado en el periódico oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor
Municipal 43

recibi
12 de septiembre de 2022
Edison Soberano Avalos.



**DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES**



2022 Ricardo Flores Magón
Año de Magón
ESTADOS UNIDOS DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

No podrán subcontratarse partes de la obra.

La adjudicación y fallo se notificará por escrito a la empresa ganadora.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del art. 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Atentamente

C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de obra

Plaza Hidalgo #1, Bq. 200, Jalpa de Méndez, Tab.

Mauricio Isidro Chávez
Mantenimiento, Ingeniería y Construcción.



R.F.C.: IICM7410229W8

E-Mail: mchavez.1974@hotmail.com Tel. Cel. 99.31.75.08.14

VILLAHERMOSA, TABASCO; A 13 DE SEPTIEMBRE de 2022

ASUNTO: CARTA DE ACEPTACION

C. RAFAEL RAMON MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA
P R E S E N T E

EN RELACION A LA INVITACION DE OFICIO No.: **COPM/452/2022**, A PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION POR **ADJUDICACION DIRECTA**, LE COMUNICO LA **ACEPTACION** PARA PARTICIPAR EN LA LICITACION No. **MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22**, CORRESPONDIENTE A LA OBRA: **10007.-05000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN ELMUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA, EN LA LOCALIDAD 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, CON UN PLAZO DE EJECUCION DE 30 DIAS NATURALES.**

SIN OTRO PARTICULAR APROVECHO LA OCASIÓN PARA ENVIARLE UN CORDIAL SALUDO.

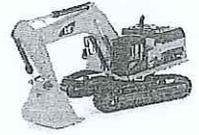
ATENTAMENTE,

C. MAURICIO ISIDRO CHAVEZ
ADMINISTRADOR UNICO.

C.C.P. ARCHIVO



CONSTRUCCIONES CORISI S.A. DE C.V.



R.F.C.: CCO160505BY4

VILLAHERMOSA, TABASCO; A 13 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ASUNTO: CARTA DE ACEPTACION

C. RAFAEL RAMON MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA
P R E S E N T E

EN RELACIÓN A LA LICITACIÓN NO.: **MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22**
NUMERO DE INVITACION: **COPM/453/2022** DE LA CUAL MENCIONA LA SIGUIENTE OBRA:

10007.-05000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ,
CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA, LOCALIDAD: **0001.-** CD. JALPA DE
MENDEZ.

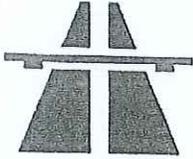
POR ESTE CONDUCTO INFORMO QUE: EL C. LIC. **MARI CRUZ CORAL ARROYO.**
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA: **CONSTRUCCIONES CORISI, S.A. DE C.V.**
ACEPTO PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACION MEDIANTE LA MODALIDAD DE
ADJUDICACION DIRECTA, ASÍ MISMO ME COMPROMETO A PRESENTAR EL PAQUETE DE
LICITACIÓN EL DIA SEÑALADO EN LA INVITACIÓN.

SIN MÁS POR EL MOMENTO, LE ENVIO UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE
CONSTRUCCIONES CORISI S.A. DE C.V.


LIC. **MARI CRUZ CORAL ARROYO**
REPRESENTANTE LEGAL

C.C.P. ARCHIVO



EDISON SOBERANO AVALOS
R.F.C.: SOAE521126BX8

VILLAHERMOSA, TABASCO, A 13 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ASUNTO: CARTA DE ACEPTACION

C. RAFAEL RAMON MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA

PRESENTE

CON RELACION AL OFICIO NO.: COPM/454/2022 DONDE SE ME INVITA A PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION NO. MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22, EN LA MODALIDAD DE ADJUDICACION DIRECTA.

OBRA: I0007.-05000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA
LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ.

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION NO.: MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22

PLAZO DE EJECUCION: 30 DIAS NATURALES

MANIFIESTO MI ACEPTACION PARA PRESENTAR LA PROPUESTA TECNICA Y ECONOMICA.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR NOS DESPEDIMOS DE USTED, QUEDANDO A SUS APRECIABLES ÓRDENES.

ATENTAMENTE

C. EDISON SOBERANO AVALOS
REPRESENTANTE LEGAL



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores
Año de **Madón**
DECLARADO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
No. OFICIO: COPM/444/2022
ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 12 de septiembre del 2022

Ing. Fernando Naranjo Broca

Presidente De La (CMIC) Delegación Tabasco
Calle Circuito Municipal No. 106, Col. Tabasco 2000

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Adjudicación directa de la obra:

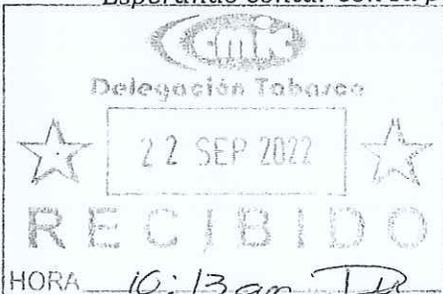
Descripción Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitación	Fecha y hora de apertura
10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	CONVENIO FISE (FAIS), CONVENIO FISE (FAIS)	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22	24 de septiembre del 2022 04:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente

C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de la Obra





DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
PATRIARCADO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA:

DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO:

COPM/446/2022

ASUNTO:

INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 12 de septiembre del 2022

Lic. Manuel Sebastián Graniel Burelo

Secretario De Bienestar, Sustentabilidad Y Cambio Climático
Villahermosa, Tab.

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Adjudicación directa de la obra:

Descripción Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitación	Fecha y hora de apertura
10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	CONVENIO FISE (FAIS), CONVENIO FISE (FAIS)	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22	24 de septiembre del 2022 04:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente
C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de la Obra

GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO
SECRETARÍA DE BIENESTAR,
SUSTENTABILIDAD Y CAMBIO CLIMÁTICO
21 SEP. 2022
10:27
Zol

DESPACHO DEL C. SECRETARIO



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de MAGÓN
PROCESOS DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
No. OFICIO: COPM/445/2022
ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 12 de septiembre del 2022

L.C.P. Jaime Antonio Farías Mora

Secretario De La Funcion Publica

Av. Paseo Tabasco # 1504 Col. Tabasco 2000, C.p. 86035 Villahermosa; Tabasco

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Adjudicación directa de la obra:

Descripción Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitación	Fecha y hora de apertura
10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	CONVENIO FISE (FAIS), CONVENIO FISE (FAIS)	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22	24 de septiembre del 2022 04:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente
C. Rafael Ramon Morales
Presidente del Comité de la Obra

SECRETARIA DE LA FUNCION PUBLICA
Oficina de Partes

RECEBIDO
22 SEP. 2022
9:59.

HORA: 9:59.
ANEXO: 54
NOMBRE: Rafael Ramon Morales

c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal

No Control 43

Página 1 de 1

Plaza Hidalgo #1, 86200 Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de
PRECURSOS DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA:

DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO:

COPM/443/2022

ASUNTO:

INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 12 de septiembre del 2022

MIPA. Carlos Emilio Hernández González

Presidente del Consejo Directivo

Colegio e Instituto Tabasqueño de Ingenieros Civiles, A.C.

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Adjudicación directa de la obra:

Descripción Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitacion	Fecha y hora de apertura
10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	CONVENIO FISE (FAIS), CONVENIO FISE (FAIS)	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22	24 de septiembre del 2022 04:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente

C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de la Obra

*Recibido
9:42 AM
22/SEP/22
Antonio Davila*

c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores
2022 Año de Milagros
PROCLAMADO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO: COPM/447/2022

ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 12 de septiembre del 2022

C. Cristian David Coronel Santos

Dir. De contraloría

Edificio

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Adjudicación directa de la obra:

Descripción Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitacion	Fecha y hora de apertura
10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	CONVENIO FISE (FAIS), CONVENIO FISE (FAIS)	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22	24 de septiembre del 2022 04:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente
C. Rafael Ramon Morales
Presidente del Comité de la Obra

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO 2021-2024
10:00 AM
23 SEP. 2022
RECIBIDO
DIRECCIÓN DE CONTRALORÍA

c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal

No Control 43

Página 1 de 1

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de la Revolución Mexicana

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
No. OFICIO: COPM/448/2022
ASUNTO: INVITACION
Jalpa de Méndez, Tabasco a 12 de septiembre del 2022

C. Cristian David Coronel Santos

Asesor

Edificio

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Adjudicación directa de la obra:

Descripción Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitacion	Fecha y hora de apertura
10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	CONVENIO FISE (FAIS), CONVENIO FISE (FAIS)	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22	24 de septiembre del 2022 04:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente
C. Rafael Ramon Morales
Presidente del Comité de la Obra



c.c.p.- Archivo
c.c.p..- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal

No Control 43

Página 1 de 1

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
100 ANIVERSARIO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
No. OFICIO: COPM/449/2022
ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 12 de septiembre del 2022

C. Manuel Pérez Ricárdez

Segundo vocal y Asesor

Edificio

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Adjudicación directa de la obra:

Descripcion Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitacion	Fecha y hora de apertura
10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	CONVENIO FISE (FAIS), CONVENIO FISE (FAIS)	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22	24 de septiembre del 2022 04:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente

C. Rafael Ramon Morales
Presidente del Comité de la Obra



c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal

No Control 43

Página 1 de 1

Plaza Hidalgo #1, 86200 Jalpa de Méndez, Tab.



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
DECELEBRACIÓN DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA:

DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO:

COPM/451/2022

ASUNTO:

INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco, a 12 de septiembre de 2022

C. Carlos Mario Juárez Hernández
Director de la Dirección de Obras,
Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

Secretario Técnico

Edificio

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Adjudicación directa de la obra:

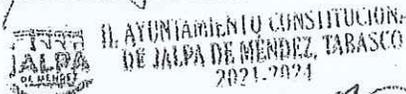


Descripción Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitación	Fecha y hora de apertura
10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	CONVENIO FISE (FAIS), CONVENIO FISE (FAIS)	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22	24 de septiembre del 2022 04:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

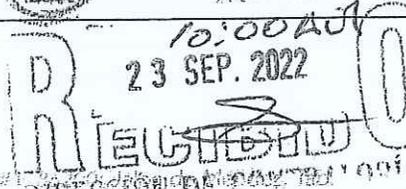
Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente
C. Rafael Ramon Morales
Presidente del Comité de la Obra



c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal

No Control 43





DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón
Año de Magón
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA:

DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO:

COPM/450/2022

ASUNTO:

INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 12 de septiembre del 2022

C. Eder Izquierdo Hernández

Primer vocal

Edificio

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción III, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Adjudicación directa de la obra:

Descripcion Obra	Localidad	Origen de Recursos	No Licitacion	Fecha y hora de apertura
10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA	0001.-Cd. Jalpa de Méndez	CONVENIO FISE (FAIS), CONVENIO FISE (FAIS)	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22	24 de septiembre del 2022 04:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente

C. Rafael Ramón Morales
Presidente del Comité de la Obra



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

RECIBIDO
23 SEP 2022
10:00 AM

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO 2021-2024
RECIBIDO
22 SEP. 2022
DIRECCIÓN DE FINANZAS

Eder Izquierdo Hernández
14.47

c.c.p.- Archivo
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal

No Control 43



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



2022 *Ricardo Flores*
Año de *Magón*
PROFESOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA



"Acta de Visita al Lugar de Ejecución de la Obra"

Modalidad: Adjudicación directa

Jalpa de Méndez, Tabasco a 15 de septiembre del 2022

No Licitacion	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22
Descripcion de la Obra	I0007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA
Localidad	0001.-Cd. Jalpa de Méndez
Origen de Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)

En la ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, siendo las 10:00:00 a. m. del día 15 de septiembre del año 2022, los funcionarios y contratistas abajo firmantes manifiestan haber realizado la visita al lugar de ejecución de los trabajos cuyos datos se asientan en el encabezado de la presente.

Asimismo, declara el representante legal de la contratista que se verificaron las condiciones físicas del terreno compenetrándose de las condiciones generales y especiales del lugar las cuales servirán para regir los criterios en la elaboración de los análisis de precios unitarios correspondiente a su propuesta. Cabe mencionar que las observaciones hechas por los contratistas y esta supervisión, serán consideradas en la Junta de Aclaraciones, respecto a la presente Licitación.

Nombre de la Empresa y Representante	Firma
CONSTRUCCIONES CORISI, S.A.-DE C.V.	
C. MARÍ CRUZ CORAL ARROYO	
EDISON SOBERANO ÁVALOS	
C EDISON SOBERANO ÁVALOS	
MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ	
C. MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ	
SUPERVISOR DE OBRAS	
ING. JOSÉ RICARDO FRÍAS HERNÁNDEZ	

Plaza Hidalgo #1, Bn.200, Jalpa de Méndez, Tab



"Acta de Junta de Aclaraciones"

Modalidad: Adjudicación directa

En la ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, siendo las 06:00:00 p. m. del día 15 de septiembre del año 2022, Para las aclaraciones de dudas inherentes a la obra arriba indicada se reunieron en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, citado en el Palacio Municipal ubicado en la calle Plaza Hidalgo No. 1, Col. Centro, Jalpa de Méndez, Tabasco, los representantes de las empresas participantes, los representantes de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales y del representante de la Contraloría Municipal cuyos nombres aparecen al calce. En presencia de los cuales se procedió al levantamiento de la presente acta como testimonio de los hechos acontecidos, firmando al calce los que intervinieron en este evento y de acuerdo a lo siguiente: 1.- Se hace la precisión a los licitantes que esta junta se podrán plantear sus dudas, aclaraciones o cuestionamientos sobre la invitación, las bases, sus anexos y a las cláusulas del modelo de contrato, las cuales serán ponderadas por la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales. 2.- El representante de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, de acuerdo a lo programado solicitó a los licitantes presentaran las preguntas que tuvieran con respecto a las bases del presente procedimiento, siendo éstas las siguientes:

Licitación No. MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22

Table with 2 columns: Descripción de la Obra, Localidad, Origen de Recursos. Content includes: 10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA; 0001.-Cd. Jalpa de Méndez; CONVENIO FISE (FAIS)

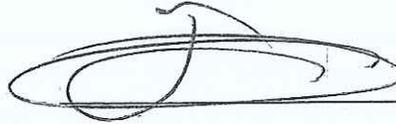
Quienes firman al calce manifestamos que hemos expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se elaboraran los trabajos y signamos la presente como señal de que aceptamos los acuerdos en esta reunión alcanzados.

Table with 2 columns: Nombre de la Empresa y Representante, Firma. Content includes: CONSTRUCCIONES CORISI, S.A. DE C.V.; C. MARI CRUZ CORAL ARROYO; EDISON SOBERANO ÁVALOS; C EDISON SOBERANO ÁVALOS; MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ; C. MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab

Por el H. Ayuntamiento

C. José Isabelino de la Cruz Isidro
Jefe del Departamento de Licitaciones



Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias que se acuerden con respecto a esta licitación.

Anexo de Reunión de Aclaraciones con Contratistas, de la Licitación

Licitación No. MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22

01.- La propuesta deberá presentarse estrictamente apegado a las cláusulas marcadas en las bases de licitación para obras del Ayuntamiento del Municipio de Jalpa de Médez, además rubricadas las bases y sus anexos con firma original autógrafa, por lo que cualquier omisión será motivo de rechazo en la apertura de las propuestas.

02.- Las Visita de Obras y la Junta Aclaratoria son eventos de carácter obligatorios, esto en cumplimiento con lo dispuesto en el Art. 22 y 23 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

03.- Las calendarizaciones deben hacerse por obra en los diversos formatos entregados para tal efecto, respetando las fechas marcadas en la convocatoria, o hacer una propuesta con menos días siempre y cuando se justifique con su procedimiento constructivo. También se podrán presentar en computadora siempre y cuando cumpla con la forma y contenido de los datos solicitados.

04.- Las empresas licitantes deberán considerar, dentro de sus indirectos, residente y bodega provisional por obra. No se permitirá utilizar como bodega ningún edificio público que pertenezca al conjunto de la obra, de lo contrario procederá la sanción respectiva.

Así mismo deberán considerar el costo e instalación del letrero informativo de obra dentro de sus indirectos.

05.- La documentación que contengan los paquetes, por seguridad puede venir debidamente encuadrada, ya sea con broches u otros, en el mismo orden con el número correspondiente al marcado en las bases de licitación para obras del Ayuntamiento del municipio de Jalpa de Médez, esto con el fin de facilitar la revisión.

06.- Los análisis de precios unitarios deberán estar estructurados según formato que se

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.

entrega junto a las bases de licitación para obras del Ayuntamiento del municipio de Jalpa de Méndez. Dichos análisis deberán estar acordes a lo que dicta el concepto o la propuesta que se haga en el documento (minuta de aclaraciones y circulares aclaratorias) y así como también el cálculo e integración de los precios unitarios de materiales puestos en la obra, mano de obra y demás insumos vigentes a la fecha en la región, indirectos, financiamiento y utilidad, sin tachaduras, enmendaduras y el 100% de los Conceptos marcados en el catálogo.

07.- En el evento correspondiente a la apertura de las propuestas, se recogerán los paquetes a la hora exacta estipulada en el oficio de invitación para la licitación y quien no los entregue será como si no se hubiere presentado.

08.- Ninguno de los documentos deberá contener dato adicional que pueda afectar el aspecto técnico o económico de la licitación.

09.- Si durante el proceso de presentación y apertura de las proposiciones, la empresa participante está inscrita en dos o más licitaciones en el mismo día, sus documentos originales serán presentados en el primero, lo que validara las subsecuentes participaciones.

10.- Se aclara a las empresas participantes que deberán presentar el Registro Único de Contratistas en original al momento de entregar sus propuestas para cotejar; de lo contrario será motivo de descalificación.



DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES



Ricardo
2022 Flores
Año de
Magón
AGENCIA DE LA REFORMA MUNICIPAL

MODALIDAD: ADJUDICACIÓN DIRECTA
LICITACIÓN No: MIM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22
DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: I0007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA
UBICACIÓN: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

LISTA DE ASISTENCIA VISITA

POR LOS PARTICIPANTES

CONTRATISTA	REPRESENTANTE	FIRMA
MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ	<u>MAURICIO ISIDRO CHAVEZ.</u>	
CONSTRUCCIONES CORISI, S.A. DE C.V.	<u>Mari Cruz Coral Arroyo</u>	
EDISON SOBERANO ÁVALOS	<u>EDISON SOBERANO ÁVALOS</u>	

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Jalisco



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2022 Flores Magón
Año de
MAYOR
RECUPERACIÓN DE LA IDENTIDAD MEXICANA

"Acta de Presentación y Apertura de Propuestas"

Modalidad: Adjudicación directa

No Licitacion	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22	Presupuesto Base con IVA	\$257,783.82
Descripción de la Obra		Localidad	
10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA		0001.-Cd. Jalpa de Méndez	
Origen de Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		

En la ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, Republica Mexicana, siendo las 04:00:00 p. m. del día 24 de septiembre del año 2022 y de conformidad en lo dispuesto en los Artículos 40 y 41 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, se reunieron en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorio y Servicios Municipales de este Ayuntamiento, con domicilio en calle Plaza Hidalgo No. 1 Col. Centro, los servidores públicos integrantes del Comité de la Obra Pública Municipal, y participantes cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el acto de presentación y apertura de las proposiciones.

El Ing. José Isabelino de la Cruz Isidro con cargo de "Jefe del Departamento de Licitaciones" asignado mediante oficio de nombramiento No PM/MJM-030/2022 de fecha 04 de Febrero del 2022, designado para presidir este acto, y en cumplimiento de los Artículos 29 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Municipales del Estado de Tabasco, se procedió a la recepción de las proposiciones de los siguientes empresas:

- 1 MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ
- 2 CONSTRUCCIONES CORISI, S.A. DE C.V.
- 3 EDISON SOBERANO ÁVALOS

Acto seguido se dio acuse de recibo a las propuestas presentadas, mismas que serán evaluadas, verificando que cumplan con lo dispuesto en las bases de licitación.

A continuación, el C. José Isabelino de la Cruz Isidro, con cargo de Jefe del Departamento de Licitaciones, continuo e procedimiento con los sobres de proposiciones, de los licitantes, verificando que cumplieran con lo dispuesto en e oficio de invitación, mencionando a las empresas desechadas y dando lectura a los importes de las empresas que s cumplieron y que son los licitantes aceptados quedando como se indica a continuación:

EMPRESAS DESECHADAS

LICITANTE	SITUACION DE LA PROPUESTA
	Ninguna

EMPRESAS ACEPTADAS

No	Empresa	Monto Ofertado sin IVA	Plazo de Ejecución
1	MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ	\$219,338.47	30 días
2	CONSTRUCCIONES CORISI, S.A. DE C.V.	\$220,427.39	30 días
3	EDISON SOBERANO ÁVALOS	\$221,605.19	30 días

[Handwritten signatures and stamps]



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2022 Flores Magón
Año de la Educación Mexicana

Se procede a dar lectura en voz alta a los montos totales de cada una de las proposiciones admitidas, en cumplimiento en cumplimiento al Artículo 41 fracción V de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, Por acuerdo de los participantes, los representantes de las empresas, así como el servidor público designado, firmaron los documentos el catálogo de conceptos, programa de conceptos de obra de los trabajos, carta compromiso de las propuestas; el fallo de esta licitación se comunicará a los participantes el día: 26 de septiembre del 2022 a las 01:00:00 p. m., en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales para constancia y efectos legales inherentes, mismas que firman el presente documento quienes intervinieron:

Comité de la Obra Pública Municipal	Firmas
C. José Isabelino de la Cruz Isidro Jefe del Departamento de Licitaciones	
Licitante / Representante	Firmas
MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ	
C. MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ	
CONSTRUCCIONES CORISI, S.A. DE C.V.	
C. MARI CRUZ CORAL ARROYO	
EDISON SOBERANO ÁVALOS	
C EDISON SOBERANO ÁVALOS	



AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No:

MJM-INV-FISE (FAIS)-001-22

OBRA:

10007-05000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA

UBICACIÓN:

001-CIUDAD JALPA DE MENDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	C O N C E P T O	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			MAURICIO ISIDRO CHAVEZ			EDISON SOBERANO AYALOS						
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %		
DESZOLV-C	DESZOLVE DE CARCAMO DE BOMBEO POR MEDIO MECANICOS Y MANUALES; INCLUYE: CARGAS, ACARREOS FUERA DEL LUGAR DE LA OBRA DEL MATERIAL DE DESZOLVE, HERRAMIENTAS, MANIOBRAS NECESARIAS Y MANO DE OBRA.	M3	17	\$751.71	\$ 12,779.07	5.750%	4%	\$ 12,914.12	5.614%	5.622%	\$ 12,457.77	-3%	\$ 12,375.32	-3%	5.614%
LIMP1	PINTURA				\$	0.000%		\$	0.000%				\$		#DIV/0!
LIMP2	LIMPIEZA Y RASQUETEADO DE MURO DE RODA-PIE CARCAMO	M2	15	\$14.31	\$ 214.65	0.007%	-12%	\$ 189.90	0.087%	0.089%	\$ 198.00	-8%	\$ 190.80	-11%	0.087%
LIMP3	LIMPIEZA Y RASQUETEADO DE PINTURA DE CASETA	M2	50	\$14.31	\$ 715.50	0.322%	-12%	\$ 633.00	0.289%	0.298%	\$ 680.00	-8%	\$ 636.00	-11%	0.289%
LIMP6	LIMPIEZA Y CARDEADO DE PINTURA EN ACERO ESTRUCTURAL (VIGA IPR)	M2	7.5	\$81.80	\$ 613.50	0.276%	-44%	\$ 222.00	0.101%	0.103%	\$ 228.75	-63%	\$ 223.13	-64%	0.101%
LIMP7	LIMPIEZA Y CARDEADO DE PIEZAS DE ACERO AL CARBON SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EN MURO DE RODA-PIE CARCAMO	M2	1.5	\$81.80	\$ 122.70	0.055%	-56%	\$ 54.27	0.025%	0.025%	\$ 55.91	-54%	\$ 54.54	-56%	0.025%
PINT001	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EN MURO DE RODA-PIE CARCAMO	M2	15	\$66.76	\$ 1,001.40	0.451%	0%	\$ 999.60	0.456%	0.450%	\$ 987.65	0%	\$ 1,004.55	0%	0.456%
PINT002	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA EN INTERIORES Y EXTERIORES A TRES MANOS. COLOR GRIS PERLA. INCLUYE: SUMINISTRO DEL MATERIAL PUESTO EN OBRA, COLOCACION, HERRAMIENTA, LIMPIEZA GENERAL Y MANO DE OBRA. DE CASETA	M2	50	\$66.76	\$ 3,338.00	1.502%	0%	\$ 3,332.00	1.519%	1.501%	\$ 3,325.50	0%	\$ 3,348.50	0%	1.519%
PINT003	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ESMALTE EN PUERTA DE CASETA	M2	7.5	\$150.97	\$ 1,132.28	0.510%	3%	\$ 1,169.03	0.539%	0.530%	\$ 1,173.83	4%	\$ 1,174.80	4%	0.539%
PINT006	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA PRIMARIO RP-6 Y ESMALTE RAZ8 EN ACERO ESTRUCTURAL (VIGA IPR)	M2	2	\$265.98	\$ 531.96	0.239%	38%	\$ 722.04	0.329%	0.328%	\$ 726.92	37%	\$ 725.60	36%	0.329%



AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-001-22

OBRA: 10007-05000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA

UBICACIÓN: 001.-CIUDAD JALPA DE MENDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

C L A S I F I C A C I Ó N	C O N C E P T O	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			MAURICIO ISIDRO CHAVEZ			EDISON SOBERANO AVALOS							
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %	IMPORTE	INC. GRAL	DIFEREN CIA EN %			
PINT007	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PRIMARIO RP-6 Y ESMALTE RA28 EN ARREGLO MECÁNICO.	M2	2	\$265.98	\$ 531.96	0.238%	36%	\$ 381.02	0.328%	\$ 363.46	37%	\$ 725.80	0.328%	\$ 382.80	36%	0.329%
PINT008	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ACABADO EPOXICO CATALIZADO DE ALTOS SOLIDOS GUARQUIM RA-28 EN PIEZAS ESPECIALES, ARREGLO MECÁNICO, VÁLVULAS, INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE.	PZA	10	\$391.20	\$ 3,912.00	1.760%	-54%	\$ 180.52	0.823%	\$ 181.72	-54%	\$ 1,817.20	0.820%	\$ 181.42	-54%	0.823%
TORN-001	4. REHABILITACIÓN DE ARREGLO MECÁNICO SUMINISTRO DE TORNILLOS CON CABEZA Y TUERCA HEXAGONAL (CON TUERCA), DE 16 MM X 64 MM (5/8" X 2 1/2")	PZA	20	\$26.14	\$ 522.80	0.235%	45%	\$ 37.85	0.345%	\$ 38.00	45%	\$ 760.00	0.343%	\$ 38.04	46%	0.345%
EMPAQ-001	SUMINISTRO DE EMPAQUE DE PLOMO DE 76 MM (3") DE Ø	PZA	6	\$110.19	\$ 661.14	0.298%	-17%	\$ 91.15	0.249%	\$ 91.87	-17%	\$ 551.22	0.249%	\$ 91.60	-17%	0.249%
EMPAQ-002	SUMINISTRO PARA PIEZAS ESPECIALES, DE: 75 MM. (3") DE Ø	PZA	6	\$95.89	\$ 575.34	0.259%	-27%	\$ 70.38	0.193%	\$ 70.92	-26%	\$ 425.52	0.192%	\$ 70.73	-26%	0.193%
REJ+SOLD	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJILLA DE RETENCION DE SÓLIDOS FORMADA POR CANAL DE 4" PARA GUÍA EN MÓDULOS DE 3.00x7.00 M. Y SOLERA DE 3"x3/16" CON VARILLAS CUADRADAS DE 1/2" A CADA 7.5 CM. EN EL SENTIDO HORIZONTAL Y DE 3/4" A CADA 100 CM. EN SENTIDO VERTICAL. INCLUYE: SUMINISTRO, FABRICACION, APLICACION PRIMARIO (MINIO) A DOS MANOS PINTURA ANTICORROSIVA 100 DE COMEX (LUSTRAL) A DOS MANOS, COLOR VERDE TURQUESA Y COLOCACION	M2	20	\$2,694.16	\$ 53,883.20	24.247%	4%	\$ 2,804.45	25.572%	\$ 2,851.84	5%	\$ 56,636.80	25.558%	\$ 2,818.36	5%	25.572%



AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-001-22

OBRA: I0007- 050000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA

UBICACIÓN: 001.-CIUDAD JALPA DE MENDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				MAURICIO ISIDRO CHAVEZ				EDISON SOBERANO AVALOS							
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL				
P15-Z43	SUMINISTRO Y COLOCACION REJILLA IRVING DE FIBRA DE VIDRIO REFORZADA CON RESINA, PR TIPO IV-C3 DE 1 1/2" DE PERALTE INCLUYE: CORTES, MATERIALES DE FUJACION, TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS, MANIOBRAS Y MANO DE OBRA.	*M2	8	\$1,948.74	\$ 15,589.92	7.015%	\$ 4,277.77	\$ 34,222.16	120%	15.602%	\$ 4,330.37	\$ 34,642.96	122%	15.633%	\$ 4,298.99	\$ 34,301.02	121%	15.602%
ESCALER	ESCALONES A BASE DE VARILLAS LISA DE 3/4" DE Ø CON UN ANCHO DE 40 CM Y PERALTE DE 25 CM ANCLADA AL MURO 15 CM A BASE DE Adhensivo epóxico de dos componentes para anclajes de alto desempeño, INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, FABRICACION, COLOCACION Y PINTURA	PZA	14	\$449.98	\$ 6,299.72	2.835%	\$ 387.03	\$ 5,138.42	-18%	2.343%	\$ 389.39	\$ 5,171.46	-16%	2.334%	\$ 368.88	\$ 5,164.04	-18%	2.343%
ESCALER1	ESCALERA MARINA A BASE VARILLA LISA DE 1/2" CON UN ANCHO DE 40 CM Y PERALTE DE 25 CM, INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, FABRICACION, COLOCACION Y PINTURA. (VER PLANO).	PZA	14	\$949.70	\$ 13,295.80	5.983%	\$ 518.03	\$ 7,252.42	-45%	3.306%	\$ 520.41	\$ 7,285.74	-45%	3.288%	\$ 520.59	\$ 7,288.26	-45%	3.306%
P15-Z44-1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CADENA GALVANIZADA DE 1/4", INCLUYE: CARGA, ACARREO, DESCARGA E INSTALACION.	KG	10	\$140.71	\$ 1,407.10	0.633%	\$ 110.82	\$ 1,108.20	-21%	0.505%	\$ 112.62	\$ 1,126.20	-20%	0.508%	\$ 111.38	\$ 1,113.80	-21%	0.505%
	5. EQUIPAMIENTO																	



AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO
2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-001-22
 OBRA: I0007- 050000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA
 UBICACIÓN: 001.-CIUDAD JALPA DE MENDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE				MAURICIO SIDRO CHAVEZ				EDISON SOBERANO AVALOS				
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL	
EQU016A	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO SUMERGIBLE TIPO CARACOL PARA MANEJAR AGUAS MIXTAS CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS DE OPERACIÓN: GASTO: 5 LPS C.D.T.: 13.00 MTS. MOTOR: 3 HP 220 VOLTS PROF. DE CARCAMO: 7.20 M. PUESTO EN EL LUGAR DE LA OBRA. INCLUYE: FLETES, MANIOBRAS DE CARGA Y DESCARGA, ALMACENAJE, EQUIPO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTAS, PRUEBAS Y EL EQUIPO CUENTA CON 10 METROS DE CABLE DE ALIMENTACIÓN Y 10 METROS DE CABLE SUMERGIBLE CON DOS CAPAS DE FORRO CAPAZ DE RESISTIR UNA TENSIÓN MÁXIMA DE 600 VOLTS. PARA INSTALACION EN VERSION PORTÁTIL INCLUYE: CODO DE DESCARGA CON ESPIGA PARA MANGUERA CON EMPAQUE DE PLOMO Y TORNILLERÍA, UNA BASE REDONDA Y 10 METROS DE CADENA GALVANIZADA POR INMERSION	EQUIPO	1	\$54,679.96	\$ 54,679.96	24.805%	\$ 37,336.57	-32%	17.022%	\$ 37,336.57	-32%	17.022%	\$ 37,521.78	-31%	17.022%
EQU017-AB	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARRANCADOR AUTOMÁTICO A TENSIÓN REDUCIDA DE 3 HP A 220 VOLTS. INCLUYE: FLETES, MANIOBRAS DE CARGA Y DESCARGA, ALMACENAJE, EQUIPO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTAS, PRUEBAS Y CONEXIONES	EQUIPO	1	10824.19	\$ 10,824.19	4.871%	\$ 12,197.76	13%	5.561%	\$ 12,197.76	13%	5.561%	\$ 12,258.26	13%	5.561%



AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No:

MJM-INV-FISE (FAIS)-001-22

OBRA:

10007- 05000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA

UBICACIÓN:

001.-CIUDAD JALPA DE MENDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			MAURICIO ISIDRO CHAVEZ			EDISON SOBERANO AVALOS					
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFERENCIA EN %	IMPORTE	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL		
EQU004	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DE NIVEL TIPO PERA, MCA NABOHI, MOD. INT-CM01, CON CAPSULA DE MERCURIO, FABRICADO EN PULIRETANODE UNA SOLA PIEZA, INCLUYE 10 METROS DE CABLE SUMERGIBLE TIPO USO RUDO Y UN CONTRAPESO DE ACERO ESMALTADO. INCLUYE: FLETES, MANIOBRAS DE CARGA Y DESCARGA, ALMACENAJE, EQUIPO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTAS, PRUEBAS Y CONEXIONES	PZA	1	\$5,039.29	\$ 5,039.29	2.268%	\$ 2,092.83	-60%	\$ 2,055.24	2,055.24	0.927%	\$ 2,042.91	-59%	0.927%
EQU009	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA DE ILUMINACION PUBLICA DE LED DE 600 MTS DE ALTO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS; CABEZAL	PZA	1	\$2,702.83	\$ 2,702.83	1.216%	\$ 17,520.86	548%	\$ 17,732.44	17,732.44	8.002%	\$ 17,607.76	551%	7.988%
140811A1	SUMINISTRO E INSTALACION DE FOCO AHORRADOR ESPIRAL DE 32W MULTIVOLTAJE 2500 LUM 6500K A 127V LUZ BLANCA, MARCA PHILIPS, O SIMILAR, INCLUYE: MANO DE OBRA, SOQUET Y FLAGION AL MURO, HERRAMIENTA Y MATERIALES.	PZA	3	\$161.46	\$ 484.38	0.218%	\$ 104.00	-36%	\$ 104.74	314.22	0.142%	\$ 104.60	-35%	0.142%
70151	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTACTO DUPLIX POLARIZADO 120 VOLTS, COLOR BEIGE, MARCA LEVITON PARA 20 AMPERES INCLUYE: CHALUPA METÁLICA DE 2X4 PULGADAS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, MONTAJE, NIVELADO, INTERCONEXIÓN CON TUBERÍA METÁLICA CABLEADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	PZA	2	\$110.85	\$ 221.70	0.100%	\$ 1,159.76	94%	\$ 1,167.70	2,335.40	1.054%	\$ 1,165.53	951%	1.059%



AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-001-22
 OBRA: I0007-05000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA
 UBICACIÓN: 001.-CIUDAD JALPA DE MENDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			MAURICIO ISIDRO CHAVEZ			EDISON SOBERANO AVALOS									
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL				
030132A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APAGADORES OCULTOS TRIPLES TIPO TOSCANO. INCLUYE: HERRAMIENTA MENOR Y MANO DE OBRA.	PZA	2	\$42.84	\$ 86.68	0.039%	\$ 96.89	126%	153.78	0.088%	\$ 97.46	194.92	127%	0.088%	\$ 97.37	194.74	127%	0.088%
030134A-12	6. INSTALACION ELECTRICA																	
030134A-12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CENTRO DE CARGA Q012 TRIFASICO DE SOBREPONER. INCLUYE: MATERIALES DE FIJACION, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	1	\$5,711.24	\$ 5,711.24	2.570%	\$ 4,343.92	-24%	4,343.52	1.980%	\$ 4,391.88	\$ 4,391.88	-23%	1.982%	\$ 4,365.07	\$ 4,365.07	-24%	1.980%
C-6	SUMINISTRO, TENDIDO Y CONEXION DE CABLE DE COBRE FORRADO THW-LS CAL 6. INCLUYE: CORTES EMPALMES Y CINTA AISLANTE.	M	20	\$44.45	\$ 889.00	0.400%	\$ 54.11	22%	1,082.20	0.403%	\$ 54.57	\$ 1,091.40	23%	0.402%	\$ 1,087.40	\$ 1,087.40	22%	0.403%
INTERR-3X20	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 3 X 20 A. INCLUYE: HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	1	\$2,137.60	\$ 2,137.60	0.962%	\$ 2,166.63	1%	2,166.93	0.964%	\$ 2,181.80	\$ 2,181.80	2%	0.965%	\$ 2,169.64	\$ 2,169.64	1%	0.984%
*TEMP3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE FORRADO THW-LS CAL 8. INCLUYE: CORTES, EMPALMES, CINTA AISLANTE, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	ML	80	\$37.39	\$ 2,991.20	1.346%	\$ 36.00	-4%	2,884.80	1.315%	\$ 38.32	\$ 2,905.60	-3%	1.311%	\$ 36.24	\$ 2,890.20	-3%	1.515%
CAB3+1-12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE USO RUDO 3+1 CAL.12. INCLUYE: TENDIDO, COLOCACION, CONEXIONES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	ML	15	\$69.12	\$ 1,036.80	0.467%	\$ 75.15	9%	1,127.25	0.514%	\$ 75.83	\$ 1,137.45	10%	0.519%	\$ 75.52	\$ 1,132.80	9%	0.514%



AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

2021-2024

CÓMITE DE OBRA PÚBLICA

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

"2021, Año de la Independencia"



LICITACION No: MJM-INV-FISE (FAIS)-001-22

OBRA: 10007-05000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA

UBICACIÓN: 001.-CIUDAD JALPA DE MENDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			MAURICIO ISIDRO CHAVEZ			EDISON SOBERANO AVALOS									
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	DIFERENCIA EN %	IMPORTE	INC. GRAL	DIFERENCIA EN %	IMPORTE	INC. GRAL	DIFERENCIA EN %					
B-DUCT1-5	CONSTRUCCION DE BANCOS DE DUCTOS DE (0.30 X 0.50) MTS. A BASE DE TUBERIA PAD LISO DE 1.5" DIAM INCLUYE: EXCAVACION Y RELLENADO Y COMPACTADO DE CEPAS, CONCRETO SIMPLE DE 150KG/CM2, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	ML	10	438.52	\$ 4,385.20	1.973%	-73%	117.04	\$ 1,170.40	0.534%	-73%	118.57	\$ 1,185.70	0.535%	-73%	117.83	\$ 1,170.30	0.534%
REG-PRE	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO PREFABRICADO DE DE CONCRETO DE 150 KG/CM2 Y MEDIDAS (0.40 X 0.40 X 0.60) MTS. INCLUYE: EXCAVACION Y RELLENO DE CEPAS, MARCO Y CONTRAMARCO DE F0.6s. CON ANGULO DE 5CM, TAPA DE CONCRETO, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	PZA	1	\$1,713.78	\$ 1,713.78	0.771%	29%	2,210.43	\$ 2,210.43	1.008%	31%	2,241.49	\$ 2,241.49	1.011%	30%	2,221.38	\$ 2,221.38	1.008%
TAP-MARC	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TAPA Y MARCO 84 A DE HIERRO FUNDIDO, SEGUN NORMAS DE LA C.F.E. INCLUYE: ACARREO AL LUGAR DE LA OBRA, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS.	PZA	1	\$12,032.94	\$ 12,032.94	5.415%	-61%	4,657.13	\$ 4,657.13	2.123%	-61%	4,713.82	\$ 4,713.82	2.127%	-61%	4,681.19	\$ 4,681.19	2.124%

SUB-TOTAL: \$ 210,338.47
 IVA: \$ 35,094.16
 TOTAL: \$ 254,432.63

SUB-TOTAL: \$ 221,605.19
 IVA: \$ 35,456.83
 TOTAL: \$ 257,062.02

SUB-TOTAL: \$ 220,427.39
 IVA: \$ 35,268.38
 TOTAL: \$ 255,695.77

ELABORO

ING. JOSE ISABELINO DE LA CRUZ ISIDRO
 JEFE DE DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y PRECIOS UNITARIOS DE LA DDOOTSM.



**DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES**



**2022 Flores
Año de Magón**
HONORABLE GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO

"Dictamen Técnico"

Modalidad: Adjudicación directa

No Licitación	MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22		
Descripción de la Obra	I0007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA		
Localidad	0001.-Cd. Jalpa de Méndez		
Plazo Ejecución	30 días	Capital Autorizado sin IVA	\$222,227.43
Origen de Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)		

De acuerdo al Art. 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y su Reglamento, se elabora el siguiente dictamen técnico de evaluación de licitación, que servirá como fundamento para que el Comité de la Obra Pública Municipal de este Ayuntamiento, emita el fallo y adjudique el contrato al licitante que reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas

I.- Criterios utilizados para la evaluación de las propuestas

En base a lo estipulado en el Artículo 36 fracción I del Reglamento de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco y para determinar a la propuesta solvente cuyo precio sea el más bajo se procedió a su análisis bajo el siguiente procedimiento:

1.- Cuando el monto de las propuestas este por debajo del presupuesto base, y la diferencia de estas se encuentre en un rango no mayor a una décima parte entre la más alta y la más baja, con respecto a la más alta, se adjudicará el contrato a la propuesta cuyo monto entre ellas sea la más baja.

EN ESTE CASO SE TIENE:

Presupuesto Base sin IVA \$222,227.43

Rango de Evaluación

A).- Monto Máximo \$221,605.19

B).- Monto Mínimo \$219,338.47

Diferencia \$2,266.72

De donde:

1 X \$221,605.19 ÷ 10 \$22,160.52



De donde: \$2,266.72 Menor que < \$22,160.52

Empresa	Monto Ofertado sin IVA	Situación de la Propuesta
MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ	\$219,338.47	Se considera solvente
CONSTRUCCIONES CORISI, S.A. DE C.V.	\$220,427.39	Se considera solvente
EDISON SOBERANO ÁVALOS	\$221,605.19	Se considera solvente

II.- Reseña cronológica de los actos de procedimiento

EVENTO	FECHAS
Fecha de Invitación	12-septiembre-2022
Visita de Obra	15-septiembre-2022
Junta de Aclaraciones	15-septiembre-2022
Apertura de Propuestas	24-septiembre-2022

III.- Razones legales, técnicas y económicas por las cuales se desechan las propuestas presentadas

No se desechó ninguna propuesta ya que todas cumplieron con lo estipulado en las bases de licitación..

IV.- Relación de los licitantes cuyas propuestas hayan cumplido con los requerimientos

Empresa	Monto Ofertado
MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ	\$219,338.47
CONSTRUCCIONES CORISI, S.A. DE C.V.	\$220,427.39
EDISON SOBERANO ÁVALOS	\$221,605.19

- 01.- Se analizaron los documentos que integran la totalidad de las proposiciones técnicas y económicas.
- 02.- Se verificó que la contratista no se encuentre en los supuestos del Artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Tabasco.
- 03.- Se verificó el desglose del factor de indirectos, financiamiento y utilidad.
- 04.- Se analizó la relación de maquinaria y equipo, la propiedad, su ubicación física actual y vida útil de las proposiciones.
- 05.- Se verificó que los contratistas cuenten con la capacidad técnica y financiera necesaria para ejercer correctamente la obra y cumplir las obligaciones del contrato.
- 06.- Se verificó que los contratistas cuenten con experiencia en obras similares.
- 07.- De acuerdo al estudio y evaluación de las proposiciones y a lo antes expuesto, se observa lo siguiente:

Observaciones del Comité de Obra Pública Municipal:

Derivado de la revisión cualitativa y cuantitativa efectuada a la propuesta técnica-económica de los licitantes, se determina que la empresa: MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ, Representada Legalmente por:



**DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES**



**Ricardo
2022 Flores
Año de
Magón**
GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO

MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ, Se considera solvente y la mas baja, y por lo tanto se le adjudica la ejecución de la obra motivo de esta licitación.

Así mismo, analizados los costos de materiales, estos resultaron ser los más económico; de igual forma los programas calendarizados de ejecución de los trabajos, de utilización de maquinaria y equipo, de adquisición de materiales y de utilización de personal, son adecuados para la ejecución de los trabajos, lo cual garantiza la terminación en un plazo establecido.

Así también, el desglose de los factores de indirectos, financiamiento y los cargos por utilidad, están dentro de los porcentajes financieros aceptables.

V.- Lugar y fecha de elaboración.

Para constancia y efectos legales inherentes, se elaboró el presente Dictamen en Departamento de Precios Unitarios, Licitaciones y Contratos, de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, Ubicada en calle Plaza Hidalgo No. 1 Col. Centro de la Ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco con fecha: 24 de septiembre del 2022

Firma

Elaboró

C. José Isabelino de la Cruz Isidro Jefe del
Departamento de Licitaciones



"Acta de Fallo para la Adjudicación de Contrato de la Obra Pública"

Adjudicación directa

Licitación No: MJM-ADJ-FISE (FAIS)-001-22

Descripción Obra	10007.-05000395 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, CIUDAD JALPA DE MÉNDEZ, BARRIO LA CANDELARIA
Localidad	0001.-Cd. Jalpa de Méndez
Origen de Recursos	CONVENIO FISE (FAIS)

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 41 Fracción VIII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y, 34, 35 y 36 de su Reglamento.

En la Cd. de Jalpa de Méndez, Tabasco, en el lugar del Ayuntamiento Constitucional y siendo las: 01:00:00 p. m. del día 26 de septiembre del año 2022, de acuerdo con la cita hecha y notificada a los interesados que participaron en el acto celebrado a las 04:00:00 p. m. del día 24 de septiembre del año 2022 para conocer el fallo que emite el Ayuntamiento, se reunieron en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, ubicada en el Palacio Municipal con domicilio en calle Plaza Hidalgo No. 1, col. Centro, de esta ciudad las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente acta.

Acto seguido se dio lectura al dictamen cuyo resultado consiste en lo siguiente:

Propuestas desechadas en la evaluación cualitativa:

No se desecharon propuestas ya que todas cumplen con lo estipulado en las bases de licitación.

Propuestas Aceptadas:

No	Empresa	Monto Ofertado sin IVA	Plazo de Ejecución
1	MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ	\$219,338.47	30 días
2	CONSTRUCCIONES CORISI, S.A. DE C.V.	\$220,427:39	30 días
3	EDISON SOBERANO ÁVALOS	\$221,605.19	30 días

Una vez concluida la lectura del dictamen antes citado, el **C. José Isabelino de la Cruz Isidro** con cargo de Jefe de Licitaciones, y en presencia de los servidores públicos, proponentes e invitados, comunica el fallo para la adjudicación del contrato de la obra de referencia motivo de esta licitación a favor de:

Empresa	Monto Ofertado sin IVA	Monto Ofertado con Letra	Plazo de Ejecución
MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ	\$219,338.47	DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 47 /100 M.N.	30

Firmas



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2022 Flores Año de Magón RICARDO FLORES GOBERNADOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA



C. José Isabelino de la Cruz Isidro
Jefe del Departamento de Licitaciones

Empresa/Representante

MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ

C. MAURICIO ISIDRO CHÁVEZ

CONSTRUCCIONES CORISI, S.A. DE C.V.

C. MARI CRUZ CORAL ARROYO

EDISON SOBERANO ÁVALOS

C EDISON SOBERANO ÁVALOS

Firmas



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2022 Ricardo Flores Magón
Año de Magón
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA



VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

LOS ABAJOS FIRMADOS, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE: _____

I0007.- 05000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA

PROYECTOS DE INVERSION

006.- CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y REHABILITACION

K003.- INFRAESTRUCTURA PARA DRENAJE Y ALCANTARILLADO

LA PRESENTE OBRA TIENE LA FINALIDAD DE MANTENER EN ÓPTIMAS CONDICIONES EL FUNCIONAMIENTO DEL CARCAMO VENEGAS UBICADO EN LA CIUDAD DE JALPA DE MENDEZ, CONSISTENTE EN: DESMANTELAMIENTO DEL EQUIPO DE BOMBEO Y EL ARRANCADOR, SUMINISTRO E INSTALACION DEL EQUIPO DE BOMBEO, ARRANCADOR Y NIVEL TIPO PERA, ASI MISMO EL MANTENIMIENTO EN EL AREA DE OFICINA O COBERTIZO, ASI COMO LA REHABILITACION DEL ARREGLO MECANICO A BASE DE PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO.

001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TÉCNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA
POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD EJECUTORA

ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

LUGAR: JALPA DE MENDEZ, TABASCO.

FECHA: 19 de noviembre de 2021

INFORMACION ADICIONAL: _____



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
JALPA DE MENDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
Jalpa de Méndez Tabasco
2021-2024

**DIRECCION DE PROTECCION AMBIENTAL Y
DESARROLLO SUSTENTABLE**



Jalpa de Mendez, Tabasco, a; 18 de Octubre de 2021

Folio No.: **DPADS/ /2021**
Asunto: **Dictamen de Impacto Ambiental**

Ing. Carlos Mario Juárez Hernández

Director De Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

H. Ayuntamiento De Jalpa De Mendez, Tab.

Presente:

En atención a la solicitud presentada por el H. Ayuntamiento del municipio de Jalpa de Méndez, Tabasco, y de conformidad en los establecido en los art, 1º, 6º, 7º, 17º, 89º, 90º, fracción I, a la XIII, 91 fracción I, II, III, IV, V, 92, 93 fracción I, II, III, de la ley de Protección Ambiental del estado de Tabasco, publicado el 15 de marzo de 2003, y los artículos 76 y 115 de la ley de Protección Ambiental del Estado de Tabasco vigente. Se concede ejecutar la obra I000705000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA, a ejecutarse en: 001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ, ya que esta obra/acción se encuentra sujeta a evaluación de impacto ambiental y debido a que genera un impacto poco significativo, y que, por su ubicación, dimensión, características o alcances no causan desequilibrio ecológico, no rebasan los límites y condiciones establecidas en las disposiciones jurídicas referidas a la prevención del equilibrio ecológico y la protección del medio ambiente, además de que es una acción de beneficio social que se ejecutará en los sitios impactados con anterioridad; por lo que es factible desarrollarse bajo los lineamientos señalados en el proyecto ejecutivo. presentado, y cumpliendo con el marco normativo ambiental correspondiente.

No. De Proyecto	Descripcion de la(s) Obra(s)	Ubicación	Meta	Unidad Ejecutora	Inversion Autorizada
I0007	05000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA	001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ	1CARCAMO	DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES	\$ 257,783.82

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

Mtro. Abraham López Corzo

Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable





DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



2022 *Ricardo Flores Magón*
Año de *Magón*
PRECIOSOS DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA



DATOS BASICOS GENERALES DEL ESTADO DE TABASCO

NOMBRE DEL PROYECTO: 10007.- 05000395 REHABILITACION DE CARCAMO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, CIUDAD JALPA DE MENDEZ, BARRIO LA CANDELARIA

006.- CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y REHABILITACION

K003.- INFRAESTRUCTURA PARA DRENAJE Y ALCANTARILLADO

LOCALIZACION: 001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

MUNICIPIO: JALPA DE MENDEZ, TABASCO

LOCALIDAD: 001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

BARRIO, COLONIA O EJIDO:

TIPO DE OBRA

NUEVA: ()

EN PROCESO: ()

AMPLIACION: ()

REHABILITACION: (X)

COMPLEMENTARIA: ()

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

LA PRESENTE OBRA TIENE LA FINALIDAD DE MANTENER EN ÓPTIMAS CONDICIONES EL FUNCINAMIENTO DEL CARCAMO VENEGAS UBICADO EN LA CIUDAD DE JALPA DE MENDEZ, CONSISTENTE EN: DESMANTELAMIENTO DEL EQUIPO DE BOMBEO Y EL ARRANCADOR, SUMINISTRO E INSTALACION DEL EQUIPO DE BOMBEO, ARRANCADOR Y NIVEL TIPO PERA, ASI MISMO EL MANTENIMIENTO EN EL AREA DE OFICINA O COBERTIZO, ASI COMO LA REHABILITACION DEL ARREGLO MECANICO A BASE DE PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO.

BENEFICIARIOS (No. Y TIPO):

8,061 HOMBRES Y 8,618 MUJERES