



**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**



**2022** *Ricardo Flores Magón*  
Año de  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-018-2022

**Contrato de Obra Pública a Base**

**de Precios Unitarios y Tiempo Determinado**

|   |  |
|---|--|
| <b>Licitación</b>                         | MJM-INV-R33-005-22   |
| <b>Fecha de Licitación:</b>               | 13 de mayo de 2022   |
| <b>Descripción De la Obra:</b>            | 10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ |
| <b>Localidad:</b>                         | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez  |
| <b>Programa:</b>                          | Edificios Públicos   |
| <b>Actividad Institucional:</b>           | 006.- Construcción, Mantenimiento y rehabilitación                           |
| <b>Autorización del Recurso:</b>          | OFICIO DPM/258/2022  |
| <b>Fecha de Autorización del Recurso:</b> | 10 de mayo de 2022   |
| <b>Aprobación por Cabildo:</b>            | ACTA DE CABILDO ORDINARIA No. 22.- de fecha: 21 de abril de 2022             |
| <b>Unidad Responsable:</b>                | 08.- Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales    |
| <b>Partida:</b>                           | 62102.- Mantenimiento y rehabilitación de edificaciones habitacionales       |
| <b>Origen de los Recursos:</b>            | RAMO 33 FONDO III  |
| <b>Metas:</b>                             | 1.00 CENTRO DE SALUD   |

|                                 |   |                |
|---------------------------------|---|----------------|
| <b>Contrato No:</b>             | CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-018-2022        |                |
| <b>Fecha De Contrato:</b>       | 01 de junio de 2022                     |                |
| <b>Importe Autorizado:</b>      | \$1,962,435.31                          | Incluye I.V.A. |
| <b>Importe Contratado:</b>      | \$1,944,039.04                          | Incluye I.V.A. |
| <b>Anticipo: 30 %</b>           | \$583,211.71                            | Incluye I.V.A. |
| <b>Fecha de Visita De Obra:</b> | 16 de mayo de 2022                      |                |
| <b>Plazo de Ejecución:</b>      | 60 Días                                 |                |
| <b>Fecha de Adjudicación:</b>   | 30 de mayo de 2022                      |                |
| <b>Mod de la Adjudicación:</b>  | Invitación a cuando menos tres personas |                |
| <b>Fecha de Inicio:</b>         | 06 de junio de 2022                     |                |

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Jalisco



**DIRECCIÓN DE  
OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES**



**2022** Ricardo Flores Magón  
Año de Magón  
PRELUDIO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-018-2022

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Fecha de Terminación:</b> | 04 de agosto de 2022  |
| <b>Contratista:</b>          | MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ  |
| <b>Representante legal:</b>  | MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ  |
| <b>Domicilio Fiscal:</b>     | GREGORIO MÉNDEZ S/N ENTRE CALLES JUAN ESCUTIA Y ÁLVARO OBREGÓN, COL. VILLA VICENTE GUERRERO, VILLA VICENTE GUERRERO |
| <b>Ciudad o Población:</b>   | CENTLA, TABASCO   |
| <b>Clave de RFC:</b>         | SACE780111J19   |
| <b>Teléfono:</b>             | 9133312058  |
| <b>Registro del IMSS:</b>    | H3711625108   |

Contrato de la Obra Pública a Base de Precios Unitarios que celebran por una parte, el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, a quién en lo sucesivo se denominará "EL AYUNTAMIENTO", representado por el **C. Rafael Ramón Morales** en calidad de Presidente del comité de obra del Municipio de Jalpa de Méndez; por la otra parte: **MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ** a quien en lo sucesivo se denominará "EL CONTRATISTA", representada por el: **MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ** en su carácter de Representante Legal.

### DECLARACIONES

#### I.- "EL AYUNTAMIENTO" DECLARA:

I.1.- Que el municipio libre es la base de la división territorial y de la organización política y administrativa del Estado de Tabasco, dotado de personalidad y patrimonio propio, correspondiendo a "EL AYUNTAMIENTO" administrar al municipio y proporcionar los servicios públicos a su cargo

I.2.- Que la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales del Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco, es una dependencia de la Administración Pública Municipal, cuya existencia se encuentra prevista en el Artículo 73 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, que tiene entre otras funciones participar en la planeación y elaborar los programas de obras públicas del municipio, formulando los estudios, proyectos y presupuestos de las mismas; así como ejecutar directamente o a través de terceros la construcción de la obra pública en general del municipio, por sí o con aportación de la Federación, el Estado o los particulares de conformidad con las leyes y reglamentos de la materia.

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-018-2022

1.3.- que la **Lic. Nuris López Sánchez**, acredita su personalidad con el acta de cabildo de la sesión ordinaria No. 01 de fecha 5 de octubre de 2021 y síndico de hacienda, respectivamente, para el ejercicio constitucional 2021-2024, en términos de los artículos 23 párrafo segundo y 26 párrafo primero de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, por lo que cuentan con capacidad legal suficiente para celebrar el presente contrato.

1.4.- El **C. Carlos Mario Juárez Hernández**, acredita su personalidad como **Director de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales**, con su nombramiento de fecha 5 de octubre de 2021, otorgado por la **Lic. Nuris López Sánchez**, Presidenta Municipal de Jalpa de Méndez, Tabasco.

1.5.- Que tiene establecido su domicilio legal, para los efectos de este contrato, el ubicado en calle Plaza Hidalgo No. 1, col Centro, C.P. 86200, Jalpa de Méndez, Tabasco.

## **II.- EL CONTRATISTA DECLARA:**

II.1.- Ser Persona Física y que acredita su personalidad jurídica mediante Registro Federal de Contribuyente **SACE780111J19** quien se identifica con Credencial del Instituto Nacional Electoral (INE), Clave de Elector No. **SNCREL78011127M200**, que cuenta con el registro ante el Instituto Mexicano del Seguro Social No. **H3711625108**, así como con el registro del Padrón de Contratistas del Gobierno del Estado de Tabasco No. **SFP-RUC-02038**

II.2.- Que tiene establecido su domicilio fiscal en: GREGORIO MÉNDEZ S/N ENTRE CALLES JUAN ESCUTIA Y ÁLVARO OBREGÓN, COL. VILLA VICENTE GUERRERO, VILLA VICENTE GUERRERO, CENTLA, TABASCO; mismo que señala para recibir citas y notificaciones y efectos legales de este Contrato.

Para los mismos efectos señala correo electrónico **mary\_santos\_01@hotmail.com** mismo que estará vigente, para los conceptos previstos en la cláusula vigésima quinta y demás obligaciones previstas en este instrumento.

II.3.- Declara ser Mexicano y conviene, aun cuando llegare a cambiar de nacionalidad en seguirse considerado como mexicano en cuanto a este contrato y a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero, bajo la pena de perder en beneficio de la Nación Mexicana, todo derecho derivado de este contrato.

II.4.- Que tiene capacidad jurídica y reúne las condiciones técnicas para contratar y obligarse a la ejecución de los trabajos de la Obra, objeto de este contrato y que dispone de organización y elementos suficientes para ellos.

II.5.- Que conoce plenamente y se sujetará al contenido y los requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Tabasco y su Reglamento; así como, las normas de construcción e instalaciones vigentes, de la calidad de los materiales relativos a la obra, especificaciones generales y particulares de las mismas, el proyecto, el

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-018-2022

programa de ejecución de los trabajos, los montos mensuales de obras derivados del mismo y el presupuesto en que se consignan los precios unitarios y las cantidades de trabajos, que como anexos debidamente firmados por las partes, forman parte integrante de este contrato y en general, toda la información requerida para la obra materia del contrato, así como los convenios y demás documentos que se pacten en el futuro.

**III.- LAS PARTES DECLARAN:**

III.1.- Que reconocen expresamente que el Contrato, sus anexos y la bitácora de los trabajos son los instrumentos que vinculan a las partes en sus derechos y obligaciones.

III.2.- Se obligan en los términos de este Contrato y del contenido de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco y su Reglamento, Acuerdos y demás disposiciones legales que rigen la contratación, ejecución y cumplimiento de los contratos de Obras Públicas.

Expuesto lo anterior, las partes se someten al tenor de las siguientes:

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO**

"EL AYUNTAMIENTO" encomienda a "EL CONTRATISTA" la realización de los trabajos referentes a las obras:

**10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ** en la localidad de: **0001.-Cd. Jalpa de Méndez** del municipio de Jalpa de Méndez Tabasco, y este se obliga a realizarla hasta su total ejecución de conformidad con las normas de construcción vigentes, especificaciones generales y particulares de los trabajos, planos de proyecto ejecutivo, catálogo de concepto de trabajo, precios unitarios, programas y presupuestos y demás anexos que forman parte integrante objeto de este contrato.

**SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO.**

El importe del presente contrato es por la cantidad de: \$1,944,039.04 (Un millón novecientos cuarenta y cuatro mil treinta y nueve pesos 04/100 m.n.) incluye el 16% (Dieciséis por ciento) del Impuesto al Valor Agregado (I. V. A.).

**TERCERA. - PLAZOS**

"EL CONTRATISTA", se obliga a realizar los trabajos en un plazo de **60 días naturales**, siendo la fecha de inicio **06 de junio de 2022** y la terminación el día: **04 de agosto de 2022**

**CUARTA. - PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN Y CONTRATACIÓN**

Plaza Hidalgo #1. 86200, Jalpa de Méndez, Tab.



CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-018-2022

Los trabajos objeto de este contrato se adjudicaron a: **MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ** mediante el procedimiento de **Invitación a cuando menos tres personas** licitación No. **MJM-INV-R33-005-22**

lo anterior en base a lo dispuesto en el Art. 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, emitiéndose el Acta de fallo con fecha: **30 de mayo de 2022** en virtud de que éste garantizó la ejecución de los trabajos en las fecha, condiciones y términos requeridos, ya que cuenta con recursos técnicos y humanos, así como la experiencia necesaria para la ejecución de los trabajos.

**QUINTA. - AUTORIZACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS**

El Costo de los trabajos será cubierto con recursos: RAMO 33 FONDO III autorizados mediante: Oficio emitido por el OFICIO DPM/258/2022 de fecha 10 de mayo de 2022 **afectando** la partida: 62102.- Mantenimiento y rehabilitación de edificaciones habitacionales

**SEXTA. - PROGRAMA DE OBRA:**

Las obras deberán ser ejecutadas de acuerdo con el programa de trabajo que "EL CONTRATISTA" presentó en su propuesta de licitación, el cual aprobará "EL AYUNTAMIENTO" si lo encuentra satisfactorio, pero en caso contrario tendrá derecho a modificarlo. El programa aprobado se considerará incorporado al presente contrato y firmado por las partes, será el que rija para todos los efectos de las estipulaciones del mismo.

**SÉPTIMA. - ANTICIPOS.**

"EL AYUNTAMIENTO" otorgará a "EL CONTRATISTA" un anticipo del 30% (**Treinta por ciento**) monto pactado en la cláusula segunda de este contrato, lo cual importa la cantidad de: **\$583,211.71 (Quinientos ochenta y tres mil doscientos once pesos 71/100 m.n.)** incluye el 16% (dieciséis por ciento) del Impuesto al Valor Agregado (I. V. A. ), para que el contratista realice en el sitio de los trabajos la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicie los trabajos, así como para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos.

El anticipo será entregado a "EL CONTRATISTA" en una sola exhibición, y deberá ser amortizado de acuerdo a lo establecido en el Artículo 110 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco.

El anticipo se entregará a "EL CONTRATISTA" con antelación a la fecha pactada para el inicio de los trabajos; el atraso en la entrega del anticipo será motivo para diferir en igual plazo el

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y  
SERVICIOS MUNICIPALES

Jalpa de Méndez, Tabasco a 26 de mayo de 2022

DICTAMEN DE EXCEPCIÓN A LA LICITACION PÚBLICA

Para la contratación y ejecución de la obra: 10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ, Localidad: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez del Municipio de Jalpa de Méndez, Tabasco.

ANTECEDENTES

La Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales dentro de sus facultades establecidas en el artículo 84 fracción IX de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, se encuentra la de participar en la planeación y elaborar el Programa de Obras Públicas del Municipio, formulando los estudios, proyectos y presupuesto de las mismas. Estas acciones se llevan a cabo siempre y cuando se disponga de presupuesto en el ejercicio fiscal correspondiente y estos recursos se encuentren dentro del Programa Anual de Obras Públicas del Municipio.

El suscrito Titular de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales cuenta con facultades para la celebración del presente Dictamen de Excepción de Licitación Pública en base al Nombramiento, otorgado por el C. Presidente Municipal y expedido por el Director de Administración, el cual a la presente fecha se encuentra vigente.

FUNDAMENTACIÓN

Con fundamento en lo previsto en los artículos 44 y 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco, se emite el presente Dictamen para la contratación conforme al procedimiento de Invitación a cuando menos tres personas referente a los trabajos de la obra: 10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ, Localidad: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

Por lo que con base en los artículos 3º, fracción I, 24,30, fracción II, 44, 45 y 46 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco, que a la letra dicen:

**Artículo 3.-** Para los efectos de esta Ley, se consideran Obra Pública:

Plaza Hidalgo #1, 86200: Jalpa de Méndez, Tab.

1.- La construcción, reconstrucción, modificación, remodelación, instalación o mantenimiento de bienes inmuebles e infraestructura, que por su naturaleza o por disposición de la Ley sean destinados a un servicio público o al uso común.

**Artículo 24.-** la programación de los recursos de las Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas no podrán rebasar un ejercicio presupuestal, salvo que se cuente con autorización de la secretaria, el COPLADET, la Tesorería Municipal, o en su equivalente, según sea el caso, en los términos del artículo 25 de la Ley Estatal de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público.

**Artículo 30.-** Bajo su responsabilidad, las Dependencias y Entidades podrán contratar Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, mediante los procedimientos que a continuación se señalan:

- I. **Licitación Pública**
- II. **Invitación a Cuando Menos Tres Personas**
- III. **Adjudicación Directa**

En los procedimientos de contratación, deberán establecerse los mismos requisitos y condiciones para los participantes, especialmente por lo que se refiere a tiempo y lugar de entrega, plazos de ejecución, normatividad aplicable en términos de la Ley Federal sobre Metrología y Normalización, forma y tiempo de pago, penas convencionales, anticipos y garantías; debiendo a las Dependencias y Entidades proporcionar a todos los interesados igual acceso a la información relacionada con dichos procedimientos, a fin de evitar favorecer a algún participante.

**Artículo 44.-** En los supuestos y con sujeción a las formalidades que prevé el artículo 46 del presente ordenamiento jurídico, las Dependencias y Entidades, bajo su responsabilidad, podrán optar por no llevar a cabo el procedimiento de licitación pública y celebrar contratos a través de las modalidades de invitación a cuando menos tres personas o de adjudicación directa.

La opción de las Dependencias y Entidades ejercerán deberá motivarse, según las circunstancias que concurran en cada caso, en criterios de economía, eficacia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el estado.

La opción de las Dependencias y Entidades ejercerán deberá motivarse, según las circunstancias que concurran en cada caso, en criterios de economía, eficacia, imparcialidad y honradez que aseguren las mejores condiciones para el estado.

En todo caso se convocará a la o las personas que cuenten con capacidad de respuesta inmediata, así como los recursos técnicos, financieros y demás que sean necesarios, de acuerdo a las características de los trabajos a ejecutar y se apruebe previamente por el comité de la Obra Pública.



9



**Artículo 46.-** Las Dependencias y Entidades, bajo su responsabilidad, podrán contratar Obra Pública y Servicios relacionados con las mismas, a través de los procedimientos de adjudicación directa o invitación a cuando menos tres personas, cuando el importe de cada operación no exceda de los montos máximos que se establezcan en el Reglamento de esta Ley en la inteligencia de que, en ningún caso, este importe deberá fraccionarse para quedar comprendido en los supuestos a que se refiere este artículo.

#### DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA

*La presente obra tiene la finalidad de reparar las áreas de la unidad básica de rehabilitación (UBR), ciudad Jalpa de Méndez del municipio de Jalpa de Méndez, tabasco, para lo cual se llevará a cabo las siguientes acciones. \* desmantelamiento de plafón en mal estado, demolición de muros y zoclos, suministro y colocación de plafón tipo Tablaroca de yeso y plafón de 61x61 cm, luminarias, ventanas, persianas, pisos de cerámica y mantenimiento a unidades de enfriamiento.*

#### MOTIVOS

A continuación, se describe de manera puntual los aspectos que sustenten el ejercicio de la opción:

Basados en los principios de economía, eficacia y eficiencia, se describen la motivación de la emisión del presente Dictamen.

#### **Economía:**

Efectuar una Licitación Pública implicará para esta dependencia ejecutora un incremento sustancial en los costos de ésta, ya que las empresas participantes ajenas a esta región o estado participarían con un porcentaje mayor en sus costos indirectos implicando con esto un costo mayor del costo total de la obra, incrementándose también los costos administrativos en la revisión y análisis de estos documentos que estarían fuera del alcance de los costos con los que esta dependencia cuenta para la realización de la obra. Al realizarla por Invitación a cuando menos tres personas se evitarán estos procesos administrativos que infieren en un proceso normal de Licitación Pública y que por el tiempo necesario para la ejecución de la obra se estaría en riesgo de no concluir la en el ejercicio correspondiente además de garantizar que la cantidad del recurso federal sea ejercido a tiempo y evitar con ello el sub ejercicio, en caso contrario se deberá proceder a la devolución de los recursos pendientes por ejercer.

#### **Eficacia y Eficiencia:**

El contar con un registro único de contratistas (RUC del Estado) vigente del Gobierno del Estado y saber que cuentan con las especialidades a fines para ejecutar obras que nos permitan transparentar los recursos y basados en su experiencia en la ejecución de trabajos similares, el procedimiento por invitación facultado en el artículo 41 en los supuestos que prevé: las dependencias y entidades bajo su responsabilidad podrán optar por no llevar el procedimiento

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.



9





de licitación pública y celebrar contratos a través de los procedimientos de Invitación a cuando menos tres personas o de adjudicación directa. Esto nos permite seleccionar con eficacia a los contratistas con la especialidad a fin a la obra, eficientando con eso el proceso de licitación y garantizando a la vez una mejor ejecución de calidad en la realización de la obra la empresa invitada debe ser una empresa seria por lo que hace a su experiencia, capacidad técnica, económica y administrativa además de la capacidad de respuesta inmediata con relación a este tipo de trabajos

### CONCLUSIÓN

Por lo anterior y con fundamento en los artículos 84 fracción IX de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco; 3º, fracción I, 24,30, fracción II, 44, 45 y 46 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco; se determina efectuar el Procedimiento de Licitación a través de Invitación a cuando menos tres personas, para el programa de obra: I0098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ, Localidad: 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

del Municipio de Jalpa de Méndez, Tabasco, con un monto programado de: **\$1,962,435.31** (Un millón novecientos sesenta y dos mil cuatrocientos treinta y cinco pesos 31/100 m.n.) incluye I.V.A., el cual se ejecutará con el Recurso: RAMO 33 FONDO III debido a que asegurará al Ayuntamiento de Jalpa de Méndez, Tabasco; las mejores condiciones disponibles en cuanto a calidad, economía, eficiencia, financiamiento, precio y demás circunstancias inherentes.

Así lo provee y dictamina.

**Atentamente**

**Ing. Carlos Mario Juárez Hernández**

*Dir. de Obras, Ordenamiento Territorial y Serv. Mpales.,*



**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**



Ricardo Flores Magón  
Año de Magón  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES  
No. OFICIO: COPM/197/2022  
ASUNTO: INVITACION  
Jalpa de Méndez, Tabasco a 13 de mayo del 2022

JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ  
CARRETERA PRINCIPAL, S/N. COL. RÍA.  
HERMENEGILDO GALEANA 1RA. SECCIÓN, RÍA  
HERMENEGILDO GALEANA 1RA. SECCIÓN, JALPA DE MÉNDEZ, JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO

**PRESENTE**

**JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ**  
ATENCION REPRESENTANTE LEGAL

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en la licitación por Invitación a cuando menos tres personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

|  |  |                       |   |
|--|--|-----------------------|---|
| Descripción Obra                                 | I0098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ |                       |   |
| Localidad  | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez  |                       |   |
| No Licitacion                                    | MJM-INV-R33-005-22   |                       |   |
| Evento   | Fecha  | Hora                  | Lugar   |
| Visita a la Obra                                 | 16-mayo-2022   | 10:00 a. m.           | Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales |
| Junta de Aclaraciones                            | 16-mayo-2022   | 02:00 p. m.           |   |
| Acto de presentación y apertura de proposiciones | 26-mayo-2022   | 12:00 p. m.           |   |
| Adjudicación y Fallo                             | Se dara a conocer en la apertura   |                       |   |
| Plazo Ejecucion                                  | 60 días  | Fecha Estimada Inicio | 06-junio-2022   |
| Especialidad Requerida                           | 110 Reconstrucción, Modificación y Remodelación                              |                       |   |
| Origen de Recursos                               | RAMO 33 FONDO III  |                       |   |
| Anticipos  | 30   | %                     |   |
| Fecha Limite Aceptación                          | 16-mayo-2022   |                       |   |

Le solicito se nos informe por escrito de manera inmediata la ACEPTACIÓN o NO ACEPTACIÓN como fuera su caso, como lo señala la circular 19078 en el punto 6 publicado en el periódico

c.c.p.- Archivo  
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal 20

Recibi 13/05/22

Arq. Jose Fro. Alonso Rodriguez Hernandez



DIRECCIÓN DE  
OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES



Ricardo Flores  
Año de Maón  
PRELUDOS DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

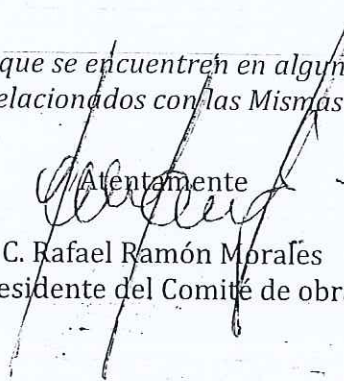
oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

**No podrán subcontratarse partes de la obra.**

La adjudicación y fallo se notificará por escrito a la empresa ganadora.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del art. 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Atentamente  
  
C. Rafael Ramón Morales  
Presidente del Comité de obra



**DIRECCIÓN DE  
OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES**



Ricardo  
Flores  
Magón  
Año de  
la  
Revolución Mexicana

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS,  
ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES  
No. OFICIO: COPM/196/2022  
ASUNTO: INVITACION  
Jalpa de Méndez, Tabasco a 13 de mayo del 2022

MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ

GREGORIO MÉNDEZ S/N ENTRE CALLES JUAN  
ESCUTIA Y ÁLVARO OBREGÓN, COL. VILLA VICENTE  
GUERRERO, VILLA VICENTE GUERRERO, CENTLA,  
TABASCO

PRESENTE

MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ

ATENCION

REPRESENTANTE LEGAL

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en la licitación por Invitación a cuando menos tres personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

|  |  |                       |   |
|--|--|-----------------------|---|
| Descripcion Obra                                 | 10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ |                       |   |
| Localidad  | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez  |                       |   |
| No Licitacion                                    | MJM-INV-R33-005-22   |                       |   |
| Evento   | Fecha  | Hora                  | Lugar   |
| Visita a la Obra                                 | 16-mayo-2022   | 10:00 a. m.           | Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales |
| Junta de Aclaraciones                            | 16-mayo-2022   | 02:00 p. m.           |   |
| Acto de presentación y apertura de proposiciones | 26-mayo-2022   | 12:00 p. m.           |   |
| Adjudicación y Fallo                             | Se dara a conocer en la apertura   |                       |   |
| Plazo Ejecucion                                  | 60 días  | Fecha Estimada Inicio | 06-junio-2022   |
| Especialidad Requerida                           | 110 Reconstrucción, Modificación y Remodelación                              |                       |   |
| Origen de Recursos                               | RAMO 33 FONDO III  |                       |   |
| Anticipos  | 30   | %                     |   |
| Fecha Limite Aceptación                          | 16-mayo-2022   |                       |   |

Le solicito se nos informe por escrito de manera inmediata la ACEPTACIÓN o NO ACEPTACIÓN como fuera su caso, como lo señala la circular 19078 en el punto 6 publicado en el periódico

c.c.p.- Archivo  
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor  
Municipal 20

13 - mayo - 22.  
Recebi de la Obra P. M.  
de los Santos Cruz



**DIRECCIÓN DE  
OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES**



Ricardo Flores  
Año de Magón  
FUNDACIÓN DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

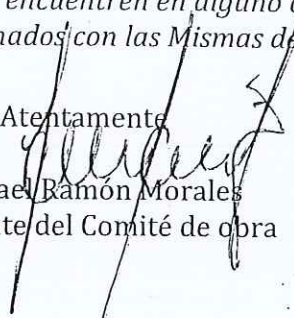
**No podrán subcontratarse partes de la obra.**

La adjudicación y fallo se notificará por escrito a la empresa ganadora.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del art. 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

Atentamente

  
C. Rafael Ramón Morales  
Presidente del Comité de obra



**DIRECCIÓN DE  
OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES**



Ricardo  
Flores  
Magón  
Año de  
Magón  
PRESENCIA DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA:

DIRECCION DE OBRAS,  
ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES

No. OFICIO:

COPM/198/2022

GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.

INVITACION

PRIVADA 2072 MANZANA 13 LOTE 4 ENTRE CALLES  
KAKULKÚ E ITZÁM, COL. LA VENTA, CENTRO,  
CENTRO, TABASCO

Jalpa de Méndez, Tabasco a 13 de mayo del 2022

PRESENTE

FRANCISCA PÉREZ SÁNCHEZ

ATENCION

REPRESENTANTE LEGAL

En cumplimiento en la legislación del Estado en sus Artículos 30 fracción III y 46 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted a participar en la licitación por Invitación a cuando menos tres personas que se efectuará en el Palacio Municipal, con los siguientes datos:

|  |  |                       |   |
|--|--|-----------------------|---|
| Descripcion Obra                                 | 10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ |                       |   |
| Localidad  | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez  |                       |   |
| No-Licitación                                    | MJM-INV-R33-005-22   |                       |   |
| Evento   | Fecha  | Hora                  | Lugar   |
| Visita a la Obra                                 | 16-mayo-2022   | 10:00 a. m.           | Oficina que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales |
| Junta de Aclaraciones                            | 16-mayo-2022   | 02:00 p. m.           |   |
| Acto de presentación y apertura de proposiciones | 26-mayo-2022   | 12:00 p. m.           |   |
| Adjudicación y Fallo                             | Se dara a conocer en la apertura   |                       |   |
| Plazo Ejecucion                                  | 60 días  | Fecha Estimada Inicio | 06-junio-2022   |
| Especialidad Requerida                           | 110 Reconstrucción, Modificación y Remodelación                              |                       |   |
| Origen de Recursos                               | RAMO 33 FONDO III  |                       |   |
| Anticipos  | 30   | %                     |   |
| Fecha Limite Aceptación                          | 16-mayo-2022   |                       |   |

Le solicito se nos informe por escrito de manera inmediata la ACEPTACIÓN o NO ACEPTACIÓN como fuera su caso, como lo señala la circular 19078 en el punto 6 publicado en el periódico oficial de fecha 23 de Junio del año 2004, y lo establecido en el Art. 4

c.c.p.- Archivo

c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor

Municipal 20

Recibi 13 de mayo de 2022.



**DIRECCIÓN DE  
OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES**



Ricardo  
Flores  
Magón  
Año de  
Magón  
POR EL ESTADO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

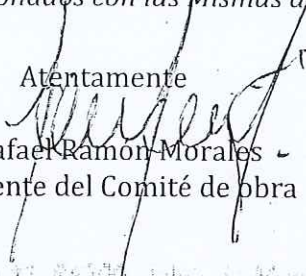
*No podrán subcontratarse partes de la obra.*

*La adjudicación y fallo se notificará por escrito a la empresa ganadora.*

*Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.*

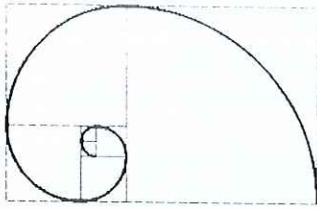
*No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del art. 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.*

Atentamente

  
C. Rafael Ramón Morales  
Presidente del Comité de obra

Plaza Hidalgo No. 22000 Jalpa de Méndez, Tab.





JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ  
CONSTRUCCION DE CAMINOS, TERRACERIAS, DRENAJES,  
ELECTRICAS, ESTUDIOS, PROYECTOS Y OBRA CIVIL EN GENERAL.  
RFC: ROHF791004JS2 E-mail: trascender-jfa@outlook.com

JALPA DE MENDEZ TABASCO. A 14 DE MAYO DE 2022  
ASUNTO: ACEPTACION A PARTICIPAR EN LICITACION

C. RAFAEL RAMON MORALES.  
PRESIDENTE DE COMITE DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL.  
JALPA DE MENDEZ TABASCO.  
PRESENTE:

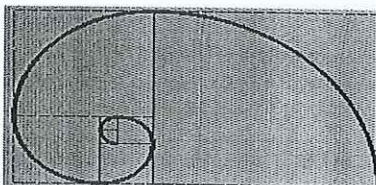


POR ESTE CONDUCTO AGRADEZCO LA INVITACION A PARTICIPAR EN LA LICITACION No. MJM-INV-R33-005-22 DE LA OBRA: I0098.- REHABILITACION DE UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ, UBICADO EN LA LOCALIDAD: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ DE LA CUAL MANIFIESTO MI ACEPTACION A PARTICIPAR EN DICHA LICITACION COMPROMETIENDOME A ENTREGAR LOS DOCUMENTOS EN TIEMPO Y FORMA.

SIN MAS SOBRE EL PARTICULAR ME DESPIDO DE USTED ENVIANDOLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

M.G.P. Y ARQ. JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ  
REPRESENTANTE LEGAL



RIA. HERMENEGILDO GALEANA 1ERA SECC., S/N.  
JALPA DE MENDEZ, TABASCO. C.P. 86208  
CEL. 914 102 3732



# GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA SA. DE CV.



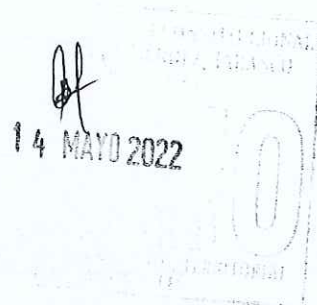
G.B. CYC, SA DE CV.

RFC: GBC1911062X5, CALLE: PRIVADA ZOTZ 10, MANZANA 13 LOTE 4, FRACC. LA VENTA,  
CP. 86288, VILLAHERMOSA CENTRO, TABASCO. EMAIL: [grupobetepsacyc@hotmail.com](mailto:grupobetepsacyc@hotmail.com)  
TELF.: 9932196757 / 9931504663

VILLAHERMOSA TABASCO, A 14 DE MAYO DE 2022

ASUNTO: ACEPTACION A PARTICIPAR EN LICITACION

C. RAFAEL RAMÓN MORALES  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
JALPA DE MENDEZ TABASCO.  
PRESENTE:



ME REFIERO A SU INVITACION MEDIANTE EL OFICIO No. COPM/198/2022 DE FECHA 14 DE MAYO DE 2022, A SER PARTICIPE EN LA LICITACION No. MJM-INV-R33-005-22 CORRESPONDIENTE A LA OBRA: I0098.- REHABILITACION DE UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ. DE LA CUAL AGRADEZCO SUS ATENCIONES Y A LA VEZ LE COMUNICO MI ACEPTACION A PARTICIPAR EN EL PROCESO DE LICITACION POR ADJUDICACION DIRECTA DE LA OBRA ARRIBA MENCIONADA.

CON MI MAS SINCERO AGRADECIMIENTO ME DESPIDO DE USTED.

ATENTAMENTE

GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA SA. DE CV.

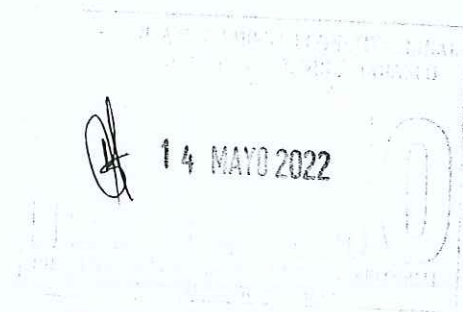
C. FRANCISCA PEREZ SANCHEZ  
REPRESENTANTE LEGAL

CENTLA, TABASCO, A 14 DE MAYO DE 2022

ASUNTO: CARTA DE ACEPTACION

**C. RAFAEL RAMÓN MORALES**  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL

PRESENTE:



POR MEDIO DE LA PRESENTE LE INFORMO QUE **ACEPTO** PARTICIPAR EN LA LICITACION No. MJM-INV-R33-005-22 CORRESPONDIENTE A LA OBRA: I0098.- REHABILITACION DE UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ. 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ, TABASCO, Y ME COMPROMETO A PRESENTAR MI PROPUESTA EN LA FECHA QUE INDICA SEGÚN SU OFICIO.

SIN OTRO PARTICULAR POR EL MOMENTO ME DESPIDO DE USTED CON UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

  
C. MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ  
ADMINISTRADORA UNICA.



**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**



Ricardo Flores Magón  
Año de Magón  
MUSEO DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES  
No. OFICIO: COPM/191/2022  
ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 13 de mayo del 2022

**C. Cristian David Coronel Santos**

Dir. De contraloría

Edificio

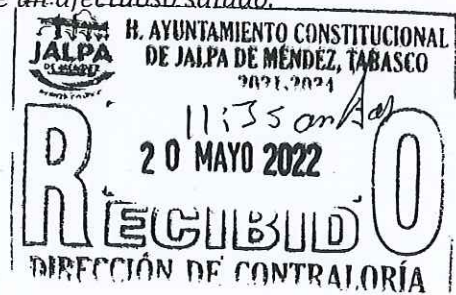
En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

| Descripcion Obra   | Localidad                 | Origen de Recursos | No Licitacion      | Fecha y hora de apertura           |
|--|---------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|
| 10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez | RAMO 33 FONDO III  | MJM-INV-R33-005-22 | 26 de mayo del 2022 12:00:00 p. m. |

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente  
**C. Rafael Ramon Morales**  
Presidente del Comité de la Obra





**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**



Ricardo Flores Magón  
Año de Magón  
PRIMER SUBSECTOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES  
No. OFICIO: COPM/194/2022  
ASUNTO: INVITACION  
Jalpa de Méndez, Tabasco a 13 de mayo del 2022

**C. Eder Izquierdo Hernández**

Primer vocal

**Edificio**

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

| Descripcion Obra   | Localidad                 | Origen de Recursos | No Licitacion      | Fecha y hora de apertura           |
|--|---------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|
| 10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez | RAMO 33 FONDO III  | MJM-INV-R33-005-22 | 26 de mayo del 2022 12:00:00 p. m. |

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO 2021-2024

Atentamente  
**C. Rafael Ramon Morales**  
Presidente del Comité de la Obra

RECIBIDO  
20 MAYO 2022  
11:43 a.m.  
DIRECCIÓN DE CONTRALORÍA

RECIBIDO  
20 MAYO 2022  
DIRECCIÓN DE FINANZAS  
10:09 hrs

c.c.p.- Archivo  
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal

No Control 20



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES



Ricardo Flores Magón Año de Magón

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO: COPM/193/2022

ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 13 de mayo del 2022

C. Manuel Pérez Ricárdez

Segundo vocal y Asesor

Edificio

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

Table with 5 columns: Descripción Obra, Localidad, Origen de Recursos, No Licitacion, Fecha y hora de apertura. Row 1: 10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ, 0001.-Cd. Jalpa de Méndez, RAMO 33 FONDO III, MJM-INV-R33-005-22, 26 de mayo del 2022 12:00:00 p. m.

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su asistencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo. H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO 2021-2024. 20 MAYO 2022. DIRECCIÓN DE CONTRALORÍA

Atentamente C. Rafael Ramón Morales Presidente del Comité de la Obra

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO 2021-2024. 20 MAYO 2022. SINDICO DE HACIENDA



**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**



Ricardo Flores Magón  
Año de Magón  
COMUNIDAD DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO: COPM/195/2022

ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 13 de mayo del 2022

**C. Carlos Mario Juárez Hernández**  
Director de la Dirección de Obras,  
Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales  
Secretario Técnico

**Edificio**

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

| Descripcion Obra   | Localidad                 | Origen de Recursos | No Licitacion      | Fecha y hora de apertura           |
|--|---------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|
| 10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez | RAMO 33 FONDO III  | MJM-INV-R33-005-22 | 26 de mayo del 2022 12:00:00 p. m. |

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un cordial saludo.

Atentamente  
**C. Rafael Ramon Morales**  
Presidente del Comité de la Obra

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO  
2022  
**RECIBIDO**  
20 MAYO 2022  
DIRECCIÓN DE CONTRALORÍA

c.c.p.- Archivo  
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal

No Control 20

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MÉNDEZ, TABASCO  
2022  
20 MAYO 2022  
Petición 9:35



**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**



Ricardo Flores Magón  
Año de  
FUNDADOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

No. OFICIO: COPM/189/2022

ASUNTO: INVITACION

Jalpa de Méndez, Tabasco a 13 de mayo del 2022

**Ing. Fernando Naranjo Broca**

Presidente De La (CMIC) Delegación Tabasco

Calle Circuito Municipal No. 106, Col. Tabasco 2000

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

| Descripcion Obra   | Localidad                 | Origen de Recursos | No Licitacion      | Fecha y hora de apertura           |
|--|---------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|
| 10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez | RAMO 33 FONDO III  | MJM-INV-R33-005-22 | 26 de mayo del 2022 12:00:00 p. m. |

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente  
**C. Rafael Ramón Morales**  
Presidente del Comité de la Obra



c.c.p.- Archivo  
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal

No Control 20



**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**



Ricardo Flores Magón  
Año de Magón  
MAYOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES  
No. OFICIO: COPM/188/2022  
ASUNTO: INVITACION  
Jalpa de Méndez, Tabasco a 13 de mayo del 2022

**MIPA. Carlos Emilio Hernández González**

Presidente del Consejo Directivo

**Colegio e Instituto Tabasqueño de Ingenieros Civiles, A.C.**

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

| Descripcion Obra   | Localidad                 | Origen de Recursos | No Licitacion      | Fecha y hora de apertura           |
|--|---------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|
| 10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez | RAMO 33 FONDO III  | MJM-INV-R33-005-22 | 26 de mayo del 2022 12:00:00 p. m. |

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente

**C. Rafael Ramon Morales**

Presidente del Comité de la Obra

Recibido  
20/05/22  
Cristian David Coronel Santos

c.c.p.- Archivo  
c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal





**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**



Ricardo Flores Magón  
Año de la Revolución Mexicana  
FUE EL RESE DE LA REVOLUCION MEXICANA

DEPENDENCIA: DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES  
 No. OFICIO: COPM/190/2022  
 ASUNTO: INVITACION  
 Jalpa de Méndez, Tabasco a 13 de mayo del 2022

**L.C.P. Jaime Antonio Farías Mora**  
 Secretario De La Funcion Publica

Av. Paseo Tabasco # 1504 Col. Tabasco 2000, C.p. 86035 Villahermosa; Tabasco

En cumplimiento en la legislación del Estado en su Art. 30 Fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; el Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco; a través, del Comité de la Obra Pública Municipal, invita a usted al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones en la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas de la obra:

| Descripcion Obra   | Localidad                 | Origen de Recursos | No Licitacion      | Fecha y hora de apertura           |
|--|---------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|
| 10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez | RAMO 33 FONDO III  | MJM-INV-R33-005-22 | 26 de mayo del 2022 12:00:00 p. m. |

Esto con el objetivo de contar con la asistencia del personal de la unidad administrativa a su cargo, dicho acto se llevará a cabo en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento.

Esperando contar con su presencia, me despido de usted enviándole un afectuoso saludo.

Atentamente  
**C. Rafael Ramón Morales**  
 Presidente del Comité de la Obra

SECRETARIA DE LA FUNCION PUBLICA  
 Oficina de Partes

**RECIBIDO**  
 20 MAYO 2022

HORA: 10:50  
 ANEXO: 5  
 NOMBRE: J. Alvarado

c.c.p.- Archivo  
 c.c.p.- C. Cristian David Coronel Santos.- Contralor Municipal



**DIRECCIÓN DE**  
OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES



Ricardo  
Flores  
Magón  
Año de  
Sucesos de la Revolución Mexicana

**"Acta de Visita al Lugar de Ejecución de la Obra"**

**Modalidad:** *Invitación a cuando menos tres personas*

*Jalpa de Méndez, Tabasco a 16 de mayo del 2022*

|                        |  |
|------------------------|--|
| No Licitacion          | MJM-INV-R33-005-22   |
| Descripcion de la Obra | I0098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ |
| Localidad              | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez  |
| Origen de Recursos     | RAMO 33 FONDO III  |

En la ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, siendo las 10:00:00 a. m. del día 16 de mayo del año 2022, los funcionarios y contratistas abajo firmantes manifiestan haber realizado la visita al lugar de ejecución de los trabajos cuyos datos se asientan en el encabezado de la presente.

Asimismo, declara el representante legal de la contratista que se verificaron las condiciones físicas del terreno compenetrándose de las condiciones generales y especiales del lugar las cuales servirán para regir los criterios en la elaboración de los análisis de precios unitarios correspondiente a su propuesta. Cabe mencionar que las observaciones hechas por los contratistas y esta supervisión, serán consideradas en la Junta de Aclaraciones, respecto a la presente Licitación.

| Nombre de la Empresa y Representante                          | Firma |
|---|-------|
| MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ                                |       |
| C. MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ                             |       |
| GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V. |       |
| C. NICOLÁS PÉREZ ÁLVAREZ                                      |       |
| JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ                     |       |
| C. JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ                  |       |
| SUPERVISOR DE OBRAS   |       |
| ARQ. LUIS ALBERTO LÓPEZ ALMEIDA                               |       |

Plaza Hidalgo #1, B6200, Jalpa de Méndez, Tab.



**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**



Ricardo Flores  
Año de  
MAYOR  
MAYOR  
MAYOR

### "Acta de Junta de Aclaraciones"

**Modalidad:** Invitación a cuando menos tres personas

En la ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, siendo las 02:00:00 p. m. del día 16 de mayo del año 2022, Para las aclaraciones de dudas inherentes a la obra arriba indicada se reunieron en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, citado en el Palacio Municipal ubicado en la calle Plaza Hidalgo No. 1, Col. Centro, Jalpa de Méndez, Tabasco, los representantes de las empresas participantes, los representantes de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales y del representante de la Contraloría Municipal cuyos nombres aparecen al calce. En presencia de los cuales se procedió al levantamiento de la presente acta como testimonio de los hechos acontecidos, firmando al calce los que intervinieron en este evento y de acuerdo a lo siguiente: 1.- Se hace la precisión a los licitantes que esta junta se podrán plantear sus dudas, aclaraciones o cuestionamientos sobre la invitación, las bases, sus anexos y a las cláusulas del modelo de contrato, las cuales serán ponderadas por la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales. 2.- El representante de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, de acuerdo a lo programado solicitó a los licitantes presentaran las preguntas que tuvieran con respecto a las bases del presente procedimiento, siendo éstas las siguientes:

#### Licitación No. MJM-INV-R33-005-22

|                        |  |
|------------------------|--|
| Descripción de la Obra | I0098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ |
| Localidad              | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez  |
| Origen de Recursos     | RAMO 33 FONDO III  |

Quienes firman al calce manifestamos que hemos expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se elaboraran los trabajos y signamos la presente como señal de que aceptamos los acuerdos en esta reunión alcanzados.

| Nombre de la Empresa y Representante                          | Firma |
|---|-------|
| MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ                                |       |
| C. MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ                             |       |
| GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V. |       |
| C. NICOLÁS PÉREZ ÁLVAREZ                                      |       |
| JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ                     |       |
| C. JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ                  |       |

Calle Hidalgo #1 No 200 Jalpa de Méndez, Tab.



**DIRECCIÓN DE**  
OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES



Ricardo  
FLORES  
MAGÓN  
Año de  
MAGÓN  
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

Por el H. Ayuntamiento

C. José Isabelino de la Cruz Isidro  
Jefe del Departamento de Licitaciones

*Se anexará por separado todas las especificaciones complementarias que se acuerden con respecto a esta licitación.*

Anexo de Reunión de Aclaraciones con Contratistas, de la Licitación

**Licitación No. MJM-INV-R33-005-22**

01.- La propuesta deberá presentarse estrictamente apegado a las cláusulas marcadas en las bases de licitación para obras del Ayuntamiento del Municipio de Jalpa de Médez, además rubricadas las bases y sus anexos con firma original autógrafa, por lo que cualquier omisión será motivo de rechazo en la apertura de las propuestas.

02.- Las Visita de Obras y la Junta Aclaratoria son eventos de carácter obligatorios, esto en cumplimiento con lo dispuesto en el Art. 22 y 23 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

03.- Las calendarizaciones deben hacerse por obra en los diversos formatos entregados para tal efecto, respetando las fechas marcadas en la convocatoria, o hacer una propuesta con menos días siempre y cuando se justifique con su procedimiento constructivo. También se podrán presentar en computadora siempre y cuando cumpla con la forma y contenido de los datos solicitados.

04.- Las empresas licitantes deberán considerar, dentro de sus indirectos, residente y bodega provisional por obra. No se permitirá utilizar como bodega ningún edificio público que pertenezca al conjunto de la obra, de lo contrario procederá la sanción respectiva.

Así mismo deberán considerar el costo e instalación del letrero informativo de obra dentro de sus indirectos.

05.- La documentación que contengan los paquetes, por seguridad puede venir debidamente encuadrada, ya sea con broches u otros, en el mismo orden con el número correspondiente al marcado en las bases de licitación para obras del Ayuntamiento del municipio de Jalpa de Médez, esto con el fin de facilitar la revisión.

06.- Los análisis de precios unitarios deberán estar estructurados según formato que se

Plazo máximo # 1, 05/2021 Jalpa de Médez, Tab.





**DIRECCIÓN DE  
OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES**



Ricardo  
FLORES  
Año de  
MAYOR  
PREFECTO DE LA MUNICIPALIDAD MENDEZANA

entrega junto a las bases de licitación para obras del Ayuntamiento del municipio de Jalpa de Méndez. Dichos análisis deberán estar acordes a lo que dicta el concepto o la propuesta que se haga en el documento (minuta de aclaraciones y circulares aclaratorias) y así como también el cálculo e integración de los precios unitarios de materiales puestos en la obra, mano de obra y demás insumos vigentes a la fecha en la región, indirectos, financiamiento y utilidad, sin tachaduras, enmendaduras y el 100% de los Conceptos marcados en el catálogo.

07.- En el evento correspondiente a la apertura de las propuestas, se recogerán los paquetes a la hora exacta estipulada en el oficio de invitación para la licitación y quien no los entregue será como si no se hubiere presentado.

08.- Ninguno de los documentos deberá contener dato adicional que pueda afectar el aspecto técnico o económico de la licitación.

09.- Si durante el proceso de presentación y apertura de las proposiciones, la empresa participante está inscrita en dos o más licitaciones en el mismo día, sus documentos originales serán presentados en el primero, lo que validara las subsecuentes participaciones.

10.- Se aclara a las empresas participantes que deberán presentar el Registro Único de Contratistas en original al momento de entregar sus propuestas para cotejar; de lo contrario será motivo de descalificación.

Calle Principal # 1, (0200) Jalpa de Méndez, Tab.



**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**



**2022 Flores Magón**  
Año de Magón  
RECURSOS EN LA REVOLUCIÓN MEXICANA

**"Acta de Presentación y Apertura de Propuestas"**

**Modalidad: Invitación a cuando menos tres personas**

|  |                    |                           |                |
|--|--------------------|---------------------------|----------------|
| No Licitacion  | MJM-INV-R33-005-22 | Presupuesto               | \$1,962,435.31 |
|  |                    | Base con IVA              |                |
| Descripcion de la Obra   |                    | Localidad                 |                |
| 10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ |                    | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez |                |
| Origen de Recursos   | RAMO 33 FONDO III  |                           |                |

En la ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, Republica Mexicana, siendo las 12:00:00 p. m. del día 26 de mayo del año 2022 y de conformidad en lo dispuesto en los Artículos 40 y 41 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, se reunieron en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento, con domicilio en calle Plaza Hidalgo No. 1 Col. Centro, los servidores públicos integrantes del Comité de la Obra Pública Municipal, y participantes cuyos nombres aparecen al calce, para celebrar el acto de presentación y apertura de las proposiciones.

El Ing. José Isabelino de la Cruz Isidro con cargo de "Jefe del Departamento de Licitaciones" asignado mediante oficio de nombramiento No PM/MJM-030/2022 de fecha 04 de Febrero del 2022, designado para presidir este acto, y en cumplimiento de los Artículos 29 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Municipales del Estado de Tabasco, se procedió a la recepción de las proposiciones de los siguientes empresas:

- 1 MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ
- 2 GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.
- 3 JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ

Acto seguido se dio acuse de recibo a las propuestas presentadas, mismas que serán evaluadas, verificando que cumplan con lo dispuesto en las bases de licitación.

A continuación, el C. José Isabelino de la Cruz Isidro, con cargo de Jefe del Departamento de Licitaciones, continuo e procedimiento con los sobres de proposiciones, de los licitantes, verificando que cumplieran con lo dispuesto en e oficio de invitación, mencionando a las empresas desechadas y dando lectura a los importes de las empresas que s cumplieron y que son los licitantes aceptados quedando como se indica a continuación:

**EMPRESAS DESECHADAS**

| LICITANTE | SITUACION DE LA PROPUESTA |
|-----------|---------------------------|
|           | Ninguna                   |

**EMPRESAS ACEPTADAS**

| No | Empresa   | Monto Ofertado sin IVA | Plazo de Ejecución |
|----|---|------------------------|--------------------|
| 1  | MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ                                | \$1,675,895.72         | 60 días            |
| 2  | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V. | \$1,682,690.08         | 60 días            |

Firma (Firma #1) 05/2022 - Tabasco 2022, 12

*[Handwritten signatures and marks]*



**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**



Ricardo Flores Magón  
Año de Magón  
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

|   |   |                |         |
|---|---|----------------|---------|
| 3 | JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ | \$1,690,769.77 | 60 días |
|---|---|----------------|---------|

Se procede a dar lectura en voz alta a los montos totales de cada una de las proposiciones admitidas, en cumplimiento en cumplimiento al Artículo 41 fracción V de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, Por acuerdo de los participantes, los representantes de las empresas, así como el servidor público designado, firmaron los documentos el catálogo de conceptos, programa de conceptos de obra de los trabajos, carta compromiso de las propuestas; el fallo de esta licitación se comunicará a los participantes el día: 30 de mayo del 2022 a las 11:00:00 a. m., en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales para constancia y efectos legales inherentes, mismas que firman el presente documento quienes intervinieron:

Comité de la Obra Pública Municipal

Firmas

C. José Isabelino de la Cruz Isidro  
Jefe del Departamento de Licitaciones

C. Carlos Mario Juárez Hernández  
Secretario Técnico

Licitante / Representante

Firmas

MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ  
C. MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ

JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ  
C. JORAN HERNÁNDEZ LÓPEZ

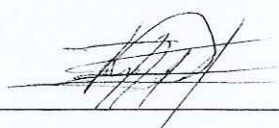


GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y  
COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.  
C. NICOLÁS PÉREZ ALVAREZ



**MODALIDAD:** ADJUDICACIÓN DIRECTA  
**LICITACIÓN No:** MJM-INV-R33-005-22  
**DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:** I0098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ  
**UBICACIÓN:** 0001.-Cd. Jalpa de Méndez

**LISTA DE ASISTENCIA**

**POR LOS PARTICIPANTES**

| CONTRATISTA  | REPRESENTANTE                      | FIRMA   |
|--|------------------------------------|---|
| JOSÉ FRANCISCO ALONSO<br>RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ           | Juan Hernández Lopez               |  |
| MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS<br>CRUZ                      | María Elvira de los Santos Cruz    |  |
| GRUPO CONSTRUCCIONES<br>COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V. | BETEPSA Y<br>Nicolas Perez Alvarez |  |

Plaza Hidalgo #1, 86200, Jalpa de Méndez, Tab.





LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE       | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |             | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |             |                 | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |             |         | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |             |      |         |                 |           |
|-------------|--|--------|------------------|----------|-------------|--------------------------------|-------------|-----------------|--|-------------|---------|---|-------------|------|---------|-----------------|-----------|
|             |  |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE     | INC. GRAL                      | IMPORTE     | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL  | P.U.        | IMPORTE | DIFERENCIA EN %                           | INC. GRAL   | P.U. | IMPORTE | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL |
| A           | REHABILITACION DE LA UBR<br>DEMOLICION   |        |                  |          |             |                                |             |                 |  |             |         |   |             |      |         |                 |           |
|             | DESMANTELAMIENTO SIN RECUPERACION DE P-1 PUERTA Y MARCO DE ALUMINIO COLOR BLANCO DE 1.45M. LARGO POR 2.00 M. DE ALTURA. EXISTENTE INCLUYE: CORTES, ACARREO DE MATERIAL, PRODUCTO DE DESMANTELAMIENTO INDICADO POR RESIDENCIA DE OBRA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, REQUERIDA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION | PZA    | 1                | \$320.27 | \$ 320.27   | 0.019%                         | \$ 361.71   | 13%             | 0.022%   | \$ 324.13   | 1%      | 0.015%                                    | \$ 364.45   | 14%  | 0.022%  |                 |           |
| DES-UBR-001 | DESMANTELAMIENTO Y RECUPERACION DE P-2 PUERTA Y MARCO DE ALUMINIO COLOR BLANCO DE 1.00 M LARGO POR 2.00 M DE ALTURA. EXISTENTE INCLUYE: CORTES, ACARREO DE MATERIAL, PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO INDICADO POR RESIDENCIA DE OBRA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, REQUERIDA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION   | PZA    | 7                | 320.27   | \$ 2,241.89 | 0.133%                         | \$ 2,531.97 | 13%             | 0.151%   | \$ 2,268.61 | 1%      | 0.135%                                    | \$ 2,551.15 | 14%  | 0.151%  |                 |           |
| DES-UBR-002 | DESMANTELAMIENTO Y RECUPERACION DE P-3 PUERTA Y MARCO DE ALUMINIO COLOR BLANCO DE 0.80 M LARGO POR 2.00 M DE ALTURA. EXISTENTE INCLUYE: CORTES, ACARREO DE MATERIAL, PRODUCTO DE DESMANTELAMIENTO INDICADO POR RESIDENCIA DE OBRA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, REQUERIDA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION    | PZA    | 5                | \$320.27 | \$ 1,601.35 | 0.095%                         | \$ 1,808.55 | 13%             | 0.108%   | \$ 1,620.65 | 1%      | 0.095%                                    | \$ 1,822.25 | 14%  | 0.108%  |                 |           |
| DES-UBR-003 |  |        |                  |          |             |                                |             |                 |  |             |         |   |             |      |         |                 |           |





LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE       | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |             |           | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |         |                 |             | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |             |                 |             | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |         |                 |           |
|-------------|--|--------|------------------|----------|-------------|-----------|--------------------------------|---------|-----------------|-------------|--|-------------|-----------------|-------------|---|---------|-----------------|-----------|
|             |  |        | CANTIDAD         | PU       | IMPORTE     | INC. GRAL | P.U.                           | IMPORTE | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL   | P.U.   | IMPORTE     | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL   | P.U.                                      | IMPORTE | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL |
| DES-UBR-007 | DESMANTELAMIENTO Y RECUPERACION DE V-1 VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO COLOR BLANCO DE 1.20 M DE LARGO POR 1.30 M DE ALTURA, EXISTENTE INCLUYE: CORTES, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DESMANTELAMIENTO INDICADO POR RESIDENCIA DE OBRA. LIMPIEZA, MANO DE OBRA, REQUERIDA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION | PZA    | 1                | \$320.27 | \$ 320.27   | 0.019%    | \$ 361.71                      | 13%     | \$ 361.71       | \$ 361.71   | 0.022%   | \$ 324.13   | 1%              | \$ 324.13   | \$ 364.45                                 | 14%     | \$ 364.45       | 0.022%    |
| DES-UBR-008 | DESMANTELAMIENTO Y RECUPERACION DE V-2 VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO COLOR BLANCO DE 1.20 M DE LARGO POR 0.30 M DE ALTURA, EXISTENTE INCLUYE: CORTES, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DESMANTELAMIENTO INDICADO POR RESIDENCIA DE OBRA. LIMPIEZA, MANO DE OBRA, REQUERIDA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION | PZA    | 4                | \$320.27 | \$ 1,281.08 | 0.076%    | \$ 1,446.84                    | 13%     | \$ 1,446.84     | \$ 1,446.84 | 0.086%   | \$ 1,296.52 | 1%              | \$ 1,296.52 | \$ 1,457.80                               | 14%     | \$ 1,457.80     | 0.096%    |
| DES-UBR-009 | DESMANTELAMIENTO Y RECUPERACION DE V-3 VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO COLOR BLANCO DE 0.66 M LARGO POR 1.20 M DE ALTURA, EXISTENTE INCLUYE: CORTES, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DESMANTELAMIENTO INDICADO POR RESIDENCIA DE OBRA. LIMPIEZA, MANO DE OBRA, REQUERIDA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION    | PZA    | 1                | \$320.27 | \$ 320.27   | 0.019%    | \$ 361.71                      | 13%     | \$ 361.71       | \$ 361.71   | 0.022%   | \$ 324.13   | 1%              | \$ 324.13   | \$ 364.45                                 | 14%     | \$ 364.45       | 0.022%    |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE       | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |             | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                 |         | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |                 |        | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                 |           |                 |           |          |        |
|-------------|--|--------|------------------|----------|-------------|--------------------------------|-----------------|---------|--|-----------------|--------|---|-----------------|-----------|-----------------|-----------|----------|--------|
|             |  |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE     | INC. GRAL                      | DIFERENCIA EN % | IMPORTE | INC. GRAL  | DIFERENCIA EN % | P.U.   | IMPORTE                                   | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL |          |        |
| DES-UBR-010 | DESAMTELAMIENTO Y RECUPERACION DE V-4 VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO COLOR BLANCO DIM. 0.80M. LARGO POR 1.20M. DE ALTURA, EXISTENTE INCLUYE-CORTES, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DESAMTELAMIENTO INDICADO POR RESIDENCIA DE OBRA., LIMPIEZA, MANO DE OBRA REQUERIDA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION | PZA    | 1                | \$320.27 | \$ 320.27   | 0.019%                         | 361.71          | 13%     | 361.71   | \$ 361.71       | 0.022% | 324.13                                    | 1%              | 324.13    | \$ 364.45       | 14%       | 364.45   | 0.022% |
| DES-UBR-011 | DESAMTELAMIENTO Y RECUPERACION DE V-5 VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO COLOR BLANCO DIM. 1.20M. LARGO POR 1.20M. DE ALTURA, EXISTENTE INCLUYE-CORTES, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DESAMTELAMIENTO INDICADO POR RESIDENCIA DE OBRA., LIMPIEZA, MANO DE OBRA REQUERIDA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION | PZA    | 9                | \$320.27 | \$ 2,882.43 | 0.170%                         | 3,255.39        | 13%     | 3,255.39   | \$ 3,255.39     | 0.184% | 2,917.17                                  | 1%              | 2,917.17  | \$ 3,280.05     | 14%       | 3,280.05 | 0.184% |
| DES-UBR-012 | DESAMTELAMIENTO Y RECUPERACION DE V-5 VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO COLOR BLANCO DE 2.00 M LARGO POR 1.20 M DE ALTURA, EXISTENTE INCLUYE-CORTES, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DESAMTELAMIENTO INDICADO POR RESIDENCIA DE OBRA., LIMPIEZA, MANO DE OBRA REQUERIDA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION   | PZA    | 1                | \$320.27 | \$ 320.27   | 0.019%                         | 361.71          | 13%     | 361.71   | \$ 361.71       | 0.022% | 324.13                                    | 1%              | 324.13    | \$ 364.45       | 14%       | 364.45   | 0.022% |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

| CLAVE       | CONCEPTO  | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |         | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |        |         | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |           |          | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                 |           |    |          |    |    |        |    |          |     |    |        |
|-------------|---|--------|------------------|----------|---------|--------------------------------|--------|---------|--|-----------|----------|---|-----------------|-----------|----|----------|----|----|--------|----|----------|-----|----|--------|
|             |   |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE | INC. GRAL                      | P.U.   | IMPORTE | DIFERENCIA EN %  | INC. GRAL | P.U.     | IMPORTE                                   | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL |    |          |    |    |        |    |          |     |    |        |
| DES-UBR-013 | DESMANTELAMIENTO Y RECUPERACION DE V-7 VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO COLOR BLANCO DE 1.22 M LARGO POR 1.27 M DE ALTURA, EXISTENTE INCLUYE: CORTES, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DESMANTELAMIENTO INDICADO POR RESIDENCIA DE OBRA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, REQUERIDA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION   | PZA    | 2                | \$520.27 | \$      | 640.54                         | 0.038% | \$      | 361.71   | \$        | 723.42   | 13%                                       | \$              | 324.13    | \$ | 648.26   | 1% | \$ | 364.45 | \$ | 726.90   | 14% | \$ | 0.043% |
| DES-UBR-014 | DESMANTELAMIENTO Y RECUPERACION DE V-8 VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO COLOR BLANCO DE 1.20 M LARGO POR 1.80 M DE ALTURA, EXISTENTE INCLUYE: CORTES, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DESMANTELAMIENTO INDICADO POR RESIDENCIA DE OBRA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, REQUERIDA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION   | PZA    | 4                | \$520.27 | \$      | 1,281.08                       | 0.076% | \$      | 361.71   | \$        | 1,446.84 | 13%                                       | \$              | 324.13    | \$ | 1,286.52 | 1% | \$ | 364.45 | \$ | 1,457.60 | 14% | \$ | 0.066% |
| DES-UBR-015 | DESMANTELAMIENTO Y RECUPERACION DE V-9 VENTANA CORREDIZA DE ALUMINIO COLOR BLANCO DIM. 1.80M. LARGO POR 0.80M. DE ALTURA, EXISTENTE INCLUYE: CORTES, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DESMANTELAMIENTO INDICADO POR RESIDENCIA DE OBRA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, REQUERIDA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION | PZA    | 5                | \$520.27 | \$      | 1,601.35                       | 0.095% | \$      | 361.71   | \$        | 1,808.55 | 13%                                       | \$              | 324.13    | \$ | 1,620.65 | 1% | \$ | 364.45 | \$ | 1,822.25 | 14% | \$ | 0.106% |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |             |           | MARIA ELVA DE LOS SANTOS CRUZ S.A. DE C.V. |         |                 |           | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA |         |                 |           | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |         |                 |           |
|-------|--|--------|------------------|----------|-------------|-----------|--|---------|-----------------|-----------|---|---------|-----------------|-----------|---|---------|-----------------|-----------|
|       |  |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE     | INC. GRAL | P.U.                                       | IMPORTE | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL | P.U.  | IMPORTE | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL | P.U.                                      | IMPORTE | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL |
| B-03  | DESAMANTELIAMIENTO DE LAVABO ECONOMICO EMPOTRABLE CON HERRAJES. INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN HASTA UNA ESTACIÓN DE 50 M INDICADO POR LA RESIDENCIA DE OBRA, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.   | PZA    | 5                | \$330.94 | \$ 1,654.70 | 0.098%    | \$ 308.76                                  | -7%     | 1,543.80        | 0.092%    | \$ 330.09                                       | 0%      | 1,650.45        | 0.098%    | \$ 311.10                                 | -8%     | 1,556.50        | 0.092%    |
| B-06  | DESAMANTELIAMIENTO DE W.C. EXISTENTE CON HERRAJES. INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN HASTA UNA ESTACIÓN DE 50 M INDICADO POR LA RESIDENCIA DE OBRA, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.  | PZA    | 5                | \$330.94 | \$ 1,654.70 | 0.098%    | \$ 308.76                                  | -7%     | 1,543.80        | 0.092%    | \$ 330.09                                       | 0%      | 1,650.45        | 0.098%    | \$ 311.10                                 | -8%     | 1,556.50        | 0.092%    |
|       | DESAMANTELIAMIENTO DE MURO DE TABLAOCA A BASE DE METAL DESPLEGADO Y YESO O MEZCLA, INCLUYE: RETIRO DE LUMINARIAS, ANDAMIAJE, PERFILES ESTRUCTURALES, CANALETA DE CARGA, CANAL LISTÓN, ÁNGULO PERIMETRAL COLGANTE, CORTES ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DESAMANTELIAMIENTO AL LUGAR INDICADO POR LA RESIDENCIA DE OBRA PARA SU POSTERIOR RETIRO AL BASURERO MUNICIPAL, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MANO DE OBRA, REQUERIDA, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M²     | 43.88            | \$77.78  | \$ 3,412.89 | 0.202%    | \$ 66.68                                   | -14%    | 2,925.62        | 0.175%    | \$ 78.36  | 1%      | 3,438.44        | 0.204%    | \$ 67.19                                  | -14%    | 2,948.30        | 0.174%    |

DES-UBR-016



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE       | CONCEPTO  | Unidad         | PRESUPUESTO BASE |          |              | MARIA ELVA DE LOS SANTOS CRUZ |                 |              | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |                 |              | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |           |                 |              |           |                 |
|-------------|---|----------------|------------------|----------|--------------|-------------------------------|-----------------|--------------|--|-----------------|--------------|---|-----------|-----------------|--------------|-----------|-----------------|
|             |   |                | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE      | INC. GRAL                     | DIFERENCIA EN % | IMPORTE      | INC. GRAL  | DIFERENCIA EN % | P.U.         | IMPORTE                                   | INC. GRAL | DIFERENCIA EN % | IMPORTE      | INC. GRAL | DIFERENCIA EN % |
| DES-JBR-017 | DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE LÁMINA TIPO CM-101 PARA CUBIERTA, INCLUYE: ANDAMIOS, MATERIALES HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO. LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.   | M <sup>2</sup> | 30               | \$32.03  | \$ 960.90    | 0.057%                        | -8%             | \$ 873.90    | 0.052%   | \$ 32.42        | \$ 972.60    | 1%  | 0.056%    | \$ 29.33        | \$ 879.90    | -9%       | 0.052%          |
| DES-JBR-018 | DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE JACUZZI EXISTENTE DE 1.00 M X 1.80 M. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO. LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.  | PZA            | 1                | \$532.52 | \$ 532.52    | 0.031%                        | -14%            | \$ 459.95    | 0.027%   | \$ 540.69       | \$ 540.69    | 2%  | 0.032%    | \$ 463.78       | \$ 463.78    | -13%      | 0.027%          |
| DES-05-1    | DEMOLICIÓN Y RETIRO DE RECUBRIMIENTO EN PISO POR MEDIOS MECÁNICOS, ACABADO DE LOSETA DE CERÁMICA CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 2 CM, BASE DE MORTERO-CEMENTO- ARENA. INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN HASTA UNA ESTACIÓN DE 50 M INDICADO POR LA RESIDENCIA DE OBRA, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M <sup>2</sup> | 270              | \$76.12  | \$ 20,552.40 | 1.215%                        | -17%            | \$ 17,023.50 | 1.016%   | \$ 76.71        | \$ 20,711.70 | 1%  | 1.231%    | \$ 63.35        | \$ 17,104.50 | -17%      | 1.012%          |
| 070105-1    | DEMOLICIÓN Y RETIRO DE ENTORTADO DE CONCRETO SIMPLE DE 7 CM DE ESPESOR PROMEDIO EN AZOTEA POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE:ANDAMIOS, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN HASTA UNA ESTACIÓN DE 1KM. INDICADO POR LA RESIDENCIA DE OBRA, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.  | M2             | 370              | \$76.47  | \$ 28,293.90 | 1.672%                        | -6%             | \$ 26,691.80 | 1.593%   | \$ 76.25        | \$ 28,212.50 | 0%  | 1.677%    | \$ 72.53        | \$ 26,836.10 | -5%       | 1.561%          |

*(Handwritten signature)*



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE     | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |              | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |           |          | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |           |           | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                 |           |          |         |                 |
|-----------|--|--------|------------------|----------|--------------|--------------------------------|-----------|----------|--|-----------|-----------|---|-----------------|-----------|----------|---------|-----------------|
|           |  |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE      | INC. GRAL                      | P.U.      | IMPORTE  | DIFERENCIA EN %  | INC. GRAL | P.U.      | IMPORTE                                   | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL | P.U.     | IMPORTE | DIFERENCIA EN % |
| 070105-2  | DEMOLICIÓN EN MURO POR MEDIOS MANUALES, ACABADO REPELLADO CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 2 CM. BASE DE MORTERO- CEMENTO- ARENA, HASTA UN ALTURA DE 1.00 M. INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIÓN HASTA UNA ESTACION DE 50 M INDICADO POR LA RESIDENCIA DE OBRA, CARGA MANUAL Y RETIRO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2     | 375.03           | \$28.57  | \$ 10,714.61 | 0.633%                         | \$ 26.04  | 9,765.78 | -9%  | 0.583%    | \$ 28.72  | 10,770.86                                 | 1%              | \$ 26.21  | 9,829.54 | -8%     | 0.581%          |
| DES-04-1  | RUPTURA Y DEMOLICIÓN DE MURO EXISTENTE DE 10 CM DE ESP. INCLUYE: LIMPIEZA DEL ÁREA DE DEMOLICION, CARGA MECÁNICA Y ACARREO HASTA 2 KM DE DISTANCIA.  | M2     | 40               | \$87.72  | \$ 3,508.80  | 0.207%                         | \$ 83.64  | 3,345.60 | -5%  | 0.200%    | \$ 89.58  | 3,583.20                                  | 2%              | \$ 84.03  | 3,361.20 | -4%     | 0.199%          |
| 050103-1  | CARGA CON HERRAMIENTA MANUAL A CAMIÓN VOLTEO DE CAPACIDAD DE 15 TON. Y ACARREO HASTA UNA DISTANCIA DE 2 KM. INCLUYE: LIMPIEZA DEL ÁREA   | M3     | 7                | \$137.63 | \$ 963.41    | 0.057%                         | \$ 127.09 | 889.63   | -8%  | 0.053%    | \$ 138.77 | 971.39                                    | 1%              | \$ 128.15 | 897.05   | -7%     | 0.053%          |
| 050183A-1 | ALBANILERIA  |        |                  |          |              |                                |           |          |  |           |           |   |                 |           |          |         |                 |





LICITACION No:

MJM-INV-R33-005-22

OBRA:

10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN:

0001.-CD.-JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE    | CONCEPTO  | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |             | MARIA ELVA DE LOS SANTOS CRUZ |                 |          | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |                 |          | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                 |           |     |        |
|----------|---|--------|------------------|----------|-------------|-------------------------------|-----------------|----------|--|-----------------|----------|---|-----------------|-----------|-----|--------|
|          |   |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE     | INC. GRAL                     | DIFERENCIA EN % | IMPORTE  | INC. GRAL  | DIFERENCIA EN % | P.U.     | IMPORTE                                   | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL |     |        |
| 010156-1 | CASTILLO K-1 DE CONCRETO FC=200 KG/CM2, CON SECCIÓN DE 0.12 X 0.12 M. ACABADO COMÚN T.M.A. 3/4", REFORZADO CON CASTILLO ELECTROSOLDADO 12 X 12-4 HECHO EN OBRA, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, ANCLAJES DE VARILLAS, FABRICACIÓN, COLADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREO, VACIADO, VIBRADO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.            | ML     | 25.2             | \$300.33 | \$ 7,566.32 | 0.447%                        | -6%             | 7,095.31 | 0.423%   | 286.09          | 7,511.87 | -1%                                       | 284.02          | 7,157.30  | -5% | 0.423% |
|          | CADENA DE CERRAMIENTO CC-1 DE CONCRETO FC=200 KG/CM2, HECHO EN OBRA, SECCIÓN DE 0.12 X 0.12 M, ACABADO COMÚN T.M.A. 3/4", REFORZADO CON CASTILLO ELECTROSOLDADO 12 X 12-4, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, ANCLAJES DE VARILLAS, FABRICACIÓN, COLADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREO, VACIADO, VIBRADO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML     | 33               | \$230.04 | \$ 7,591.32 | 0.449%                        | -4%             | 7,291.02 | 0.435%   | 227.54          | 7,508.82 | -1%                                       | 222.92          | 7,386.56  | -3% | 0.425% |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.-CD. JALPA DE MÉNDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

| CLAVE    | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |              |           | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |         |              |                 | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |         |              |                 | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |         |              |                 |
|----------|--|--------|------------------|----------|--------------|-----------|--------------------------------|---------|--------------|-----------------|--|---------|--------------|-----------------|---|---------|--------------|-----------------|
|          |  |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE      | INC. GRAL | DIFERENCIA EN %                | IMPORTE | INC. GRAL    | DIFERENCIA EN % | P.U.   | IMPORTE | INC. GRAL    | DIFERENCIA EN % | P.U.                                      | IMPORTE | INC. GRAL    | DIFERENCIA EN % |
| MURAL12  | MURO DE BLOCK MACIZO DE 12X20X40CM ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:4 INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, ELABORACION DEL MORTERO, NIVELACION, PLOMEADO, CORTES Y DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO   | M2     | 97.35            | \$351.74 | \$ 34,241.89 | 2.024%    | \$ 343.45                      | -2%     | \$ 33,434.86 | 1.995%          | \$ 348.34  | -1%     | \$ 33,910.90 | 2.015%          | \$ 346.53                                 | -1%     | \$ 33,734.70 | 1.995%          |
| 140414   | APLANADO ACABADO REPELLADO SOBRE MUROS, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCIÓN DE 1:5, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.  | M2     | 194.7            | \$181.87 | \$ 35,410.08 | 2.083%    | \$ 166.50                      | -8%     | \$ 32,417.55 | 1.934%          | \$ 182.72  | 0%      | \$ 35,575.58 | 2.114%          | \$ 167.94                                 | -8%     | \$ 33,667.92 | 1.934%          |
| 070113-1 | APLANADO Y RESANE EN MUROS Y PLAFOND, CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4, ACABADO FINO CON ESPONJA DE 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO, A NIVEL Y REGLA, INCLUYE: APLICACIÓN DE ADHESIVO FESTERBOND O SIMILAR SOBRE SUPERFICIE DE CONTACTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MERMAS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, HASTA UNA ALTURA MÁXIMA DE 3.00 M. | M2     | 405.75           | \$201.01 | \$ 81,559.81 | 4.827%    | \$ 188.40                      | -6%     | \$ 76,443.30 | 4.561%          | \$ 201.88  | 0%      | \$ 81,912.81 | 4.866%          | \$ 190.03                                 | -5%     | \$ 77,104.67 | 4.560%          |



LICITACION No:

MJM-INV-R33-005-22

OBRA:

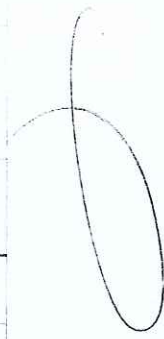
10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN:

0001.-CD. JALPA DE MENDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE       | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |              | MARIA ELVA DE LOS SANTOS CRUZ |           |              | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |           |           | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERMANDEZ |                  |           |           |              |      |        |
|-------------|--|--------|------------------|----------|--------------|-------------------------------|-----------|--------------|--|-----------|-----------|---|------------------|-----------|-----------|--------------|------|--------|
|             |  |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE      | INC. GRAL                     | P.U.      | IMPORTE      | DIFEREN CIA EN %   | INC. GRAL | P.U.      | IMPORTE                                   | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL |           |              |      |        |
| PERMUR      | PERFILADO EN MUROS DE VENTANAS, CON MORTERO CEMENTO ARENA, PROPORCIÓN 1:4, ACABADO FINO CON ESPONJA, DE 2 CM DE ESPESOR, DE 0.00 A 3.00M DE ALTURA, INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, ELABORACIÓN DEL MORTERO, DESPERDICIOS, ACARREOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.  | ML     | 247.83           | \$85.36  | \$ 21,154.77 | 1.250%                        | \$ 75.58  | \$ 18,730.99 | -11%   | 1.118%    | \$ 86.16  | \$ 21,353.03                              | 1%               | 1.265%    | \$ 76.18  | \$ 18,875.69 | -11% | 1.117% |
|             | MOLDURA EN PRETIL DE AZOTEA CON CONCRETO SIMPLE 15 x 2.5 CM DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:5, EMBOQUILLADO EN EL REMATE CON UN ESPESOR DE 2 CM, INCLUYE: ACABADO CON APLANADO INTERIOR Y EXTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML     | 108              | \$108.77 | \$ 11,747.16 | 0.694%                        | \$ 108.76 | \$ 11,746.08 | 0%   | 0.701%    | \$ 108.21 | \$ 11,686.66                              | -1%              | 0.695%    | \$ 109.78 | \$ 11,856.24 | 1%   | 0.701% |
| 010134A-15A | ENTORTADO EN LOSA DE AZOTEA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 ACABADO CON CEPILLO DE MADERA CON ESPESOR PROMEDIO DE 0.00 A 5.00 cm, INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, ELEVACIÓN A CUALQUIER NIVEL Y/O ALTURA, ELABORACIÓN DE MEZCLA, REGLADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.  | M2     | 370              | \$169.59 | \$ 62,748.30 | 3.709%                        | \$ 180.29 | \$ 66,707.30 | 6%   | 3.980%    | \$ 187.35 | \$ 61,919.50                              | -1%              | 3.680%    | \$ 181.83 | \$ 67,314.10 | 7%   | 3.951% |
| 100135-1    |  |        |                  |          |              |                               |           |              |  |           |           |   |                  |           |           |              |      |        |





LICITACION No: MJM-INV-F33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE    | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |              | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                 |              | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |                 |              | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                 |              |     |        |
|----------|--|--------|------------------|----------|--------------|--------------------------------|-----------------|--------------|--|-----------------|--------------|---|-----------------|--------------|-----|--------|
|          |  |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE      | INC. GRAL                      | DIFERENCIA EN % | IMPORTE      | INC. GRAL  | DIFERENCIA EN % | P.U.         | IMPORTE                                   | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL    |     |        |
| 160213-1 | CHAFLAN PERIMETRAL DE 10X10 CM EN AZOTEA A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4 ACABADO FINO EN AREA DE CISTERNA, INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, IZAJE Y ACARREOS DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, APLICACION DE ADHESIVO FASTERBOND O SIMILAR SOBRE SUPERFICIE DE CONTACTO, ELABORACION DEL MORTERO, REGLEADO, COLOCACION, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.         | ML     | 108              | \$43.38  | \$ 4,685.04  | 0.277%                         | -5%             | \$ 4,391.28  | 0.252%   | \$ 43.49        | \$ 4,695.92  | 0%  | \$ 41.02        | \$ 4,430.16  | -5% | 0.262% |
| BANQ-10A | CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA DE CONCRETO F'CE 150 KG/CM2 A.M. 19 M.M. DE 10 CM DE ESPESOR CON ADICIÓN DE PIGMENTO MARCA CONSTRUCTOCOLOR O SIMILAR DE COLOR A DEFINIR POR LA SUPERVISIÓN AL 3% DE KG POR PESO DEL CEMENTANTE UTILIZADA EN LA PROPORCIÓN 0.03 X 1.00 KG. HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6.6 10/10, EN TABLEROS DE 1.50 X 2.50 M. ACABADO BUSARDEADO, INCLUYE: VACIADO, JUNTA DE CONTRACCIÓN DE PVC DE 2" A CADA 2.50 M, CIMBRA Y DESCIMBRA. | M2     | 40               | \$472.03 | \$ 18,881.20 | 1.116%                         | 5%              | \$ 19,845.60 | 1.184%   | \$ 465.18       | \$ 18,607.20 | -1%                                       | \$ 500.79       | \$ 20,031.60 | 6%  | 1.185% |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENENZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENÉNDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

| CLAVE    | C O N C E P T O   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |              |           | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |         |                  |           | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.L DE C.V. |         |                  |           | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |         |                  |           |
|----------|---|--------|------------------|----------|--------------|-----------|--------------------------------|---------|------------------|-----------|---|---------|------------------|-----------|---|---------|------------------|-----------|
|          |   |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE      | INC. GRAL | P.U.                           | IMPORTE | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL | P.U.  | IMPORTE | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL | P.U.                                      | IMPORTE | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL |
| 170502-1 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TECHUMBRE A BASE DE LAMINA PINTRO R-101 CAL. 26, FIADA PERPENDICULAR A LOS LARGUEROS CON PIJAS AUTOTALADRANTES TIPO MAXISEAL, INCLUYE, SELLADOR, ACARREOS DEL MATERIAL A LA OBRA, CORTES, MANIOBRAS DE IZAJE, SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2     | 30               | \$402.00 | \$ 12,060.00 | 0.713%    | \$ 413.27                      | 3%      | 0.740%           | \$ 384.06 | \$ 11,821.80  | -2%     | 0.703%           | \$ 417.21 | \$ 12,516.30                              | 4%      | 0.740%           |           |
|          | ACABADOS Y RECUBRIMIENTOS   |        |                  |          |              |           |                                |         |                  |           |   |         |                  |           |   |         |                  |           |
|          | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAJILLO DE 40 X 20 CM PARA DISEÑO DE PLAFON A BASE DE TABLAROCA ACABADO DE PASTA FINA MARCA CEMIX O SIMILAR A UN ESPESOR DE 2MM. INCLUYE: DESPERDICIO, LIMPIEZA DEL FRENTE DE TRABAJO, ANDAMIAJE HASTA 3 M, RETIRO DE SOBRESANTES A LUGAR AUTORIZADO FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.                                     | ML     | 142.54           | \$605.48 | \$ 86,305.12 | 5.102%    | \$ 564.05                      | -7%     | 4.797%           | \$ 604.54 | \$ 86,171.13  | 0%      | 5.121%           | \$ 568.99 | \$ 81,099.58                              | -6%     | 4.796%           |           |
| ACA-01   | SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALSO PLAFON RETICULAR DE PANELES DE PLACA TEXTURIZADA DE 0.61 0.61 M. COLGANTEADO CON ALAMBRE GALVANIZADO, TEE PRINCIPAL, TEE CONECTORA Y ANGULO PERIMETRAL. INCLUYE: HERRAJES DE FILACION, SEGUN PROYECTO)   | M2     | 105.9            | \$669.21 | \$ 70,869.34 | 4.189%    | \$ 752.98                      | 13%     | 4.758%           | \$ 659.59 | \$ 69,950.59  | -1%     | 4.151%           | \$ 780.04 | \$ 80,488.24                              | 14%     | 4.750%           |           |
| PLAFON-1 |   |        |                  |          |              |           |                                |         |                  |           |   |         |                  |           |   |         |                  |           |



LICITACION No:

MJM-INV-R33-005-22

OBRA:

10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN:

0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE    | CONCEPTO   | UNIDAD         | PRESUPUESTO BASE |          |              |           | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |              |                 |           | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |              |                 |           | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |              |                 |           |
|----------|--|----------------|------------------|----------|--------------|-----------|--------------------------------|--------------|-----------------|-----------|--|--------------|-----------------|-----------|---|--------------|-----------------|-----------|
|          |  |                | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE      | INC. GRAL | P.U.                           | IMPORTE      | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL | P.U.   | IMPORTE      | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL | P.U.                                      | IMPORTE      | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL |
| ACA-02-1 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFOND DE TABLAROCA COLGANTE DE 0.10 M. DE ESP. ACABADO PASTA FINA; INCLUYE: DESPERDICIO, LIMPIEZA DEL FRENTE DE TRABAJO ANDAMIAJE HASTA 3 M, RETIRO DE SOBRESANTES A LUGAR AUTORIZADO FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M <sup>2</sup> | 31.5             | \$516.41 | \$ 16,266.92 | 0.962%    | 493.81                         | \$ 15,555.02 | -4%             | 0.928%    | 513.24   | \$ 16,167.06 | -1%             | 0.861%    | 498.04                                    | \$ 15,668.26 | -4%             | 0.928%    |
| ACA-02-2 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFOND DE TABLAROCA ACABADO PASTA FINA; INCLUYE: DESPERDICIO, LIMPIEZA DEL FRENTE DE TRABAJO ANDAMIAJE HASTA 3 M, RETIRO DE SOBRESANTES A LUGAR AUTORIZADO FUERA DE LA OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.                             | M <sup>2</sup> | 28.5             | \$516.41 | \$ 14,717.69 | 0.870%    | 493.81                         | \$ 14,073.59 | -4%             | 0.840%    | 513.24   | \$ 14,627.34 | -1%             | 0.869%    | 498.04                                    | \$ 14,194.14 | -4%             | 0.840%    |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE     | CONCEPTO  | UNIDAD         | PRESUPUESTO BASE |          |               | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                  |               | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |                  |         | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                  |         |               |                  |           |               |        |               |        |     |               |        |               |        |
|-----------|---|----------------|------------------|----------|---------------|--------------------------------|------------------|---------------|--|------------------|---------|---|------------------|---------|---------------|------------------|-----------|---------------|--------|---------------|--------|-----|---------------|--------|---------------|--------|
|           |   |                | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE       | INC. GRAL                      | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE       | P.U.   | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE | P.U.                                      | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE | P.U.          | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL |               |        |               |        |     |               |        |               |        |
| ACA-05B-1 | MURO A BASE DE 9 CM DE ESPESOR, ACABADO CON PASTA FINA A UNA ALTURA MÁXIMA DE 3.00 M, A DOS CARAS A BASE DE PANELES DE YESO, CANAL DE AMARRE DE 6.35CM X 3.05 CAL 26, POSTES GALVANIZADOS 6.35CM X 3.05 CAL 26 @61CMS, PIJAS, RED-MIX, PERFAICINTA, INCLUYE: ANDAMIOS, SUMINISTRO DE MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS Y ELEVACIONES; CONSUMIBLES, LIJADO Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR PINTURA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION | M <sup>2</sup> | 55               | \$436.96 | \$ 24,032.80  | 1.421%                         | -2%              | \$ 23,579.05  | 428.71   | \$ 23,579.05     | 1.407%  | -2%                                       | \$ 23,749.55     | 431.81  | \$ 23,749.55  | 1.411%           | -1%       | \$ 23,786.40  | 432.48 | \$ 23,786.40  | 1.417% | -1% | \$ 23,786.40  | 432.48 | \$ 23,786.40  | 1.407% |
| ACA-05B-1 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTA FINA MARCA CEMIX O SIMILAR A UN ESPESOR DE 2 MM EN MUROS, INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE, LIJADO, MATERIALES, ELEVACION DE LOS MATERIALES, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.   | M <sup>2</sup> | 818.55           | \$147.08 | \$ 120,392.33 | 7.116%                         | -7%              | \$ 112,299.58 | 137.12   | \$ 112,299.58    | 6.697%  | -7%                                       | \$ 120,212.25    | 146.86  | \$ 120,212.25 | 7.144%           | 0%        | \$ 113,173.72 | 138.26 | \$ 113,173.72 | 6.654% | -6% | \$ 113,173.72 | 138.26 | \$ 113,173.72 | 6.654% |
| ACA100    | SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA PLAFOND DE FONDO MARCA COMEX O SIMILAR, COLOR A DEFINIR POR LA SUPERVISION, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO SX1, DOS MANOS DE PINTURA, ELEVACIONES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.  | M <sup>2</sup> | 125              | \$86.31  | \$ 10,788.75  | 0.638%                         | -2%              | \$ 10,588.75  | 84.71  | \$ 10,588.75     | 0.632%  | -2%                                       | \$ 10,700.00     | 85.60   | \$ 10,700.00  | 0.636%           | -1%       | \$ 10,681.24  | 85.45  | \$ 10,681.24  | 0.632% | -1% | \$ 10,681.24  | 85.45  | \$ 10,681.24  | 0.632% |
| ACA-06    |   |                |                  |          |               |                                |                  |               |  |                  |         |   |                  |         |               |                  |           |               |        |               |        |     |               |        |               |        |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE    | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |         |              | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                  |              | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |                  |              | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |           |                  |              |           |                  |
|----------|--|--------|------------------|---------|--------------|--------------------------------|------------------|--------------|--|------------------|--------------|---|-----------|------------------|--------------|-----------|------------------|
|          |  |        | CANTIDAD         | P.U.    | IMPORTE      | INC. GRAL                      | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE      | INC. GRAL  | DIFEREN CIA EN % | P.U.         | IMPORTE                                   | INC. GRAL | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE      | INC. GRAL | DIFEREN CIA EN % |
| ACA-08   | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS MARCA COMEX O SIMILAR, COLOR A DEFINIR POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO 5X1, DOS MANOS DE PINTURA, ELEVACIONES, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.   | M2     | 818.55           | \$86.31 | \$ 70,649.05 | 4.176%                         | -2%              | \$ 69,339.37 | 4.137%   | \$ 88.21         | \$ 72,204.30 | 4.231%                                    | 2%        | \$ 85.45         | \$ 69,345.10 | 4.137%    | -1%              |
| ACA-08-A | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS EXTERIORES MARCA COMEX O SIMILAR, COLOR A DEFINIR POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR PRIMARIO ANTIALCALINIDAD, DOS MANOS DE PINTURA, ELEVACIONES, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2     | 285.15           | \$86.31 | \$ 24,611.30 | 1.455%                         | -2%              | \$ 24,155.06 | 1.441%   | \$ 85.60         | \$ 24,408.84 | 1.451%                                    | -1%       | \$ 85.45         | \$ 24,356.07 | 1.441%    | -1%              |
| ACA-08-B | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PRETIL MARCA COMEX O SIMILAR, COLOR A DEFINIR POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR PRIMARIO ANTIALCALINIDAD, DOS MANOS DE PINTURA, ELEVACIONES, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.   | M2     | 97.2             | \$86.31 | \$ 8,389.93  | 0.496%                         | -2%              | \$ 8,233.81  | 0.491%   | \$ 85.60         | \$ 8,320.32  | 0.494%                                    | -1%       | \$ 85.45         | \$ 8,305.74  | 0.491%    | -1%              |





LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: I0098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE     | CONCEPTO   | UNIDAD         | PRESUPUESTO BASE |          |               | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |           |               | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |           |           | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                  |           |           |               |    |        |
|-----------|--|----------------|------------------|----------|---------------|--------------------------------|-----------|---------------|--|-----------|-----------|---|------------------|-----------|-----------|---------------|----|--------|
|           |  |                | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE       | INC. GRAL                      | P.U.      | IMPORTE       | DIFEREN CIA EN %   | INC. GRAL | P.U.      | IMPORTE                                   | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL |           |               |    |        |
| ACA-08C-1 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO CERAMICO MODELO OUTLAND ROBLE 15 X 90 CM, ACABADO MATE EN FORMATO GRANDE 15 X 90 CM, ESTILO MADERA, COLOR BEIGE O SIMILAR, ASENTADO CON ADHESIVO UNIVERSAL 20 KG - CEMIX 30847 Y JUNTEADO DE 3MM CON BOQUILLEX UNIVERSAL COLOR CHAMPAGNE 31547 INCLUYE: TRAZO, NIVELACION Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ANDAMIAGE HASTA 3 M. MATERIAL, FLETE, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, FABRICACION DE ADHESIVO, COLOCACION, CORTES, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M <sup>2</sup> | 270              | \$595.83 | \$ 160,874.10 | 9.509%                         | \$ 588.38 | \$ 158,862.60 | -1%  | 9.479%    | \$ 587.92 | \$ 158,738.40                             | -1%              | 9.434%    | \$ 593.77 | \$ 160,317.90 | 0% | 9.482% |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE    | C O N C E P T O   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |              | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                  |              | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |                  |              | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |      |                  |           |     |              |
|----------|---|--------|------------------|----------|--------------|--------------------------------|------------------|--------------|--|------------------|--------------|---|------|------------------|-----------|-----|--------------|
|          |   |        | CANTIDAD         | P.U      | IMPORTE      | INC. GRAL                      | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE      | P.U.   | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL    | IMPORTE                                   | P.U. | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL |     |              |
| ACA-023B | SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO DE 7.5 CM. MODELO OUTLAND ROBLE 15 X 90 ACABADO MATE EN FORMATO GRANDE 15 X 90 CM. ESTILO MADERA, COLOR BEIGE O SIMILAR, ASENTADO CON ADHESIVO UNIVERSAL 20 KG - CEMIX 30847 Y JUNTEADO DE 3MM CON BOQUILLEX UNIVERSAL COLOR CHAMPAGNE 3154 INCLUYE: TRAZO, NIVELACION Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIAL, FLETE, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, FABRICACION DE ADHESIVO, COLOCACION, CORTES, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION. | ML     | 275.03           | \$186.06 | \$ 51,172.08 | 3.0235%                        | -9%              | \$ 46,460.07 | 189.00   | 2.773%           | \$ 46,854.11 | 186.89                                    | 0%   | \$ 51,400.36     | 170.36    | -8% | \$ 46,854.11 |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE   | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |              | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                  |           | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |                  |      | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                  |              |                  |
|---------|--|--------|------------------|----------|--------------|--------------------------------|------------------|-----------|--|------------------|------|---|------------------|--------------|------------------|
|         |  |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE      | INC. GRAL                      | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE   | INC. GRAL  | DIFEREN CIA EN % | P.U. | IMPORTE                                   | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL    | DIFEREN CIA EN % |
| 010188A | APLICACIÓN DE SISTEMA IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA Y PRETIL DE AZOTEA, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO SBS DE 4.00MM DE ESPESOR, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIÉSTER 180GR/M2, ACABADO APARENTE CON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICON COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA -18°C, RESISTENCIA A LA TENSION 311.4N, ESTABILIDAD A TEMPERATURAS ELEVADAS SBS>110°C INTEMPERISMO ACELERADO MENOR AL 10%. SE DEBE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE IMPRIMACIÓN CON UN COMPUESTO ASFALTICO DE BAJA VISCOSIDAD SIN DILUIR, RESANE DE FISURAS CON CEMENTO ASFALTICO LIBRE DE ASBESTOS, APLICACIÓN DE MANTO PREFABRICADO, ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, REFUERZO DE PUNTOS CRITICOS CON MANTO | M2     | 370              | \$240.19 | \$ 88,870.30 | 5.253%                         | 5%               | \$ 251.82 | 5.580%   | \$ 236.98        | -1%  | \$ 254.18                                 | 6%               | \$ 94,046.60 | 5.627%           |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10088.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

| CLAVE     | CONCEPTO   | UNIDAD         | PRESUPUESTO BASE |             |              | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |              |              | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |              |              | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                  |              |     |
|-----------|--|----------------|------------------|-------------|--------------|--------------------------------|--------------|--------------|--|--------------|--------------|---|------------------|--------------|-----|
|           |  |                | CANTIDAD         | P.U.        | IMPORTE      | INC. GRAL                      | P.U.         | IMPORTE      | DIFEREN CIA EN %   | INC. GRAL    | P.U.         | IMPORTE                                   | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL    |     |
|           | SUMINISTRO Y COLOCACION EN PISO-MURO DE PISO MARMOL MATE CONDESA, COLOR BEIGE 50X100 CM, 1.5 M2 RECTIFICADO, VITROMEX, ASENTADO CON ADHESIVO UNIVERSAL 20 KG - CEMIX 30847 Y JUNTEADO DE 3MM CON BOQUILLEX UNIVERSAL COLOR BEIGE 30979 INCLUYE: TRAZO, NIVELACION Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ANDAMIAJE HASTA 3 M, MATERIAL, FLETE, DESPERDICIO, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION, FABRICACION DE ADHESIVO, COLOCACION, CORTES, REMATES, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. | M <sup>2</sup> | 34.5             | \$507.30    | \$ 17,501.85 | 1.035%                         | \$ 490.42    | \$ 16,919.49 | -3%  | \$ 502.81    | \$ 17,346.95 | -1%                                       | \$ 494.77        | \$ 17,069.57 | -2% |
| *TEMP7    | INSTALACIONES ESPECIALES SUMINISTRO Y COLOCACION MINISPLIT DE 12000 BTU MARCA MIRAGE O SIMILAR, INCLUYE: UBICACION DE UNIDAD CONDENSADORA DE SEGUNDA PLANTA A LA AZOTEA O DONDE INDIQUE LA RESIDENCIA DE OBRA DURANTE Y DESPUES DEL TERMINO DE LOS TRABAJOS, INCLUYE: MATERIALES PARA LA INSTALACION, AUMENTO DE TUBERIA Y CAMBIO, NIVELACION Y COMPESACION DE CARGAS DE GAS POR EL AUMENTO DE TAMAÑO DEL SISTEMA, CABLE REGISTRO CON SUMINISTRO DE 220 VOLTS, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.       | PZA            | 5                | \$13,298.21 | \$ 66,491.05 | 3.930%                         | \$ 13,194.32 | \$ 65,971.60 | -1%  | \$ 13,109.17 | \$ 65,545.85 | -1%                                       | \$ 13,316.60     | \$ 66,583.00 | 0%  |
| MISPL-002 | CANCELERIA, PUERTAS Y VENTANAS   |                |                  |             |              |                                |              |              |  |              |              |   |                  |              |     |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACION: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

| CLAVE      | C O N C E P T O   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |            |             | MARIA ELVA DE LOS SANTOS CRUZ |             |         | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |           |             | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                  |           |             |        |
|------------|---|--------|------------------|------------|-------------|-------------------------------|-------------|---------|--|-----------|-------------|---|------------------|-----------|-------------|--------|
|            |   |        | CANTIDAD         | P.U.       | IMPORTE     | INC. GRAL                     | P.U.        | IMPORTE | DIFEREN CIA EN %   | INC. GRAL | P.U.        | IMPORTE                                   | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL |             |        |
| CAN-01-V-1 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA FLIA DE ALUMINIO COLOR BLANCO CON DIM. 0.40MX1.80 M., CON MARCO DE ALUMINIO DE 3"X1 1/2", CRISTAL CLARO 6 MM DE ESP. CON UNA CARA DE CRISTAL ESMERILADO.INCLUYE: PIAJAS, TACUETES, SILICON, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.  | PZA    | 1                | \$1,109.15 | \$ 1,109.15 | 0.066%                        | \$ 1,222.14 | 10%     | \$ 1,222.14  | 0.073%    | \$ 1,103.18 | -1%                                       | \$ 1,233.27      | 11%       | \$ 1,233.27 | 0.073% |
| CAN-01-V-2 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA V-2 DE ALUMINIO CON UN FIJO Y UN CORREDIZO DE 1.20 M. DE ANCHO POR 0.30 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 3" PULGADAS COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO 6 MM DE ESP. CON UNA CARA DE MICA ESMERILADA.INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACION, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.  | PZA    | 4                | \$2,385.90 | \$ 9,583.60 | 0.565%                        | \$ 9,467.76 | -1%     | \$ 2,386.94  | 0.565%    | \$ 2,390.86 | 0%  | \$ 2,396.03      | 0%        | \$ 2,396.03 | 0.565% |
| CAN-01-V-3 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA V-3 DE ALUMINIO CON UN FIJO Y UN CORREDIZO DE 0.86 M. DE ANCHO POR 1.20 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 3" PULGADAS, COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO 6 MM DE ESP. CON UNA CARA DE MICA ESMERILADA.INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACION, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA    | 1                | \$2,931.41 | \$ 2,931.41 | 0.173%                        | \$ 2,979.10 | 2%      | \$ 2,979.10  | 0.178%    | \$ 2,920.46 | 0%  | \$ 3,005.84      | 3%        | \$ 3,005.84 | 0.178% |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE      | CONCEPTO  | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |            |         |           | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |         |                  |           | GRUPO BETEFA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |         |                  |           | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |           |                  |           |          |    |           |    |    |          |    |           |        |
|------------|---|--------|------------------|------------|---------|-----------|--------------------------------|---------|------------------|-----------|---|---------|------------------|-----------|---|-----------|------------------|-----------|----------|----|-----------|----|----|----------|----|-----------|--------|
|            |   |        | CANTIDAD         | P.U.       | IMPORTE | INC. GRAL | P.U.                           | IMPORTE | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL | P.U.  | IMPORTE | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL | P.U.                                      | IMPORTE   | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL |          |    |           |    |    |          |    |           |        |
| CAN-01-V-4 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA V-4 DE ALUMINIO CON UN FIJO Y UN CORREDIZO DE 0.80 M. DE ANCHO POR 1.20 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 3" PULGADAS, COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO 6 MM DE ESP. CON UNA CARA DE MICA ESMERILADA. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.    | PZA    | 1                | \$3,116.57 | \$      | 3,116.57  | 0.184%                         | \$      | 3,193.84         | \$        | 3,193.84  | 2%      | \$               | 3,103.82  | \$  | 3,103.82  | 0%               | \$        | 3,222.55 | \$ | 3,222.55  | 3% | \$ | 3,222.55 | \$ | 3,222.55  | 0.191% |
|            |   |        |                  |            |         |           |                                |         |                  |           |   |         |                  |           |   |           |                  |           |          |    |           |    |    |          |    |           |        |
| CAN-01-V-5 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA V-5 DE ALUMINIO CON UN FIJO Y UN CORREDIZO DE 1.20 M. DE ANCHO POR 1.20 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 3" PULGADAS, COLOR CHAMPAGNE, CRISTAL CLARO 6 MM DE ESP. CON UNA CARA DE MICA ESMERILADA. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA    | 9                | \$3,645.95 | \$      | 32,813.55 | 1.940%                         | \$      | 3,807.99         | \$        | 34,271.91   | 4%      | \$               | 3,628.04  | \$  | 32,652.36 | 0%               | \$        | 3,842.40 | \$ | 34,581.60 | 5% | \$ | 3,842.40 | \$ | 34,581.60 | 2.045% |
|            |   |        |                  |            |         |           |                                |         |                  |           |   |         |                  |           |   |           |                  |           |          |    |           |    |    |          |    |           |        |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE      | CONCEPTO  | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |            |         | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                 |         | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE CV. |                 |        | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                 |           |    |           |        |    |          |    |           |    |    |           |
|------------|---|--------|------------------|------------|---------|--------------------------------|-----------------|---------|---|-----------------|--------|---|-----------------|-----------|----|-----------|--------|----|----------|----|-----------|----|----|-----------|
|            |   |        | CANTIDAD         | P.U.       | IMPORTE | INC. GRAL                      | DIFERENCIA EN % | IMPORTE | INC. GRAL   | DIFERENCIA EN % | P.U.   | IMPORTE                                   | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL |    |           |        |    |          |    |           |    |    |           |
| CAN-01-V-6 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA V-6 DE ALUMINIO CON UN FIJO Y UN CORREDIZO DE 2.00 M. DE ANCHO POR 1.20 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 3" PULGADAS, COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO 6 MM DE ESP. CON UNA CARA DE MICA ESMERILADA.INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA    | 9                | \$4,708.03 | \$      | 42,372.27                      | 2.505%          | 7%      | \$  | 45,355.59       | 2.706% | \$  | 46,799.72       | -1%       | \$ | 42,117.48 | 2.503% | \$ | 5,085.30 | \$ | 45,767.70 | 8% | \$ | 47,077.50 |
|            |   |        |                  |            |         |                                |                 |         |   |                 |        |   |                 |           |    |           |        |    |          |    |           |    |    |           |
| CAN-01-V-7 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA V-7 DE ALUMINIO CON UN FIJO Y UN CORREDIZO DE 1.22 M. DE ANCHO POR 1.27 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 3" PULGADAS, COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO 6 MM DE ESP. CON UNA CARA DE MICA ESMERILADA.INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA    | 2                | \$3,771.79 | \$      | 7,543.58                       | 0.446%          | 5%      | \$  | 7,906.00        | 0.472% | \$  | 3,752.82        | -1%       | \$ | 7,505.24  | 0.445% | \$ | 3,988.75 | \$ | 7,977.50  | 6% | \$ | 8,472.50  |
|            |   |        |                  |            |         |                                |                 |         |   |                 |        |   |                 |           |    |           |        |    |          |    |           |    |    |           |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENÉZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE      | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |            |         | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                 |         | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.J. DE C.V. |                 |          | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERRANDEZ |                 |         |          |                 |           |           |    |          |    |        |
|------------|--|--------|------------------|------------|---------|--------------------------------|-----------------|---------|--|-----------------|----------|---|-----------------|---------|----------|-----------------|-----------|-----------|----|----------|----|--------|
|            |  |        | CANTIDAD         | P.U.       | IMPORTE | INC. GRAL                      | DIFERENCIA EN % | IMPORTE | P.U.   | DIFERENCIA EN % | IMPORTE  | P.U.                                      | DIFERENCIA EN % | IMPORTE | P.U.     | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL |           |    |          |    |        |
| CAN-01-V-8 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA V-8 DE ALUMINIO CON UN FIJO Y UN CORREDIZO DE 1.20 M. DE ANCHO POR 1.80 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 3" PULGADAS, COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO 6 MM DE ESP. CON UNA CARA DE MICA ESMERILADA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACION, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA    | 4                | \$4,481.02 | \$      | 17,924.08                      | 1.059%          | 5%      | 19,081.48  | \$              | 4,770.37 | 1.139%                                    | 17,817.80       | \$      | 4,454.45 | -1%             | 1,059%    | 19,254.75 | \$ | 4,819.69 | 7% | 1,135% |
| CAN-01-V-9 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA V-9 DE ALUMINIO CON UN FIJO Y UN CORREDIZO DE 1.80 M. DE ANCHO POR 0.90 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 3" PULGADAS, COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO 6 MM DE ESP. CON UNA CARA DE MICA ESMERILADA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACION, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA    | 5                | \$3,910.95 | \$      | 19,554.75                      | 1.156%          | 5%      | 20,532.45  | \$              | 4,106.49 | 1.225%                                    | 19,449.40       | \$      | 3,889.88 | -1%             | 1,156%    | 20,716.30 | \$ | 4,143.66 | 6% | 1,225% |





LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE    | CONCEPTO  | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |             |         | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |        |         | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |      |           | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |      |           |                 |           |        |    |           |    |           |        |
|----------|---|--------|------------------|-------------|---------|--------------------------------|--------|---------|--|------|-----------|---|------|-----------|-----------------|-----------|--------|----|-----------|----|-----------|--------|
|          |   |        | CANTIDAD         | P.U.        | IMPORTE | INC. GRAL                      | P.U.   | IMPORTE | DIFERENCIA EN %  | P.U. | IMPORTE   | DIFERENCIA EN %                           | P.U. | IMPORTE   | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL |        |    |           |    |           |        |
| CANC-P-1 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA BATIENTE DE DOS HOJAS P-1 DE ALUMINIO DE 1.45 M. DE ANCHO POR 2.00 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 1.75" PULGADAS, COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO 6 MM DE ESP. CON UNA CARA DE MICA ESMERILADA CERRADURA DE EMBUTIR 575 MM PHILLIPS DURANODIK USO COMERCIAL INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, PIVOTE DESCENTRADO, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACION, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION. | PZA    | 1                | \$12,240.29 | \$      | 12,240.29                      | 0.724% | \$      | 12,316.43  | 1%   | 12,316.43 | 0.735%                                    | \$   | 12,175.89 | -1%             | 12,175.89 | 0.724% | \$ | 12,427.61 | 2% | 12,427.61 | 0.735% |
|          |   |        |                  |             |         |                                |        |         |  |      |           |   |      |           |                 |           |        |    |           |    |           |        |
| CANC-P-2 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA BATIENTE P-2 DE ALUMINIO DE 1.00 M. DE ANCHO POR 2.00 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 1.75" PULGADAS, COLOR BLANCO, CON DUELA DE ALUMINIO LISA DE 3" AMBOS LADOS, CERRADURA DE EMBUTIR 575 MM PHILLIPS DURANODIK USO COMERCIAL INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, PIVOTE DESCENTRADO, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACION, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.                           | PZA    | 7                | \$4,839.62  | \$      | 34,577.34                      | 2.044% | \$      | 4,966.58   | 1%   | 34,780.05 | 2.075%                                    | \$   | 4,924.41  | 0%              | 34,470.87 | 2.049% | \$ | 5,013.12  | 1% | 35,097.94 | 2.075% |
|          |   |        |                  |             |         |                                |        |         |  |      |           |   |      |           |                 |           |        |    |           |    |           |        |



LICITACION No:

MJM-INV-R33-005-22

OBRA:

10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENENDEZ

UBICACIÓN:

0001.- CD. JALPA DE MENENDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE    | CONCEPTO  | UNIDAD | PRECIOS LISTO BASE |            |              | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |             |              | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |             |              | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                  |              |    |        |
|----------|---|--------|--------------------|------------|--------------|--------------------------------|-------------|--------------|--|-------------|--------------|---|------------------|--------------|----|--------|
|          |   |        | CANTIDAD           | P.U        | IMPORTE      | INC. GRAL                      | P.U.        | IMPORTE      | DIFEREN CIA EN %   | INC. GRAL   | P.U.         | IMPORTE                                   | DIFEREN CIA EN % | INC. GRAL    |    |        |
| CANC-P-3 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA BATIENTE P-3 DE ALUMINIO DE 0.80 M. DE ANCHO POR 2.00 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 1.75" PULGADAS, COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO 6 MM DE ESP. CON UNA CARA DE MICA ESMERILADA, CERRADURA DE EMBUTIR 575 MM PHILLIPS DURANODIK USO COMERCIAL INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, PIVOTE DESCENTRADO, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA    | 5                  | \$4,389.40 | \$ 21,947.00 | 1.297%                         | \$ 4,391.95 | \$ 21,959.75 | 0%   | \$ 4,376.63 | \$ 21,883.15 | 0%  | \$ 4,431.24      | \$ 22,156.20 | 1% | 1.310% |
| CANC-P-4 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA BATIENTE P-4 DE ALUMINIO DE 0.75 M. DE ANCHO POR 2.00 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 1.75" PULGADAS, COLOR BLANCO, CON DUELA DE ALUMINIO LISA DE 3" AMBOS LADOS, CERRADURA DE EMBUTIR 575 MM PHILLIPS DURANODIK USO COMERCIAL INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, PIVOTE DESCENTRADO, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.               | PZA    | 3                  | \$4,321.85 | \$ 12,965.55 | 0.766%                         | \$ 4,317.55 | \$ 12,952.68 | 0%   | \$ 4,309.22 | \$ 12,927.66 | 0%  | \$ 4,356.17      | \$ 13,068.51 | 1% | 0.779% |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE    | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |            |              | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                 |              | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |             |              | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                 |             |        |             |        |             |        |             |     |             |        |  |
|----------|--|--------|------------------|------------|--------------|--------------------------------|-----------------|--------------|--|-------------|--------------|---|-----------------|-------------|--------|-------------|--------|-------------|--------|-------------|-----|-------------|--------|--|
|          |  |        | CANTIDAD         | P.U.       | IMPORTE      | INC. GRAL                      | DIFERENCIA EN % | IMPORTE      | DIFERENCIA EN %  | INC. GRAL   | P.U.         | IMPORTE                                   | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL   |        |             |        |             |        |             |     |             |        |  |
| CANC-P-5 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA CORREDIZA P-5 DE ALUMINIO DE 1.63 M. DE ANCHO POR 2.20 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 1.75" PULGADAS, COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO 6 MM DE ESP. CON UNA CARA DE MICA ESMERILADA, CERRADURA DE EMBUTIR 575 MM PHILLIPS DURANODIK USO COMERCIAL INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, PIVOTE DESCENTRADO, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA    | 5                | \$5,720.22 | \$ 28,601.10 | 1.891%                         | 9%              | \$ 31,314.75 | 1.869%   | \$ 6,262.95 | \$ 31,314.75 | 9%  | \$ 6,032.05     | \$ 6,032.05 | 0.360% | \$ 5,521.20 | 0.326% | \$ 5,521.20 | 0.326% | \$ 6,032.05 | 9%  | \$ 6,032.05 | 0.360% |  |
| CANC-P-5 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA CORREDIZA P-6 DE ALUMINIO DE 1.70 M. DE ANCHO POR 2.00 M. DE ALTURA, DE PERFILES DE ALUMINIO DE 1.75" PULGADAS, COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO 6 MM DE ESP. CON UNA CARA DE MICA ESMERILADA, CERRADURA DE EMBUTIR 575 MM PHILLIPS DURANODIK USO COMERCIAL INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, PIVOTE DESCENTRADO, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, SELLADO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA    | 1                | \$5,521.20 | \$ 5,521.20  | 0.326%                         | 9%              | \$ 6,032.05  | 0.360%   | \$ 6,032.05 | \$ 6,032.05  | 9%  | \$ 6,032.05     | \$ 6,032.05 | 0.360% | \$ 5,488.13 | -1%    | \$ 5,488.13 | -1%    | \$ 6,086.92 | 10% | \$ 6,086.92 | 10%    |  |
| CANC-P-6 | INSTALACIÓN HIDRÁULICA   |        |                  |            |              |                                |                 |              |  |             |              |   |                 |             |        |             |        |             |        |             |     |             |        |  |



MJM-INV-R33-005-22

LICITACION No:

10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

OBRA:

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE         | C O N C E P T O  | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |            |         | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                  |         | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |                  |      | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |           |                  |    |          |     |        |    |          |    |           |     |        |
|---------------|--|--------|------------------|------------|---------|--------------------------------|------------------|---------|--|------------------|------|---|-----------|------------------|----|----------|-----|--------|----|----------|----|-----------|-----|--------|
|               |  |        | CANTIDAD         | P.U.       | IMPORTE | INC. GRAL                      | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE | INC. GRAL  | DIFEREN CIA EN % | P.U. | IMPORTE                                   | INC. GRAL | DIFEREN CIA EN % |    |          |     |        |    |          |    |           |     |        |
| 120701A       | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TINACO DE AGUA ROTOPLAST DE 1100 LTS. INCLUYE: TUBO DE C.P.V.C. DE 25 MM., PARA ACOMETIDA DE RED DE TINACO, VÁLVULA DE PVC CON EMPAQUE ANTIFUGAS, FLOTADOR HERMETICO DE PLASTICO REFORZADO, MULTICONECTOR DE PLÁSTICO REFORZADO, JARRO DE AIRE CON CAPUCHÓN PROTECTOR, REDUCCIÓN DE 2", 1 1/2" , 1 1/4" y 3/4"; CINTA TEFLÓN DE 3/4", ACARREOS, ESTIBA, IZAJE; COLOCACION, CONEXIÓN, HERRAMIENTA, ADAPTACIONES, PARA LLEVAR A UNA ALTURA DE 4.00 M EN UNA DISTANCIA DE 40.00 M, ACCESORIOS, MANO DE OBRA Y EQUIPO DE SEGURIDAD. | PZA    | 2                | \$4,723.06 | \$      | 9,446.12                       | 0.558%           | 7%      | -10,078.80   | 0.601%           | \$   | 5,039.40                                  | \$        | 4,647.34         | \$ | 9,294.68 | -2% | 0.552% | \$ | 5,087.06 | \$ | 10,174.12 | 8%  | 0.602% |
|               | INSTALACIÓN ELÉCTRICA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA CONEXIONES DE PVC DE 3" X 3" EN LOZA DE CONCRETO. INCLUYE: TAPA, MATERIALES DE FIJACIÓN, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA   | PZA    | 19               | \$49.27    | \$      | 936.13                         | 0.055%           | -7%     | 873.81   | 0.052%           | \$   | 45.99                                     | \$        | 49.53            | \$ | 941.07   | 1%  | 0.056% | \$ | 46.38    | \$ | 891.22    | -6% | 0.052% |
| INST-ELEC-001 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERIA CUNDUIT DE PVC TIPO PESADO DE 1/2" Ø. EN LOZA DE CONCRETO. INCLUYE: CORTE, PEGAMENTO PVC, ABRAZADERA TIPO OMEGA, TAQUETES DE PLÁSTICO, PLAS DE 8 X 1, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA   | ML     | 50               | \$32.02    | \$      | 1,601.00                       | 0.055%           | -3%     | 1,554.50   | 0.093%           | \$   | 31.09                                     | \$        | 31.82            | \$ | 1,591.00 | -1% | 0.095% | \$ | 31.36    | \$ | 1,568.00  | -2% | 0.093% |
| INST-ELEC-002 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE CONEXIONES GALVANIZADA REFORZADA DE 2" X 4" (CHALUPA), OCULTA EN COLUMNA DE CONCRETO, INCLUYE: HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.   | ML     | 10               | \$49.27    | \$      | 492.70                         | 0.023%           | -7%     | 459.90   | 0.027%           | \$   | 45.99                                     | \$        | 49.53            | \$ | 495.30   | 1%  | 0.023% | \$ | 46.38    | \$ | 453.90    | -5% | 0.027% |
| INST-ELEC-003 |  |        |                  |            |         |                                |                  |         |  |                  |      |   |           |                  |    |          |     |        |    |          |    |           |     |        |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ  
 UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE         | CONCEPTO  | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |            |              |            | MARIA ELVA DE LOS SANTOS CRUZ |         |                 |             | GRUPO BETAESA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |         |                 |             | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |         |                 |            |
|---------------|---|--------|------------------|------------|--------------|------------|-------------------------------|---------|-----------------|-------------|--|---------|-----------------|-------------|---|---------|-----------------|------------|
|               |   |        | CANTIDAD         | P.U.       | IMPORTE      | INC. GRAL. | P.U.                          | IMPORTE | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL.  | P.U.   | IMPORTE | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL.  | P.U.                                      | IMPORTE | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL. |
| INST-ELEC-004 | SUMINISTRO E INSTALACION DE APAGADOR SENCILLO OCULTO, INCLUYE: PLACA DE PLASTICO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO   | PZA    | 10               | \$134.36   | \$ 1,343.60  | 0.079%     | \$ 134.72                     | 0%      | 0.080%          | \$ 132.43   | \$ 1,324.30  | -1%     | 0.079%          | \$ 135.99   | \$ 1,359.90                               | 1%      | 0.080%          |            |
| INST-ELEC-005 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA DE PLASTICO DE 1 VENTANAS, INCLUYE: HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.  | PZA    | 10               | \$60.23    | \$ 602.30    | 0.036%     | \$ 58.25                      | -3%     | 0.035%          | \$ 59.96    | \$ 599.60  | 0%      | 0.036%          | \$ 56.77    | \$ 567.70                                 | -2%     | 0.035%          |            |
| INST-ELEC-006 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA FLEXIBLE "POLIFLEX" DE 1/2" EN MURO, INCLUYE: RANURADO, REZANADO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.  | ML     | 30               | \$22.27    | \$ 668.10    | 0.039%     | \$ 21.36                      | -4%     | 0.038%          | \$ 22.24    | \$ 667.20  | 0%      | 0.040%          | \$ 24.06    | \$ 721.80                                 | 8%      | 0.043%          |            |
| INST-ELEC-007 | SUMINISTRO E INSTALACION EN TECHO, DE LUMINARIA PARA PLAFON DE 60 X 60 CM, CON LAMPARA FLOURESCENTE DE LUZ BLANCA CON BALASTRO ELECTRONICO, INCLUYE: CONEXIONES, MATERIALES DE FIJACION, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA. | PZA    | 8                | \$1,696.41 | \$ 13,571.28 | 0.802%     | \$ 1,717.49                   | 1%      | 0.820%          | \$ 1,667.52 | \$ 13,340.16   | -2%     | 0.793%          | \$ 1,733.60 | \$ 13,868.80                              | 2%      | 0.820%          |            |
| INST-ELEC-008 | SUMINISTRO E INSTALACION EN TECHO, DE LUMINARIA PARA PLAFON CIRCULAR CON LAMPARA FLOURESCENTE COMPACTA TIPO ESPIRAL DE 13 WATTS, INCLUYE: CONEXIONES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.                                    | PZA    | 9                | \$468.30   | \$ 4,214.70  | 0.249%     | \$ 450.59                     | -4%     | 0.242%          | \$ 466.95   | \$ 4,202.55  | 0%      | 0.250%          | \$ 454.50   | \$ 4,090.50                               | -3%     | 0.242%          |            |
| INST-ELEC-009 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE FORRADO THW-LS CALIBRE 12, INCLUYE: CORTES, EMPALMES, DESPERDICIOS, CINTA AISLANTE SUPER 33, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.  | M      | 150              | \$35.15    | \$ 5,272.50  | 0.312%     | \$ 32.15                      | -9%     | 0.368%          | \$ 35.24    | \$ 5,286.00  | 0%      | 0.314%          | \$ 32.43    | \$ 4,964.50                               | -8%     | 0.368%          |            |





LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE      | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |              |           | MARIA ELVA DE LOS SANTOS CRUZ S.A. DE C.V. |           |           |                  | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA |         |           |                  | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |         |           |                  |              |     |        |
|------------|--|--------|------------------|----------|--------------|-----------|--|-----------|-----------|------------------|---|---------|-----------|------------------|---|---------|-----------|------------------|--------------|-----|--------|
|            |  |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE      | INC. GRAL | DIFEREN CIA EN %                           | IMPORTE   | INC. GRAL | DIFEREN CIA EN % | P.U.  | IMPORTE | INC. GRAL | DIFEREN CIA EN % | P.U.                                      | IMPORTE | INC. GRAL | DIFEREN CIA EN % |              |     |        |
| 1404T0A3-1 | CADENA DE CERRAMIENTO CC-1 DE CONCRETO F'c=200 KG/CM2, PARA RECIBIR POSTES DE REJACERO CON SECCION DE 0.12 X 0.20 M, ACABADO COMÚN T.M.A. 3/4", REFORZADO CON CASTILLO ELECTROSOLDADO 12-20-4 HECHO EN OBRA, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA, ANCLAJES DE VARILLAS,FABRICACIÓN, COLADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREO, VACIADO, VIBRADO,HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA. DESPERDICIOS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LOS INSUMOS NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | ML     | 35               | \$295.19 | \$ 10,331.65 | 0.611%    | -4%  | 9,559.95  | 0.594%    | 284.57           | \$ 9,559.95                                     | -4%     | 0.594%    | 291.48           | \$ 10,201.80                              | -1%     | 0.605%    | 287.15           | \$ 10,050.25 | -3% | 0.594% |
| 070113-1B  | APLANADO Y RESANE EN MURO EXISTENTE CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4, ACABADO FINO CON ESPONJA DE 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO, A NIVEL Y REGLA, INCLUYE:APLICACION DE ADHESIVO FASTERBOND O SIMILAR SOBRE SUPERFICIE DE CONTACTO. MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MERMAS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION., HASTA UNA ALTURA MÁXIMA DE 3.00 M.                                 | M2     | 56               | \$201.01 | \$ 11,256.56 | 0.665%    | -6%  | 10,550.40 | 0.630%    | 188.40           | \$ 10,550.40                                    | -6%     | 0.630%    | 201.88           | \$ 11,305.28                              | 0%      | 0.672%    | 190.03           | \$ 10,641.66 | -5% | 0.629% |
|            | ACABADO  |        |                  |          |              |           |  |           |           |                  |   |         |           |                  |   |         |           |                  |              |     |        |



LICITACION No:

MJMI-INV-R33-005-22

OBRA:

10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN:

0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE  | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |            |              | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                  |              | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |           |                  | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |        |              |                  |         |      |              |                  |        |     |              |             |        |    |
|--------|--|--------|------------------|------------|--------------|--------------------------------|------------------|--------------|--|-----------|------------------|---|--------|--------------|------------------|---------|------|--------------|------------------|--------|-----|--------------|-------------|--------|----|
|        |  |        | CANTIDAD         | P.U.       | IMPORTE      | INC. GRAL                      | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE      | P.U.   | INC. GRAL | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE                                   | P.U.   | INC. GRAL    | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE | P.U. | INC. GRAL    | DIFEREN CIA EN % |        |     |              |             |        |    |
| ACA-08 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS MARCA COMEX O SIMILAR, COLOR A DEFINIR POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO SX1, DOS MANOS DE PINTURA, ELEVACIONES, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.   | M2     | 100              | \$66.31    | \$ 8.631.00  | 0.510%                         | -2%              | \$ 8.471.00  | \$ 84.71   | 0.505%    | \$ 8.821.00      | \$ 88.21                                  | 0.524% | \$ 8.545.00  | \$ 85.45         | 0.505%  | -1%  | \$ 8.392.70  | \$ 1.371.23      | 2.955% | -1% | \$ 50.392.70 | \$ 1.371.23 | 2.955% | 1% |
|        | HERRERIA REJA DE ACERO, FABRICADA CON PANELES DE 2.00 M DE ALTURA Y 2.50 M DE LONGITUD A BASE DE VARILLAS DE ACERO CALIBRE 6 (4.9 MM) CON RESISTENCIA A LA TENSION DE 75,000 - 100,000 LB/PLG2, RECUBIERTAS CON UNA CAPA DE ZINC DE 100 GR/M2 MINIMO Y ACABADO FINAL EN POLIÉSTER TERMO-ENDURECIDO COLOR BLANCO (REL 6005) DE 100 MICRAS DE ESPESOR MINIMO, FLUADOS A POSTES DE ACERO CALIBRE 16 (1,516 MM) DE 2 1/4" X 2 1/4" (57 X 57 MM) RECUBIERTOS CON UNA CAPA DE ZINC DE 100 GR/M2 MINIMO Y ACABADO FINAL EN POLIÉSTER TERMO-ENDURECIDO COLOR VERDE (REL 6005) DE 100 MICRAS DE ESPESOR MINIMO, SUJETADOS CON 4 ABRAZADERAS CUADRADAS DE ACERO PARA POSTE DE 2 1/4" X 2 1/4" IGUALMENTE PROTEGIDAS CONTRA LA INTemperIE Y LA CORROSION CON UNA CAPA DE ZINC INTERNA Y EXTERNA Y UN RECUBRIMIENTO DE POLIÉSTER TERMO-ENDURECIDO Y DOS TORNILLOS DE 6 X 15 MM., POR | ML     | 36.75            | \$1,359.64 | \$ 49,866.77 | 2.954%                         | 0%               | \$ 48,873.42 | \$ 1,357.10  | 2.976%    | \$ 49,224.05     | \$ 1,339.43                               | -1%    | \$ 50,392.70 | \$ 1,371.23      | 2.955%  | -1%  | \$ 50,392.70 | \$ 1,371.23      | 2.955% | -1% | \$ 50,392.70 | \$ 1,371.23 | 2.955% | 1% |

€ 141,214.00





LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: I0098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.-CD. JALPA DE MENDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

| CLAVE    | C O N C E P T O  | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |            |             | MARIA ELYA DE LOS SANTOS CRUZ |                  |             | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |                  |         | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                  |         |
|----------|--|--------|------------------|------------|-------------|-------------------------------|------------------|-------------|--|------------------|---------|---|------------------|---------|
|          |  |        | CANTIDAD         | P.U.       | IMPORTE     | INC. GRAL                     | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE     | INC. GRAL  | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE | INC. GRAL                                 | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE |
| 141217A  | PORTÓN DE ACCESO DE 2.5 M A DOS HOJAS ABATIBLES DE 1.25 M POR 2.50 M DE ALTURA. CADA HOJA, MARCO FABRICADO A BASE DE POSTES DE ACERO DE 2"X 2" Y PANEL DE REJA DE ACERO EN COLOR BLANCO O VERDE, INCLUYE: PASADOR PORTACANDADO Y BISAGRA TIPO TEJUELO, POSTE PARA REJA DE 2" A 2.50 M CON TAPA, SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, COLOCACIÓN, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA | PZA    | 1                | \$7,473.40 | \$ 7,473.40 | 0.442%                        | 2%               | \$ 7,612.57 | 0.454%   | \$ 7,332.91      | -2%     | \$ 7,685.01                               | 0.445%           |         |
| 050103-1 | ACCESO PRELIMINARES RUPTURA Y DEMOLICIÓN DE BANQUETA EXISTENTE DE 10 CM DE ESPESOR, INCLUYE: LIMPIEZA DEL ÁREA DE DEMOLICIÓN, CARGA MECÁNICA Y ACARREO HASTA 2 KM DE DISTANCIA.  | M2     | 2.6              | \$67.72    | \$ 228.07   | 0.015%                        | -5%              | \$ 217.46   | 0.013%   | \$ 232.91        | 2%      | \$ 84.03                                  | 0.013%           |         |
| € 4.00   | EXCAVACIÓN A MANO EN CEPAS, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO, MATERIAL TIPO II, ZONA B, PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M   | M3     | 1.28             | \$201.36   | \$ 257.77   | 0.015%                        | -14%             | \$ 222.89   | 0.013%   | \$ 259.01        | 0%      | \$ 175.47                                 | 0.015%           |         |
| € 15.00  | PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA DE F'C=100 KG/CM2 T.M.A. DE 3/4" DE 5 CM DE ESPESOR INCLUYE: HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.  | M2     | 0.81             | \$179.37   | \$ 145.29   | 0.005%                        | 1%               | \$ 146.94   | 0.005%   | \$ 143.52        | -1%     | \$ 183.04                                 | 0.003%           |         |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACION: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

| CLAVE     | CONCEPTO  | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |             | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ S.A. DE C.V. |           |         | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA |           |           | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                 |           |           |         |                 |           |
|-----------|---|--------|------------------|----------|-------------|---|-----------|---------|---|-----------|-----------|---|-----------------|-----------|-----------|---------|-----------------|-----------|
|           |   |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE     | INC. GRAL                                   | P.U.      | IMPORTE | DIFERENCIA EN %                                 | INC. GRAL | P.U.      | IMPORTE                                   | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL | P.U.      | IMPORTE | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL |
| ZAP-AISL1 | ZAPATA AISLADA ZA-1 DE CONCRETO F'c=250 KG/CM2 CON SECCION DE 0.15 X 0.80 X 0.80 M. T.M.A. 3/4". ARMADA CON VARILLAS DE 3/8" Ø. EN AMBOS SENTIDOS A CADA 15 CM HECHO EN OBRA INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, FABRICACION CON REVOLVEDORA, COLADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREO, VACIADO, VIBRADO, IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL EN PROPORCION DEL 2% (1 KG X CADA UNIDAD DE CEMENTO), HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.                 | M      | 2                | \$783.16 | \$ 1,566.32 | 0.093%                                      | \$ 774.00 | -1%     | \$ 1,548.00                                     | 0.092%    | \$ 770.74 | -2%                                       | \$ 1,541.48     | 0.092%    | \$ 781.01 | 0%      | \$ 1,562.02     | 0.092%    |
| TRAB-TL-1 | TRABE DE LIGA TL-1 DE CONCRETO F'c=200 KG/CM2 CON SECCION DE 0.15*0.20 MTS. T.M.A. 3/4". ARMADA CON 4 VRS DE 3/8" DE DIAM. LONGITUDINALES; ESTRIBOS #2 1/4" DE DIAM A CADA 15 CM HECHO EN OBRA, INCL.: CIMBRA Y DESCIMBRA, FABRICACION CON REVOLVEDORA, COLADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREO, VACIADO, VIBRADO, IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL EN PROPORCION DEL 2%(1 KG X CADA UNIDAD DE CEMENTO), HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M      | 2.5              | \$395.47 | \$ 988.68   | 0.058%                                      | \$ 366.89 | -7%     | \$ 917.23                                       | 0.055%    | \$ 391.93 | -1%                                       | \$ 979.83       | 0.058%    | \$ 370.11 | -5%     | \$ 925.26       | 0.055%    |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE  | C O N C E P T O   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |         | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                  |         | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |                  |         | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |                  |         |           |                  |          |        |
|--------|---|--------|------------------|----------|---------|--------------------------------|------------------|---------|--|------------------|---------|---|------------------|---------|-----------|------------------|----------|--------|
|        |   |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE | INC. GRAL                      | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE | INC. GRAL  | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE | INC. GRAL                                 | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE | INC. GRAL | DIFEREN CIA EN % |          |        |
| *TEMPO | RELLENO DE CEPAS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN Y COMPACTACIÓN EN CAPAS DE 20 CM DE FORMA MANUAL CON EQUIPO MECÁNICO TIPO BAILARINA, INCLUYE EQUIPO MECÁNICO, OPERACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.   | M3     | 1.2              | \$94.61  | \$      | 113.53                         | 0.007%           | -7%     | 105.04   | 0.006%           | 95.38   | 1%  | 114.46           | 0.007%  | 86.17     | -7%              | 106.90   | 0.006% |
|        | ALBAÑILERIA<br>CASTILLO K-1 DE CONCRETO FC-200 KG/CM2, CON SECCIÓN DE 0.20 X 0.25 M, ACABADO APARENTE T.M.A. 3/4", ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" Ø LONGITUDINALES; ESTRIBOS #2 1/4" Ø A CADA 15 CM HECHO EN OBRA, INCLUYE: CIMBRA DE IRA MANO Y DESCIMBRA, ANCLAJES DE VARILLAS; FABRICACIÓN CON REVOLVEDORA, COLADO, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREO, VACIADO, VIBRADO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML     | 8                | \$329.73 | \$      | 2.637.84                       | 0.156%           | -5%     | 2.513.84   | 0.150%           | 325.31  | -1%                                       | 2.602.46         | 0.165%  | 316.94    | -4%              | 2.535.52 | 0.150% |

010156-1A



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

| CLAVE    | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |             |           | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ S.A. DE C.V. |         |                 |           | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA |         |                 |           | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |         |                 |           |
|----------|--|--------|------------------|----------|-------------|-----------|---|---------|-----------------|-----------|---|---------|-----------------|-----------|---|---------|-----------------|-----------|
|          |  |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE     | INC. GRAL | P.L.U.                                      | IMPORTE | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL | P.L.U.  | IMPORTE | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL | P.L.U.                                    | IMPORTE | DIFERENCIA EN % | INC. GRAL |
|          | CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 A.M. 18 M.M. DE 10 CM DE ESPESOR CON ADICION DE PIGMENTO MARCA CONSTRUCOLOR O SIMILAR DE COLOR A DEFINIR POR LA SUPERVISIÓN AL 3% DE KG POR PESO DEL CEMENTANTE UTILIZADA EN LA PROPORCIÓN 0.03 X 1.00 KG. HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6.6 10/10, EN TABLEROS DE 1.50 X 2.50 M, ACABADO BUSARDEADO, INCLUYE: VACIADO, JUNTA DE CONTRACCION DE PVC DE 2" A CADA 2.50 M, CIMBRA Y DESCIMBRA. | M2     | 1.26             | \$472.03 | \$ 604.20   | 0.038%    | \$ 496.14                                   | 5%      | 635.06          | 0.038%    | \$ 465.18                                       | -1%     | 585.43          | 0.038%    | \$ 500.79                                 | 5%      | 641.01          | 0.038%    |
| BANQ-10A | MURO DE BLOCK MACIZO DE 10 X 20 X 40 CM. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA, PROP 1:4 ACABADO COMÚN, ALTURA 0.50 M. INCLUYE: HERRAMIENTA MENOR MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.  | M2     | 5.6              | \$298.03 | \$ 1,669.97 | 0.099%    | \$ 292.46                                   | -2%     | 1,657.78        | 0.099%    | \$ 294.94                                       | -1%     | 1,651.66        | 0.098%    | \$ 295.14                                 | -1%     | 1,552.78        | 0.098%    |
| 04044A-1 | APLANADO EN MURO, CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4, ACABADO PULIDO DE 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO, A NIVEL Y REGLA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MERMAS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, HASTA UNA ALTURA MÁXIMA DE 3.00 M.  | M2     | 5.6              | \$181.87 | \$ 1,018.47 | 0.060%    | \$ 166.50                                   | -8%     | 932.40          | 0.056%    | \$ 182.72                                       | 0%      | 1,023.23        | 0.061%    | \$ 167.94                                 | -8%     | 940.46          | 0.056%    |
| 140414-A |  |        |                  |          |             |           |   |         |                 |           |   |         |                 |           |   |         |                 |           |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE   | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |          |              |           | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |         |           |                 | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |         |           |                 | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |           |           |                 |
|---------|--|--------|------------------|----------|--------------|-----------|--------------------------------|---------|-----------|-----------------|--|---------|-----------|-----------------|---|-----------|-----------|-----------------|
|         |  |        | CANTIDAD         | P.U.     | IMPORTE      | INC. GRAL | DIFERENCIA EN %                | IMPORTE | INC. GRAL | DIFERENCIA EN % | P.U.   | IMPORTE | INC. GRAL | DIFERENCIA EN % | P.U.                                      | IMPORTE   | INC. GRAL | DIFERENCIA EN % |
| OXIDADO | OXIDADO DE MURO, CON DEFINIR POR RESIDENCIA DE OBRA INCLUYE, 2 MANOS DE SELLADOR PARA OXICRETO O SIMILAR, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MERMAS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, HASTA UNA ALTURA MÁXIMA DE 3.00 M. | M2     | 5.6              | \$157.89 | \$ 884.18    | 0.052%    | 0.052%                         | -2%     | 863.46    | 154.19          | \$ 863.46  | 0.052%  | 0.052%    | -1%             | 155.60                                    | \$ 871.36 | 0.052%    | -1%             |
|         | ESTRUCTURA Y TECHADO   |        |                  |          |              |           |                                |         |           |                 |  |         |           |                 |   |           |           |                 |
|         | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PTR DE 4"x6" CALIBRE 12 PARA SOPORTE DE LOSA ALIGERADA, INCLUYE: CORTES ESPECIALES BOCA DE PESCADO, SOLDADURA, PINTURA PRIMARIO RP-6 Y RA-28, PINTURA ESMALTE COMO ANTICORROSIVO ACABADO COLOR A ELEGIR Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.                        | ML     | 13.5             | \$622.51 | \$ 8,403.89  | 0.497%    | 0.508%                         | 1%      | 8,515.26  | 630.76          | \$ 8,515.26  | 0.508%  | 0.497%    | 611.80          | \$ 8,260.65                               | 0.497%    | -2%       |                 |
| PTR6    | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PTR DE 2"x2" CALIBRE 12 PARA SOPORTE DE LOSA ALIGERADA, INCLUYE: CORTES ESPECIALES BOCA DE PESCADO, SOLDADURA, PINTURA PRIMARIO RP-6 Y RA-28, PINTURA ESMALTE COMO ANTICORROSIVO ACABADO COLOR A ELEGIR Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.                        | ML     | 72               | \$363.65 | \$ 26,182.80 | 1.548%    | 1.553%                         | 0%      | 26,188.56 | 363.73          | \$ 26,188.56   | 1.553%  | 1.535%    | 358.85          | \$ 25,837.20                              | 1.535%    | -1%       |                 |
| PTR2    | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PTR DE 2"x2" CALIBRE 12 PARA SOPORTE DE LOSA ALIGERADA, INCLUYE: CORTES ESPECIALES BOCA DE PESCADO, SOLDADURA, PINTURA PRIMARIO RP-6 Y RA-28, PINTURA ESMALTE COMO ANTICORROSIVO ACABADO COLOR A ELEGIR Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.                        |        |                  |          |              |           |                                |         |           |                 |  |         |           |                 |   |           |           |                 |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENDEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENDEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE       | C O N C E P T O  | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |            |              | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                  |              | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |                  |              | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |             |                  |        |
|-------------|--|--------|------------------|------------|--------------|--------------------------------|------------------|--------------|--|------------------|--------------|---|-------------|------------------|--------|
|             |  |        | CANTIDAD         | P.U        | IMPORTE      | INC. GRAL                      | DIFEREN CIA EN % | IMPORTE      | INC. GRAL  | DIFEREN CIA EN % | P.U.         | IMPORTE                                   | INC. GRAL   | DIFEREN CIA EN % |        |
| € 136.00    | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PANEL AISLADO PARA CUBIERTAS Y TECHUMBRES EPS. PANEL INTEMPO MODELO I-120. FABRICADO CON DOS CHAPAS PERFILADAS EN ACERO GALVANIZADO PREPINTADO Y RECUBRIMIENTO POLIESTER CAL 26/28. UNIDAS A UN NUCLEO DE POLIESTIRENO EXPANDIDA DE ALTA DENSIDAD (17Kg/m3) FORMANDO UN ELEMENTO TIPO SANDWICH CON DISEÑO DE JUNTA DE TRASLAPE PANEL-PANEL, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION. | M2     | 27.5             | \$1,209.00 | \$ 33,247.50 | 1.965%                         | 3%               | \$ 34,297.18 | 2.046%   | \$ 1,247.17      | \$ 34,297.18 | 3%  | \$ 1,247.17 | \$ 34,297.18     | 2.046% |
|             | APLANADO EN PLAFON A BASE DE MORTERO CEM-ARENA PROP 1:4 ACABADO CON LLANA DE MADERA INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES ANDAMIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA   | M2     | 27.5             | \$212.76   | \$ 5,850.90  | 0.346%                         | -6%              | \$ 5,480.20  | 0.327%   | \$ 199.28        | \$ 5,480.20  | -6%                                       | \$ 199.28   | \$ 5,480.20      | 0.327% |
| 070113A     | MOLDURA EN PRETIL DE AZOTEA CON CONCRETO SIMPLE 15 x 2.5 CM DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:5 EMBOQUILLADO EN EL REMATE CON UN ESPESOR DE 2 CM. INCLUYE: ACABADO CON APLANADO INTERIOR Y EXTERIOR CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:4. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.                                      | ML     | 17               | \$108.77   | \$ 1,849.09  | 0.109%                         | 0%               | \$ 1,848.92  | 0.110%   | \$ 108.76        | \$ 1,848.92  | 0%  | \$ 108.76   | \$ 1,848.92      | 0.110% |
| 010134A-15A | ACABADO  |        |                  |            |              |                                |                  |              |  |                  |              |   |             |                  |        |



LICITACION No: MJM-INV-R33-005-22

OBRA: 10098.-REHABILITACION DE LA UNIDAD BASICA DE REHABILITACION EN JALPA DE MENEZ

UBICACIÓN: 0001.- CD. JALPA DE MENEZ

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA**

| CLAVE  | CONCEPTO   | UNIDAD | PRESUPUESTO BASE |         |             | MARIA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ |                  |             | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. |                  |             | JOSE FRANCISCO ALONSO RODRIGUEZ HERNANDEZ |           |                  |     |
|--------|--|--------|------------------|---------|-------------|--------------------------------|------------------|-------------|--|------------------|-------------|---|-----------|------------------|-----|
|        |  |        | CANTIDAD         | P.U.    | IMPORTE     | INC. GRAL                      | DIFFERENCIA EN % | IMPORTE     | INC. GRAL  | DIFFERENCIA EN % | P.U.        | IMPORTE                                   | INC. GRAL | DIFFERENCIA EN % |     |
| ACA-08 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA EN MUROS MARCA COMEX O SIMILAR, COLOR A DEFINIR POR LA SUPERVISION, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR VINILICO SX1, DOS MANOS DE PINTURA, ELEVACIONES, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. | M2     | 27.5             | \$86.31 | \$ 2,373.53 | 0.140%                         | 84.71            | \$ 2,328.53 | -2%  | 86.21            | \$ 2,425.78 | 0.144%                                    | 85.45     | \$ 2,349.88      | -1% |

SUB-TOTAL: \$ 1,691,754.59  
 IVA: \$ 270,680.74  
 TOTAL: \$ 1,962,435.32

\$ 1,675,895.72  
 \$ 265,843.72  
 \$ 1,941,739.04

\$ 1,662,690.06  
 \$ 289,230.41  
 \$ 1,951,920.49

846,494.99

\$ 1,690,769.77  
 \$ 270,523.16  
 \$ 1,961,292.93  
 \$ 1,690,769.77

ELABORO  
 \_\_\_\_\_  
 TING JOSE ISABEL INGLADES PEREZ TORO  
 JEFE DE DEPARTAMENTO DE LICITACIONES Y PRECIOS UNITARIOS  
 DE LA DDOOTSM.



"Dictamen Técnico"

Modalidad: Invitación a cuando menos tres personas

|                        |  |                            |                |
|------------------------|--|----------------------------|----------------|
| No Licitación          | MJM-INV-R33-005-22   |                            |                |
| Descripción de la Obra | I0098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ |                            |                |
| Localidad              | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez  |                            |                |
| Plazo Ejecucion        | 60 días  | Capital Autorizado sin IVA | \$1,691,754.58 |
| Origen de Recursos     | RAMO 33 FONDO III  |                            |                |

De acuerdo al Art. 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y su Reglamento, se elabora el siguiente dictamen técnico de evaluación de licitación, que servirá como fundamento para que el Comité de la Obra Pública Municipal de este Ayuntamiento, emita el fallo y adjudique el contrato al licitante que reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas

I.- Criterios utilizados para la evaluación de las propuestas

En base a lo estipulado en el Artículo 36 fracción I del Reglamento de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Tabasco y para determinar a la propuesta solvente cuyo precio sea el más bajo se procedió a su análisis bajo el siguiente procedimiento:

1.- Cuando el monto de las propuestas este por debajo del presupuesto base, y la diferencia de estas se encuentre en un rango no mayor a una décima parte entre la más alta y la más baja, con respecto a la más alta, se adjudicará el contrato a la propuesta cuyo monto entre ellas sea la más baja.

EN ESTE CASO SE TIENE:

Presupuesto Base sin IVA \$1,691,754.58

Rango de Evaluación

A).- Monto Máximo \$1,690,769.77

B).- Monto Mínimo \$1,675,895.72

Diferencia \$14,874.05

De donde:

1 X \$1,690,769.77 ÷ 10 \$169,076.98



De donde: \$14,874.05 Menor que < \$169,076.98

| Empresa   | Monto Ofertado sin IVA | Situación de la Propuesta |
|---|------------------------|---------------------------|
| MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ                                | \$1,675,895.72         | Se considera solvente     |
| JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ                     | \$1,690,769.77         | Se considera solvente     |
| GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V. | \$1,682,690.08         | Se considera solvente     |

**II.- Reseña cronológica de los actos de procedimiento**

| EVENTO                 | FECHAS       |
|------------------------|--------------|
| Fecha de Invitación    | 13-mayo-2022 |
| Visita de Obra         | 16-mayo-2022 |
| Junta de Aclaraciones  | 16-mayo-2022 |
| Apertura de Propuestas | 26-mayo-2022 |

**III.- Razones legales, técnicas y económicas por las cuales se desechan las propuestas presentadas**

No se desechó ninguna propuesta ya que todas cumplieron con lo estipulado en las bases de licitación..

**IV.- Relación de los licitantes cuyas propuestas hayan cumplido con los requerimientos**

| Empresa   | Monto Ofertado |
|---|----------------|
| MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ                                | \$1,675,895.72 |
| JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ                     | \$1,690,769.77 |
| GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V. | \$1,682,690.08 |

01.- Se analizaron los documentos que integran la totalidad de las proposiciones técnicas y económicas.

02.- Se verificó que la contratista no se encuentre en los supuestos del Artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Tabasco.

03.- Se verificó el desglose del factor de indirectos, financiamiento y utilidad.

04.- Se analizó la relación de maquinaria y equipo, la propiedad, su ubicación física actual y vida útil de las proposiciones.

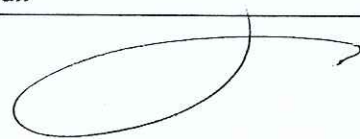
05.- Se verificó que los contratistas cuenten con la capacidad técnica y financiera necesaria para ejercer correctamente la obra y cumplir las obligaciones del contrato.

06.- Se verificó que los contratistas cuenten con experiencia en obras similares.

07.- De acuerdo al estudio y evaluación de las proposiciones y a lo antes expuesto, se observa lo siguiente:

**Observaciones del Comité de Obra Pública Municipal:**

No Control 20



Derivado de la revisión cualitativa y cuantitativa efectuada a la propuesta técnica-económica de los licitantes, se determina que la empresa: MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ, Representada Legalmente por: MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ, Se considera solvente y la masa baja, y por lo tanto se le adjudica la ejecución de la obra motivo de esta licitación.

Así mismo, analizados los costos de materiales, estos resultaron ser los más económico; de igual forma los programas calendarizados de ejecución de los trabajos, de utilización de maquinaria y equipo, de adquisición de materiales y de utilización de personal, son adecuados para la ejecución de los trabajos, lo cual garantiza la terminación en un plazo establecido.

Así también, el desglose de los factores de indirectos, financiamiento y los cargos por utilidad, están dentro de los porcentajes financieros aceptables.

**V.- Lugar y fecha de elaboración.**

Para constancia y efectos legales inherentes, se elaboró el presente Dictamen en Departamento de Precios Unitarios, Licitaciones y Contratos, de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, Ubicada en calle Plaza Hidalgo No. 1 Col. Centro de la Ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco con fecha: 26 de mayo del 2022

Elaboró

**C. José Isabelino de la Cruz Isidro**

Jefe del Departamento de Licitaciones

Firma



**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**



Ricardo Flores Magón  
Año de Magón  
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

**"Acta de Fallo para la Adjudicación de Contrato de la Obra Pública"**

*Invitación a cuando menos tres personas*

**Licitación No: MJM-INV-R33-005-22**

|                    |  |
|--------------------|--|
| Descripción Obra   | 10098 - REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ |
| Localidad          | 0001.-Cd. Jalpa de Méndez  |
| Origen de Recursos | RAMO 33 FONDO III  |

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 41 Fracción VIII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y, 34, 35 y 36 de su Reglamento.

En la Cd. de Jalpa de Méndez, Tabasco, en el lugar del Ayuntamiento Constitucional y siendo las 11:00:00 a. m. del día 30 de mayo del año 2022, de acuerdo con la cita hecha y notificada a los interesados que participaron en el acto celebrado a las 12:00:00 p. m. del día 26 de mayo del año 2022 para conocer el fallo que emite el Ayuntamiento, se reunieron en la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, ubicada en el Palacio Municipal con domicilio en calle Plaza Hidalgo No. 1, col Centro, de esta ciudad las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente acta.

Acto seguido se dio lectura al dictamen cuyo resultado consiste en lo siguiente:

**Propuestas desechadas en la evaluación cualitativa:**

No se desecharon propuestas ya que todas cumplen con lo estipulado en las bases de licitación.

**Propuestas Aceptadas:**

| No | Empresa   | Monto Ofertado sin IVA | Plazo de Ejecución |
|----|---|------------------------|--------------------|
| 1  | MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ                                | \$1,675,895.72         | 60 días            |
| 2  | GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V. | \$1,682,690.08         | 60 días            |
| 3  | JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ                     | \$1,690,769.77         | 60 días            |

Una vez concluida la lectura del dictamen antes citado, el **C. José Isabelino de la Cruz Isidro** con cargo de Jefe de Licitaciones, y en presencia de los servidores públicos, proponentes e invitados, comunica el fallo para la adjudicación del contrato de la obra de referencia motivo de esta licitación a favor de:

| Empresa                        | Monto Ofertado sin IVA | Monto Ofertado con Letra   | Plazo de Ejecución |
|--------------------------------|------------------------|--|--------------------|
| MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ | \$1,675,895.72         | UN MILLON SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 72 /100 M.N. | 60                 |

Firmas



**DIRECCIÓN DE**  
OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES



Ricardo  
Flores  
Magón  
Año de  
PRECURSOR DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA



C. José Isabelino de la Cruz Isidro  
Jefe del Departamento de Licitaciones

*Empresa/Representante*

**MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ**

*C. MARÍA ELVIA DE LOS SANTOS CRUZ*

**JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ**

*JOSÉ FRANCISCO ALONSO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ*

**GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA,  
GRUPO BETEPSA CONSTRUCCIONES Y COMERCIALIZADORA, S.**

Firma



**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**



**2022** Ricardo Flores Magón  
Año de los Precursos de la Revolución Mexicana



**VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD**

LOS ABAJOS FIRMADOS, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE: \_\_\_\_\_

**10098.- REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ**

PROYECTOS DE INVERSION

006.- CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y REHABILITACION

K012.- EDIFICIOS PUBLICOS

LA PRESENTE OBRA TIENE LA FINALIDAD DE REPARAR LAS AREAS DE LA UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN (IUBR), CIUDAD JALPA DE MENDEZ DEL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO, PARA LO CUAL SE LLEVARA ACABO LAS SIGUIENTES ACCIONES.

\* DESMANTELAMIENTO DE PLAFON EN MAL ESTADO, DEMOLICION DE MUROS Y ZOCLOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLAFOND TIPO TABLAROCA DE YESO Y PLAFON DE 61X61 CMS, LUMINARIAS, VENTANAS, PERSIANAS, PISOS DE CERAMICA Y MANTENIMIENTO A UNIDADES DE ENFRIAMIENTO

001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ

CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TÉCNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA

POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD EJECUTORA

**ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ**  
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES

LUGAR: JALPA DE MENDEZ, TABASCO. FECHA: 1 de abril de 2022

INFORMACION ADICIONAL: \_\_\_\_\_





H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL  
JALPA DE MÉNDEZ  
TABASCO.

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL**  
**Jalpa de Méndez Tabasco**  
**2021-2024**

**DIRECCION DE PROTECCION AMBIENTAL Y  
DESARROLLO SUSTENTABLE**



*Jalpa de Mendez, Tabasco, a; 01 de abril de 2022*

Folio No.: **DPADS/ /2021**  
Asunto: **Dictamen de Impacto Ambiental**

**Ing. Carlos Mario Juárez Hernández**

Director De Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales  
H. Ayuntamiento De Jalpa De Mendez, Tab.  
Presente:

En atención a la solicitud presentada por el H. Ayuntamiento del municipio de Jalpa de Méndez, Tabasco, y de conformidad en lo establecido en los art, 1º, 6º, 7º, 17º, 89º, 90º, fracción I, a la XIII, 91 fracción I, II, III, IV, V, 92, 93 fracción I, II, III, de la ley de Protección Ambiental del estado de Tabasco, publicado el 15 de marzo de 2003, y los artículos 76 y 115 de la ley de Protección Ambiental del Estado de Tabasco vigente. Se concede ejecutar la obra I0098 REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ, a ejecutarse en: 001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ, ya que esta obra/acción se encuentra sujeta a evaluación de impacto ambiental y debido a que genera un impacto poco significativo, y que, por su ubicación, dimensión, características o alcances no causan desequilibrio ecológico, no rebasan los límites y condiciones establecidas en las disposiciones jurídicas referidas a la prevención del equilibrio ecológico y la protección del medio ambiente, además de que es una acción de beneficio social que se ejecutará en los sitios impactados con anterioridad; por lo que es factible desarrollarse bajo los lineamientos señalados en el proyecto ejecutivo. presentado, y cumpliendo con el marco normativo ambiental correspondiente.

| No. De Proyecto | Descripción de la(s) Obra(s)   | Ubicación                 | Meta             | Unidad Ejecutora   | Inversión Autorizada |
|-----------------|--|---------------------------|------------------|--|----------------------|
| I0098           | REHABILITACIÓN DE UNIDAD BÁSICA DE REHABILITACIÓN EN JALPA DE MÉNDEZ | 001.- CD. JALPA DE MÉNDEZ | 1CENTRO DE SALUD | DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES | \$ 1,962,435.31      |

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

**Mtro. Abraham López Corzo**

Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable

